Regione Piemonte

Provincia di Torino



Città di Rivoli

piano

regolatore generale comunale

Revisione ai sensi dell'art. 17 L.R. 56/77 s.m. e i.

PROGETTO DEFINITIVO Variante n. 1S/2003



Schede normative

II Sindaco

Dott. Guido Tallone

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale Arch. Marta Colombo

Il Segretario generale

Dott. Franco Balbo

Progetto: Area Programmazione e Sviluppo del Territorio

Il Dirigente dell'Area Arch. Marcello Proi

Il Responsabile del Procedimento Arch. Antonio Graziani

INDICE GENERALE DELLE SCHEDE NORMATIVE

Schede A - Aree Agricole

Schede Rc - Aree Normative residenziali consolidate

Schede Rca - Aree Normative residenziali consolidate di interesse ambientale

Schede Rcr - Aree Normative residenziali consolidate di riqualificazione

Schede Rt - Aree Normative residenziali di trasformazione

Schede Rtp - Aree Normative residenziali di trasformazione per edilizia economica e

popolare

Schede AC, P, V - Aree Normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse

collettivo al servizio della residenza

Schede Ic - Aree Normative per attività produttive consolidate

Schede i - Aree Normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse

collettivo al servizio delle attività produttive

Schede F - Aree Normative per attrezzature di interesse generale

Schede s - Aree per la riqualificazione ambientale di grandi infrastrutture viarie

Schede ra - Aree di riqualificazione ambientale

Schede A: Aree agricole

Aree agricole Pagina 2 di 9

Αi

Area Normativa:

Ai1

Area Urbanistica:

Superficie mq: 1.043.192

(Gli indici di densità fondiaria per le abitazioni rurali sono riferiti alle colture in atto o in progetto)

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' AGRICOLE

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)
- L' A.N. insiste parzialmente su fascia di rispetto fluviale, definita ai sensi della L. 431/85

(Tutela delle zone di particolare interesse ambientale)

- Presenza di fasce fluviali A, B e C dell'Autorità di Bacino, individuate nel Piano Stralcio Fasce Fluviali (P.S.F.F.)
- e nel Piano Assetto Idrogeologico (P.A.I.). Rif. art. 10.9 delle Norme di Attuazione
- A.N. parzialmente in area di protezione della rete ferroviaria (L. 16/31956 n. 371 all. 2 m. 30)
- Presenza di area di protezione della rete ferroviaria ad Alta Capacità (Schema Piano Territoriale Regionale m 60)
- L' A.N. é da considerare in relazione all'area archeologica Far
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo paesaggistico-ambientale (L.R. 3/4/89 n. 20)
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 D.P.C.M. 23/4/1992)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- Presenza di limite di deflusso delle acque, provocato dall'ipotetico crollo della Diga del Moncenisio

Area Normativa:	Ai2	Area Urbanistica:	Ai	Superficie mq:	764.279	
(Gli indici	di densità fondiaria	per le abitazioni rurali sono rife	eriti alle colture in a	atto o in progetto)		
Destinazioni d'uso p ATTIVITA' AGRICOLE	Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' AGRICOLE					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di interven PERMESSO DI COSTRUIRE	to					

- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 3 Cascina BREMONT
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo paesaggistico-ambientale (L.R. 3/4/89 n. 20)
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 D.P.C.M. 23/4/1992)
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 D.P.C.M. 23/4/1992)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- A.N. parzialmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Aree agricole Pagina 3 di 9

Αi

Area Normativa:

Ai3

Area Urbanistica:

Superficie mq: 3.608.137

(Gli indici di densità fondiaria per le abitazioni rurali sono riferiti alle colture in atto o in progetto)

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' AGRICOLE

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- A.N. in fascia di rispetto per la presenza del Garosso di Rivoli (L. 8/8/1985 n. 431

Tutela delle zone di particolare interesse ambientale)

- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 17 Casina VEILUA
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 18 Cascina VIOLINO
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 19 Cascina REGIS
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 20 Cascina PITTARA
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 21 Cascina SCOLA
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 22 Cascina ROSSANO
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo paesaggistico-ambientale (L.R. 3/4/89 n. 20)
- Presenza di una servitù A.A.M. (Rogiti Notarili dal 1855 al 1858 mt 4)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 50 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 - D.P.C.M. 23/4/1992) - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 30 dalla sponda

- A.N. parzialmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa:	Ai4	Area Urbanistica:	Ai	Superficie mq: 2.080.078
(Gli indici	di densità fondiar	a per le abitazioni rurali sono ri	feriti alle colture	e in atto o in progetto)
Destinazioni d'uso p ATTIVITA' AGRICOLE	rincipali			
Tipi di intervento (s		•		
Modalità di intervent PERMESSO DI COSTRUIRE	to			
Note aree normative				
- Presenza di una servitù A.A.M	` `	,		
- Presenza di area di protezione				,
 Presenza di fascia di rispetto r 	er la presenza di	elettrodotti (130 KW, raggio m	t 10 - D.P.C.M.	23/4/1992)

elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Aree agricole Pagina 4 di 9

Area Urbanistica: Superficie mq: **Area Normativa:** Ap1 Ap 47.509 (Gli indici di densità fondiaria per le abitazioni rurali sono riferiti alle colture in atto o in progetto)

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' AGRICOLE

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)
- E' fatto divieto di nuove costruzioni
- Gli indici di densità fondiaria sono utilizzabili, al netto dei volumi preesistenti, con trasferimento nelle aree "Ai"
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo paesaggistico-ambientale (L.R. 3/4/89 n. 20)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa:	Ap2	Area Urbanistica:	Ар	Superficie mq: 1.266.380	
(Gli indici di densità fondiaria per le abitazioni rurali sono riferiti alle colture in atto o in progetto)					
Destinazioni d'uso	principali				
ATTIVITA' AGRICOLE					
Tipi di intervento	(sono ammessi	sino a)			

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE

- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)
- Presenza di area sottoposta a tutela dei Beni paesaggistici ed ambientali (D.L. 29/10/1999 N. 490 Titolo II)
- A.N. totalmente interessata dall'Area Attrezzata della Collina di Rivoli (L.R. 21/5/1984 N. 25)
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 70 Cappella della Cascina POZZETTO
- E' fatto divieto di nuove costruzioni
- Gli indici di densità fondiaria sono utilizzabili, al netto dei volumi preesistenti, con trasferimento nelle aree "Ai"
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo paesaggistico-ambientale (L.R. 3/4/89 n. 20)
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 D.P.C.M. 23/4/1992)
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 D.P.C.M. 23/4/1992)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Aree agricole Pagina 5 di 9

Area Normativa:

Ap3

Area Urbanistica:

Aр

Superficie mq:

70.511

(Gli indici di densità fondiaria per le abitazioni rurali sono riferiti alle colture in atto o in progetto)

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' AGRICOLE

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- E' fatto divieto di nuove costruzioni
- Gli indici di densità fondiaria sono utilizzabili, al netto dei volumi preesistenti, con trasferimento nelle aree "Ai"
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo paesaggistico-ambientale (L.R. 3/4/89 n. 20)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area	Normativa:	•
, 11 O G	ITOILIMETTA	•

Ap4

Area Urbanistica:

Аp

Superficie mq:

610.940

(Gli indici di densità fondiaria per le abitazioni rurali sono riferiti alle colture in atto o in progetto)

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' AGRICOLE

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)
- A.N. in fascia di rispetto per la presenza del Garosso di Rivoli (L. 8/8/1985 n. 431

Tutela delle zone di particolare interesse ambientale)

- E' fatto divieto di nuove costruzioni
- Gli indici di densità fondiaria sono utilizzabili, al netto dei volumi preesistenti, con trasferimento nelle aree "Ai"
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo paesaggistico-ambientale (L.R. 3/4/89 n. 20)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 50 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Aree agricole Pagina 6 di 9

Area Normativa:

Ap5

Area Urbanistica:

Aр

Superficie mq:

648.677

(Gli indici di densità fondiaria per le abitazioni rurali sono riferiti alle colture in atto o in progetto)

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' AGRICOLE

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)
- A.N. parzialmente in area di protezione della rete ferroviaria (L. 16/31956 n. 371 all. 2 m. 30)
- Presenza di area di protezione della rete ferroviaria ad Alta Capacità (Schema Piano Territoriale Regionale m 60)
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo paesaggistico-ambientale (L.R. 3/4/89 n. 20)
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 D.P.C.M. 23/4/1992)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- A.N. parzialmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa: Ap6	Area Urbanistica: Ap	Superficie mq: 139.226
(Gli indici di densità fondiaria	per le abitazioni rurali sono riferiti alle colture in	atto o in progetto)
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' AGRICOLE		
Tipi di intervento (sono ammessi RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	i sino a)	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		

- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)
- A.N. parzialmente in area di protezione della rete ferroviaria (L. 16/31956 n. 371 all. 2 m. 30)
- Presenza di area di protezione della rete ferroviaria ad Alta Capacità (Schema Piano Territoriale Regionale m 60)
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 D.P.C.M. 23/4/1992)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Pagina 7 di 9 Aree agricole Area Urbanistica: Superficie mq: **Area Normativa:** 33.921 Ap7 Ap (Gli indici di densità fondiaria per le abitazioni rurali sono riferiti alle colture in atto o in progetto) Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' AGRICOLE Tipi di intervento (sono ammessi sino a) RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE Note aree normative - A.N. sottoposta parzialmente a vincolo paesaggistico-ambientale (L.R. 3/4/89 n. 20) - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Aree agricole Pagina 8 di 9

Area Normativa: At1 Area Urbanistica: At Superficie mq: 3.765.999

(Gli indici di densità fondiaria per le abitazioni rurali sono riferiti alle colture in atto o in progetto)

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' AGRICOLE

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)
- A.N. parzialmente in fascia di rispetto cimiteriale (T.U. Leggi Sanitarie art. 338 del 27/7/1934 n. 1265 m. 100)
- L' A.N. insiste parzialmente su fascia di rispetto fluviale, definita ai sensi della L. 431/85

(Tutela delle zone di particolare interesse ambientale)

- Presenza di fasce fluviali A, B e C dell'Autorità di Bacino, individuate nel Piano Stralcio Fasce Fluviali (P.S.F.F.)
- e nel Piano Assetto Idrogeologico (P.A.I.). Rif. art. 10.9 delle Norme di Attuazione
- A.N. parzialmente in area di protezione della rete ferroviaria (L. 16/31956 n. 371 all. 2 m. 30)
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A. al nº 1 Cascina PESSIVA
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 2 Cascina ANSALDI
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 9 Cascina GENERALA
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 10 Cascina BOGIATTI Mongioje
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 13 Cascina MARCIA
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 27 Villa TOSCANELLI
- Gli indici di densità fondiaria per le abitazioni rurali sono riferiti alle colture in atto o in progetto
- E' ammessa l'utilizzazione della sola capacità edificatoria, proveniente dai fondi appartenenti all'azienda, compresi nella stessa A.N.
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo paesaggistico-ambientale (L.R. 3/4/89 n. 20)
- Per la cava presente sull'A.N. sono prescritti interventi di ripristino ambientale e ammessi interventi per il riequilibrio idraulico del terr.
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 D.P.C.M. 23/4/1992)
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 D.P.C.M. 23/4/1992)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 30 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- Presenza di fascia di rispetto della discarica individuata ai sensi art.27 c. 7 L.R. 56/77 (mt 150)
- Presenza di fascia di rispetto fluviale individuata ai sensi art. 29 c. 1c L.R. 56/77
- Presenza di limite di deflusso delle acque, provocato dall'ipotetico crollo della Diga del Moncenisio
- A.N. parzialmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"
- Possibilità di realizzare Orti Urbani nelle modalità descritte all'art. 10.4 delle Norme di Attuazione

Aree agricole Pagina 9 di 9

Area Normativa: At Superficie mq: 2.734.235

(Gli indici di densità fondiaria per le abitazioni rurali sono riferiti alle colture in atto o in progetto)

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' AGRICOLE

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)
- A.N. in fascia di rispetto per la presenza del Garosso di Rivoli (L. 8/8/1985 n. 431

Tutela delle zone di particolare interesse ambientale)

- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 4 Cascina POZZETTO
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 5 Cascina POMIGLIO
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 6 Cascina ROGGERO
- Presenza di edificio elencato in titolo 8 delle N.d.A al nº 7 Cascina ANTONIELLI
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 15 Cascina RUSCIAS
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 29 Cappella di S. MARIA
- Gli indici di densità fondiaria per le abitazioni rurali sono riferiti alle colture in atto o in progetto
- E' ammessa l'utilizzazione della sola capacità edificatoria, proveniente dai fondi appartenenti all'azienda, compresi nella stessa A.N.
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo paesaggistico-ambientale (L.R. 3/4/89 n. 20)
- Presenza di una servitù A.A.M. (Rogiti Notarili dal 1855 al 1858 mt 4)
- L'A.N. è interessata dalla realizzazione di nuova viabilità
- E' ammessa la realizzazione di Piattaforma di raccolta, stoccaggio, lavorazione, smistamento e commercializzazione di prodotti agricoli alimentari, nell'edificio presente nell'area inclusa tra corso IV Novembre e l'A.N. 10Ir5
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 D.P.C.M. 23/4/1992)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 50 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- A.N. parzialmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"
- Possibilità di realizzare Orti Urbani nelle modalità descritte all'art. 10.4 delle Norme di Attuazione

Schede Rc: Aree normative residenziali consolidate

Area Normativa: 2Rc1	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	7.930
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,20 Si	uperf. max copribile %	30 Altezza Ma	ssima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		azione)		

Area Normativa: 2Rc2	Area Urbanistica: R1	Superficie mq: 3.677
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	rio mq/mq: 0,20 Superf. max co	copribile % 30 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Destinazioni d'uso secondarie		
ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN		
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		

Area Normativa: 3Rc1	Area Urbanisti	ca: R1	Supe	erficie mq:	16.985
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,					ima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	•				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art					

Area Normativa: 3Rc2	Area Urbanist	ica: R1	Superf	ficie mq:	8.058
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	<u> </u>				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.					

Area Normativa: 3Rc3	Area Urbanistica:	R1	Superficie m	q: 13.620		
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		azione)				

Area Normativa:	3Rc4	Area Urbanistic	a: R1	Superficie mq:	2.955	
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0						
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•	-				
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI						
Note aree normativ	/e					
- E' ammesso il trasferimento	•					
- E' ammessa l'applicazione d	lella "Una tantum" (ar	t. 10.6 delle Norme di At	tuazione)			
İ						

Area Normativa: 3Rc5	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	18.628	
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AR	=				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		cione)			



Area Normativa: 3Rc7	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	4.870
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,20 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	<u> </u>			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		.ttuazione)		

Area Normativa: 3Rc8	Area Urbanistica:	R1	Superficie	mq: 3.671
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,20 Sup	perf. max copribile %	50 Altez	za Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		zione)		

Area Normativa: 3Rc9 Area Urbanistica:	R2 Superficie mq: 2.811
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. m	nax copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa:	3Rc10	Area Urbanisti	ca: R2	Superfici	ie mq: 3.906		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0							
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali						
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA					
	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normativ - E' ammesso il trasferimento - E' ammessa l'applicazione d	di capacità edificatoria						

Area Normativa: 3Rc11	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	12.076
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	ssima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	=			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		Attuazione)		

Superficie mq: **Area Normativa:** Area Urbanistica: **R2** 1.243 3Rc12 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0 Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 3Rc13	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	2.744
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondi	iario mq/mq: 1,50 Su	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		Attuazione)		

Area Normativa:	3Rc14	Area Urbanistic	a: R2	Superficie mo	6.946	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0						
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA [ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Note aree normativ	. •	a da altra araa narmatii	_			
- E' ammesso il trasferimento- E' ammessa l'applicazione d						

Area Normativa: 3Rc15	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	5.362
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondi	iario mq/mq: 1,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatori. - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		ttuazione)		

3Rc16	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq	3.242
25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50 Sur	oerf. max copribile	% 50 Altezza N	/lassima m: 7,0
principali				
secondarie I SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
nto				
е				
ella "Una tantum" (art	t. 10.6 delle Norme di Attua:	zione)		
	25 Indice Fondi principali secondarie I SERVIZI A GESTI SONO AMMESS STRUZIONE E DI A	25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Supprincipali secondarie I SERVIZI A GESTIONE PRIVATA (sono ammessi sino a) STRUZIONE E DI AMPLIAMENTO nto e di capacità edificatoria da altre aree normative	25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile principali secondarie I SERVIZI A GESTIONE PRIVATA (sono ammessi sino a) STRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza M principali secondarie I SERVIZI A GESTIONE PRIVATA (sono ammessi sino a) STRUZIONE E DI AMPLIAMENTO e di capacità edificatoria da altre aree normative

Area Normativa: 3Rc	Area Urbanis	tica: R3	Superficie mq:	3.592			
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondiario mq/mq: 1,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 22,0							
Destinazioni d'uso princip ATTIVITA' RESIDENZIALI	ali						
Tipi di intervento (sono a INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIO							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità	a edificatoria da altre aree norma	ative					
- Non è ammessa l'applicazione della "U							
Area Normativa: 3Rc	18 Area Urbanis	tica: R3	Superficie mq:	10.372			

Superf. max copribile %

50

Destinazioni d'uso principali

Indice Territoriale mq/mq: 0,33

ATTIVITA' RESIDENZIALI

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Indice Fondiario mq/mq: 1,50

Altezza Massima m: 22,0

Area Normativa: 3Rc19	Area Urbanistica:	R2 Sup	perficie mq: 920
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50 Sup	erf. max copribile % 50	Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA		
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	<u> </u>		
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		ione)	

Area Normativa:	3Rc20	Area Urbanisti	ca: R3	Superficie mq	13.241		
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondiario mq/mq: 1,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 22,0							
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali						
	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
	Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normativ		- dlt					
 E' ammesso il trasferimento Non è ammessa l'applicazio 							

Area Normativa: 3Rc21	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	3.319
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Su	perf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	<u> </u>			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)		

Area Normativa: 3Rc22	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	2.953
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondi	iario mq/mq: 0,50 Su	uperf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 13,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note area normative				

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 3Rc23	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	11.648
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,50 Supe	erf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		uazione)		

Area Normativa: 3Rc24	Area Urbanistica	R2	Superficie mq:	1.570	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	NE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative					
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria					
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.	10.6 delle Norme di Att	uazione)			

Area Normativa: 3Rc25	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	1.735
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondi	iario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	=			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)		

Area Normativa: 3Rc26	Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 362
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile 9	Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	•	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		
Note aree normative		

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 3Rc27	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	1.521
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	iario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)		

Area Normativa: 3Rc28	Area Urbanistica: R3	Superficie mq: 6.847
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondi	iario mq/mq: 1,50 Superf. max copribile %	6 50 Altezza Massima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	<u> </u>	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		
Note aree normative		
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatori		
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum'	(art. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 3Rc29	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	2.140
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)		

Area Normativa:	3Rc30	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	18.163
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 S	uperf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 19,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				

Destinazioni d'uso secondarie

ARTIGIANATO DI SERVIZIO

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 3Rc31	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	17.223
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	ssima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	=			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		tione)		

Area Normativa: 3Rc3	Area Urbanis	tica: R2	Superficie mq:	7.506		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 10,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso seconda ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI						
Tipi di intervento (sono ar INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZION	<u> </u>					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità d - E' ammessa l'applicazione della "Una ta						

Area Normativa: 3Rc33	Area Urbanistica:	R2	Superficie mo	1.228	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	<u> </u>				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)			

Area Normativa: 3Rc34 Area Urbanistica: R2 Superficie mq: 5.210 Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 10,0 Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)
INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo paesaggistico-ambientale (L.R. 3/4/89 n. 20)

Area Normativa: 3Rc35	Area Urbanisti	ca: R2	Super	rficie mq:	10.702
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria	a da altre aree normat	ive			
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.	. 10.6 delle Norme di	Attuazione)			

Superficie mq: **Area Normativa:** Area Urbanistica: **R2** 12.585 3Rc36 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Altezza Massima m: 10,0 Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superf. max copribile % 50 Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 3Rc37	Area Urbanis	stica: R2	Superficie mq:	31.992	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice	Fondiario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 10,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondari					
ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A (
Tipi di intervento (sono amn INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative					
- E' ammesso il trasferimento di capacità edi	catoria da altre aree norm	native			
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantu					
A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idro	•	,			
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 67 - Cascina RICCA					
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo pae	aggistico-ambientale (L.F	R. 3/4/89 n. 20)			
		,			

Area Normativa: 3Rc38 Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 7.513
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 13,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative	
 E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) 	
Tion of animocoa rapplications dotal one tantam (animoco dotal richino di vitadatione)	

Area Normativa: 3Rc39	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	10.916	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 16,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)			

Area Normativa:	3Rc40	Area Urbanistica	a: R2	Superficie mq	17.937
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fond	iario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza M	lassima m: 19,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				

Destinazioni d'uso secondarie

ARTIGIANATO DI SERVIZIO

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 3Rc41	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	7.457
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	erf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		ione)		

Area Normativa:	3Rc42	Area Urbanistica	a: R2	Superficie mq	57.022	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 13,0						
Destinazioni d'uso p ATTIVITA' RESIDENZIALI	rincipali					
Destinazioni d'uso s ATTIVITA' DI FORNITURA DI S		ONE PRIVATA				
-	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di - E' ammessa l'applicazione dell	capacità edificatoria					

Area Normativa: 3Rc43	Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 5.376
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Superf. max cop	oribile % 50 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI		
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		

Area Normativa: 3Rc44	Area Urbanistic	a: R2	Superficie mq:	3.375		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative						
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)						
- Е антнозза гаррпоадіоне чена она (анціні (ан.	10.0 delle monne di Al	wazioii o)				

Area Normativa: 3Rc45	Area Urbanistica:	R6 Su	perficie mq: 9.614
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,15 Supe	erf. max copribile % 50	Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		uazione)	

