

Regione Piemonte
Provincia di Torino



Città di Rivoli

P R G C

piano | regolatore | generale | comunale

Variante ai sensi dell'art. 17, comma 7- L.R. 56/77 s.m. e i.

PROGETTO DEFINITIVO

Variante parziale n. 18P/2012

D
2

Schede Normative *(oggetto di variante)*

Il Sindaco

Franco Dessì

**L'Assessore alla
Pianificazione Territoriale**

Arch. Adriano Sozza

Il Segretario Generale

Dott.ssa Elisabetta Scatigna

Progetto: Direzione Servizi al Territorio

Il Dirigente della Direzione

Dott. Piero Romualdo Vergante

I Progettisti

*Arch. Antonio Graziani (R. di P.)
Arch. Ugo Fiorucci*

Il Collaboratore

Geom. Enrico Soda

Progetto definitivo di revisione del P.R.G.C. approvato con D.G.R. n°11-3288 del 25/06/2001
Progetto definitivo di variante strutturale al vigente P.R.G.C. denominata 1S/2003 approvato con D.G.R. n°25-4848 del 11/12/2006
Progetto definitivo di variante parziale al vigente P.R.G.C. denominata 10P/2006 approvato con D.C.C. n°30 del 30/03/2007
Progetto definitivo di variante parziale al vigente P.R.G.C. denominata 11P/2008 approvato con D.C.C. n°33 del 23/03/2009
Progetto definitivo di variante parziale al vigente P.R.G.C. denominata 12P/2008 approvato con D.C.C. n°141 del 18/12/2008
Progetto definitivo di variante non-variante al vigente P.R.G.C. denominata nn2/2009 approvato con D.C.C. n°50 del 21/04/2009
Progetto definitivo di variante parziale al vigente P.R.G.C. denominata 14P/2010 approvato con D.C.C. n°71 del 16/06/2010
Progetto definitivo di variante parziale al vigente P.R.G.C. denominata 13P/2010 approvato con D.C.C. n°83 del 12/07/2010
Progetto definitivo di variante non-variante al vigente P.R.G.C. denominata nn3/2011 approvato con D.C.C. n°126 del 21/12/2011
Progetto definitivo di variante non-variante al vigente P.R.G.C. denominata nn4/2011 approvato con D.C.C. n°45 del 23/04/2012
Progetto definitivo di variante parziale al vigente P.R.G.C. denominata 15P/2012 approvato con D.C.C. n°71 del 27/06/2012
Progetto definitivo di variante al P.R.G.C. denominata 16P/2012 ai sensi del DPR 327/01 art. 10-1 presa d'atto DCC 110 del 30/10/2012
Progetto definitivo di variante parziale al vigente P.R.G.C. denominata 17P/2012 approvato con D.C.C. n°119 del 29/11/2012

APPROVATA CON DCC N _____ DEL _____

Schede I: Aree normative per attività produttive

Area Normativa:	3Ic4	Area Urbanistica:	I	Superficie mq:	7.921
Indice Territoriale mq/mq:		Indice Fondiario mq/mq:	1,00	Superf.max copribile %:	60
Altezza Massima m: 16,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO ATTIVITA' DEL SETTORE TERZIARIO					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					

Area Normativa:	3Ic5	Area Urbanistica:	I	Superficie mq:	13.863
Indice Territoriale mq/mq:		Indice Fondiario mq/mq:	1,00	Superf.max copribile %:	60
Altezza Massima m: 16,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO ATTIVITA' DEL SETTORE TERZIARIO					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - La fascia di rispetto autostradale di 30 m (D.LGS 285/1992) dovrà essere sistemata a verde con alberature opportunamente selezionate e distribuite, al fine di riqualificare ambientalmente l'asse autostradale, alla luce delle indicazioni dell'art. 5.6 - Sono ammesse esclusivamente le seguenti attività : Artigianato di servizio con lavorazioni non incompatibili con la residenza (Art. 3.4.1.1 NdA) Artigianato di servizio (laboratorio, officina) (Art.3.4.1.2 NdA) Attività di fornitura di servizi a gestione privata (Art. 3.5.4 NdA) Attività di fornitura di servizi a gestione privata per le persone,(ufficio)\studio professionale, attività al servizio di trasporto e comunicazioni, istituto di credito, ag. di assicurazioni, scuole private, attività di ricerca, tempo libero)(Art.3.5.4.1 NdA) Attività di fornitura di servizi a gestione privata per le imprese e i loro addetti (Art. 3.5.4.2 NdA) Uffici direzionali (Art.3.5.5 NdA)					