Regione Piemonte

Provincia di Torino

Città di Rivoli

P R G C

piano regolatore generale comunale

Variante ai sensi dell'art. 17, comma 7 - L.R. 56/77 s.m. e i.

PROGETTO DEFINITIVO

Variante Parziale 13P/2009

TAVOLE DI PIANO **C 3**

Sviluppi del P.R.G.C. relativi a tutto il territorio comunale

Scala 1:2.000

Foglio **3**

Base topografica Carta Tecnica numerica della Città di Rivoli
Aggiornamento cartografico: ottobre 2007

Stampa: Giugno 2010
File di stampa: TC3_03.pdf

Il Sindaco	L'Assessore alla Pianificazione Territoriale	Il Segretario generale
Franco Dessì	*Arch. Adriano Sozza*	*Dott.ssa Elisabetta Scatigna*

Progetto: Area Programmazione e Sviluppo del Territorio

Il Dirigente dell'Area
Ing. Ivo Agnolin

I Progettisti
Arch. Antonio Graziani (R. di P.)
Ing. Michele Michelis

I Co-progettisti
Arch. Ugo Fiorucci
Arch. Silvia Freccero

Progetto definitivo di revisione del Piano Regolatore approvato con D.G.R. n°11-3288 del 25/06/2001
Progetto definitivo di variante strutturale al vigente P.R.G. denominata 15/2003 approvato con D.G.R. n°25-4848 del 11/12/2006
Progetto definitivo di variante parziale al vigente Piano Regolatore Generale denominata 19P/2006 approvato con D.C.C. n°30 del 30/03/2007
Progetto definitivo di variante parziale al vigente Piano Regolatore Generale denominata 11P/2008 approvato con D.C.C. n°33 del 23/03/2009
Progetto definitivo di variante parziale al vigente Piano Regolatore Generale denominata 12P/2008 approvato con D.C.C. n°141 del 18/12/2008
Progetto definitivo di variante ex art.17 comma 8 L.R. 56/77 al vigente P.R.G. denominata re2/2009 approvato con D.C.C. n°50 del 21/04/2009
Progetto preliminare di variante parziale al vigente Piano Regolatore Generale denominata 13P/2009 adottato con D.C.C. n°49 del 29/04/2010

LEGENDA

LETTURA DELLE SIGLE con riferimento all'art. 6 delle Norme di Attuazione: Numero progressivo del foglio da 1 a 19 | n **Xy** n (Sigla Area Normativa) | Numero progressivo dell'A.N. da 1 a n

Confine comunale

Limite del Centro Storico — Limite della tavola

AREE NORMATIVE RESIDENZIALI - R

A.N. residenziali consolidate (Rc)	n *Rc* n	n *Rt* n	A.N. residenziali di trasformazione (Rt)
A.N. residenziali consolidate di riqualificazione (Rcr)	n *Rcr* n	n *Rtp* n	A.N. residenziali di trasformazione per edilizia economico-popolare (Rtp)
A.N. residenziali consolidate di interesse ambientale (Rca)	n *Rca* n		Linea di separazione fra A.N. contigue con indici diversi

S e r v i z i

Aree per attrezzature di interesse comune (AC)	n *AC* n	n *ACP* n	Aree miste attr. interesse comune/parcheggio (ACP)
Aree a verde pubblico (V)	n *V* n	n *ACV* n	Aree miste attr. interesse comune/verde pubblico (ACV)
Aree a parcheggio (P)	n *P* n	n *PV* n	Aree miste parcheggio/verde pubblico (PV)

AREE NORMATIVE AGRICOLE- A

A.N. agricole (Ai)	*Ai* n	*Ap* n	A.N. agricole in aree boscate di pregio ambientale (Ap)
A.N. agricole di particolare tutela ambientale (At)	*At* n		

AREE NORMATIVE PRODUTTIVE - I

A.N. per attività produttive consolidate (Ic)	n *Ic* n	n *i* n	Servizi sociali di interesse collettivo (i)
A.N. per attività produttive di riordino (Ir)	n *Ir* n	*I-CIM*	A.N. per attività produttive destinate al Centro Intermodale Merci (I-CIM)

SERVIZI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE - F

Attrezzature per l'istruzione (Fs)	*Fs* n	*Faa*	Area attrezzata della collina (Faa)
Attrezzature ospedaliere (Fo)	*Fo* n	*Fa* n	Parco attrezzato (Fa)
Attrezzature militari (Fm)	*Fm* n	*I-F-CAAT*	Centro Agro Alimentare di Torino (I-F-CAAT)
Attrezzature private di interesse collettivo (Fac)	*Fac* n	*Far*	Area archeologica (Far)

AREE PER LA RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE

Grandi infrastrutture viarie (s)		*ra* n	A.N. di riqualificazione ambientale (ra)

BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

Immobili vincolati ai sensi della L. 01/06/1939 n. 1089	★ N	✱ n	Immobili di cui al Titolo 8 delle N.d.A.

VIABILITA'

Viabilità di progetto, limiti di rispetto e sezioni stradali		Ambito di rilocalizzazione degli impianti esistenti di distribuzione carburanti
		Fili di costruzione obbligatori

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO

Fascia di rispetto fluviale		Area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/05/1988 n. 236 art. 6)
Fascia di rispetto da corsi d'acqua e linee di deflusso (carta di sintesi)		Distanza di rispetto da elettrodotti (D.P.C.M. 23/04/1992)
Fascia fluviale del P.A.I. - Zona A (Del. n. 1 del 11/05/1999 Aut. di bacino Po)	*A*	Fascia di rispetto da discarica rifiuti (L.R. 56/77 art. 27)
Fascia fluviale del P.A.I. - Zona B (Del. n. 1 del 11/05/1999 Aut. di bacino Po)	*B*	Tutela delle zone di particolere interesse ambientale (T.U. Beni culturali ed ambientali D.L. 490/99 art.146)
Fascia fluviale del P.A.I. - Zona B di progetto (Del. n. 1 del 11/05/1999 Aut. di bacino Po)	*P P*	Tutela delle bellezze naturali e panoramiche (T.U. Beni culturali ed ambientali D.L. 490/99 art. 139)
Fascia fluviale del P.A.I. - Zona C (Del. n. 1 del 11/05/1999 Aut. di bacino Po)	*C*	Terreno sottoposto a vincolo paesaggistico ambientale (L.R. 3/04/1989 n. 20)
Limite di deflusso delle acque provocato dall'ipotetico crollo della diga del Moncenisio		Terreno sottoposto a vincolo idrogeologico (L.R. 9/08/1989 n.45)
Area di protezione rete ferroviaria ad Alta Capacità (L.R. 56/77 art. 12 c.1)		Terreno sottoposto a vincolo cimiteriale (T.U. L.S. art. 338 - L.R. 56/77 art. 27)
Area di protezione rete ferroviaria (D.P.R. 11/07/1980 n. 753)		Istituzione dell'area attrezzata della collina di Rivoli (L.R. 21/05/1984 n. 25)
Zona Vincolata ai sensi del D.M. 01/08/85 "Galassino"		"Servitù perpetua ed inamovibile" canale in muratura A.A.M. di Torino