Area Normativa:	3Rc46	Area Urbanistic	a: R6	Superficie mq:	10.999	
Indice Territoriale mq/mq: 0,	50 Indice Fond	iario mq/mq: 1,15	Superf. max copribile %	6 50 Altezza Ma	assima m: 16,0	
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di interven PERMESSO DI COSTRUIRE	ito					
Note aree normative						
- E' ammesso il trasferimento d						
- Non è ammessa l'applicazion	e della "Una tantum	" (art. 10.6 delle Norme	di Attuazione)			

Area Normativa: 3Rc47	Area Urbanistica:	R6 Su	perficie mq: 5.735
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,15 Supe	rf. max copribile % 50	Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		Jazione)	



Area Normativa: 3Rc49	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	10.551
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	=			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		tione)		

Area Normativa: 3Rc50	Area Urbanistic	a: R2	Superficie mq:	3.220		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 11,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA					
*	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative						
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria						
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.	10.6 delle Norme di A	ituazione)				

Area Normativa: 3Rc51	Area Urbanistica:	R6	Superficie mq:	11.383	
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondiario mq/mq: 0,85 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 22,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		uttuazione)			

Area Normativa:	3Rc52	Area Urbanistica	: R2	Superficie mq	11.054
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile s	% 50 Altezza M	flassima m: 19,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	-	=			
Note aree normativ - E' ammesso il trasferimento d		a da altra area normativo			
- Non è ammessa l'applicazior					

Area Normativa: 3Rc53	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	5.574	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 19,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	-				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		ione)			

Area Normativa: 3Rc54	Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 4.971
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile	% 50 Altezza Massima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	DNE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI		
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		

Area Normativa: 3Rc55	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	2.092
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Supe	erf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		uazione)		

Area Normativa:	3Rc56	Area Urbanistica	: R2	Superficie mq:	5.639
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 13,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	3	•			
Modalità di intervel PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normativ	~				
- E' ammesso il trasferimento					
- E' ammessa l'applicazione d	ella "Una tantum" (art	:. 10.6 delle Norme di Atti	uazione)		

Area Normativa: 3Rc57	Area Urbanistic	ca: R2	Superfi	cie mq: 7.024	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 19,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art					

Area Normativa: 3Rc58 Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 8.564
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 3Rc59	Area Urbanistic	a: R2	Superficie m	6.530
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 19,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art				

Area Normativa: 3Rc60 Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 34.794
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 3Rc61	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	4.574			
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 13							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)							

Superficie mq: **Area Normativa:** Area Urbanistica: **R2** 6.147 3Rc62 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0 Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 3Rc63	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	16.064			
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 19,0							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)							

Area Normativa: 3Rc64	Area Urbanis	tica: R2	Supe	erficie mq:	2.801		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 19,0							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificato - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (a							

Area Normativa: 3Rc65	Area Urbanist	ica: R3	Supe	erficie mq: 1.330			
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	50	Altezza Massima m: 19,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative							



elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Area Normativa: 4Rc2	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	3.323			
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 60 Altezza Massima m: 10							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)							

Area Normativa: 4Rc3	Area Urbanistica:	R2 Sup	erficie mq: 8.660
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fond	diario mq/mq: 0,50 Super	f. max copribile % 50	Altezza Massima m: 13,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Destinazioni d'uso secondarie			

TICHANATO DI CEDVIZIO

ARTIGIANATO DI SERVIZIO

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 4Rc4	Area Urbanistic	ca: R1	Superficie mq:	19.652			
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,35 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 1;							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)							

Area Normativa: 4Rc5 Area Urbanistica: R1 Superficie mq: 16.928								
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,35 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 10,0								
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI								
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA								
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO								
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")								

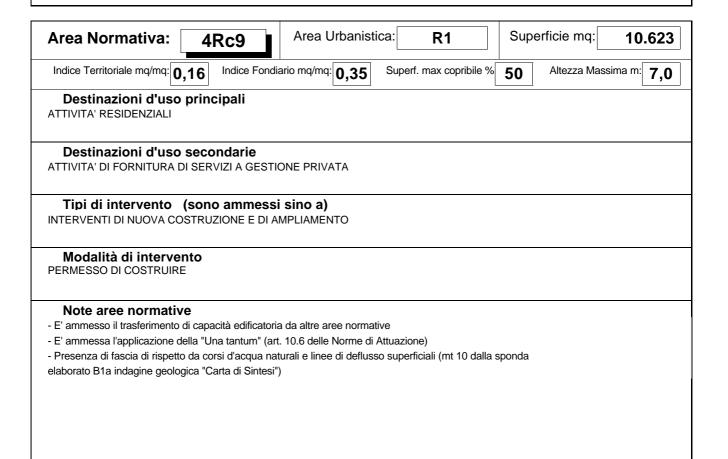
Area Normativa: 4Rc6	Area Urbanisti	ca: R1	Superficie me	32.158			
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,20	Superf. max copribile %	40 Altezza	Massima m: 7,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)							



- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200)

- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi

Area Normativa: 4	Rc8	rea Urbanistica	a: R1	Superficie mq:	20.213			
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,35 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0								
Destinazioni d'uso prin ATTIVITA' RESIDENZIALI	cipali							
Destinazioni d'uso secc ATTIVITA' DI FORNITURA DI SER		PRIVATA						
Tipi di intervento (son INTERVENTI DI NUOVA COSTRU								
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE								
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capa - E' ammessa l'applicazione della "U - Presenza di fascia di rispetto da co elaborato B1a indagine geologica "C	na tantum" (art. 10.6 orsi d'acqua naturali	6 delle Norme di At	tuazione)	sponda				



				-	
Area Normativa: 4Rc10	Area Urbanist	ica: R1	Superfici	ie mq: 4.268	
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,35	Superf. max copribile %	50 Alt	tezza Massima m: 7,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammess	i sino a)				
INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	MPLIAMENTO				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					_
Note aree normative					
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatori	a da altre aree norma	tive			
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art	i. 10.6 delle Norme di	Attuazione)			

- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi

elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda

Area Normativa: 4Rc11 Area Urbanistica: R1	Sup	erficie mq:	3.082
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,35 Superf. max copr	bile % 50	Altezza Massim	na m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 - Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi	n. 236 - m. 200	D)	

Area Normativa: 4Rc12 Area Urbanistica: R1 Superficie mq: 7.793
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,35 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200) - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda

- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi

Area Normativa: 4Rc13	Area Urbanist	ica: R1	Superfi	cie mq: 6.251
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice F	Fondiario mq/mq: 0,35	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GI				
Tipi di intervento (sono amm	essi sino a)			
INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E	DI AMPLIAMENTO			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative				
- E' ammesso il trasferimento di capacità edific	catoria da altre aree norma	tive		
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)				
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200)				
- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua effic	acia alla cessazione della	attività degli stessi		

Area Normativa: 4Rc14	Area Urbanistica:	R6	Superficie mq:	8.270
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	=			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		ttuazione)		

Area Normativa:	4Rc15	Area Urbanist	ica: R6	Superficie	e mq: 10.212
Indice Territoriale mq/mq: 0,4	50 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf. max copribile %	50 Alte	ezza Massima m: 22,0
Destinazioni d'uso μ ATTIVITA' RESIDENZIALI	orincipali				
Destinazioni d'uso s ATTIVITA' DI FORNITURA DI		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (: INTERVENTI DI NUOVA COS		•			
Modalità di interven PERMESSO DI COSTRUIRE	to				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di - Non è ammessa l'applicazione	capacità edificatori				

Area Normativa: 4Rc16	Area Urbanistic	a: R6	Supe	erficie mq: 17.391	
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima m: 22,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	•				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"					

Area Normativa: 4Rc17	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	6.289
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fond	liario mq/mq: 0,70 Su	uperf. max copribile %	50 Altezza Massir	ma m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GEST	IONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificator - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (a - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua na elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi	rt. 10.6 delle Norme di Attua aturali e linee di deflusso su	,	sponda	

Area Normativa: 4Rc18	Area Urbanistic	ca: R3	Superficie mq	12.398		
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondiario mq/mq: 0,70 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art						

Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondiario mq/mq: 0,70 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m:

Area Urbanistica:

R3

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' RESIDENZIALI

Area Normativa:

Destinazioni d'uso secondarie

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

4Rc19

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- A.N. parzialmente in fascia di rispetto cimiteriale (T.U. Leggi Sanitarie art. 338 del 27/7/1934 n. 1265 m. 100)

Superficie mq:

2.198

7,0

elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Area Normativa: 4Rc20 Area Urbanistica:	R1 Superficie mq: 7.949
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,35 Superf. In	max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione - Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 2 - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superfici	24/5/1988 n. 236 - m. 200)

Area Normativa: 4Rc21	Area Urbanistica: R1	Superficie mq: 3.141
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Destinazioni d'uso secondarie		
ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	DNE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN	•	

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi

- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi

Area Normativa: 4Rc22	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	4.737
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35 Supe	erf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art Presenza di area di protezione dei pozzi di captazi - Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia a	. 10.6 delle Norme di Attuazio ione di acqua potabile (D.P.R	R. 24/5/1988 n. 236 -	· m. 200)	

Area Normativa:	4Rc23	Area Urbanistic	a: R1	Superficie mq:	2.969
Indice Territoriale mq/mq:	,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,20	Superf. max copribile %	40 Altezza Ma	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	-	-			
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI					
Note aree normativ - E' ammesso il trasferimento	•	a da altre aree normativ	re		

Area Normativa: 4Rc24 Area Urbanistica: R2 Superficie mq: 831
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 60 Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO
Modalità di intervento PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - Obbligo di realizzazione e assoggettamento gratuito all'uso pubblico di superficie a parcheggio da realizzarsi in struttura interrata

di dimensioni complessive pari a mq 831, ai sensi dell'art. 21 comma 4 L.R. 56/77 e s.m. e i.

- Obbligo di realizzazione e dismissione del parcheggio pubblico in superficie dell'Area Normativa 4P1

- Obbligo di realizzazione e dismissione dell'asse di collegamento viario tra via Urbino e viale Branca

Area Normativa: 6Rc1 Area Urbanistica: R1	Superficie mq: 4.530
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 6Rc2	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	5.893
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,20 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	=			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)		

Area Normativa: 6Rc3	Area Urbanistica: R1	Superficie mq: 4.230
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile	e % 50 Altezza Massima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		

Area Normativa: 6Rc4	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	12.362
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35	perf. max copribile %	40 Altezza Ma	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AR	<u> </u>			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		zione)		

Area Normativa: 6Rc5	Area Urbanistica:	R1 Sup	perficie mq: 2.410
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35 Super	f. max copribile % 50	Altezza Massima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA		
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•		
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative			

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 D.P.C.M. 23/4/1992)

Area Normativa: 6Rc6	Area Urbanistica	: R1	Superficie mq:	1.634			
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,35 Superf. max copribile % 40 Altezza Massima m: 7,0							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art							

Area Normativa: 6Rc7	Area Urbanistica: R1	Superficie mq: 2.216			
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35 Superf. max copribile %	40 Altezza Massima m: 7,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	DNE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.					
·	,				
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.	10.6 delle Norme di Attuazione)				

Area Normativa: 6Rc8	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	680
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35 Sup	erf. max copribile %	40 Altezza Ma	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	=			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art Presenza di fascia di rispetto per la presenza di el	. 10.6 delle Norme di Attuaz	,	/4/1992)	

Area Normativa: 6Rc9	Area Urbanistica	a: R1	Supe	erficie mq:	1.075
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35	Superf. max copribile %	50	Altezza Massi	ma m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	=				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"					

Area Normativa: 6Rc10	Area Urbanistica	R1	Superficie mo	786
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35	Superf. max copribile %	40 Altezza M	Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art				

Area Normativa: 6Rc11	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	16.640	
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35 Supe	erf. max copribile %	50 Altezza Mass	sima m: 13,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		ione)			

Area Normativa: 6Rc12	Area Urbanistic	a: R1	Super	ficie mq:	17.628	
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35	Superf. max copribile %	50	Altezza Massi	ma m: 10,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di e	. 10.6 delle Norme di At	tuazione)	/4/1992)			

Area Normativa: 6Rc13	Area Urbanisti	ca: R1	Superfi	icie mq: 3.1	138		
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,35	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima m: 1	0,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative							
 E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art 							
- L aninessa rappicazione della ona tantum (an	. 10.0 delle Norme di /	Alluaziono)					

Area Normativa: 6Rc14	Area Urbanistica:	R2 Su	perficie mq: 4.730
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Supe	rf. max copribile % 50	Altezza Massima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA		
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di el	(art. 10.6 delle Norme di Attu	,	2)

Area Normativa: 6Rc15	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	4.023	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice	Fondiario mq/mq: 0,50 S	uperf. max copribile %	50 Altezza Ma	ssima m: 19,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A G	•				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edifi	catoria da altre aree normative		-		
- Non è ammessa l'applicazione della "Una ta		Attuazione)			

Area Normativa: 6Rc16	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	19.485		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	erf. max copribile %	50 Altezza Massi	ima m: 19,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di el	. 10.6 delle Norme di Attuaz	,	'1992)			

Area Normativa: 6Rc17	Area Urbanistic	ca: R6	Superficie mq:	22.971
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Mass	sima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatori - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"				

Area Normativa: 6Rc18	Area Urbanistic	a: R6	Superficie mq:	26.426		
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 22,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"						

Area Normativa: 6Rc19	Area Urbanisti	ca: R7	Supe	erficie mq:	3.166	
Indice Territoriale mq/mq: 0,66 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,50	Superf. max copribile %	50	Altezza Mass	sima m: 22,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative						
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria						
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"	(an. 10.0 delle Norme	e ui Alluazione)				

Area Normativa: 6Rc20	Area Urbanistica	. R7	Superficie mq:	4.263		
Indice Territoriale mq/mq: 0,66 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,50	Superf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 22,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA						
•	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		Attuazione)				

Area Normativa: 6Rc21	Area Urbanistica: R7	Superficie mq: 3.331				
Indice Territoriale mq/mq: 0,66 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,50 Superf. max copribile	% 50 Altezza Massima m: 22,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative						
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"	(art. 10.6 delle Norme di Attuazione)					

Area Normativa: 6Rc22	Area Urbanistic	ca: R7	Superficie mq:	4.654			
Indice Territoriale mq/mq: 0,66 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,50	Superf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 22,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"							

Area Normativa: 6Rc23	Area Urbanisti	ica: R7	Sup	erficie mq:	4.522	
Indice Territoriale mq/mq: 0,66 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,50	Superf. max copribile %	50	Altezza Mas	ssima m: 22,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative						
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria						
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"	(art. 10.6 delle NOTTI	e ui Alludzione)				

Area Normativa: 6Rc24	Area Urbanistica:	R7	Superficie mq:	2.347
Indice Territoriale mq/mq: 0,66 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,50 Su	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		Attuazione)		

Area Normativa: 6Rc25	Area Urbanistic	ca: R7	Superficie mq:	19.294
Indice Territoriale mq/mq: 0,66 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,50	Superf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative				
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria				
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.	10.6 delle Norme di A	Attuazione)		

Area Normativa: 6Rc26	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	2.096
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35	perf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		zione)		

Area Urbanistica:

Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile %

R1 Superficie mq:

40

6.406

7,0

Altezza Massima m:

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' RESIDENZIALI

Area Normativa:

Destinazioni d'uso secondarie

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

7Rc1

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa: 7Rc2	Area Urbanist	ica: R1	Superficie mq:	5.028
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,20	Superf. max copribile %	Altezza Ma	7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie				
ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammess	i sino a)			
INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•			
INTERVENTI DI NOOVA GOSTROZIONE E DI A	IMI LIAMENTO			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative				
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatori	a da altro aroo norma	tivo		
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (ari		,	0.00	
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captaz		•	,	
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di e			3/4/1992)	
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di	cui al D.M. 01/08/85 '	Galassino"		

Area Normativa:	7Rc3	Area Urbanist	ica: R2	Supe	erficie mq: 3.759
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,20	Superf. max copribile %	40	Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	3	•			
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normativ - E' ammesso il trasferimento - E' ammessa l'applicazione d - Presenza di area di protezio - A.N. totalmente in fascia di r	di capacità edificatoria ella "Una tantum" (art ne dei pozzi di captaz	. 10.6 delle Norme di ione di acqua potabil	Attuazione) e (D.P.R. 24/5/1988 n. 236	6 - m. 200)	

Area Normativa:	7Rc4	Area Urbanisti	ica: R2	Supe	erficie mq:	3.317
Indice Territoriale mq/mq: 0,	25 Indice Fond	iario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile	% 50	Altezza Mass	sima m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Tipi di intervento (INTERVENTI DI NUOVA COS		•				
Modalità di interven PERMESSO DI COSTRUIRE	ito					
Note aree normative						
 E' ammesso il trasferimento d Non è ammessa l'applicazion 	•					
Presenza di area di protezion A.N. totalmente in fascia di ris	e dei pozzi di captaz	zione di acqua potabile	e (D.P.R. 24/5/1988 n. 23	36 - m. 200)		



Area Normativa:	7Rc6	Area Urbanistic	ca: R2	Superficie mq:	13.173
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile	% 50 Altezza Mass	sima m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•	•			
Modalità di intervei PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normativ - E' ammesso il trasferimento d - E' ammessa l'applicazione de - Presenza di area di protezior - A.N. totalmente in fascia di ri	di capacità edificatori ella "Una tantum" (ar ne dei pozzi di captaz	t. 10.6 delle Norme di A zione di acqua potabile	uttuazione) (D.P.R. 24/5/1988 n. 23	36 - m. 200)	

Area Normativa: 8Rc1	Area Urbanistic	ca: R2	Superficie mq:	52.534		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 16,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative						

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 8Rc2	Area Urbanistica: R6	Superficie mq: 12.442
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondiari	io mq/mq: 1,15 Superf. max copribil	le % 50 Altezza Massima m: 13,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Tipi di intervento (sono ammessi s INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMI		
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria d - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (a - Area realizzata con Piano di Zona di Piano di Edilizia	art. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 8Rc3	Area Urbanistica	a: R6	Superficie mq:	1.524	
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 7,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatori: - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art					

Area Normativa: 8Rc4	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	6.380		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 22,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)				

Area Normativa:	8Rc5	Area Urbanisti	ca: R2	Superficie mq:	6.670
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 19,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso					
ARTIGIANATO DI SERVIZIO					
ATTIVITA' DI FORNITURA D	II SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 8Rc6	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	4.034			
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 19,0							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		tuazione)					

Area Normativa:	8Rc7	Area Urbanisti	Area Urbanistica: R2		ficie mq: 14.843		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)							

Area Normativa: 8Rc8	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	1.136		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatori: - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (ari		zione)				

Area Normativa:	8Rc9	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	16.136
Indice Territoriale mq/mq: 0	,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50 S	uperf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 13,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				

Destinazioni d'uso secondarie

ARTIGIANATO DI SERVIZIO

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 8Rc10	Area Urbanistica	R2	Superficie mo	2.683
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza	Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"				

Area Normativa: 8Rc11	Area Urbanistica	a: R2	Superficie mq	1.295	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fond	liario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza M	Massima m: 16,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GEST	IONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificator	ia da altre aree normative)			
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantun	" (art. 10.6 delle Norme d	li Attuazione)			

Area Normativa: 8Rc12	Area Urbanistic	a: R2	Superi	ficie mq: 7.747
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art				

Area Normativa: 8	Rc13 Area Urbanis	tica: R2	Superficie mq:	18.813
Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Indice Fondiario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Mass	sima m: 10,0
Destinazioni d'uso prin ATTIVITA' RESIDENZIALI	cipali			
Destinazioni d'uso secc ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SER				
Tipi di intervento (son INTERVENTI DI NUOVA COSTRU	<u>*</u>			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capa - E' ammessa l'applicazione della "U - Presenza di edificio elencato al tito	na tantum" (art. 10.6 delle Norme d	i Attuazione)		

Area Normativa: 8Rc14	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	1.008
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		ione)		

Area Normativa:	8Rc15	Area Urbanistica	R2	Superficie mq:	3.582		
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50	uperf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 7,0		
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali						
Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA D)	ONE PRIVATA					
	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
	Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normativ	re						
- E' ammesso il trasferimento	•						
- E' ammessa l'applicazione d	lella "Una tantum" (art	10.6 delle Norme di Attu	azione)				

Area Normativa: 8Rc16	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	2.575
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondi	iario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	ssima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatori: - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (ari		zione)		

Area Normativa: 8Rc17	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	5.879
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50	perf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie				

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 8Rc18	Area Urbanistica	a: R6	Superficie m	q: 3.995
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 13,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art				

Area Normativa: 8Rc19	Area Urbanistica: R6	Superficie mq: 2.011
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00 Superf. max copribile %	60 Altezza Massima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	<u> </u>	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		

Area Normativa: 8Rc20	Area Urbanistica:	R6	Superficie mq:	4.035
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)		

Area Normativa: 8Rc2	Area Urbanisti	ca: R6	Superficie mq:	2.806
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice	e Fondiario mq/mq: 1,00	Superf. max copribile %	50 Altezza Mass	sima m: 16,0
Destinazioni d'uso principal ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondai ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A				
Tipi di intervento (sono am INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE	<u> </u>			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità ed - Non è ammessa l'applicazione della "Una				

Area Normativa: 8Rc22	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	3.446
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di c	. 10.6 delle Norme di Attuaz	,		

Area Normativa: 8Rc23	Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 2.271
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Superf. max copribil	le % 50 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	DNE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi	•	
INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	MPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa: 8Rc24	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	37.028		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	=					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di c	. 10.6 delle Norme di Attua	,				

Superficie mq: **Area Normativa:** Area Urbanistica: R1 14.827 8Rc25 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Superf. max copribile % 40 Altezza Massima m: 8,0 Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa: 8Rc26	Area Urbanistica: R1	Superficie mq: 10.554			
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile	40 Altezza Massima m: 10,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di c - A.N. sottoposta totalmente a vincolo idrogeologico	. 10.6 delle Norme di Attuazione) cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"				

