

Regione Piemonte

Provincia di Torino



Comune di Rivoli

Il Sindaco
Dott. Antonino Boelli

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale
arch. Marta Colombo

Il Segretario generale
dott. Franco Balbo

Progetto:
Area Programmazione e Sviluppo del Territorio
Servizio Pianificazione del Territorio

Il Dirigente dell'Area
arch. Luca Manonni

Il responsabile del procedimento
arch. Marcello Piroi

Revisione ai sensi dell'art.
17 L.R. 56/77 s.m. e i.

PIANO
REGOLATORE
GENERALE
COMUNALE

Progetto definitivo

Progetto definitivo adottato con deliberazione del C.C. n° 5 del 03 febbraio 1999
Modificato a seguito delle osservazioni con deliberazione del C.C. n° 90 del 24 ottobre 2000
Approvato con deliberazione della G.R. n° 11-3298 del 25 giugno 2001



Base topografica Carta Tecnica Provinciale di Torino alla scala 1:5.000
(riduzione alla scala 1:10.000 in formato raster)
Aggiornamento cartografico: novembre 1994

B1a

INDAGINE GEOLOGICA

CARTA DI SINTESI DELLA
PERICOLOSITA' GEOLOGICA E
DELL'IDONEITA' ALL'USO URBANISTICO

Scala 1 : 10000

Dott. Geol. Renata De Vecchi Pellati

LEGENDA

CLASSE I

Settori in cui non vi sono elementi di pericolosità geologica
tali da condizionare l'edificabilità.

CLASSE II

Settori caratterizzati da elementi di pericolosità geologica
legati al grado di acclività e alla natura litologica del substrato.
Per le nuove realizzazioni si dovranno seguire le prescrizioni
del D.M. 11/03/88, ponendo particolare attenzione alla dissestabilità
dell'area ed alla individuazione a livello esecutivo di eventuali
soluzioni di mitigazione realizzabili nell'ambito del singolo
lotto edificatorio o di un intorno significativo.

CLASSE III

Settori caratterizzati da elementi di pericolosità geologica
legati ad attività medio elevata, alla natura litologica del substrato
e alla dinamica della rete idrografica superficiale.

III a - SETTORI INEDIFICATI

Tali settori non sono idonei ad ospitare nuovi insediamenti.
Per gli edifici isolati eventualmente presenti si potranno prevedere
interventi di manutenzione, di risanamento e di ampliamento funzionale
senza aumento del carico abitativo.
Per le attività agricole sarà possibile prevedere ampliamenti
qualora le condizioni di pericolosità geologica lo consentano.
Gli ampliamenti dovranno essere subordinati all'esecuzione
di uno studio di fattibilità geologica.

III b - SETTORI EDIFICATI

In tali settori saranno consentiti interventi di manutenzione ordinaria e
straordinaria, di risanamento conservativo, modesti ampliamenti e
adeguamenti igienico-funzionali. Gli interventi dovranno
essere subordinati all'esecuzione di uno studio di fattibilità geologica.
Nuove edificazioni saranno subordinate all'esecuzione di
interventi di consolidamento e di riassetto.

Fasce fluviali dell'Autorità di Bacino del Fiume Po

Fascia A
Fascia B
Fascia C

BEALERE

Tratto a cielo aperto della Bealera di Orbassano soggetto
a fascia di rispetto ampia 30 m da ciascuna sponda
Tratto a cielo aperto soggetto a fascia di rispetto ampia 10 m
da ciascuna sponda
Tratto intubato

CORSI D'ACQUA NATURALI

Linea di deflusso soggetta a fascia di rispetto ampia 10 m
da ciascuna sponda
Rio Garosso soggetto a fascia di rispetto ampia 50 m
da ciascuna sponda
Alveo di deflusso ordinario della Dora Riparia

Confine comunale

