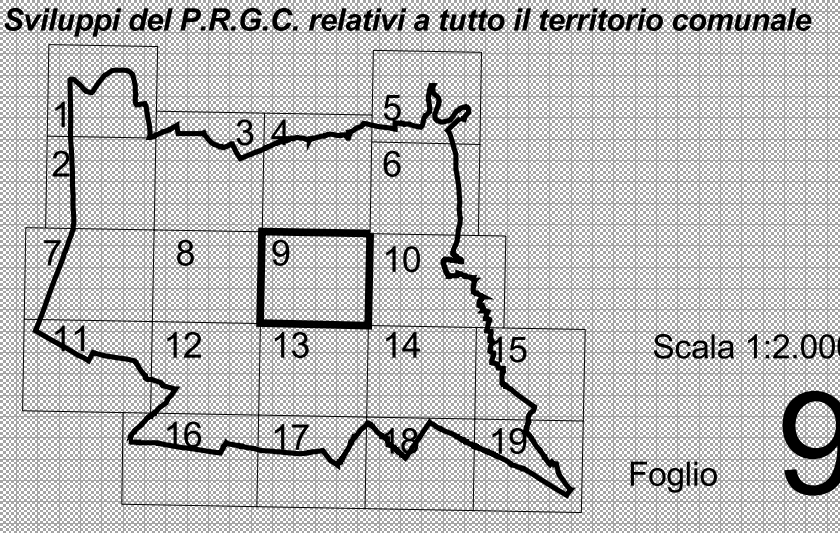




P R G C

piano regolatore generale comunale

Varianze ai sensi dell'art. 17, comma 7 - L.R. 56/77 s.m. e i.
PROGETTO DEFINITIVO
Varianze Parziali 12P/2008



Base topografica Carta Tecnica numerica della Città di Rivoli
Aggiornamento cartografico: ottobre 1999

Stampa: Dicembre 2008
File di stampa: TC3_08.pdf

Il Sindaco
Dott. Guido Tallone

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale
Arch. Mario Colombo

Il Segretario generale
Dott.ssa Elisabetta Scatigna

Il Dirigente Reggente dell'Area
Dott.ssa Elvira Pozzo

I Progettisti
Arch. Antonio Graziani (R. di P.)
Ing. Michele Micheli

Il Co-progettista
Arch. Ugo Fiorucci

Progetto definitivo di revisione del Piano Regolatore approvato con D.G.R. n° 11-3288 del 25/06/2001
Progetto definitivo di variante strutturale al Piano Regolatore denominata 15P/2003 approvata con D.G.R. n° 25-4848 del 11/12/2006
Progetto definitivo di variante parziale al Piano Regolatore denominata 12P/2008 approvata con D.C.C. n° 30 del 30/03/2007
Progetto preliminare di variante parziale al Piano Regolatore denominata 12P/2008 adottato con D.C.C. n° 106 del 30/09/2008

LEGENDA

LETTURA DELLE SIGLE con riferimento all'art. 6 della Norma di Attuazione	Numero progressivo del foglio da 1 a 19	n	Xy	n	Numero progressivo dell'A.N. da 1 a n
Confine comunale					
Limite del Centro Storico					
Limite della tavola					
AREE NORMATIVE RESIDENZIALI - R					
A.N. residenziali consolidate (Rc)	n Rc n				A.N. residenziali di trasformazione (Rt)
A.N. residenziali consolidate di riqualificazione (Rcr)	n Rcr n				A.N. residenziali di trasformazione per edilizia economico-popolare (Rtp)
A.N. residenziali consolidate di interesse ambientale (Rca)	n Rca n				Linea di separazione fra A.N. contigue con indici diversi
Servizi					
Area per attrezzature di interesse comune (AC)	n AC n				Area miste attr. interesse comune/parcheggio (ACP)
Area verde pubblico (V)	n V n				Area miste attr. interesse comune/verde pubblico (ACV)
Area a parcheggio (P)	n P n				Area miste parcheggio/verde pubblico (PV)
AREE NORMATIVE AGRICOLE - A					
A.N. agricole (A)	A n				A.N. agricole in aree boschive di pregio ambientale (Ap)
A.N. agricole di particolare tutela ambientale (At)	At n				
AREE NORMATIVE PRODUTTIVE - I					
A.N. per attività produttive consolidate (Ic)	n Ic n				Servizi sociali di interesse collettivo (I)
A.N. per attività produttive di riordino (Ir)	n Ir n				A.N. per attività produttive destinate al Centro Intermediale Mercati (I-CIM)
SERVIZI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE - F					
Attrezzature per istruzione (Fa)	Fa n				Area attrezzata della collina (Fas)
Attrezzature ospedaliere (Fo)	Fo n				Parco attrezzato (Fp)
Attrezzature militari (Fm)	Fm n				Centro Agro Alimentare di Torino (I-F-CAAT)
Attrezzature private di interesse collettivo (Fac)	Fac n				Area archeologica (Far)
AREE PER LA RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE					
Grandi infrastrutture viarie (I)	I n				A.N. di riqualificazione ambientale (ra)
BENI CULTURALI ED AMBIENTALI					
Immobili vincolati ai sensi della L. 1105/1999 art. 1089	★ n				Immobili di cui al Titolo 8 della N.d.A.
VIABILITA'					
Viabilità di progetto, limiti di rispetto e sezioni stradali					Ambito di riqualificazione degli impianti esistenti di distribuzione carburanti
					Fili di costruzione obbligatori
VINCOLI E FASCE DI RISPETTO					
Fascia di rispetto fluviale					Area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/05/1988 n. 236 art. 6)
Fascia di rispetto da corsi d'acqua e linee di deflusso (carta di sintesi)					Distanza di rispetto da elettrodi (D.P.R. 23/04/1992)
Fascia fluviale del P.A.I. - Zona A (Del. n. 1 del 11/05/1999 Aut. di bacino Po)	A				Fascia di rispetto da discarica rifiuti
Fascia fluviale del P.A.I. - Zona B (Del. n. 1 del 11/05/1999 Aut. di bacino Po)	B				Tutela delle zone di particolare interesse ambientale (T.U. Beni culturali ed ambientali D.L. 490/99 art. 146)
Fascia fluviale del P.A.I. - Zona C (Del. n. 1 del 11/05/1999 Aut. di bacino Po)	C				Tutela delle bellezze naturali e panoramiche (T.U. Beni culturali ed ambientali D.L. 490/99 art. 139)
Limite di deflusso delle acque provocato dal ipotetico crollo della diga del Moncenisio					Terreno sottoposto a vincolo paesaggistico ambientale (L.R. 3/04/1989 n. 20)
Area di protezione rete ferroviaria (D.P.R. 11/07/1980 n. 753)					Terreno sottoposto a vincolo idrogeologico (L.R. 9/08/1989 n. 45)
Zona Vincolata ai sensi del D.M. 01/08/85 "Galassini"					Terreno sottoposto a vincolo cimiteriale (T.U. L.S. art. 338 - L.R. 56/77 art. 27)
					Istituzione dell'area attrezzata della collina di Rivoli (L.R. 21/05/1984 n. 25)
					"Servizi perpetui ed inalienabili" canale in muratura A.A.M. di Torino