Area Normativa: 8Rc27 Area Urbanistica: R1 Superficie mq: 4.	.084
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile % 40 Altezza Massima m:	8,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"	

- A.N. sottoposta totalmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)

Area Normativa: 8Rc28	Area Urbanistica: R6	Superficie mq: 3.681			
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,50 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 10,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative					
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatori					
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum	,				
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captaz	zione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236	i - m. 200)			

Area Normativa: 8Rc29	Area Urbanistica	: R6	Superf	ficie mq:	6.630
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,50	Superf. max copribile %	50	Altezza Massin	na m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"					

Area Normativa: 8Rc30	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	11.176			
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. - A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologi	. 10.6 delle Norme di Attuaz	ione)					

Area Normativa: 8Rc31	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	1.874
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondi	iario mq/mq: 0,70 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO				

ARTIGIANATO DI SERVIZIO

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)

Area Normativa: 8Rc32	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	5.673			
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondiario mq/mq: 0,70 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 19,0							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)					

<u> </u>	1000		
Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Indice Fondiario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile % 50	Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso prin ATTIVITA' RESIDENZIALI	cipali		

R3

Destinazioni d'uso secondarie

ARTIGIANATO DI SERVIZIO

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

Area Normativa: 8Rc33 Area Urbanistica:

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Superficie mq:

2.844

Area Normativa: 8Rc34	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	2.658			
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondiario mq/mq: 0,70 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 10,0							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		tuazione)					

Area Normativa: 8Rc35	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	4.340
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70 Supe	erf. max copribile %	50 Altezza Mass	ima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN	<u> </u>			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		uazione)		

Area Normativa: 8Rc36 Area Urbanistica: R3	Superficie mq: 10.301
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondiario mq/mq: 0,70 Superf. max copribile	% 50 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"	

Area Normativa: 8Rc37	Area Urbanistica: R3	Superficie mq: 12.334
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70 Superf. max copribile	% 50 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	•	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di d	t. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 8Rc38	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	10.091
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,70 Su	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	ssima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di d	. 10.6 delle Norme di Attu	,		

Area Normativa: 8Rc39	Area Urbanistica: R3	Superficie mq: 3.680
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	rio mq/mq: 0,70 Superf. max copribile %	6 50 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	DNE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN	•	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di c	10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 8Rc40	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	15.230
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70 Supe	erf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di d	. 10.6 delle Norme di Attuazi	,		

Area Normativa:	8Rc41	Area Urbanisti	ca: R3	Supe	rficie mq:	16.299
Indice Territoriale mq/mq:	,33 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50	Altezza Massir	ma m: 10,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA I	0	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•					
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI						
Note aree normativ		a da altre aree normati	ve			
- E' ammessa l'applicazione c	lella "Una tantum" (art	t. 10.6 delle Norme di A	uttuazione)			

Area Normativa: 8Rc42	Area Urbanistica:	R3 Sup	perficie mq: 8.962
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70 Super	f. max copribile % 50	Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA		
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		ne)	

Area Normativa: Area Urbanistica: **R3** Superficie mq: 6.514 8Rc43 Indice Fondiario mq/mq: 0,70 Superf. max copribile % Indice Territoriale mq/mq: 0,33 50 Altezza Massima m: 7,0 Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa: 8Rc44	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	1.711
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondi	iario mq/mq: 0,70 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)		

Area Normativa:	8Rc45	Area Orbanistica	. КЗ	Superlicie mq:	2.402
Indice Territoriale mq/mq: 0,	33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 10,0
Destinazioni d'uso į ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso s					

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 8Rc46	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	2.584
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,70 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)		

Area Normativa:	8Rc47	Area Urbanistica	R3	Supe	erficie mq:	2.361
Indice Territoriale mq/mq:	,33 Indice Fond	iario mq/mq: 0,70	uperf. max copribile o	[%] 50	Altezza Mas	sima m: 10,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					

Destinazioni d'uso secondarie

ARTIGIANATO DI SERVIZIO

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 8Rc48	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	2.655
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Supe	erf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		.uazione)		

Area Normativa: 8Rc49	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	5.857	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Su	perf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 19,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)					
	`	,			

Area Normativa: 8Rc50	Area Urbanistica	R3	Superficie mq	12.693
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70 S	uperf. max copribile %	50 Altezza N	Massima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di d	10.6 delle Norme di Attu	,		

Superficie mq: **Area Normativa:** Area Urbanistica: **R3** 2.985 8Rc51 Indice Fondiario mq/mq: 0,70 Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0 Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa: 8Rc52	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	5.484
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70 Supe	erf. max copribile %	50 Altezza M	lassima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di d	. 10.6 delle Norme di Attuazi	,		

Area Normativa: 8	Rc53 Area Urbanis	etica: R3	Superficie mq: 5.231		
Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Indice Fondiario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 7,0		
Destinazioni d'uso prin ATTIVITA' RESIDENZIALI	ncipali				
Destinazioni d'uso sec ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SEF					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di cap - E' ammessa l'applicazione della "U - A.N. totalmente in fascia di rispetto	Jna tantum" (art. 10.6 delle Norme d	li Attuazione)			

Area Normativa: 8Rc54	Area Urbanistica:	R3 Sup	erficie mq: 5.045
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	urio mq/mq: 0,70 Superf	f. max copribile % 50	Altezza Massima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	DNE PRIVATA		
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN	•		
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di c	10.6 delle Norme di Attuazion	,	

Area Normativa: 8Rc55	Area Urbanistica	R3	Supe	rficie mq:	6.335
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70	uperf. max copribile %	50	Altezza Massir	^{ma m:} 13,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria	a da altre aree normative				
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.	. 10.6 delle Norme di Attu	uazione)			

Area Normativa: 8Rc56	Area Urbanistica:	R3	Superficie r	mq: 3.396				
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia								
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI								
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	•							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE								
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di c	. 10.6 delle Norme di Attuazi	,						

Area Normativa: 8Rc	Area Urbanist	ica: R3	Superficie mq:	11.260
Indice Territoriale mq/mq: 0,33	dice Fondiario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	40 Altezza Mas	sima m: 13,0
Destinazioni d'uso principa ATTIVITA' RESIDENZIALI	ali			
Destinazioni d'uso second ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI				
Tipi di intervento (sono al INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZION				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità - E' ammessa l'applicazione della "Una ta				

Area Normativa: 8Rc58	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	7.920
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70 Supe	erf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		ione)		

Area Normativa: 8Rc59	Area Urbanistic	a: R2	Superficie mq	4.066	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fo	ondiario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza M	lassima m: 13,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GES	STIONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edifica - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum"					

Area Normativa: 8Rc60	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	8.520
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	=			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)		

Area Normativa: 8Rc61	Area Urbanistica	a: R2	Superficie mq:	5.642
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.				

Area Normativa: 8Rc62	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq	2.113	
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza M	lassima m: 7,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di c	. 10.6 delle Norme di Attuaz	,			

Area Normativa: 9R	c1 Area Urbanist	ica: R6	Superficie mq: 5.18	87	
Indice Territoriale mq/mq: 0,50	ndice Fondiario mq/mq: 1,00	Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 19	9,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacit - Non è ammessa l'applicazione della "l					

Area Normativa: 9Rc2	Area Urbanistica:	R6	Superficie mq	5.486	
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00 Su	perf. max copribile %	50 Altezza M	lassima m: 19,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		uttuazione)			

Area Normativa:	9Rc3	Area Urbanistica	R6	Superficie mq:	3.239
Indice Territoriale mq/mq: 0,	50 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative	-				
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative					
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)					

Area Normativa: 9Rc4	Area Urbanistica	R6	Superficie mq:	2.464	
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	uperf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 19,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)					

Area Normativa: 9Rc5	Area Urbanistic	a: R3	Superficie mo	2.720	
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50 Altezza	Massima m: 7,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative					
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)					
2 diffinessa rappileazione della ona tantam (art. 10.0 delle norme ar / madzione)					

Area Normativa: 9Rc6	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	5.434	
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70 Sup	perf. max copribile %	40 Altezza Ma	assima m: 13,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)			

Area Normativa: 9Rc7	Area Urbanistica: R1	Superficie mq: 3.888
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35 Superf. max copribile 9	% 40 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A		
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		
Note aree normative		

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 9Rc8	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq: 2.945	
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35 Sup	perf. max copribile %	40 Altezza Massima m: 7,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	= = = = = = = = = = = = = = = = = = = =			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)		

Area Normativa: 9Rc9	Area Urbanist	ica: R2	Superficie mq: 2.385
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice F	ondiario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GE	STIONE PRIVATA		
Tipi di intervento (sono amme INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E	•		
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edifica - Non è ammessa l'applicazione della "Una tan			

Area Normativa: 9Rc10	Area Urbanis	tica: R2	Superficie	mq: 4.536
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fond	diario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	6 50 Altezz	ra Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie				
ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GEST	TONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammes INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative				
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificato	ria da altre aree norma	ative		
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantur	n" (art. 10.6 delle Norm	ne di Attuazione)		
- Presenza di area di protezione dei pozzi di capta	zione di acqua potabi	le (D.P.R. 24/5/1988 n. 23	6 - m. 200)	
- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia		•	,	

Area Normativa: 9Rc11	Area Urbanisti	ca: R2	Superficie mq:	12.518
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Mass	sima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art - Presenza di area di protezione dei pozzi di captazi - Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia a	. 10.6 delle Norme di <i>i</i> ione di acqua potabile	Attuazione) (D.P.R. 24/5/1988 n. 236	3 - m. 200)	

Area Normativa: 9Rc12	Area Urbanistica:	R6	Superficie mq:	939
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		ttuazione)		

Area Normativa:	9Rc13	Area Urbanisti	ica: R6	Superficie mq:	1.026
Indice Territoriale mq/mq:	,50 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf. max copribile %	5 Altezza Mas	7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA I		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento	•				
INTERVENTI DI NOOVA CC	JOINOZIONE E DI A	IVII LIAWLINTO			
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR					
Note aree normativ	•				
 E' ammesso il trasferimento 	di capacità edificatoria	a da altre aree normat	ive		
- E' ammessa l'applicazione d	della "Una tantum" (art	. 10.6 delle Norme di	Attuazione)		

Area Normativa: 9Rc14	Area Urbanistic	a: R6	Superficie mq:	2.741			
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 19,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria	a da altra araa narmatiy	•					
Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"							
		,					



Area Normativa: 9Rc16	Area Urbanistica	a: R6	Supe	erficie mq:	12.537
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf. max copribile %	50	Altezza Massi	ima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.					

Area Normativa: 9Rc17	Area Urbanistica: R6	Superfic	cie mq: 11.973
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00 Superf. max cop	pribile % 50	Altezza Massima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA		
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•		
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatori - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (ar			

Area Normativa: 9Rc18	Area Urbanisti	ca: R2	Superficie i	mq: 12.030
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 22,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"				

Area Normativa: 9Rc19	Area Urbanisti	ca: R2	Supe	erficie mq: 4.404
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	rio mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	NE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AM				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"				

Area Normativa: 9Rc20	Area Urbanistica:	R2	Superficie m	q: 3.233
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Su	perf. max copribile %	50 Altezza	Massima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		Attuazione)		

Area Normativa:	9Rc21	Area Urbanistic	ca: R2	Superficie	mq: 1.921
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fond	iario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile	% 50 Altez	za Massima m: 19,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•	-			
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normativ - E' ammesso il trasferimento		a da altre aree normati	We		
- Non è ammessa l'applicazion					

Area Normativa: 9Rc22	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	6.616	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 19,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		ttuazione)			

Indice Territoriale mq/mq: 0,25

Area Urbanistica: Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile %

R2

Superficie mq:

50

11.808

Altezza Massima m: 10,0

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' RESIDENZIALI

Area Normativa:

Destinazioni d'uso secondarie

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

9Rc23

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

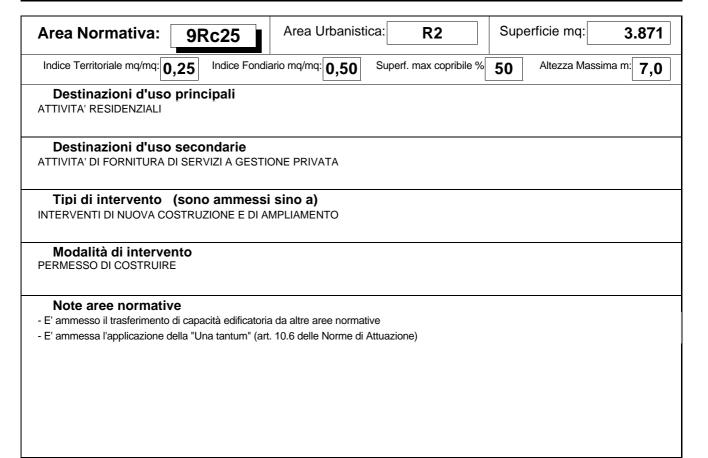
Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi

Area Normativa: 9Rc24	Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 1.775
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	•	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art Presenza di area di protezione dei pozzi di captaz - Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia a	. 10.6 delle Norme di Attuazione) ione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236	s - m. 200)



Area Normativa: 9Rc26	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	1.855
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	erf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		cione)		

Area Normativa: 9Rc27	Area Urbanistica	R2	Superficie mq:	4.340		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 19,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GES'	TIONE PRIVATA					
1	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificato - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (a						

Area Normativa: 9Rc28	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	1.850
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	erf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	<u> </u>			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		ione)		

Area Normativa:	9Rc29	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	936		
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0						
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali						
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA					
	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervei PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normativ	-	do altro area permetivo					
- E' ammesso il trasferimento d - E' ammessa l'applicazione de			azione)				

Area Normativa: 9Rc30	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	1.982
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		ituazione)		

Area Normativa: 9Rc31	Area Urbanistic	a: R2	Superficie mq:	3.406		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 19,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	DNE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative						
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria						
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"	(art. 10.6 delle Norme d	di Attuazione)				

Area Normativa: 9Rc32	Area Urbanistic	ca: R2	Superficie	mq: 1.468
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 19,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"				

Area Normativa: 9Rc33	Area Urbanistica:	R2 Sup	perficie mq: 11.812
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Superf. ma	ax copribile % 50	Altezza Massima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA		
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art			

Area Normativa: 9Rc34	Area Urbanistica:	R5	Superficie mo	4.994
Indice Territoriale mq/mq: 0,45 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,70 Su	perf. max copribile %	50 Altezza	Massima m: 30,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		Attuazione)		

Area Normativa: 9Rc35	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	3.518
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Su	perf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	<u>-</u>			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		Attuazione)		

Area Normativa: 9Rc36	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	27.544
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		zione)		

Area Normativa: 9Rc37	Area Urbanistic	a: R2	Superficie mq:	2.688		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 10,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN	=					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative						
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria						
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.	10.6 delle Norme di At	tuazione)				

Area Normativa: 9Rc38	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq	5.023
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Su	perf. max copribile %	50 Altezza M	/lassima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	=			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		zione)		

Area Normativa: 9Rc39	Area Urbanistica	a: R2	Superficie mq:	6.753		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 10,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GE	STIONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono amme INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E I	-					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edifica - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum'						

Area Normativa: 9Rc40	Area Urbanistio	ca: R2	Superficie r	nq: 11.795
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezz	a Massima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art				

Area Normativa: 9Rc41	Area Urbanistica	a: R2	Supe	erficie mq:	13.087
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 10,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative					
 E' ammesso il trasferimento di capacità edificatori E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (ar 					
- E aminessa rappiicazione della Ona tantum (an	t. 10.6 delle Notthe di Au	uazione)			

Area Normativa: 9Rc42	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	20.491
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	=			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		zione)		

Area Normativa: 9Rc43	Area Urbanistica	a: R2	Superficie mq:	3.760
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AR	<u>-</u>			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative				
 E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 				
- L ammessa rappiicazione della Una tallium (alt.	10.0 delle Norme di Al	wazione)		

Area Normativa: 9Rc44	Area Urbanist	ica: R2	Superfi	cie mq: 10.114	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima m: 7,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)					

Area Normativa: 9Rc45 Area Urbanistica: R5	Superficie mq: 20.629
Indice Territoriale mq/mq: 0,45 Indice Fondiario mq/mq: 1,70 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 30,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 9Rc46	Area Urbanistic	ca: R5	Superficie	mq: 10.865
Indice Territoriale mq/mq: 0,45 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,50	Superf. max copribile %	50 Alteza	za Massima m: 30,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"				

Area Normativa: 9Rc47 Area Urbanistica: R5	Superficie mq: 4.223
Indice Territoriale mq/mq: 0,45 Indice Fondiario mq/mq: 1,50 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 30,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 9Rc48	Area Urbanistica:	R5	Superficie mq:	1.299
Indice Territoriale mq/mq: 0,45 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,50 Supe	erf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	=			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		tuazione)		

Area Normativa: 9Rc49	Area Urbanistic	ca: R2	Superficie mq	1.701		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza M	lassima m: 10,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative						
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria						
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.	. 10.6 delle Norme di A	ttuazione)				

Area Normativa: 9Rc50	Area Urbanistica	R5	Superficie r	mq: 4.142	
Indice Territoriale mq/mq: 0,45 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,70 S	uperf. max copribile %	50 Altezz	a Massima m: 7,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		azione)			

Area Normativa: 9Rc51	Area Urbanistio	ca: R4	Superficie mq:	13.636			
Indice Territoriale mq/mq: 0,40 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 10,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative							
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria							
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.	. 10.6 delle Norme di A	Attuazione)					

Area Normativa: 9Rc52 Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 1.892
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 13,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla selaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")	sponda

Area Normativa: 9Rc53 Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 1.452
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 9Rc54	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	1.103
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		ttuazione)		

Area Normativa: 9Rc	Area Urbani	stica: R2	Superficie mq:	8.109	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25	dice Fondiario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 22,0	
Destinazioni d'uso principa ATTIVITA' RESIDENZIALI	ali				
Destinazioni d'uso second ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità - E' ammessa l'applicazione della "Una ta					

Area Normativa: 9Rc56	Area Urbanistica	R2	Superficie me	3.930	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza	Massima m: 13,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"					

Area Normativa: 9Rc57	Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 4.366				
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile %	% 50 Altezza Massima m: 22,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art						

Area Normativa: 9Rc58	Area Urbanistica	: R1	Superficie mo	23.231
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35	Superf. max copribile %	50 Altezza M	Massima m: 15,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	=			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"				

Area Normativa:	9Rc59	Area Urbanistic	ea: R2	Supe	erficie mq:	6.731	
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50	Altezza Massi	ima m: 10,0	
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali						
	Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA						
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•	<u> </u>					
	Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normativ	'e						
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative							
- E' ammessa l'applicazione d	ella "Una tantum" (art	. 10.6 delle Norme di A	ttuazione)				

Area Normativa: 9Rc60	Area Urbanistica: R2		Superfi	icie mq: 6.506			
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima m: 16,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art							

Area Normativa: 9Rc	Area Urbanis	Area Urbanistica: R2		12.658			
Indice Territoriale mq/mq: 0,25	dice Fondiario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 19,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative	adificatoria da altra area narro	ati. ro					
 E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) 							

Area Normativa: 9Rc62	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	22.733			
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Su	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 16,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	-						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. - Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A	. 10.6 delle Norme di Attua	,					

Area Normativa:	9Rc63	Area Urbanisti	ca: R2	Superficie mq:	37.561
Indice Territoriale mq/mq: 0,	25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	Altezza Mas	ssima m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso	secondarie				
ATTIVITA' DI FORNITURA DI		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (INTERVENTI DI NUOVA COS		•			
Modalità di interven PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento d - E' ammessa l'applicazione de	li capacità edificatoria				

Area Normativa: 9Rc64	Area Urbanistica: R2		Superficie	mq: 7.836		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Alter	zza Massima m: 16,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.						

Area Normativa: 9Rc65	Area Urbanist	Area Urbanistica: R2		1.177			
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice	Fondiario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 7,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative	ficatorio do altro arco normo	tivo					
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)							

Area Normativa: 9Rc66	Area Urbanistica	a: R6	Superficie mq	31.182		
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,85	Superf. max copribile %	50 Altezza M	lassima m: 22,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"						

Destinazioni d'uso secondarie

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Area Normativa: 9Rc68	Area Urbanistica: R2		Supe	rficie mq: 1.534			
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima m: 19,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"							

Area Normativa: 9Rc69	Area Urbanistic	a: R2	Superficie mq:		10.375
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50	Altezza Mass	sima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	<u> </u>				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.					

