



Regione Piemonte
Provincia di Torino



Città di Rivoli

P
R
G
C

piano regolatore generale comunale

Varante ai sensi dell'art. 17 comma 7, L.R. 56/77 s.m. e i.

PROGETTO DEFINITIVO

Varante parziale n. 10P/2006

TAVOLE DI PIANO

C
3



Scala 1:2.000
Foglio 12

Base topografica Carta Tecnica numerica della Città di Rivoli
Aggiornamento cartografico: ottobre 1999

Stampa Dicembre 2006
File di stampa: Tc3_12.pdf

Il Sindaco
Dott. Guido Tallone

L'Assessore alla
Pianificazione Territoriale
Arch. Maria Colombo

Il Segretario generale
Dott. Franco Ballo

Progetto: Area Programmazione e Sviluppo del Territorio

Il Dirigente dell'Area
Arch. Marcello Piroi

I Tecnici
Arch. Ugo Fiorucci
Arch. Sebastiano Puligheddu

Il Responsabile del
procedimento
Arch. Antonio Graziani

Progetto definitivo di revisione del Piano Regolatore approvato con D.G.R. n° 11-3286 del 25/06/2001
Progetto definitivo di variante strutturale al Piano Regolatore denominata 15/2003 approvato con D.G.R. n° 25-4948 del 11/12/2006
Progetto preliminare di variante parziale al Piano Regolatore denominata 10P adottato con D.C.C. n° 152 del 23/12/2006

LEGENDA

LETTURA DELLE SIGLE
con riferimento all'art. 6
della Norme di Attuazione

Numero progressivo del foglio da 1 a 19	n	Xy	n	Numero progressivo dell'A.N. da 1 a n
Stile Area Normativa				

Confine comunale

Limite del Centro Storico

Limite della tavola

AREE NORMATIVE RESIDENZIALI - R

A.N. residenziali consolidate (Rc)	n Rc n	n Rt n	A.N. residenziali di trasformazione (Rt)
A.N. residenziali consolidate di riqualificazione (Rcr)	n Rcr n	n Rtp n	A.N. residenziali di trasformazione per edilizia economico-popolare (Rtp)
A.N. residenziali consolidate di interesse ambientale (Rca)	n Rcan		Linea di separazione fra A.N. contigue con indici diversi

Servizi

Aree per attrezzature di interesse comune (AC)	n AC n	n ACP n	Aree miste attr. interesse comune/parcheggio (ACP)
Aree a verde pubblico (V)	n V n	n ACV n	Aree miste attr. interesse comune/verde pubblico (ACV)
Aree a parcheggio (P)	n P n	n PV n	Aree miste parcheggio/verde pubblico (PV)

AREE NORMATIVE AGRICOLE - A

A.N. agricole (Ai)	Ai n	Ap n	A.N. agricole in aree boschive di pregio ambientale (Ap)
A.N. agricole di particolare tutela ambientale (At)	At n		

AREE NORMATIVE PRODUTTIVE - I

A.N. per attività produttive consolidate (Ic)	n Ic n	n I n	Servizi sociali di interesse collettivo (i)
A.N. per attività produttive di riordino (Ir)	n Ir n	I-CIM	A.N. per attività produttive destinate al Centro Intermodale Merco (I-CIM)

SERVIZI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE - F

Attrezzature per l'istruzione (Fs)	Fs n	Fas	Area attrezzata della collina (Fas)
Attrezzature ospedaliere (Fo)	Fo n	Fai	Parco attrezzato (Fa)
Attrezzature militari (Fm)	Fm n	I-F-CAAT	Centro Agro Alimentare di Torino (I-F-CAAT)
Attrezzature private di interesse collettivo (Fac)	Fac n	Far	Area archeologica (Far)

AREE PER LA RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE

Grandi infrastrutture varie (s)	s n	ra n	A.N. di riqualificazione ambientale (ra)
---------------------------------	-----	------	--

BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

Immobili vincolati ai sensi della L. 01/06/1939 n. 1089	★ n	* n	Immobili di cui al Titolo 8 della N.d.A.
---	-----	-----	--

VIABILITA'

Viabilità di progetto, limiti di rispetto e sezioni stradali			Ambito di riqualificazione degli impianti esistenti di distribuzione carburanti
			Fili di costruzione obbligatori

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO

Fascia di rispetto fluviale		Area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/05/1988 n. 236 art. 6)
Fascia di rispetto da corsi d'acqua e linee di deflusso (carta di sintesi)		Distanza di rispetto da elettrodi (D.P.C.M. 23/04/1992)
Fascia fluviale del P.A.I. - Zona A (Del. n. 1 del 11/05/1999 Aut. di bacino Po)	A	Fascia di rispetto da discarica rifiuti (L.R. 56/77 art. 27)
Fascia fluviale del P.A.I. - Zona B (Del. n. 1 del 11/05/1999 Aut. di bacino Po)	B	Tutela delle zone di particolare interesse ambientale (T.U. Beni culturali ed ambientali D.L. 480/99 art. 146)
Fascia fluviale del P.A.I. - Zona B di progetto (Del. n. 1 del 11/05/1999 Aut. di bacino Po)	P	Tutela delle bellezze naturali e panoramiche (T.U. Beni culturali ed ambientali D.L. 480/99 art. 139)
Fascia fluviale del P.A.I. - Zona C (Del. n. 1 del 11/05/1999 Aut. di bacino Po)	C	Terrreno sottoposto a vincolo paesaggistico ambientale (L.R. 30/4/1989 n. 20)
Limite di deflusso delle acque provocato dall'ipotetico crollo della diga del Moncenisio		Terrreno sottoposto a vincolo idrogeologico (L.R. 9/08/1989 n. 45)
Area di protezione rete ferroviaria ad Alta Capacità (L.R. 56/77 art. 12 c.1)		Terrreno sottoposto a vincolo cimiteriale (T.U. L.S. art. 338 - L.R. 56/77 art. 27)
Area di protezione rete ferroviaria (D.P.R. 11/07/1980 n. 753)		Istituzione dell'area attrezzata della collina di Rivoli (L.R. 21/05/1984 n. 20)
Zona Vincolata ai sensi del D.M. 01/08/85 "Gallesano"		"Servizi" perpetua ed inalienabile canale in muratura A.A.M. di Torino