Area Normativa: 9Rc70	Area Urbanistic	a: R2	Superficie mq:	970			
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 13,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum'							

Area Normativa: 9Rc71	Area Urbanistic	ca: R2	Superficie mq:		2.788		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 10,0							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	<u>-</u>						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative							
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)							
- E ammossa rappiicazione della ona tantum (all.	10.0 delle Norme di A	illuazioni o)					

Area Normativa: 9Rc72	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	1.831		
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondi	Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)				

Area Normativa:	9Rc73	Area Urbanisti	ica: R2	Superficie mq:	2.743
Indice Territoriale mq/mq: 0,	25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso	secondarie				
ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA COS	-	-			
Modalità di interver PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento de - E' ammessa l'applicazione de	di capacità edificatoria				

Area Normativa: 9Rc74 Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 7.485
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - - Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi	· m. 200)

Area Normativa:	9Rc75	Area Urbanisti	ca: R6	Sup	erficie mq:	1.553
Indice Territoriale mq/mq: 0,	,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	⁶ 50	Altezza Massir	ma m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di interver PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative	~	da altre aree normati	ve			
- E' ammessa l'applicazione de	ella "Una tantum" (art.	10.6 delle Norme di	Attuazione)			

Area Normativa: 9Rc76	Area Urbanistic	ra: R2	Superficie	mq: 1.539	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altez	za Massima m: 19,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"					

Area Normativa: 9Rc77 Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 3.133				
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 7,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)					

Area Normativa: 9Rc78	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	23.434
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	<u> </u>			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		zione)		

Area Normativa: 10Rc1	Area Urbanisti	ca: R2	Superficie mo	1.455			
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 60 Altezza Massima m: 22,0							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE TERZIARIO							
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative							
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative							
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)							

Area Normativa: 10Rc2	Area Urbanistica:	R2	Superficie me	7.392	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Su	perf. max copribile %	50 Altezza	Massima m: 22,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		izione)			

Area Normativa:	10Rc3	Area Urbanistica	R2	Superficie mq:	2.609	
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 S	uperf. max copribile %	60 Altezza Ma	assima m: 22,0	
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA D)	ONE PRIVATA				
	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative						
 E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) 						

Area Normativa: 10Rc4	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	4.584
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	60 Altezza Ma	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		ttuazione)		

			<u></u>
Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Indice Fondiario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	Altezza Massima m: 22,0

Area Urbanistica:

R2

Destinazioni d'uso principali

Area Normativa: 10Rc5 ■

ATTIVITA' RESIDENZIALI

Destinazioni d'uso secondarie

ARTIGIANATO DI SERVIZIO

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 D.P.C.M. 23/4/1992)

Superficie mq:

1.739

Area Normativa: 10Rc6	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	1.823
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	60 Altezza Ma	assima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		ituazione)		

Area Normativa: 10Rc7	Area Urbanisti	ca: R2	Superficie mq:	10.643
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza Mass	sima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art				

Area Normativa: 10Rc8	Area Urbanistic	ca: R2	Supe	erficie mq: 7.872
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.				

Area Normativa: 10Rc9 Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 11.600
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 10Rc10	Area Urbanistica	a: R2	Superfici	ie mq: 4.518	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Alt	ezza Massima m: 22,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art					

Area Normativa: 10Rc11	Area Urbanisti	ca: R2	Superficie mo	12.176	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza N	Massima m: 22,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)					

Area Normativa: 10Rc12	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq: 6.120
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Supe	erf. max copribile % 60	0 Altezza Massima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA		
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	•		
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di el	(art. 10.6 delle Norme di Att	,	92)

Area Normativa: 10Rc13	Area Urbanistica: R1	Superficie mq: 7.771				
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,30 Superf. max copribile %	Altezza Massima m: 26,0				
Destinazioni d'uso principali COMMERCIO AL DETTAGLIO AFFERENTE AD	INSEDIAMENTI					
•	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" - Sono confermate le destinazioni in atto e le relative	(art. 10.6 delle Norme di Attuazione)					

Area Normativa: 10Rc14	Area Urbanistica:	R1	Superficie mo	11.012	
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,30 S	uperf. max copribile %	70 Altezza	Massima m: 26,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO COMMERCIO AL DETTAGLIO AFFERENTE AD ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	-				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		Attuazione)			

Area Normativa: 10Rc15	Area Urbanistica	: R1	Superficie mq:	7.136		
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,30	Superf. max copribile %	30 Altezza Ma	assima m: 22,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA					
•	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative						
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria	a da altre aree normative					
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)						

Area Normativa: 10Rc16	Area Urbanistica	R6	Superficie mq:	2.313
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatori: - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"				

Area Normativa: 10Rc17	Area Urbanistica:	R6	Superficie mq:	19.730		
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,50 Superf	. max copribile %	50 Altezza Ma	ssima m: 22,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	DNE PRIVATA					
•	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		azione)				
·		·				

Area Normativa: 10Rc18	Area Urbanistic	a: R1	Superficie r	nq: 6.289
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,30	Superf. max copribile %	50 Altezz	a Massima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"				

Area Normativa: 10Rc19 Area Urbanistica: R1	Superficie mq: 4.730
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,30 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 10Rc20	Area Urbanisti	ca: R2	Supe	erficie mq: 17.730
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art				

Area Normativa: 10Rc21 Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 13.270
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 10Rc22	Area Urbanistic	ca: R2	Supe	erficie mq: 2.770)
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima m: 22,0)
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' COMMERCIALE ALL'INGROSSO					
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art					

Area Normativa: 10Rc23	Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 3.065			
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile %	% 50 Altezza Massima m: 22,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	DNE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.					

Area Normativa: 10Rc24	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	11.925
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		zione)		

Superficie mq: **Area Normativa:** Area Urbanistica: **R2** 2.120 10Rc25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Altezza Massima m: 19,0 Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superf. max copribile % 50 Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA UFFICIO / STUDIO PROFESSIONALE Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 10Rc26	Area Urbanistic	a: R2	Superficie m	3.786
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Altezza	Massima m: 19,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"				

Area Normativa: 10Rc27 Area Urbanistica: R2	Superficie mq: 2.237					
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 19,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)						

Area Normativa: 10Rc28	Area Urbanistica:	R6	Superficie mq:	669
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00 Sup	erf. max copribile %	50 Altezza Ma	ssima m: 18,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		tuazione)		

Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Indice Fondiario mq/mq: 1,00	Superf. max copribile % 50	Altezza Massima m: 22,0
Deathrasiani dives and	-!!!		

Area Urbanistica:

R6

Superficie mq:

9.220

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' RESIDENZIALI

Area Normativa:

Destinazioni d'uso secondarie

ARTIGIANATO DI SERVIZIO

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

10Rc29

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 D.P.C.M. 23/4/1992)

Area Normativa: 10Rc30	Area Urbanistica:	R6	Superficie mq:	2.466		
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00 Sup	erf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 19,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		tuazione)				

Area Normativa: Area Urbanistica: **R6** Superficie mq: 14.235 10Rc31 Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Altezza Massima m: 18,0 Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 10Rc32 Area Urbanistica: R6	Superficie mq: 29.472				
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 18,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative					
 E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) 					
- E' ammessa la presenza di attrezzature religiose e per il culto, impianti sportivi all'aperto e teatro					

Area Normativa: 10Rc33	Area Urbanistica:	R6	Superficie mq:	1.797			
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00 Sup	erf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 18,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)							
- L animessa rappiicazione della Ona tantum (art. 10.0 delle Norme di Attuazione)							

Area Normativa: 10Rc34	Area Urbanistica:	R6	Superficie mq:	4.249		
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 18,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"		ttuazione)				

Area Normativa: 10Rc35	Area Urbanisti	ca: R6	Superficie mq:	4.573		
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 22,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"						

Area Normativa: 10Rc36	Area Urbanistio	ca: R6	Superficie m	q: 11.481				
Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf. max copribile %	50 Altezza	Massima m: 22,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI								
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO								
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE								
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum"								

Area Normativa: 10Rc37 Area Urbanistica: R4	Superficie mq: 4.086					
Indice Territoriale mq/mq: 0,40 Indice Fondiario mq/mq: 1,50 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 22,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA ARTIGIANATO DI SERVIZIO						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)						

Area Normativa: 10Rc38	Area Urbanistica:	R4	Superficie mq:	1.584		
Indice Territoriale mq/mq: 0,40 Indice Fondi	ario mq/mq: 1,50 Su	perf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 22,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)						

Area Normativa: 12	Rc1 Area Urbanist	ica: R2	Superficie mq: 17.842
Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Indice Fondiario mq/mq: 0,35	Superf. max copribile % 5	O Altezza Massima m: 10,0
Destinazioni d'uso princi ATTIVITA' RESIDENZIALI	pali		
Destinazioni d'uso secor ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVI			
Tipi di intervento (sono INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZI	-		
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capaci - E' ammessa l'applicazione della "Una - A.N. totalmente in fascia di rispetto d	a tantum" (art. 10.6 delle Norme di	Attuazione)	

Area Normativa: 12Rc2	Area Urbanistica: R3	Superficie mq: 5.423
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70 Superf. max copribi	lle % 50 Altezza Massima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI		
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di c	. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 12Rc3	Area Urbanistic	ca: R3	Sup	erficie mq:	3.302
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50	Altezza Massi	ma m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.					

Area Normativa: 12Rc4	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	1.095
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		zione)		

Area Normativa: 12Rc5	Area Urbanistica:	R1 5	Superficie mq:	6.144
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,20 Superf	f. max copribile % 5	O Altezza Mas	ssima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AR	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria	do altro aroo pormativo			
- L ammesso ii irasieninento di capacita edificatoria	i da ailie aice illillialive			

- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa: 12Rc6	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq	4.665
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,20 Sup	perf. max copribile %	50 Altezza M	1assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN	=			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di c	. 10.6 delle Norme di Attua	,		

Area Normativa: 12Rc7	Area Urbanistica: R1	Superficie mq: 3.816
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile %	6 50 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA	

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa: 12Rc8 Area Urbanistica: R1	Superficie mq: 4.950
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile %	Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla spo elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")	onda

Area Normativa: 12	2Rc9	Area Urbanistic	ea: R1	Superficie mq	2.549
Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Indice Fondia	urio mq/mq: 0,20	Superf. max copribile %	50 Altezza M	Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso prin ATTIVITA' RESIDENZIALI	cipali				
Destinazioni d'uso seco ATTIVITA' DI FORNITURA DI SER		DNE PRIVATA			
Tipi di intervento (son INTERVENTI DI NUOVA COSTRU		<u>-</u>			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative	acità adificatoria	do altro area narmativ			
- E' ammesso il trasferimento di capa - E' ammessa l'applicazione della "U					

Area Normativa: 12Rc10	Area Urbanisti	ca: R1	Superf	icie mq: 13.233	
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.					

Area Normativa: 12Rc11	Area Urbanistic	a: R1	Superfici	ie mq: 7.779			
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GES	STIONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono amme INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E D	<u>₹</u>						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative							
 E' ammesso il trasferimento di capacità edifica E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" 							
	•	,					

Area Normativa: 13Rc1	Area Urbanisti	ca: R2	Superficie	e mq: 13.267
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %	50 Alte	ezza Massima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.				

Area Normativa:	13Rc2	Area Urbanistica	: R1	Superficie mq:	12.304			
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,70 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0							
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali							
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA						
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•	<u> </u>						
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE								
Note aree normativ	•							
- E' ammesso il trasferimento								
- E' ammessa l'applicazione d	ella "Una tantum" (arl	. 10.6 delle Norme di Atti	uazione)					

Area Normativa: 13Rc3	Area Urbanistic	ca: R1	Superficie m	q: 7.188
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50 Altezza	Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art				

Area Normativa:	13Rc4	Area Urbanistica	R1	Superficie mq:	2.785		
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,70 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI							
Note aree normativ	•						
- E' ammesso il trasferimento							
- E' ammessa l'applicazione d	ella "Una tantum" (arl	. 10.6 delle Norme di Attu	iazione)				

Area Normativa: 13Rc5	Area Urbanistic	ca: R1	Superficie n	nq: 1.029
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,30	Superf. max copribile %	50 Altezz	a Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art				

Area Normativa:	13Rc6	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	25.758			
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,30 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0							
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI								
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA								
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO								
	Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normativ	•	a da altra area narmativa						
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)								

Area Normativa: 13Rc7	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	2.897
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,30 Sup	erf. max copribile %	50 Altezza M	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.		ione)		

Area Normativa: 13Rc8	Area Urbanistic	ea: R1	Superficie mq:	1.788		
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,30 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' COMMERCIALE ALL'INGROSSO						
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN	<u> </u>					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative						
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria						
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.	10.6 delle Norme di A	ttuazione)				

Area Normativa: 13Rc9	Area Urbanistic	a: R1	Superficie me	3.109	
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,30 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0					
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative					
 E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 					
E diffilosod rapplicazione della ona tantam (dif	. 10.0 dolle 1401111e di 74	tuaziono)			

Superficie mq: **Area Normativa:** Area Urbanistica: **R1** 3.621 13Rc10 Indice Fondiario mq/mq: 0,30 Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0 Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)

Area Normativa: 13Rc11	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	3.706		
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,30 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		zione)				

Area Normativa: 13Rc12 Area Urbanistica: R1	Superficie mq: 2.077
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,30 Superf. max copribile %	50 Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative	
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)	

Area Normativa: 13Rc13	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	2.272
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,30 Su	perf. max copribile %	50 Altezza Massi	ma m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		azione)		

Area Normativa: 13Rc14	Area Urbanistic	a: R1	Superficie mq:	2.564		
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,30 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 7,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	DNE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative						
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria						
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.	10.6 delle Norme di At	tuazione)				

Area Normativa: 13Rc15	Area Urbanistio	ca: R1	Superfi	icie mq: 2.960
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,30	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art				

Area Normativa: 13Rc16	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq	3.795
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,30 Superf. max			50 Altezza M	1assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative				
- E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)				
2 annessa rappileazione della ena tantem (an.	Tota dalle Norme di Anda	azione		

Area Normativa: 16Rc1	Area Urbanistica: R1	Superficie mq: 4.088		
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile % 40 Altezza Massima m: 7,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art.				

Area Normativa: 16Rc2	Area Urbanisti	ica: R1	Superficie n	nq: 7.693
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile % 40 Altezza Massima m: 7,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative				
 - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) 				
E diffinessa rappiloazione della oria tantani (ani.	. Tota della Norma di	, made Lorio)		

Area Normativa: 16Rc3	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	5.407	
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,20 Superf. max copribile % 40			40 Altezza M	Altezza Massima m: 7,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - E' ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)					

Schede Rca: Aree normative residenziali consolidate di interesse ambientale

Area Normativa: 3Rca1	Area Urbanistica	R2	Superficie mq:	2.298
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondi	ario mq/mq: S	uperf. max copribile %	50 Altezza Ma	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTI	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	<u>-</u>			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - Non è ammesso il trasferimento di capacità edifici - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (ar - E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificati	t. 10.6 delle Norme di Attu	azione)		
Area Normativa: 3Rca2	Area Urbanistica	R2	Superficie mq:	16.523
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondi	iario mq/mq: S	uperf. max copribile %	40 Altezza Ma	assima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA				
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - Non è ammesso il trasferimento di capacità edifici				

- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 61 Villa VITTORIA
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 62 Villa VECCO
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 68 Villa CASALEGNO
- E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti
- Nei lotti con edifici elencati al tit. 8 sono possibili solo interventi finalizzati al mantenimento dell'esistente; è comunque ammessa l'applicazione dell'"Una tantum" all'interno dei corpi di fabbrica principali esistenti [art. 10.6 c.1 punto 1)]

Area Normativa:	Rca3	Area Urbanisti	ca: R2	Superficie mq:	16.128
Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Indice Fondia	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	40 Altezza Mas	ssima m: 7,0
Destinazioni d'uso pri ATTIVITA' RESIDENZIALI	ncipali				
Destinazioni d'uso sec ATTIVITA' DI FORNITURA DI SE		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (so INTERVENTI DI NUOVA COSTR					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - Non è ammesso il trasferimento d - E' ammessa l'applicazione della ' - E' ammessa l'utilizzazione della	'Una tantum" (art	. 10.6 delle Norme di A	Attuazione)		
Area Normativa:	Rca4	Area Urbanisti	ca: R2	Superficie mq:	7.973
Indice Territoriale mq/mq: 0,25	-	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	10 Altezza Mas	7,0
Destinazioni d'uso pri ATTIVITA' RESIDENZIALI	ncipali				
Destinazioni d'uso sec ATTIVITA' DI FORNITURA DI SE		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (so RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		i sino a)			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - Non è ammesso il trasferimento d	di capacità edifica	atoria da altre aree nor	mative		
- E' ammessa l'applicazione dell'"L					

Area Normativa:	3Rca5	Area Urbani	stica: R2	Sup	erficie mq:	6.105
Indice Territoriale mq/mq:),25 Indice Fondi	ario mq/mq:	Superf. max copribil	e % 50	Altezza Massi	ma m: 7,0
Destinazioni d'usc ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'usc ATTIVITA' DI FORNITURA		ONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO						
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR						
Note aree normativ - Non è ammesso il trasferim - E' ammessa l'applicazione d - E' ammessa l'utilizzazione d	ento di capacità edifica della "Una tantum" (an	t. 10.6 delle Norme	di Attuazione)			
Area Normativa:	4Rca1	Area Urbani	stica: R1	Sup	erficie mq:	23.093
Indice Territoriale mq/mq:),16 Indice Fondi	ario mq/mq:	Superf. max copribil	e % 50	Altezza Massi	ma m: 8,0
Destinazioni d'usc ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'usc ATTIVITA' DI FORNITURA		ONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•					
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR						
Note aree normative						

	4Rca2	Area Urbanisti	ca: R1	Superficie mq:	5.269		
Indice Territoriale mq/mq:),16 Indice Fondi	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	50 Altezza Massi	ma m: 8,0		
Destinazioni d'usc ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali						
Destinazioni d'usc ATTIVITA' DI FORNITURA		ONE PRIVATA					
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO							
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR							
 Non è ammesso il trasferim E' ammessa l'applicazione o 	Note aree normative - Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti						
Area Normativa:	4Rca3	Area Urbanisti	ca: R1	Superficie mq:	4.805		
Indice Territoriale mq/mq:),16 Indice Fondi	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	50 Altezza Massi	ma m: 8,0		
Destinazioni d'usc ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA							
		ONE PRIVATA					
	DI SERVIZI A GESTI	i sino a)					
ATTIVITA' DI FORNITURA	DI SERVIZI A GESTI (sono ammessi DSTRUZIONE E DI A	i sino a)					

Area Normativa:	4Rca4	Area Urbani	istica: R1	Supe	erficie mq:	22.202	
Indice Territoriale mq/mq:	0,16 Indice Fondi	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	50	Altezza Massi	ma m: 8,0	
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	o principali						
Destinazioni d'us ATTIVITA' DI FORNITURA		ONE PRIVATA					
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA C							
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR							
Note aree normati Non è ammesso il trasferim E' ammessa l'applicazione A.N. sottoposta parzialmen A.N. sottoposta parzialmen E' ammessa l'utilizzazione	nento di capacità edifica della "Una tantum" (art te a vincolo idrogeolog te a vincolo paesaggis	t. 10.6 delle Norme lico (L.R. 9/8/1989 tico-ambientale (L.l	di Attuazione) n. 45) R. 3/4/89 n. 20)				
Area Normativa: 4Rca5 Area Urbanistica: R3 Superficie mq: 21.843							
Area Normativa:	4Rca5	Area Urbani	istica: R3	Supe	erficie mq:	21.843	
Area Normativa:			istica: R3 Superf. max copribile %	Supe		21.843	
	0,33 Indice Fondi						
Indice Territoriale mq/mq:	D,33 Indice Fondi D principali D secondarie	ario mq/mq:					
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso	D,33 Indice Fondi D principali D secondarie DI SERVIZI A GESTI	ario mq/mq: ONE PRIVATA i sino a)					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA Tipi di intervento	D,33 Indice Fondi D principali D secondarie DI SERVIZI A GESTI (sono ammessi OSTRUZIONE E DI A	ario mq/mq: ONE PRIVATA i sino a)					

Area Normativa:	4Rca6	Area Urbanistic	a: R3	Superficie mq:	15.320		
Indice Territoriale mq/mq:	,33 Indice Fondi	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	50 Altezza Mass	sima m: 13,0		
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali						
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA I		ONE PRIVATA					
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO							
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR							
 Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione o 	Note aree normative - Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti						
Area Normativa:	4Rca7	Area Urbanistic	a: R1	Superficie mq:	11.821		
Indice Territoriale mq/mq:	,16 Indice Fondi	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	40 Altezza Mass	sima m: 7,0		
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali						
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA I		ONE PRIVATA					
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO							
	OSTRUZIONE E DI A						

l	4F	Rca8	Area Urbanis	tica: R1	Sup	erficie mq:	3.871					
Indice Territoriale mq/mq:	,16	Indice Fondia	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	40	Altezza Massi	ima m: 7,0					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	princ	cipali										
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D			ONE PRIVATA									
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•		•									
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI												
Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione d Presenza di edificio elencato Presenza di edificio elencato E' ammessa l'utilizzazione d Nei lotti con edifici elencati a l'applicazione dell'"Una tantur	della "Ui o al titol o al titol della ca al tit. 8 s	na tantum" (art. lo 8 delle N.d.A lo 8 delle N.d.A pacità edificato sono possibili so	. 10.6 delle Norme d al n° 35 - Villa CAR al n° 46 - Villa ELIS ria propria dei singo olo interventi finalizz	li Attuazione) :OLINA :A li lotti ati al mantenimento dell'esis		comunque amme	essa					
Area Normativa:	4F	Rca9	Area Urbanis	tica: R1	Sup	erficie mq:	3.046					
Indice Territoriale mq/mq:	,16	Indice Fondia	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	40	Altezza Massi						
				L			7,0					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	princ	cipali		I L			7,0					
	seco	ondarie	ONE PRIVATA	<u></u>			7,0					
ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso	seco DI SER	ondarie VIZI A GESTIC o ammessi	sino a)				7,0					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D Tipi di intervento	seco DI SER (sono	ondarie VIZI A GESTIC o ammessi	sino a)				7,0					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO Modalità di interve	seco DI SER (sono DSTRU: nto	ondarie VIZI A GESTIC o ammessi	sino a)				7,0					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA DI Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI Note aree normativi	(sono	ondarie VIZI A GESTIC o ammessi ZIONE E DI AI	sino a) MPLIAMENTO				7,0					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA DI Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI Note aree normativ	(sono	ondarie VIZI A GESTIC o ammessi ZIONE E DI Al capacità edifica na tantum" (art.	sino a) MPLIAMENTO toria da altre aree n 10.6 delle Norme de	li Attuazione)			7,0					

- Nei lotti con edifici elencati al tit. 8 sono possibili solo interventi finalizzati al mantenimento dell'esistente; è comunque ammessa

l'applicazione dell"Una tantum" all'interno dei corpi di fabbrica principali esistenti [art. 10.6 c.1 punto 1)]

Area Normativa:	4Rca10	Area Urbanis	stica: R1	Supe	erficie mq:	60.635
Indice Territoriale mq/mq:	1,16 Indice Fondia	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	40	Altezza Massi	ma m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA I		ONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO		•				
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR						
Note aree normativ Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione d E' ammessa l'utilizzazione d	ento di capacità edifica della "Una tantum" (art.	. 10.6 delle Norme d	li Attuazione)			
Area Normativa:	4Rca11	Area Urbanis	etica: R1	Supe	erficie mq:	24.357
Indice Territoriale mq/mq:	,16 Indice Fondia	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	40	Altezza Massi	ma m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA I		ONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO						
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR						
Note aree normativ	-					
 Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione d 						
Presenza di edificio elencato						
- Presenza di edificio elencato						
- E' ammessa l'utilizzazione d	lella capacità edificato	ria propria dei singo	oli lotti			
- Nei lotti con edifici elencati a	•				comunque amme	essa
l'applicazione dell'"Una tantur	m" all'interno dei corpi	ai rabbrica principal	ı esistenti [art. 10.6 c.1 puni	io 1)]		

Area Normativa:	4Rca12	Area Urbanis	stica: R1	Super	ficie mq:	5.181		
Indice Territoriale mq/mq:	,16 Indice Fondi	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	40	Altezza Massima	m: 7,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI								
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA								
	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE								
 Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione de 	Note aree normative - Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti							
Area Normativa:	5Rca1	Area Urbanis	stica: R1	Super	ficie mq:	6.602		
Indice Territoriale mq/mq:	,16 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,35	Superf. max copribile %	40	Altezza Massima	m: 7,0		
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali							
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA						
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	3							
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE								
Note aree normativ - E' ammessa l'applicazione de - Non è ammesso il trasferime - E' ammessa l'utilizzazione de - Sono ammesse le destinazio - Presenza di fascia di rispetto elaborato B1a indagine geolog	ella "Una tantum" (ari ento di capacità edifica ella capacità edificato eni connesse con le a o da corsi d'acqua na	atoria da altre aree r oria propria dei singo ttività agricole turali e linee di deflu	normative, se non nei casi pr Di lotti		i. 6.2.2 c. 4 delle N.	d.A.		

Area Normativa: 5Rca2	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	3.146
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35 Sup	erf. max copribile %	40 Altezza Mass	ima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI		-		
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art	: 10.6 delle Norme di Attuaz	zione)		
Non è ammesso il trasferimento di capacità edifica		,	evisti all'art. 6.2.2 c. 4 dell	e N.d.A.
 E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificato Sono ammesse le destinazioni connesse con le at 				
Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua nat	O .	perficiali (mt 30 dalla s	sponda	
elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi"))			
Area Normativa: 5Rca3	Area Urbanistica:	R1	Superficie mq:	9.307
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,35 Sup	perf. max copribile %	40 Altezza Mass	ima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tini di internente (con e composi	: -!\			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative				
 E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art Non è ammesso il trasferimento di capacità edifica 		,	evisti all'art 622c 4 dell	e N d A
- E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificato		o, oo non nor odor pro	0.10th air art. 0.2.2 0. 1 aoi	
- Sono ammesse le destinazioni connesse con le at	ttività agricole			

Area Normativa:	5Rca4	Area Urbanistica	a: R1	Sup	erficie mq:	1.387
Indice Territoriale mq/mq:	0,16 Indice Fondi	iario mq/mq: 0,35	Superf. max copribile %	40	Altezza Massima m	7, 0
Destinazioni d'usc ATTIVITA' RESIDENZIALI	o principali					
Destinazioni d'usc ATTIVITA' DI FORNITURA		ONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	-					
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR						
Note aree normati - E' ammessa l'applicazione - Non è ammesso il trasferim - E' ammessa l'utilizzazione d - Sono ammesse le destinaz - Presenza di fascia di rispet elaborato B1a indagine geolo	della "Una tantum" (ar nento di capacità edific della capacità edificat cioni connesse con le a tto da corsi d'acqua na	atoria da altre aree norm oria propria dei singoli lot uttività agricole turali e linee di deflusso:	ative, se non nei casi pr ti		art. 6.2.2 c. 4 delle N.d	.A.
Area Normativa:	5Rca5	Area Urbanistica	a: R1	Sup	erficie mq:	1.086
Indice Territoriale mq/mq:	0,16 Indice Fondi	iario mq/mq: 0,35	Superf. max copribile %	40	Altezza Massima m	^{1:} 7,0
Destinazioni d'usc ATTIVITA' RESIDENZIALI	o principali					
Destinazioni d'usc ATTIVITA' DI FORNITURA		ONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•	-				
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR						
Note aree normati - E' ammessa l'applicazione - Non è ammesso il trasferim - E' ammessa l'utilizzazione de - Sono ammesse le destinaz	della "Una tantum" (ar nento di capacità edific della capacità edificat	atoria da altre aree norm oria propria dei singoli lot	ative, se non nei casi pr	evisti all'	art. 6.2.2 c. 4 delle N.d	.A.

Area Normativa:	6Rca1	Area Urbanist	ica: R1	Supe	rficie mq:	43.469
Alca Holliania.	ORCAT		1(1			70.700
Indice Territoriale mq/mq:),16 Indice Fond	liario mq/mq: 0,30	Superf. max copribile %	30	Altezza Mass	ima m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA I		IONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	-	-				
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR						
Note aree normative	ve					
- E' ammessa l'applicazione d	,		,			
- A.N. parzialmente in area di	•	,	,			
- Presenza di edificio elencate						
- Presenza di edificio elencate						
- Non è ammesso il trasferimo	•		·	evisti all'ar	t. 6.2.2 c. 4 del	le N.d.A.
E' ammessa l'utilizzazione dSono ammesse le destinazione			IOIII			
- Nei lotti con edifici elencati a		•	ti al mantenimento dell'esis	tente: è c	omunque amm	222 3
l'applicazione dell'"Una tantur					ornanque amin	Coou
Presenza di fascia di rispett						
Area Normativa:	6Rca2	Area Urbanist	ica: R1	Supe	rficie mq:	12.129

Destinazioni d'uso secondarie

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative, se non nei casi previsti all'art. 6.2.2 c. 4 delle N.d.A.
- E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti
- Sono ammesse le destinazioni connesse con le attività agricole
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Area Normativa: 6Rca3	Area Urbanistic	a: R1	Superficie mq:	11.427				
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,30 Superf. max copribile % 30 Altezza Massima m: 7,0								
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI								
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA								
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A								
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE								
Note aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art		,						

- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 28 Villa GIOVANNINI
- Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative, se non nei casi previsti all'art. 6.2.2 c. 4 delle N.d.A.
- E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti
- Sono ammesse le destinazioni connesse con le attività agricole
- Nei lotti con edifici elencati al tit. 8 sono possibili solo interventi finalizzati al mantenimento dell'esistente; è comunque ammessa l'applicazione dell'"Una tantum" all'interno dei corpi di fabbrica principali esistenti [art. 10.6 c.1 punto 1)]
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Area Normativa: 6Rca4 Area Urbanis	tica: R1	Superficie mq:	11.251
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: 0,30	Superf. max copribile %	30 Altezza Mas	sima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme de la			

- A.N. parzialmente in area di protezione della rete ferroviaria (L. 16/31956 n. 371 all. 2 m. 30)
- Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative, se non nei casi previsti all'art. 6.2.2 c. 4 delle N.d.A.
- E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti
- Sono ammesse le destinazioni connesse con le attività agricole

Area Normativa:	7Rca1	Area Urbanis	etica: R1	Supe	erficie mq:	9.757
Indice Territoriale mq/mq:	,16 Indice Fondia	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	50	Altezza Massim	a m: 8,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO						
Modalità di intervei PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normativ Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione de A.N. sottoposta parzialmente A.N. sottoposta parzialmente E' ammessa l'utilizzazione de A.N. totalmente in fascia di ri	ento di capacità edifica ella "Una tantum" (art. e a vincolo idrogeologi e a vincolo paesaggist ella capacità edificato	. 10.6 delle Norme o ico (L.R. 9/8/1989 n ico-ambientale (L.R ria propria dei singo	li Attuazione) . 45) . 3/4/89 n. 20) Il lotti			
Area Normativa:	7Rca2	Area Urbanis	stica: R1	Supe	erficie mq:	33.838
Indice Territoriale mq/mq:	,16 Indice Fondia	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	50	Altezza Massim	a m: 8,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO						
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normativ Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione de A.N. sottoposta parzialmente E' ammessa l'utilizzazione de A.N. totalmente in fascia di ri	ento di capacità edifica ella "Una tantum" (art. e a vincolo idrogeologi ella capacità edificato	. 10.6 delle Norme d ico (L.R. 9/8/1989 n ria propria dei singo	li Attuazione) . 45) li lotti			

Area Normativa:	7Rca3	Area Urbani	stica: R1	Superf	ficie mq:	48.046
Indice Territoriale mq/mq:	,16 Indice Fond	diario mq/mq:	Superf. max copribile %	50	Altezza Massim	a m: 8,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		IONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO						
Modalità di intervei PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normativ Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione de E' ammessa l'utilizzazione de A.N. totalmente in fascia di ri	ento di capacità edific ella "Una tantum" (a ella capacità edifica	rt. 10.6 delle Norme toria propria dei sing	di Attuazione) oli lotti			
Area Normativa: Indice Territoriale mq/mq: 0	7Rca4	Area Urbani	stica: R1 Superf. max copribile %	Superi	ficie mq:	2.544
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI				50		a 8,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		IONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO						
Modalità di intervei PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normativ Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione de E' ammessa l'utilizzazione de A.N. totalmente in fascia di ri	ento di capacità edifi ella "Una tantum" (a ella capacità edifica	rt. 10.6 delle Norme toria propria dei sing	di Attuazione) oli lotti			

Area Normativa:	7Rca5	Area Urbanis	stica: R1	Superfic	cie mq: 533
Indice Territoriale mq/mq: 0	,16 Indice Fondi	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima m: 8,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO					
Modalità di interver PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative Non è ammesso il trasferimer E' ammessa l'applicazione de A.N. sottoposta parzialmente E' ammessa l'utilizzazione de A.N. totalmente in fascia di ri	nto di capacità edifica ella "Una tantum" (art e a vincolo idrogeolog ella capacità edificato	t. 10.6 delle Norme d jico (L.R. 9/8/1989 n oria propria dei singd	di Attuazione) . 45) oli lotti		
Area Normativa:	8Rca1	Area Urbanis	stica: R2	Superfic	cie mq: 1.656
Indice Territoriale mq/mq: 0	,25 Indice Fondi	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO:	•	•			
Modalità di interver PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione de E' ammessa l'utilizzazione de	nto di capacità edifica ella "Una tantum" (art	t. 10.6 delle Norme d	di Attuazione)		

ree normative residenziali	consolidate di	i interesse amb	iental				Pagina	a 18 di 4
Area Normativa:	8Rca2	Area Urbanis	stica:	R1	Supe	erficie mq:	14.	461
Indice Territoriale mq/mq: 0,1	6 Indice Fondia	ario mq/mq:	Superf. m	nax copribile %	40	Altezza Mass	sima m:	8,0
Destinazioni d'uso p ATTIVITA' RESIDENZIALI	rincipali							
Destinazioni d'uso sa ATTIVITA' DI FORNITURA DI S		ONE PRIVATA						
Tipi di intervento (s RISTRUTTURAZIONE EDILIZI		i sino a)						
Modalità di intervent PERMESSO DI COSTRUIRE	0							
A.N. sottoposta parzialmente a Presenza di area sottoposta a di A.N. sottoposta parzialmente a E' ammessa l'applicazione dell' A.N. totalmente in fascia di risp	tutela dei Beni paes vincolo paesaggist ""Una tantum" seco	saggistici ed ambier tico-ambientale (L.R ando le indicazioni d	ntali (D.L. 29/ 3/4/89 n. 20 ell'art. 10.6 c. "Galassino"))		erficie mq:	9.	131
Indice Territoriale mq/mq: 0,1	6 Indice Fondia	ario mq/mq:	Superf. m	nax copribile %	30	Altezza Mass	sima m:	8,0
Destinazioni d'uso p ATTIVITA' RESIDENZIALI	rincipali			_				
Destinazioni d'uso s ATTIVITA' DI FORNITURA DI S		ONE PRIVATA						
Tipi di intervento (s RISTRUTTURAZIONE EDILIZI		sino a)						
Modalità di intervent PERMESSO DI COSTRUIRE	o							

- Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)
- Presenza di area sottoposta a tutela dei Beni paesaggistici ed ambientali (D.L. 29/10/1999 N. 490 Titolo II)
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 23 Villa CANTAGRILLO
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 57 Villa MARINI
- Nei lotti con edifici elencati al tit. 8 sono possibili solo interventi finalizzati al mantenimento dell'esistente; è comunque ammessa l'applicazione dell'"Una tantum" all'interno dei corpi di fabbrica principali esistenti [art. 10.6 c.1 punto 1)]
- E' ammessa l'applicazione dell'"Una tantum" secondo le indicazioni dell'art. 10.6 c. 1 punto 1)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa:	8Rca4	Area Urbanistica	: R1	Supe	erficie mq:	8.130
Indice Territoriale mq/mq:	,16 Indice Fondia	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	30	Altezza Mas	ssima m: 8,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA I		ONE PRIVATA				
Tipi di intervento RISTRUTTURAZIONE EDIL	•	sino a)				
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI						
Note aree normativ Non è ammesso il trasferime A.N. sottoposta parzialmente Presenza di area sottoposta A.N. totalmente interessata E' ammessa l'applicazione c A.N. totalmente in fascia di r	ento di capacità edifica e a vincolo idrogeolog a a tutela dei Beni pae dall'Area Attrezzata de dell"Una tantum" seco	ico (L.R. 9/8/1989 n. 45) saggistici ed ambientali (ella Collina di Rivoli (L.R. ndo le indicazioni dell'ari	D.L. 29/10/1999 N. 490 21/5/1984 N. 25) . 10.6 c. 1 punto 1)	- Titolo II)	
Area Normativa:	8Rca5	Area Urbanistica	: R3	Supe	erficie mq:	33.728
Area Normativa: Indice Territoriale mq/mq: 0			Euperf. max copribile %	50		33.728 ssima m: 10,0
	,33 Indice Fondia					
Indice Territoriale mq/mq: 0	principali secondarie	ario mq/mq: S				
Indice Territoriale mq/mq: 0 Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso	principali secondarie DI SERVIZI A GESTIG	ario mq/mq: S				
Indice Territoriale mq/mq: 0 Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA DESTINITURA DE	principali secondarie DI SERVIZI A GESTIC (sono ammessi	ario mq/mq: S				

Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondiario mq/mq: Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI TIPO B
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE
Note aree normative
- Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione dell'"Una tantum" secondo le indicazioni dell'art. 10.6 c. 1 punto 1)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"
Area Normativa: 8Rca7 Area Urbanistica: R3 Superficie mq: 6.169
Indice Touristaticle market and Indice Touristation market.
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondiario mq/mq: Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI
Destinazioni d'uso principali
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI
Destinazioni d'uso principali
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a)
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a)
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Modalità di intervento
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE Note aree normative
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE Note aree normative - Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE Note aree normative - Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE Note aree normative - Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE Note aree normative - Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE Note aree normative - Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti - Gli interventi nei lotti confinanti con il Centro Storico dovranno garantire il rispetto delle caratteristiche ambientali esistenti

Aree normative residenziali consol	idate di interesse ambiental			Pagina 21 di 40
Area Normativa: 8Rca	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	1.733
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indi	ice Fondiario mq/mq: 0,70 Su	perf. max copribile %	60 Altezza Mass	sima m: 10,0
Destinazioni d'uso principa ATTIVITA' RESIDENZIALI	li			
Destinazioni d'uso seconda ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A				
Tipi di intervento (sono an INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZION	=			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tar - Non è ammesso il trasferimento di capac - E' ammessa l'utilizzazione della capacità - Presenza di area di protezione dei pozzi	cità edificatoria da altre aree normati à edificatoria propria dei singoli lotti	ve, se non nei casi pr		le N.d.A.
Area Normativa: 8Rca	Area Urbanistica:	R3	Superficie mq:	6.282
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indi	ice Fondiario mq/mq: 0,70 Su	perf. max copribile %	60 Altezza Mass	sima m: 10,0
Destinazioni d'uso principa ATTIVITA' RESIDENZIALI	li			
Destinazioni d'uso seconda ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A				
Tipi di intervento (sono an INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZION	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				

- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 44 Villa ADA
- Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative, se non nei casi previsti all'art. 6.2.2 c. 4 delle N.d.A.
- E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti
- Nei lotti con edifici elencati al tit. 8 sono possibili solo interventi finalizzati al mantenimento dell'esistente; è comunque ammessa l'applicazione dell"Una tantum" all'interno dei corpi di fabbrica principali esistenti [art. 10.6 c.1 punto 1)]

- E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti

Area Normativa: 8Rca10 Area Urbanistica: R3	Superficie mq: 8.021
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondiario mq/mq: 0,70 Superf. max copribile %	Altezza Massima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI	
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)	
Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative, se non nei casi ni	previsti all'art 622 c 4 delle N d A

- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200)

- Gli interventi nei lotti confinanti con il Centro Storico dovranno garantire il rispetto delle caratteristiche ambientali esistenti

(mantenimento degli allineamenti viari originari, dei muri pieni, controllo delle visuali dal C.S. verso il nuovo intervento, uso di materiali

Area Normativa: 8Rca11	Area Urbanisti	ca: R3	Superficie mq:	6.032
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	60 Altezza Ma	assima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali				
ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				

Note aree normative

compatibili con i caratteri del C.S.)

- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative, se non nei casi previsti all'art. 6.2.2 c. 4 delle N.d.A.
- E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)

Area Normativa:	8Rca12	Area Urbanisti	ca: R3	Superficie mq:	4.058
Indice Territoriale mq/mq:),33 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	60 Altezza Mas	ssima m: 10,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA [0	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO		•			
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI					
Note aree normativ - E' ammessa l'applicazione d - Non è ammesso il trasferime - E' ammessa l'utilizzazione d - Presenza di area di protezio	della "Una tantum" (art ento di capacità edifica della capacità edificato	atoria da altre aree nor oria propria dei singoli l	mative, se non nei casi protti		elle N.d.A.
Area Normativa:	8Rca13	Area Urbanisti	ca: R3	Superficie mq:	5.106
Indice Territoriale mq/mq:),33 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	60 Altezza Mas	ssima m: 10,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA I	0	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO		•			
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI					
Note aree normativ - E' ammessa l'applicazione c - Non è ammesso il trasferime - E' ammessa l'utilizzazione d	della "Una tantum" (art ento di capacità edifica	atoria da altre aree nor	mative, se non nei casi pr	evisti all'art. 6.2.2 c. 4 d	elle N.d.A.
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI Note aree normativ - E' ammessa l'applicazione co - Non è ammesso il trasferime	D,33 Indice Fondia D principali D secondarie O DI SERVIZI A GESTIO (sono ammessi DSTRUZIONE E DI A ento EE	ario mq/mq: 0,70 ONE PRIVATA i sino a) MPLIAMENTO 1. 10.6 delle Norme di Aatoria da altre aree nor	Superf. max copribile % Attuazione) mative, se non nei casi pr	60 Altezza Mas	ssima m: 10,0

	8Rca14	Area Orbanisti	ca. R3	Superficie friq.	5.013
Indice Territoriale mq/mq:	,33 Indice Fond	iario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	60 Altezza Mas	ssima m: 10,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA I)	IONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	-	-			
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR					
Note aree normativ - E' ammessa l'applicazione d - Non è ammesso il trasferime - E' ammessa l'utilizzazione d	della "Una tantum" (ar ento di capacità edific	atoria da altre aree no	rmative, se non nei casi pre	evisti all'art. 6.2.2 c. 4 de	elle N.d.A.
Area Normativa:	8Rca15	Area Urbanisti	ca: R3	Superficie mq:	6.397
				Δltezza Mas	ssima m: 10,0
Indice Territoriale mq/mq:	1,33 Indice Fond	iario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	60 Altezza Mas	10,0
Destinazioni d'uso	<u>, </u>	iario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	60 Augustia	10,0
Destinazioni d'uso	principali secondarie		Superf. max copribile %	60 PAROZZA IWAS	10,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZIO	principali secondarie DI SERVIZI A GESTI (sono ammess	IONE PRIVATA	Superf. max copribile %	60 Augusta Mas	10,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA I Tipi di intervento	principali secondarie DI SERVIZI A GESTI (sono ammess DSTRUZIONE E DI A	IONE PRIVATA	Superf. max copribile %	60 Pritozza iwas	10,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA I Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO Modalità di interve	principali secondarie DI SERVIZI A GESTI (sono ammess DSTRUZIONE E DI A	IONE PRIVATA ii sino a) AMPLIAMENTO t. 10.6 delle Norme di alla altre aree noi	Attuazione) rmative, se non nei casi pre		

Area Normativa:	8Rca16	Area Urbanis	tica: R1	Sup	erficie mq:	46.961
Indice Territoriale mq/mq:	,16 Indice Fondia	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	50	Altezza Mass	sima m: 8,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA D)	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento RISTRUTTURAZIONE EDIL		sino a)				
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI						
Note aree normativ Non è ammesso il trasferime A.N. sottoposta parzialmente E' ammessa l'applicazione d A.N. totalmente in fascia di r	ento di capacità edifica e a vincolo paesaggist dell'"Una tantum" seco	ico-ambientale (L.R ndo le indicazioni de	. 3/4/89 n. 20) ell'art. 10.6 c. 1 punto 1)			
Area Normativa:	8Rca17	Area Urbanis	tica: R1	Sup	erficie mq:	20.844
Indice Territoriale mq/mq:	,16 Indice Fondia	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	50	Altezza Mass	sima m: 8,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA				
Tipi di intervento RISTRUTTURAZIONE EDIL	-	sino a)				
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI						
Note aree normativ Non è ammesso il trasferime A.N. sottoposta parzialmente E' ammessa l'applicazione d A.N. totalmente in fascia di r	ento di capacità edifica e a vincolo paesaggist dell'"Una tantum" seco	ico-ambientale (L.R ndo le indicazioni de	. 3/4/89 n. 20) ell'art. 10.6 c. 1 punto 1)			

Area Normativa:	8Rca18	Area Urbanistica	R1	Superficie mq:	91.458
Indice Territoriale mq/mq:	,16 Indice Fond	liario mq/mq:	Superf. max copribile %	50 Altezza Mass	ima m: 8,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		IONE PRIVATA			
Tipi di intervento RISTRUTTURAZIONE EDILI	•	si sino a)			
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normativ Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione d A.N. totalmente in fascia di ri	ento di capacità edific dell'"Una tantum" sec	ondo le indicazioni dell'ar	t. 10.6 c. 1 punto 1)		
Area Normativa:	8Rca19	Area Urbanistica	R1	Superficie mq:	17.764
Indice Territoriale mq/mq: 0 Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	·	liario mq/mq:	Superf. max copribile %	50 Altezza Mass	ima m: 8,0
ATTIVITA RESIDENZIALI					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		IONE PRIVATA			
Tipi di intervento RISTRUTTURAZIONE EDILI		si sino a)			
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normativ Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione d A.N. totalmente in fascia di ri	ento di capacità edific dell'"Una tantum" sec	ondo le indicazioni dell'ar	t. 10.6 c. 1 punto 1)		

			T	
Area Normativa: 9Rca1	Area Urbanist	ica: R2	Superficie mq:	10.924
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fo	ondiario mq/mq:	Superf. max copribile %	30 Altezza Mas	ssima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GE	STIONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono amme INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E I				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative Non è ammesso il trasferimento di capacità ed E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N E' ammessa l'utilizzazione della capacità edifi Nei lotti con edifici elencati al tit. 8 sono possil	(art. 10.6 delle Norme di .d.A al n° 36 - Villa FALZ .d.A al n° 56 - Villa ALLA .d.A al n° 60 - Villa DURE catoria propria dei singoli olli solo interventi finalizza	Attuazione) ONE MANO BIANO lotti ti al mantenimento dell'esis		messa
Area Normativa: 9Rca2	Area Urbanist	ica: R2	Superficie mq:	9.336
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fo	ondiario mq/mq:	Superf. max copribile %	25 Altezza Mas	ssima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI				
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GE	STIONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono amme INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E I	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				

- Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 63 Villa BIANCO
- E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti
- Nei lotti con edifici elencati al tit. 8 sono possibili solo interventi finalizzati al mantenimento dell'esistente; è comunque ammessa l'applicazione dell'"Una tantum" all'interno dei corpi di fabbrica principali esistenti [art. 10.6 c.1 punto 1)]

Area Normativa.	9RCa3	Alca Olbanis	RZ	Oupcincie inq.	11.159
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fon	diario mq/mq:	Superf. max copribile %	25 Altezza Ma	ssima m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		TIONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•				
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI					
Note aree normativ Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione d A.N. parzialmente in fascia d E' ammessa l'utilizzazione d	ento di capacità edifi della "Una tantum" (a di rispetto cimiteriale	art. 10.6 delle Norme di e (T.U. Leggi Sanitarie	Attuazione) art. 338 del 27/7/1934 n. 12	65 - m. 100)	
Area Normativa:	9Rca4	Area Urbanis	tica: R2	Superficie mq:	8.889
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fon	diario mq/mq:	Superf. max copribile %	25 Altezza Ma	ssima m: 10,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA [TIONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	-	-			
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI					
Note aree normative - Non è ammesso il trasferime - E' ammessa l'applicazione d - E' ammessa l'utilizzazione d	ento di capacità edifi della "Una tantum" (a	art. 10.6 delle Norme di	Attuazione)		

Area Normativa:	9Rca5	Area Urbanis	tica: R2	Superfic	eie mq:	15.365
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fond	iario mq/mq:	Superf. max copribile %	25 Al	ltezza Massima	7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		IONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO						
Modalità di intervei PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normativ - Non è ammesso il trasferime - E' ammessa l'applicazione de - E' ammessa l'utilizzazione de	nto di capacità edific ella "Una tantum" (ar	t. 10.6 delle Norme o	i Attuazione)			
Area Normativa: Indice Territoriale mq/mq: 0	9Rca6	Area Urbanis	tica: R1 Superf. max copribile %	Superfice 30	cie mq:	26.054
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		IONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO						
Modalità di intervei PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normativ Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione de A.N. parzialmente in fascia de Presenza di edificio elencato E' ammessa l'utilizzazione de Nei lotti con edifici elencati al	nto di capacità edifice ella "Una tantum" (ar li rispetto cimiteriale e al titolo 8 delle N.d., e in titolo 8 delle N.d., e in titolo 8 delle N.d., e al titolo 8 delle N.d., e al titolo 8 delle N.d., e al titolo 8 delle N.d., e in titolo 8 delle N.d., e ella capacità edificat	t. 10.6 delle Norme c (T.U. Leggi Sanitarie A al n° 41 - Villa SAN A al n° 42 - Villa BEF A al n° 43 - Villa FILIF A al n° 51 - Villa E. M A al n° 52 - Villa MOI oria propria dei singo	ii Attuazione) art. 338 del 27/7/1934 n. 12 VIDO RTOLOTTO PPI OLLINO LLINO Portineria Ii lotti	,	unque ammess	a

Area Normativa:	9Rca7	Area Urbanistica	R3	Superficie mq:	7.714
Indice Territoriale mq/mq:),33 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 10,0
Destinazioni d'usc ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'usc ARTIGIANATO DI SERVIZI ATTIVITA' DI FORNITURA	0	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA C	•	•			
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR					
Note aree normati		t 10 6 dalla Narma di Attı	uoziono)		
 E' ammessa l'applicazione Presenza di edificio elenca 	to al titolo 8 delle N.d.A	A al n° 49 - Villa FERRER	0		
 Non è ammesso il trasferim E' ammessa l'utilizzazione 				evisti all'art. 6.2.2 c. 4 de	elle N.d.A.
 Nei lotti con edifici elencati l'applicazione dell'"Una tantu 	•				messa
rapplicazione dell' Ona tanto	m ammemo dei corpi	ui labbilea piirleipaii esis	iteriti (art. 10.0 c. 1 parite	1/1	
		A 111		0 " .	
Area Normativa:	9Rca8	Area Urbanistica	R3	Superficie mq:	4.589
Area Normativa:			R3		4.589 ssima m: 10,0
),33 Indice Fondi				
Indice Territoriale mq/mq:	D,33 Indice Fondi				
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	D,33 Indice Fondi D principali D secondarie	ario mq/mq: 0,70 S			
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZI	principali secondarie ODI SERVIZI A GESTI	ario mq/mq: 0,70 S ONE PRIVATA i sino a)			
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZI ATTIVITA' DI FORNITURA Tipi di intervento	principali secondarie O DI SERVIZI A GESTI (sono ammessi DSTRUZIONE E DI A	ario mq/mq: 0,70 S ONE PRIVATA i sino a)			
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZI ATTIVITA' DI FORNITURA Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO Modalità di interve	principali secondarie O DI SERVIZI A GESTI (sono ammessi DSTRUZIONE E DI A	ario mq/mq: 0,70 S ONE PRIVATA i sino a)			
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZI ATTIVITA' DI FORNITURA Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR	D,33 Indice Fondi D principali D secondarie O DI SERVIZI A GESTI (sono ammessi DSTRUZIONE E DI A	ario mq/mq: 0,70 S ONE PRIVATA i sino a) MPLIAMENTO t. 10.6 delle Norme di Attuatoria da altre aree norma	Jugazione) ative, se non nei casi pre	50 Altezza Mas	ssima m: 10,0
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZI ATTIVITA' DI FORNITURA Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR Note aree normati - E' ammessa l'applicazione - Non è ammesso il trasferim	D,33 Indice Fondi D principali D secondarie O DI SERVIZI A GESTI (sono ammessi DSTRUZIONE E DI A	ario mq/mq: 0,70 S ONE PRIVATA i sino a) MPLIAMENTO t. 10.6 delle Norme di Attuatoria da altre aree norma	Jugazione) ative, se non nei casi pre	50 Altezza Mas	ssima m: 10,0
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZI ATTIVITA' DI FORNITURA Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR Note aree normati - E' ammessa l'applicazione - Non è ammesso il trasferim	D,33 Indice Fondi D principali D secondarie O DI SERVIZI A GESTI (sono ammessi DSTRUZIONE E DI A	ario mq/mq: 0,70 S ONE PRIVATA i sino a) MPLIAMENTO t. 10.6 delle Norme di Attuatoria da altre aree norma	Jugazione) ative, se non nei casi pre	50 Altezza Mas	ssima m: 10,0

Aree normative residenzi	ali consolidate di	interesse ambienta				Pagina 3	31 di 40
Area Normativa:	9Rca9	Area Urbanistica:	R2 Superficie mq: 4.589				
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fondia	ario mq/mq: Su	perf. max copribile %	10	Altezza Mass	sima m:	7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali						
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA					
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	3	<u>₹</u>					
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI							
Note aree normativ Non è ammesso il trasferime E' ammessa l'applicazione d Presenza di edificio elencato Nei lotti con edifici elencati a l'applicazione dell'"Una tantur	ento di capacità edifica della "Una tantum" (art. o al titolo 8 delle N.d.A o al titolo 8 delle N.d.A ella capacità edificato di tit. 8 sono possibili se	. 10.6 delle Norme di Attua al n° 53 - Villa delle ROSI . al n° 54 - Villa ROSA . al n° 55 - Villa LANZETTI . al n° 66 - Villa MALNATO ria propria dei singoli lotti olo interventi finalizzati al r	zione) E e MAZZINI nantenimento dell'esis		comunque amm	essa	
Area Normativa:	9Rca10	Area Urbanistica:	R2	Sup	erficie mq:	12.7	775
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fondia	ario mq/mq: Su	perf. max copribile %	20	Altezza Mass	sima m:	7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali						
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA					
Tipi di intervento							

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative
- E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione)
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 37 Villa ZUCCHERI MAGGIORA
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 38 Villa EDERA
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 39 Villa LEUMANN
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 40 Veranda di villa LEUMANN
- E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti
- Nei lotti con edifici elencati al tit. 8 sono possibili solo interventi finalizzati al mantenimento dell'esistente; è comunque ammessa l'applicazione dell'"Una tantum" all'interno dei corpi di fabbrica principali esistenti [art. 10.6 c.1 punto 1)]

Area Normativa:	10Rca1	Area Urbanis	tica: R6	Supe	erficie mq:	6.507
Indice Territoriale mq/mq:	,50 Indice Fondia	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	40	Altezza Massima	a m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA D	0	ONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•	•				
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normativ - Non è ammesso il trasferime - Presenza di edificio elencato - Nei lotti con edifici elencati a l'applicazione dell"Una tantun	ento di capacità edifica o al titolo 8 delle N.d.A al tit. 8 sono possibili so	al n° 14 - Cascina F olo interventi finalizza	PARACCA ati al mantenimento dell'esis		omunque ammess	sa
Area Normativa:	13Rca1	Area Urbanis	tica: R3	Supe	erficie mq:	4.531
Indice Territoriale mq/mq:	,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50	Altezza Massima	a m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali					
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•					
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normativ - E' ammessa l'applicazione d - Non è ammesso il trasferime - E' ammessa l'utilizzazione de - Sono ammesse le destinazio	della "Una tantum" (art. ento di capacità edifica della capacità edificato	atoria da altre aree no ria propria dei singol	ormative, se non nei casi pro	evisti all'a	ırt. 6.2.2 c. 4 delle l	N.d.A.

Area Normativa: 13Rca2	Area Urbanist	ica: R3	Supe	erficie mq:	7.	129
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	urio mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50	Altezza Mass	ima m:	7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA					
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art Non è ammesso il trasferimento di capacità edifica - E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificato - Sono ammesse le destinazioni connesse con le att	toria da altre aree no ria propria dei singoli	rmative, se non nei casi pr	evisti all'a	art. 6.2.2 c. 4 dell	le N.d.A.	
Area Normativa: 13Rca3	Area Urbanist	ica: R3	Supe	erficie mq:	13.	813
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondia	ırio mq/mq:	Superf. max copribile %	10	Altezza Mass	ima m:	7,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTREZZATURE SOCIO-ASSISTENZIALI						
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AN						
Modalità di intervento PIANO DI RECUPERO (PR)						
Note aree normative						

- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 16 Cascina CAPUCCIO
- Vincolo di mantenimento delle strutture residenziali esistenti e delle aree verdi di pertinenza
- Sono ammesse le destinazioni connesse con le attività agricole
- Nei lotti con edifici elencati al tit. 8 sono possibili solo interventi finalizzati al mantenimento dell'esistente; è comunque ammessa l'applicazione dell'"Una tantum" all'interno dei corpi di fabbrica principali esistenti [art. 10.6 c.1 punto 1)]
- Nel caso di attività socio assistenziali è ammesso, oltre agli interventi di ristrutturazione A e B, un incremento di non più del 10%
- della superficie lorda esistente e la costruzione di interrati per la collocazione dei servizi delle strutture, a condizione che ciò non coinvolga aree piantumate e/o strutture esistenti soprastanti

Area Normativa:	13Rca4	Area Urbanisti	ca: R3	Superficie mq:	16.520
Indice Territoriale mq/mq:	,33 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50 Altezza Mass	ima m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•	-			
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normativ - E' ammessa l'applicazione d - Non è ammesso il trasferime - E' ammessa l'utilizzazione de - Sono ammesse le destinazio	lella "Una tantum" (art ento di capacità edifica ella capacità edificato	atoria da altre aree no oria propria dei singoli	rmative, se non nei casi pre	evisti all'art. 6.2.2 c. 4 del	le N.d.A.
Area Normativa:	13Rca5	Area Urbanisti	ca: R3	Superficie mq:	1.967
Indice Territoriale mq/mq:	,33 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50 Altezza Mass	ima m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	-	-			
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normativ - E' ammessa l'applicazione d - Non è ammesso il trasferime - E' ammessa l'utilizzazione de - Sono ammesse le destinazio	lella "Una tantum" (art ento di capacità edifica ella capacità edificato	atoria da altre aree no oria propria dei singoli	rmative, se non nei casi pre	evisti all'art. 6.2.2 c. 4 del	le N.d.A.

	13Rca6	Area Urbanistic	a: R3	Superficie mq:	23.653	
Indice Territoriale mq/mq:	,33 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50 Altezza Mass	sima m: 7,0	
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali		•			
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA I		ONE PRIVATA				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO						
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI						
Note aree normativ - E' ammessa l'applicazione d - Non è ammesso il trasferime - E' ammessa l'utilizzazione d - Sono ammesse le destinazione	della "Una tantum" (art ento di capacità edifica lella capacità edificato	atoria da altre aree norn oria propria dei singoli lo	native, se non nei casi pre	evisti all'art. 6.2.2 c. 4 de	ille N.d.A.	
Area Normativa: 13Rca7 Area Urbanistica: R3 Superficie mq: 11.851						
Area Normativa:	13Rca7	Area Orbanistic	a. R3	Capomoio mq.	11.031	
Indice Territoriale mq/mq:			Superf. max copribile %	50 Altezza Mass		
	,33 Indice Fondi					
Indice Territoriale mq/mq: 0	principali secondarie	ario mq/mq: 0,70				
Indice Territoriale mq/mq: 0 Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso	principali secondarie DI SERVIZI A GESTIO	ario mq/mq: 0,70 ONE PRIVATA i sino a)				
Indice Territoriale mq/mq: 0 Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA I	principali secondarie DI SERVIZI A GESTI (sono ammessi DSTRUZIONE E DI A	ario mq/mq: 0,70 ONE PRIVATA i sino a)				

Area Normativa:	13Rca8	Area Urbanisti	ca: R3	Superficie mq:	27.274
Indice Territoriale mq/mq:	,33 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50 Altezza Mass	sima m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO					
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normativ - E' ammessa l'applicazione d - Non è ammesso il trasferime - E' ammessa l'utilizzazione de - Sono ammesse le destinazione	lella "Una tantum" (art ento di capacità edifica ella capacità edificato	atoria da altre aree nor oria propria dei singoli l	mative, se non nei casi pre	evisti all'art. 6.2.2 c. 4 de	ille N.d.A.
Area Normativa:	13Rca9	Area Urbanisti	ca: R3	Superficie mq:	16.445
Indice Territoriale mq/mq:	,33 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50 Altezza Mass	sima m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA D		ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•				
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normativ - E' ammessa l'applicazione d - Non è ammesso il trasferime - E' ammessa l'utilizzazione de - Sono ammesse le destinazio	lella "Una tantum" (art ento di capacità edifica ella capacità edificato	atoria da altre aree nor oria propria dei singoli l	mative, se non nei casi pre	evisti all'art. 6.2.2 c. 4 de	ille N.d.A.

Area Normativa:	14Rca1	Area Urbanistica	R3	Superficie mq: 12.772					
Indice Territoriale mq/mq:),33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70 S	uperf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 7,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI									
Destinazioni d'uso IMPIANTI SPORTIVI CON ATTIVITA' DI FORNITURA	ATTREZZATURE PE		·o						
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA C									
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR									
Note aree normati - E' ammessa l'applicazione	-	t 10.6 delle Norme di Attu	azione)						
Non è ammesso il trasferim E' ammessa l'utilizzazione Sono ammesse le destinaz	nento di capacità edifica della capacità edificato	atoria da altre aree norma oria propria dei singoli lotti	itive, se non nei casi pre	evisti all'art. 6.2.2 c. 4 de	elle N.d.A.				
Area Normativa:	14Rca2	Area Urbanistica	R3	Superficie mq:	13.607				
Area Normativa:			R3	Superficie mq: Altezza Mas					
	0,33 Indice Fondia								
Indice Territoriale mq/mq:	D,33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70 S							
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso	D,33 Indice Fondia D principali D secondarie DI SERVIZI A GESTIO	ario mq/mq: 0,70 S ONE PRIVATA i sino a)							
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA Tipi di intervento	D,33 Indice Fondia D principali D secondarie DI SERVIZI A GESTIO (sono ammessi OSTRUZIONE E DI A	ario mq/mq: 0,70 S ONE PRIVATA i sino a)							
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR Note aree normati	D,33 Indice Fondia D principali D secondarie DI SERVIZI A GESTIO (sono ammessi OSTRUZIONE E DI AI ento RE	ario mq/mq: 0,70 S ONE PRIVATA i sino a) MPLIAMENTO	uperf. max copribile %						
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIF Note aree normati - E' ammessa l'applicazione - Non è ammesso il trasferim - E' ammessa l'utilizzazione	D,33 Indice Fondia D principali D secondarie DI SERVIZI A GESTIO (sono ammessi OSTRUZIONE E DI AI ento RE Ve della "Una tantum" (art nento di capacità edificato della capacità edificato	ario mq/mq: 0,70 S ONE PRIVATA i sino a) MPLIAMENTO t. 10.6 delle Norme di Attuatoria da altre aree norma oria propria dei singoli lotti	uperf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 7,0				
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIF Note aree normati - E' ammessa l'applicazione - Non è ammesso il trasferim	D,33 Indice Fondia D principali D secondarie DI SERVIZI A GESTIO (sono ammessi OSTRUZIONE E DI AI ento RE Ve della "Una tantum" (art nento di capacità edificato della capacità edificato	ario mq/mq: 0,70 S ONE PRIVATA i sino a) MPLIAMENTO t. 10.6 delle Norme di Attuatoria da altre aree norma oria propria dei singoli lotti	uperf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 7,0				

Area Normanya.	14Rca3	Alca Orbanistica	. Ko	oupernois mq.	33.360			
Indice Territoriale mq/mq:	,33 Indice Fond	iario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 7,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI								
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA								
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	-							
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI								
Note aree normativ - E' ammessa l'applicazione d - Non è ammesso il trasferime - E' ammessa l'utilizzazione d - Sono ammesse le destinazione	della "Una tantum" (ar ento di capacità edific lella capacità edificat	catoria da altre aree norm oria propria dei singoli lo	native, se non nei casi pre	evisti all'art. 6.2.2 c. 4 de	elle N.d.A.			
Area Normativa:	14Rca4	Area Urbanistica	a: R3	Superficie mq:	6.773			
Indice Territoriale mq/mq:	,33 Indice Fond	iario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50 Altezza Mas	ssima m: 7,0			
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali							
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA								
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO								
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI	nto							
	E							
Note aree normativ - E' ammessa l'applicazione d - Non è ammesso il trasferime - E' ammessa l'utilizzazione d - Sono ammesse le destinazione	/e della "Una tantum" (ar ento di capacità edific lella capacità edificat	catoria da altre aree norm oria propria dei singoli lo	native, se non nei casi pre	evisti all'art. 6.2.2 c. 4 de	elle N.d.A.			

Area Normativa:	ormativa: 14Rca5 Area Urbanistica: R3				10.925				
Indice Territoriale mq/mq:),33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70 S	uperf. max copribile %	50 Altezza Mas	sima m: 7,0				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali								
	Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA								
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO									
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR									
Note aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative, se non nei casi previsti all'art. 6.2.2 c. 4 delle N.d.A. - E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti - Sono ammesse le destinazioni connesse con le attività agricole									
Area Normativa:	14Rca6	Area Urbanistica	R3	Superficie mq:	19.234				
Indice Territoriale mq/mq:),33 Indice Fondia	ario mq/mq: 0,70	uperf. max copribile %	50 Altezza Mas	sima m: 7,0				
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali								
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DI FORNITURA I		ONE PRIVATA							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO									
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIR									
Note aree normativ - E' ammessa l'applicazione d - Non è ammesso il trasferim - E' ammessa l'utilizzazione d - Sono ammesse le destinazi	della "Una tantum" (art ento di capacità edifica della capacità edificato	atoria da altre aree norma oria propria dei singoli lotti	tive, se non nei casi pre	evisti all'art. 6.2.2 c. 4 de	elle N.d.A.				

Area Normativa: 18Rca1	Area Urbanistica	: R3	Supe	erficie mq:	9.026	
Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,70	Superf. max copribile %	50	Altezza Massir	ma m: 7,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - E' ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) - Non è ammesso il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative, se non nei casi previsti all'art. 6.2.2 c. 4 delle N.d.A. - E' ammessa l'utilizzazione della capacità edificatoria propria dei singoli lotti - Sono ammesse le destinazioni connesse con le attività agricole						

Schede Rcr: Aree normative residenziali consolidate di riqualificazione

Area Normativa: 9Rcr1	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	20.005				
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,50 Superf. max copribile % 50 Altezza Massima m: 22,0								
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI								
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA								
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AR	•							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO								
Note aree normative Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) Obbligo di sistemazione delle aree esterne pubbliche e private Gli interventi si configurano come ampliamenti con riqualificazione: art. 6.2.3 delle N.d.A., attraverso allargamento di max 3 mt, e con aumento di sup. lorda max 12% della esistente Realizzazione estesa ad almeno un intero edificio Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200) Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi								

'
Area Normativa: 9Rcr2 Area Urbanistica: R2 Superficie mq: 6.133
Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Indice Fondiario mq/mq: 0,80 Superf. max copribile % 80 Altezza Massima m: 22,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO
Modalità di intervento PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)
Note aree normative Non è ammessa l'applicazione della "Una tantum" (art. 10.6 delle Norme di Attuazione) Obbligo di copertura del frontespizio cieco Obbligo di sistemazione del dislivello fra il lotto edificabile e da riqualificare, con l'adiacente area a servizi 9ACV6 Per l'edificio esistente, intervento di ampliamento con riqualificazione: art. 6.2.3 delle N.d.A., attraverso allargamento di manica di max 3 mt, e con aumento di sup. lorda max 12% della esistente Nuova costruzione su lotto libero di sup. utile max di 2300 mq tramite il trasferimento di capacità edificatoria da altre aree normative Progettazione edilizia unitaria unificante la nuova costruzione e l'esistente riqualificato
Caratterizzazione L'impostazione planivolumetrica degli edifici dovrà garantire il corretto inserimento nel contesto urbano, considerando la collocazione del lotto in prossimità dell'intersezione stradale, ed il tessuto residenziale circostante; dovrà prevedere interruzioni idonee del fronte lato strada, al fine di consentire la percezione visiva delle aree a verde: dovrà privilegiare la soluzione progettuale che consentirà il massimo allontanamento ded

di consentire la percezione visiva delle aree a verde; dovrà privilegiare la soluzione progettuale che consentira il massimo allontanamento degi edifici dagli assi viari e dalla intersezione, al fine di ridurre l'impatto del traffico urbano sugli abitanti (rumore, smog, percezione visiva, ecc.)

Schede Rt: Aree normative residenziali di trasformazione

Area Normativa:	3Rt1	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	9.731
Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Indice Fondiario mq/mq:	1,30	Altezza Massima m:	13,0
Capacità edificatoria mq:	2.433	Sup. lorda edificabile mq:	6.150	Sup. viabilità mq:	1.000
Sup. lorda da trasferire mq:	3.717	+		Sup. servizi mq:	4.000
			S	up. Fondiaria mq:	4.731
Destinazioni d'uso į ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali		Percen	tuale (min) : 70	
Destinazioni d'uso	secondarie		Damas	tuals (sis)	
ARTIGIANATO DI SERVIZIO				tuale (min): 10	
ATTIVITA' COMMERCIALE A				tuale (min): 10	
ATTIVITA' DI FORNITURA DI	SERVIZI A GES	HONE PRIVATA	Percen	tuale (min) : 10	
Tipi di intervento (INTERVENTI DI RISTRUTTU		-			
Modalità di intervento PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE L.R.18/96 STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)					
Note aree normative)				

- L'A.N. è interessata dalla realizzazione di una rotonda
- Il 20% della superficie lorda residenziale deve essere destinata alla locazione
- Formazione di controviale con alberature su corso Susa e su rotonda
- Progetto unitario con A.N. 3Rt2 per la formazione di controviale e rotonda e per il coordinamento di tipologie, altezze e materiali degli edifici
- Al seguito di un progetto unitario, gli interventi potranno essere realizzati attraverso due unità minime di intervento, corrispondenti alle singole proprietà

Area Normativa:	3Rt2	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	2.503	
Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Indice Fondiario mq/mq:	1,70	Altezza Massima m:	13,0	
Capacità edificatoria mq:	626	Sup. lorda edificabile mq:	3.235	Sup. viabilità mq:	600	
Sup. lorda da trasferire mq:	2.609	+		Sup. servizi mq:		
			S	up. Fondiaria mq:	1.903	
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali		Percen	tuale (min) : 50		
Destinazioni d'uso	secondarie					
ARTIGIANATO DI SERVIZIO)		Percentuale (min) : 10			
ATTIVITA' DI FORNITURA [DI SERVIZI A GES	TIONE PRIVATA	Percentuale (min): 20			
ATTIVITA' COMMERCIALE	AL DETTAGLIO		Percentuale (min) : 20			
Tipi di intervento INTERVENTI DI RISTRUTTI	-	=				
Modalità di intervento PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE L.R.18/96 STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)						
Note aree normativ	re					

- L'A.N. è interessata dalla realizzazione di una rotonda
- Il 20% della superficie lorda residenziale deve essere destinata alla locazione
- Formazione di controviale con alberature su corso Susa e su rotonda
- Progetto unitario con A.N. 3Rt1 per la formazione di controviale e rotonda e per il coordinamento di tipologie, altezze e materiali degli edifici
- Al seguito di un progetto unitario, gli interventi potranno essere realizzati attraverso due unità minime di intervento, corrispondenti alle singole proprietà

Area Normativa:	3Rt3	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	13.115	
Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Indice Fondiario mq/mq:	1,50	Altezza Massima m:	13,0	
Capacità edificatoria mq:	3.279	Sup. lorda edificabile mq:	7.148	Sup. viabilità mq:	1.350	
Sup. lorda da trasferire mq:	3.869	+		Sup. servizi mq:	7.000	
			S	up. Fondiaria mq:	4.765	
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali		Percen	tuale (min) : 60		
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA ATTIVITA' COMMERCIALE AL DETTAGLIO Percentuale (min): 10 Percentuale (min): 20 Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA						
Modalità di intervento PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE L.R.18/96 STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)						
Note aree normativ - L'A.N. è interessata dalla rea - Il 20% della superficie lorda - Formazione di controviale co - Il Piano esecutivo dovrà prev	alizzazione di una ro residenziale deve e on alberature su cor	ssere destinata alla locazione	Jlzio e corso Susa	ad uso pedonale e ciclabi	le	

Area Normativa:	9Rt1	Area Urbanistica:	R6	Superficie mq:	15.826	
Indice Territoriale mq/mq:	0,50	Indice Fondiario mq/mq:	1,70	Altezza Massima m:	22,0	
Capacità edificatoria mq:	7.913	Sup. lorda edificabile mq:	21.511	Sup. viabilità mq:	1.600	
Sup. lorda da trasferire mq:	13.598	+		Sup. servizi mq:	1.572	
			S	up. Fondiaria mq:	12.654	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Percentuale (min): 50						
Destinazioni d'uso						
ATTIVITA' COMMERCIALE A	L DETTAGLIO			tuale (min) : 25		
UFFICI DIREZIONALI			Percen	tuale (min) : 25		
-	Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA					
Modalità di interven PIANO PARTICOLAREGGIA [*]						
Note aree normative						
וזטוב מוכב ווטוווומנוענ	,					

- Il 20% della superficie lorda residenziale deve essere destinata alla locazione
- I due condomini con accesso da corso Susa, sebbene perimetrati nell'ambito dell'area normativa, non sono computati nei conteggi
- L'ambito territoriale dell'intervento è formato dall'area normativa 9Rt1 e dalle aree dalle quali viene trasferita la capacità edificatoria: parte dell'area a servizi 9ACV1, altre aree a servizi da individuarsi in sede di attuazione, mezzerie stradali al contorno. Il totale delle superfici territoriali assomma a circa 36.000 mg
- (1) Le quantità edilizie esistenti, di proprietà pubblica e privata (quantificate, ai fini dello strumento urbanistico esecutivo, in circa mq 11.150 di S.L.P.), sono confermate nella loro consistenza esclusivamente in presenza di Piano Particolareggiato
- In assenza di strumento urbanistico esecutivo è ammessa la sola ristrutturazione delle S.L.P. esistenti, senza variazione di destinazione d'uso
- (2) L'Amministrazione Comunale ha individuato una capacità edificatoria "obiettivo" pari a mq 21.500 di S.L.P.,
- (3) Le indicazioni progettuali, la distribuzione delle singole quantità edificatorie, dei servizi e della viabilità necessarie per la stesura dello strumento urbanistico esecutivo redatto dall'Amministrazione Comunale, saranno fornite dal progetto guida per l'area, sulla scorta degli studi del Politecnico di Torino
- Il Piano Particolareggiato Area Stazione è stato approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 58 del 12 luglio 2000

Area Normativa:	9Rt2	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	6.645		
Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Indice Fondiario mq/mq:	0,50	Altezza Massima m:	13,0		
Capacità edificatoria mq:	1.661	Sup. lorda edificabile mq:	3.073	Sup. viabilità mq:	500		
Sup. lorda da trasferire mq:	1.411	+		Sup. servizi mq:			
			S	up. Fondiaria mq:	6.145		
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali		Percen	tuale (min) : 50			
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA ATTIVITA' COMMERCIALE AL DETTAGLIO Percentuale (min): 30 Percentuale (min): 20							
Tipi di intervento INTERVENTI DI RISTRUTT	•	-					
PROGRAMMA INTEGRATO	Modalità di intervento PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE L.R.18/96 PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)						
Note aree normativ - L'A.N. è interessata dalla rea - Il 40% della superficie lorda - Formazione di controviale co - Progetto unitario fra le A.N. saltezze e materiali degli edific	alizzazione di una ro residenziale deve e on alberature su co 9Rt2 - 9Rt3 - 9Rt4 p	ssere destinata alla locazione so Francia e su rotonda		namento di tipologie,			

Area Normativa:	9Rt3	Area Urbanistica:	R6	Superficie mq:	11.148
Indice Territoriale mq/mq:	0,50	Indice Fondiario mq/mq:	1,50	Altezza Massima m:	22,0
Capacità edificatoria mq:	5.574	Sup. lorda edificabile mq:	11.322	Sup. viabilità mq:	
Sup. lorda da trasferire mq:	5.748	+		Sup. servizi mq:	3.600
			S	up. Fondiaria mq:	7.548
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali		Percen	tuale (min) : 65	
Destinazioni d'uso					
ATTIVITA' DI FORNITURA D		TIONE PRIVATA	Percentuale (min) : 20		
ATTIVITA' COMMERCIALE A	AL DETTAGLIO		Percen	tuale (min) : 15	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA					
Modalità di intervento PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE L.R.18/96 PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)					
Note aree normativ	e				

- L'A.N. è interessata dall'ampliamento della sezione stradale
- L'A.N. è interessata dalla realizzazione di una rotonda
- Il 20% della superficie lorda residenziale deve essere destinata alla locazione
- 725 mq di capacità edificatoria da trasferire provengono dalla dismissione delle aree per viabilità (allargamento via F.lli Macario e rotonda corso Francia)
- Formazione di controviale con alberature su corso Francia e su rotonda
- Progetto unitario fra le A.N. 9Rt2 9Rt3 9Rt4 per formazione controviale e rotonda e per coordinamento di tipologie, altezze e materiali degli edifici

Area Normativa:	9Rt4	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	4.799	
Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Indice Fondiario mq/mq:	1,70	Altezza Massima m:	22,0	
Capacità edificatoria mq:	1.200	Sup. lorda edificabile mq:	7.308	Sup. viabilità mq:	500	
Sup. lorda da trasferire mq:	6.108	+		Sup. servizi mq:		
			S	up. Fondiaria mq:	4.299	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Percentuale (min): 70						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA Percentuale (min): 15 ATTIVITA' COMMERCIALE AL DETTAGLIO Percentuale (min): 15						
Tipi di intervento INTERVENTI DI RISTRUTTI	•	•				
Modalità di interve PROGRAMMA INTEGRATO PIANO ESECUTIVO CONVE	DI RIQUALIFICAZ					
Note aree normativ - L'A.N. è interessata dalla rea - Il 20% della superficie lorda e - Formazione di controviale co - Progetto unitario fra le A.N. s altezze e materiali degli edifici	alizzazione di una ro residenziale deve e on alberature su cor PRt2 - 9Rt3 - 9Rt4 p	ssere destinata alla locazione so Francia e su rotonda		amento di tipologie,		

Area Normativa:	9Rt5	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	1.671		
Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Indice Fondiario mq/mq:	1,70	Altezza Massima m:	13,0		
Capacità edificatoria mq:	418	Sup. lorda edificabile mq:	2.586	Sup. viabilità mq:	150		
Sup. lorda da trasferire mq:	2.168	+		Sup. servizi mq:			
			S	up. Fondiaria mq:	1.521		
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali		Percer	ntuale (min) : 50			
Destinazioni d'uso secondarie ARTIGIANATO DI SERVIZIO ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA ATTIVITA' COMMERCIALE AL DETTAGLIO Percentuale (min): 20 Percentuale (min): 20							
Tipi di intervento INTERVENTI DI RISTRUTT	-						
PROGRAMMA INTEGRATO	Modalità di intervento PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE L.R.18/96 PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)						
Note aree normativ - Il 20% della superficie lorda - Obbligo di allargamento di v - La massima altezza deve es	residenziale deve e iale Colli con sezion	e costante					

Area Normativa:	10Rt1	Area Urbanistica:	R2	Superficie mq:	4.649		
Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Indice Fondiario mq/mq:	0,50	Altezza Massima m:	19,0		
Capacità edificatoria mq:	1.162	Sup. lorda edificabile mq:	2.324	Sup. viabilità mq:			
Sup. lorda da trasferire mq:	1.162	+		Sup. servizi mq:			
			S	Sup. Fondiaria mq:	4.649		
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI Percentuale (min): 50						
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA ATTIVITA' COMMERCIALE AL DETTAGLIO Percentuale (min): 30 Percentuale (min): 20							
Tipi di intervento INTERVENTI DI RISTRUTT							
Modalità di intervento PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE L.R.18/96 PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)							
Note aree normative - La fascia di rispetto autostradale di 30 m (D.LGS 285/1992) dovrà essere sistemata a verde con alberature opportunamente selezionate e distribuite, al fine di riqualificare ambientalmente l'asse autostradale, alla luce delle indicazioni dell'art. 5.6 - Il 40% della superficie lorda residenziale deve essere destinata alla locazione							
1575 Colle Supplime is an installed dotte doctore doctored doctored							

Area Normativa:	10Rt2	Area Urbanistica:	R6	Superficie mq:	23.723	
Indice Territoriale mq/mq:	0,50	Indice Fondiario mq/mq:	1,30	Altezza Massima m:	16,0	
Capacità edificatoria mq:	11.861	Sup. lorda edificabile mq:	14.200	Sup. viabilità mq:	1.800	
Sup. lorda da trasferire mq:	2.338	+		Sup. servizi mq:	11.000	
			S	up. Fondiaria mq:	10.923	
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali		Percen	tuale (min) : 70		
Destinazioni d'uso secondarie ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA ATTIVITA' COMMERCIALE AL DETTAGLIO Percentuale (min): 15						
Tipi di intervento INTERVENTI DI RISTRUTTI	•	•				
Modalità di intervento PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFICAZIONE L.R.18/96 PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)						
Note aree normative - Da tenere in considerazione la continuità con il tessuto urbano dei confinanti Comuni di Collegno (Leumann) e Grugliasco - Il 20% della superficie lorda residenziale deve essere destinata alla locazione - Sulla strada Antica di Grugliasco sono ammesse solo residenze con altezza massima 10 metri - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")						

Schede Rtp: Aree normative residenziali di trasformazione per edilizia economica e popolare

Area Normativa: 3F	Rtp1 Area Urbanis	etica: R2	Superficie mq: 2.549			
Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Indice Fondiario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %:	25 Altezza Massima m: 7,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Tipi di intervento (sono INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZ						
Modalità di intervento PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQ PERMESSO DI COSTRUIRE CON PIANO PER EDILIZIA ECONOMICO	VENZIONATO					
Note aree normative - l'ambito territoriale dell'intervento è o derivante da altre aree a servizi di pro - le suddette aree a servizi saranno in	pprietà comunale, sino al raggiung	mento della saturazione del	l'indice fondiario			

Area Normativa: 4Rtp1	Area Urbanistica	: R1	Superficie mq: 9.777
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice F	ondiario mq/mq: 0,25	uperf. max copribile %:	20 Altezza Massima m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI			
Tipi di intervento (sono amme INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E	-		
Modalità di intervento PROGRAMMA INTEGRATO DI RIQUALIFIC PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZION PIANO PER EDILIZIA ECONOMICO POPOL	IATO		
Note aree normative - L'ambito territoriale dell'intervento è costituito mq 3.000 di servizi pubblici (verde attrezzato p - Per ottemperare agli impegni assunti con D.C ed a famiglie monoparentali in situazioni di disa	er la sosta ed il parcheggio) C.C. 146/95, gli alloggi saranno	•	

Area Normativa:	6Rtp1	Area Urbanist	rica: R2	Superficie mq:	23.270	
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,55	Superf. max copribile %	: 25 Altezza Mass	ima m: 10,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI						
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•	•				
Modalità di interve PROGRAMMA INTEGRATO PERMESSO DI COSTRUIRI PIANO PER EDILIZIA ECON	DI RIQUALIFICAZIO E CONVENZIONATO)				
Note aree normativ -L'ambito territoriale dell'interv mq 12.000 di servizi pubblici (ento è costituito dalla			sere realizzati		

Area Normativa:	7Rtp1	Area Urbanistic	ca: R2	Superficie mq:	3.523
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,60	Superf. max copribile %	6: 35 Altezza Massim	na m: 7,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' RESIDENZIALI	principali				
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•	•			
Modalità di interve PROGRAMMA INTEGRATO PERMESSO DI COSTRUIR PERMESSO DI COSTRUIR	DI RIQUALIFICAZIO E				
Note aree normativ - L'ambito territoriale dell'inter 8V2 (mq 1.020) già realizzati - Presenza di area di protezio - A.N. totalmente in fascia di	vento è costituito dalle di servizi pubblici (ver ne dei pozzi di captaz	de attrezzato per la sos zione di acqua potabile	sta ed il parcheggio) (D.P.R. 24/5/1988 n. 23	36 - m. 200)	

Area Normativa:	9Rtp1	Area Urbanisti	ca: R2	Superficie mq:	10.864
Indice Territoriale mq/mq:	,25 Indice Fondi	ario mq/mq: 0,50	Superf. max copribile %:	25 Altezza Massi	ma m: 10,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI					
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•	•			
Modalità di interve PROGRAMMA INTEGRATO PERMESSO DI COSTRUIR PIANO PER EDILIZIA ECON	D DI RIQUALIFICAZIO E CONVENZIONATO)			
Note aree normativ - L'ambito territoriale dell'inter - Presenza di area di protezio - Il vincolo relativo ai pozzi ce	vento è costituito dalla one dei pozzi di captaz	rione di acqua potabile	e (D.P.R. 24/5/1988 n. 236	` '	
PERMESSO DI COSTRUIR PIANO PER EDILIZIA ECON Note aree normativ - L'ambito territoriale dell'inter - Presenza di area di protezio	E CONVENZIONATO NOMICO POPOLARE /e vento è costituito dalla one dei pozzi di captaz	O E (PEEP) a A.N. 9Rtp1, più parte cione di acqua potabile	e (D.P.R. 24/5/1988 n. 236	` '	

Area Normativa:	12Rtp1	Area Urbanist	ica: R2	Superficie mq:	2.910		
Indice Territoriale mq/mq:),25 Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf. max copribile %	: 30 Altezza Massin	na m: 10,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' RESIDENZIALI							
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•	•					
Modalità di interve PROGRAMMA INTEGRATO PERMESSO DI COSTRUIR PERMESSO DI COSTRUIR	D DI RIQUALIFICAZIO E						
Note aree normativ - L'ambito territoriale dell'inter e da parte dell'A.N. 12V2 (mo - Il Piano Esecutivo dovrà pre	rvento è costituito dalla q 2.608)		e dell'area a servizi 9AC9	9 (mq 4.746)			

Schede AC, P, V: Aree Normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo

Area Normativa: 2AC1		Aree per attrezzature di interesse comune			
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq:	0,16	Superficie mq:	3.994
Destinazioni d'usc ATTREZZATURA DI INTER					
Note aree normativ - Da realizzare	ve				

Area Normativa:	3AC1	Aree per attrezzature di interesse	comune	
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq:	1.454
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE RELIGIOS				
Note aree normativ - Già realizzato	/e			

Area Normativa:	3AC2	Aree per attrezzature di interesse comune					
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Superficie mq:	1.430				
Destinazioni d'uso principali COMMERCIO AL DETTAGLIO AFFERENTE AD INSEDIAMENTI							
Note aree normativ - Già realizzato	ve						

Area Normativa: 3AC3		Aree per attrezzature di interesse comune			
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	2.950	
Destinazioni d'uso ASILI NIDO	principali				
Note aree normativ - Da realizzare	/e				

Area Normativa: 3AC4

Area Urbanistica: R2 Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq: 13.037

Destinazioni d'uso principali
ATTREZZATURE RELIGIOSE E PER IL CULTO
ATTREZZATURE SANITARIE
ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE

Note aree normative
- Da riqualificare
- Già realizzato

Area Normativa:	3AC5	Aree per attrezzature di interesse co	omune	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	6.788
Destinazioni d'usc ATTREZZATURE PER L'IS'	•			
Note aree normatirum - Presenza di edificio elencatum - Da realizzare		A al nº 69 - Cappella di S. PAOLO		

Area Normativa:	3AC6	Aree per attrezzature di ir	nteresse comune	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq:	0,50 Superficie mq:	11.620
Destinazioni d'uso SCUOLE ELEMENTARI SCUOLE MEDIE DELL'OBB				
Note aree normativ - Già realizzato	/e			

Area Normativa: 3ACP1 | Aree miste per attrezzature di interesse comune / parcheggio |

Area Urbanistica: R3 | Indice Territoriale mq/mq: 0,33 | Superficie mq: 1.833 |

Destinazioni d'uso principali MERCATO COMUNALE ALL' APERTO PARCHEGGI |

Note aree normative - Già realizzato

pubblico	esse comune / verde	
Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	5.510
per spettacoli e relativi servizi		
	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq: 1

Area Normativa:	3ACV2	Aree miste per attrezzature di interesse o pubblico	omune / verde
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 11.293
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE CULTURA ATTREZZATURE AMMINIS IMPIANTI SPORTIVI CON A	ALI E RICREATIVE STRATIVE	ER ATTIVITA' ALL'APERTO	
Note aree normati v - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	3P1	Aree a parcheggio
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq: 791
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali	
Note aree normativ - Già realizzato	'e	

Area Normativa:	3P2	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 1.132
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	3P3	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq:	0,33	Superficie mq:	1.093
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali				
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa:	3P4	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	erficie mq: 1.199
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato	/e		

Area Normativa:	3P5	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Superficie mq: 809)
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	3P6	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq:	1.215
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	/e			

Area Normativa:	3P7	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq:	1.180
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato	/e		

Area Normativa:	3P8	Aree a parcheggio
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq: 300
Destinazioni d'usc PARCHEGGI	principali	
Note aree normativ - Già realizzato	ve	

Area Normativa:	3P9	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0	,25 Superficie mq:	373
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	/e			

Area Normativa:	3P10	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 2.294
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato	/e		

Area Normativa:	3P11	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq:	3.948
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato	/e		

Area Normativa:	3P12	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 1.366
Destinazioni d'usc PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	3V1	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	13.863	
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO				
Note aree normative - In corso di realizzazione	ve			

Area Normativa:	3V2	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq:	25.092
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATI		ED IL GIOCO		
Note aree normativ - Già realizzato in parte	ve			

Area Normativa:	3V3	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq:	24.036	
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO					
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa:	3V4	Aree a verde pubblico	
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq: 672
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE		ED IL GIOCO	
Note aree normativ - Già realizzato	/e		

Area Normativa:	3V5	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq:	5.812
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE		ED IL GIOCO		
Note aree normativ - Già realizzato	ve			

Area Normativa:	3V6	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 6.291	İ	
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO					
Note aree normativ - Già realizzato	ve				

Area Normativa:	3V7	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 9.543	
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO				
Note aree normativ - Da realizzare	ve			

Area Normativa:	3V8	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	7.444
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE		ED IL GIOCO		
Note aree normativ - Da realizzare	/e			

Area Normativa:	4AC1	Aree per attrezzature di interesse	comune		
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq:	12.129	
Destinazioni d'uso principali SCUOLE MATERNE SCUOLE ELEMENTARI					
Note aree normative - Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 32 - CASA DEL SOLE - Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 33 - CASA DEL SOLE Portineria - Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 34 - CASA DEL SOLE Segreteria - Già realizzato					

Area Normativa: 4AC2	Aree per attrezzature di interesse co	nune
Area Urbanistica: R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 8.807
Destinazioni d'uso principali SCUOLE ELEMENTARI		
Note aree normative - Da realizzare		

Area Normativa:	4P1	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	646
Destinazioni d'usc PARCHEGGI	principali			
Note aree normati - Da realizzare	ve			

Area Normativa:	4P2	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq:	1.828
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ	/e			
- Già realizzato				

Area Normativa:	4P3	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq:	0,16 Superf	icie mq: 324	
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI					
Note aree normativ - Già realizzato	re				

Area Normativa:	4P4	Aree a parcheggio
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Superficie mq: 632
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali	
Note aree normativ - Già realizzato	/e	

Area Normativa:	4P5	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq:	559	
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI					
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa: 4P6	Aree a parcheggio
Area Urbanistica: R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Superficie mq: 678
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI	
Note aree normative - Già realizzato - Presenza di area di protezione dei pozzi di capta - Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacio	azione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200) a alla cessazione della attività degli stessi

Area Normativa:	4P7	Aree a parcheggio				
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Superficie mq: 731				
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI						
•	one dei pozzi di capta	azione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200) a alla cessazione della attività degli stessi				

Area Normativa: 4P	8	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq:	797
Destinazioni d'uso pri	ncipali			
Note aree normative	<u> </u>			
 Da realizzare 				

- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi

Area Normativa:	4P9	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq:	2.028	
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI					
· ·	ne dei pozzi di capta	zione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 alla cessazione della attività degli stessi	6 - m. 200)		

Area Normativa:	4P10	Aree a parcheggio				
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 982			
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI						
•	one dei pozzi di capta	zione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n a alla cessazione della attività degli stessi	. 236 - m. 200)			

Area Normativa: 4PV1	Aree miste a parcheggio / verde pubb	olico	
Area Urbanistica: R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq:	7.517
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO) URBANO		

Note aree normative

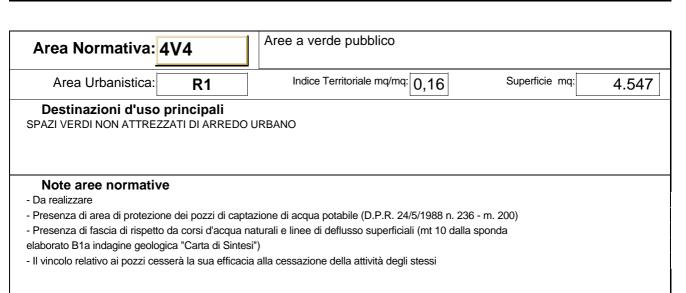
- Da realizzare
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi

Area Normativa: 4PV2 Aree miste a parcheggio / verde pubblico							
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq: 852				
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO							
Note aree normative - Da realizzare - Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200) - Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi							

Area Normativa:	4V1	Aree a verde pubblico					
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq:	0,33 Superi	ficie mq: 16.806			
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO							
Note aree normativ - Da realizzare	ve						

Area Normativa:	4V2	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	3.403
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE		ED IL GIOCO		
Note aree normativ - Già realizzato	ve			

Area Normativa:	4V3	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq:	3.993
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE		D IL GIOCO		
Note aree normativ - Già realizzato	ve			



Area Normativa:	1V5	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq:	1.697
Destinazioni d'uso	principali			
SDAZI VEDDI NON ATTREZ	AZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO LIRRANO			

- Da realizzare
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi

Area Normativa:	5AC1	Aree per attrezzature di i	nteresse com	une	
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq:	0,16	Superficie mq:	1.144
Destinazioni d'uso ATTREZZATURA DI INTERI					
Note aree normativ - Da realizzare - L'area è destinata alla realizz	-	o aperto polifunzionale (piazza)			

Area Normativa:	6AC1	Aree per attrezzature di i	nteresse com	une	
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq:	0,16	Superficie mq:	2.761
Destinazioni d'usc SCUOLE ELEMENTARI	principali				
Note aree normativ - Già realizzato - Presenza di fascia di rispeti		elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 -	D.P.C.M. 23/4/19	992)	

Area Normativa:	6AC2	Aree per attrezzature di interesse comune	
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	erficie mq: 10.312
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE RELIGIOS	•	0	
Note aree normative - Già realizzato - Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200) - Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi			

Area Normativa:

Area Urbanistica:

R1

Indice Territoriale mq/mq:

0,16

Superficie mq:

14.464

Destinazioni d'uso principali
SCUOLE ELEMENTARI
SCUOLE MEDIE DELL'OBBLIGO

Note aree normative

- Già realizzato

- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 - D.P.C.M. 23/4/1992)

Area Normativa:	6AC4	Aree per attrezzature di i	nteresse comu	ne	
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq:	0,66	Superficie mq:	2.009
Destinazioni d'usc ATTREZZATURE RELIGIO	•				
Note aree normative - Già realizzato - Centro parrocchiale	ve				

Area Normativa:	6AC5	Aree per attrezzature di ii	nteresse comune	;	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq:	0,50	Superficie mq: 3	68
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE SOCIO-A					
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa: 6AC6

Area Urbanistica: R7

Indice Territoriale mq/mq: 0,66

Superficie mq: 7.115

Destinazioni d'uso principali SCUOLE MATERNE SCUOLE ELEMENTARI

Note aree normative
- Già realizzato

Area Normativa:	6ACP1	Aree miste per attrezzature di interesse comune / parcheggio	
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Superficie mq:	21.926
Destinazioni d'uso AREE ESPOSITIVE MERCATO COMUNALE AL PARCHEGGI	-		
Note aree normativ - Da realizzare - Presenza di fascia di rispett		i elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 - D.P.C.M. 23/4/1992)	

Area Normativa:	6P1	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	785
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ	⁄e			
- Già realizzato				

Area Normativa:	6P2	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	213
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	/e			

Area Normativa:	6P3	Aree a parcheggio
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 235
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali	
Note aree normativ - Già realizzato	ve	

Area Normativa:	6P4	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	231	
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI					
Note aree normativ	/e				
- Già realizzato					

Area Normativa:	6P5	Aree a parcheggio				
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq:	0,50 Superficie mo	293		
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI						
Note aree normativ - Già realizzato	re					

Area Normativa:	6P6	Aree a parcheggio				
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq: 0,66	Superficie mq: 1.782			
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI						
Note aree normati - Già realizzato	ve					

Area Normativa:	6P7	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq: 0,66	Superficie mq:	969	
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI					
Note aree normativ - Già realizzato	ve				

Area Normativa:	6P8	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 327			
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI					
Note aree normativ - Già realizzato	re				

Area Normativa:	6P9	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq: 0,66	Superficie mq:	212
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	ve			

Area Normativa:	6P10	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq: 0,66	Superficie mq:	2.114	
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI					
Note aree normative	/e				
- Già realizzato					

Area Normativa:	6P11	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 1.221		
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI					
Note aree normativ - Già realizzato	re				

Area Normativa:	6P12	Aree a parcheggio				
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 249			
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI						
Note aree normati - Già realizzato	ve					

Area Normativa:	6P13	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 280		
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI					
Note aree normativ	ve				
- Gla realizzato					

Area Normativa:	6P14	Aree a parcheggio				
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superfic	cie mq: 373			
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI						
Note aree normativ - Già realizzato	re					

Area Normativa:	6P15	Aree a parcheggio				
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 415)		
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI						
Note aree normati - Già realizzato	ve					

Area Normativa:	6P16	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 319
Destinazioni d'usc PARCHEGGI	o principali		
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	6P17	Aree a parcheggio				
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq:	0,66	Superficie mq:	238	
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI						
Note aree normativ - Già realizzato	/e					

Area Normativa:	6P18	Aree a parcheggio					
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq: 0,66	Superficie mq:	836			
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI							
Note aree normati - Già realizzato	ve						

Area Normativa:	6P19	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq: 0,66	Superficie mq: 859
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	o principali		
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	6P20	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq: 0,66	Superficie mq: 636
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ	/e		

Area Normativa:	6V1	Aree a verde pubblico				
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq:	8.019		
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO						
Note aree normativ - Già realizzato	ve					

Area Normativa: 6V2	Aree a verde pubblico					
Area Urbanistica: R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Superficie mq: 7.714					
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO						
Note aree normative - Da realizzare - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.M. 23/4/1992)						

Area Normativa:	6V3	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	9.605	
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO					
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa:	6V4	Aree a verde pubblico				
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	227		
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO						
Note aree normativ - Già realizzato	ve					

Area Normativa:	6V5	Aree a verde pubblico				
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 25.448			
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO						
Note aree normative - Già realizzato						

Area Normativa:	6V6	Aree a verde pubblico				
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 137			
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO						
Note aree normativ - Già realizzato	/e					

Area Normativa:	6V7	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	257
Destinazioni d'usc SPAZI VERDI NON ATTRE		URBANO		
Note aree normativ - Già realizzato	ve			

Area Normativa:	6V8	Aree a verde pubblico	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: $0,50$	Superficie mq: 181
Destinazioni d'usc SPAZI VERDI NON ATTRE	•	URBANO	
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	6V9	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 2	45
Destinazioni d'uso SPAZI VERDI NON ATTRE		URBANO		
Note aree normativ - Già realizzato	/e			

Area Normativa:	6V10	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq: 0,66	Superficie mq:	3.559
Destinazioni d'uso SPAZI VERDI NON ATTRE	•	JRBANO		
Note aree normati - Già realizzato	ve			

Area Normativa:	6V11	Aree a verde pubblico	
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq: 0,66	Superficie mq: 3.392
Destinazioni d'uso SPAZI VERDI NON ATTREZ	•	URBANO	
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	6V12	Aree a verde pubblico	
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq: 0,66	Superficie mq: 9.311
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE		ED IL GIOCO	
Note aree normativ - Già realizzato	/e		

Area Normativa: 6V	13	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	531
Destinazioni d'uso prir SPAZI VERDI NON ATTREZZATI	-	JRBANO		
Note aree normative - Già realizzato				

Area Normativa:	6V14	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq: 0,66	Superficie mq:	2.524
Destinazioni d'uso SPAZI VERDI NON ATTREZ	•	URBANO		
Note aree normativ - Già realizzato	ve			

Area Normativa:	6V15	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq:	0,66	Superficie mq:	1.547
Destinazioni d'uso SPAZI VERDI NON ATTRE		URBANO			
Note aree normativ - Già realizzato	<i>r</i> e				

Area Normativa:	6V16	Aree a verde pubblico
Area Urbanistica:	R7	Indice Territoriale mq/mq: 0,66 Superficie mq: 6.318
Destinazioni d'uso IMPIANTI SPORTIVI CON A		ER ATTIVITA' ALL'APERTO
Note aree normativ - Già realizzato	ve	

Area Normativa:	7ACV1	Aree miste per attrezzature di inter pubblico	esse comune / verde	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 13.001	1
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE CULTURA PARCO URBANO				
- Già realizzato in parte	o al titolo 8 delle N.d	.A al n° 8 - Cascina MISCARLINO q) sarà trasferita nell'area 3Rtp1		

Area Normativa:	7P1	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	3.977
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ	/e			
- Presenza di area di protezio	ne dei pozzi di capt	azione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 2	236 - m. 200)	

Area Normativa:	7V1	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	AS	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq:	27.324
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE		ED IL GIOCO		
Note aree normativ	re			
- Da realizzare				
- mq 25.000 della superficie te	erritoriale non espri	mono capacità edificatoria		

- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200)
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 - D.P.C.M. 23/4/1992)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda

- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Area Normativa: 7V	2	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	1.349
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO				
Note aree normative - Già realizzato - Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200) - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"				

Area Normativa: 7V3

Area a verde pubblico

Area Urbanistica: R2

Indice Territoriale mq/mq: 0,25

Superficie mq: 16.107

Destinazioni d'uso principali

AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO

Note aree normative

- Già realizzato

- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200)

Area Normativa:	8AC1	Aree per attrezzature di in	teresse comune	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq:),50 Supe	erficie mq: 1.685
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE RELIGIO				
Note aree normati - Già realizzato	ve			

Area Normativa:	8AC2	Aree per attrezzature di i	interesse com	une	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Superficie mq:	25.353
Destinazioni d'uso principali SCUOLE ELEMENTARI SCUOLE MEDIE DELL'OBBLIGO					
Note aree normative - Da realizzare - Parte della capacità edificatoria dell'A.N. (1.200 mq) sarà trasferita nell'area 3Rtp1					

Area Normativa: 8AC3

Area Per attrezzature di interesse comune

Area Urbanistica: R2

Indice Territoriale mq/mq: 0,25

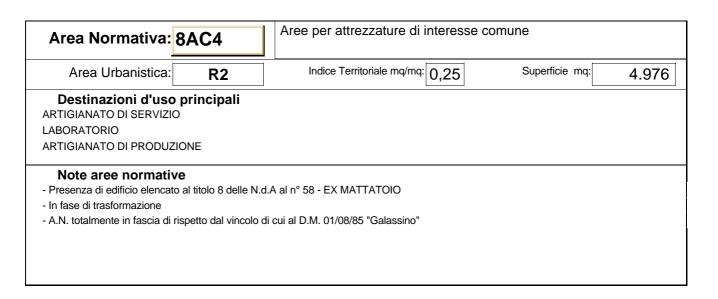
Superficie mq: 14.789

Destinazioni d'uso principali
SCUOLE MEDIE DELL'OBBLIGO

Note aree normative

- Già realizzato

- Con uso pubblico di palestra



Area Normativa:	8AC5	Aree per attrezzature di interesse d	omune
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 2.334
Destinazioni d'uso ATTREZZATURA DI INTER PARCHEGGI			
Note aree normativ - Da realizzare	/e		

Area Normativa: 8AC6

Area Urbanistica: CS Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 1.263

Destinazioni d'uso principali
RESIDENZE E CENTRO PER ANZIANI

Note aree normative
- Servizio in Centro Storico già realizzato
- Villa Mater, elencata al titolo 8 delle N.d.A., art. 8.2, c)
- Costituisce complesso unitario con 8V3

Area Normativa:	8AC7	Aree per attrezzature di inte	eresse comune	
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,	Superficie mq:	1.710
Destinazioni d'uso principali ATTREZZATURA PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE				
Note aree normati - Servizio in Centro Storico g				

Area Normativa: 8AC8	Aree per attrezzature di interesse comune		
Area Urbanistica: CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 2.102		
Destinazioni d'uso principali ATTREZZATURE RELIGIOSE E PER IL CULTO CINEMA TEATRO			
Note aree normative - Chiesa di S. Bartolomeo, elencata al titolo 8 delle N.d.A: art. 8.2, b) - Servizio in Centro Storico già realizzato - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"			

Area Normativa: 8AC9

Area Urbanistica: CS Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 136

Destinazioni d'uso principali

AREA DI INTERESSE STORICO E DOCUMENTARIO

Note aree normative

- Area di interesse storico culturale da valorizzare
- Servizio in Centro Storico già realizzato
- Campanile dell' Antica Collegiata, elencato al titolo 8 delle N.d.A., art. 8.2, a)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa:	8AC10	Aree per attrezzature di interesse d	comune	
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	645
Destinazioni d'uso principali ATTREZZATURE RELIGIOSE E PER IL CULTO				
Note aree normative - Chiesa di S. Croce, elencata - Servizio in Centro Storico gi - A.N. totalmente in fascia di r	a in titolo 8 delle N.d à realizzato	A: art. 8.2, b) cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"		

Area Normativa:	8AC11	Aree per attrezzature di interesse co	omune	
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	1.982
Destinazioni d'uso principali ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE				
Note aree normative	/e			
- Da valorizzare				
 Servizio in Centro Storico gi 	à realizzato			
- Piazza Matteotti e antico Municipio , elencato al titolo 8, art. 8.1 b)				
- A.N. totalmente in fascia di	- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"			

Area Normativa: 8AC12

Area Urbanistica: CS Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 413

Destinazioni d'uso principali
ATTREZZATURE CULTURALI E RICREATIVE
MUSEO E SALE PER ESPOSIZIONI

Note aree normative

- Casa del Conte Verde, elencata al titolo 8 delle N.d.A: art. 8.2, a)

- Servizio in Centro Storico già realizzato

- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa:	8AC13	Aree per attrezzature di interesse co	mune	
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	1.226
Destinazioni d'uso principali ATTREZZATURA DI INTERESSE COMUNE				
Note aree normativ - Piazza Garibaldi, da valorizz - Servizio in Centro Storico gi - A.N. totalmente in fascia di	zare ià realizzato	i cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"		

Area Normativa:	8AC14	Aree per attrezzature di interesse d	comune	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	6.352
Destinazioni d'uso principali ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE				
Note aree normative - Convertibile mantenendo la destinazione ad uffici pubblici - Già realizzato				

Area Normativa: 8AC15

Area Urbanistica: CS Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 910

Destinazioni d'uso principali
RESIDENZE E CENTRO PER ANZIANI

Note aree normative
- Servizio in Centro Storico già realizzato
- Ospizio Capello, elencato al titolo 8 delle N.d.A., art. 8.2, b)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa: 8AC16

Area Urbanistica: CS Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 6.066

Destinazioni d'uso principali
ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE

Note aree normative

- Servizio in Centro Storico già realizzato

- Istituto Salotto e Fiorito, elencato al titolo 8 delle N.d.A., art. 8.2, b)

- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200)

- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa: 8AC17		Aree per attrezzature di interesse	comune	
Area Urbanistica: CS		Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	1.017
Destinazioni d'uso principali				

ATTREZZATURE CULTURALI E RICREATIVE ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE

- Costituisce complesso unitario con 8ACV3
- Servizio in Centro Storico già realizzato
- Palazzo Piozzo di Rosignano, elencato al titolo 8 delle N.d.A., art. 8.2, a)
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa: 8AC18	Aree per attrezzature di interesse comune
Area Urbanistica: CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 2.626
Destinazioni d'uso principali ASILI NIDO SCUOLE MATERNE	
Note aree normative - Servizio in Centro Storico già realizzato - Asilo infantile di via Arnaud, elencato al titolo 8 d - Presenza di area di protezione dei pozzi di capta - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di	zione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200)

Area Normativa:	8AC19	Aree per attrezzature di interesse	e comune		
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	2.089	
Destinazioni d'uso principali SCUOLE ELEMENTARI					
Note aree normativ - Servizio in Centro Storico gia - Presenza di area di protezio	à realizzato	zione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n.	236 - m. 200)		

Area Normativa:	8AC20	Aree per attrezzature di interesse d	comune	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	5.212
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE RELIGIOS	•)		
Note aree normativ - Nella parte inclusa nel P. d - Già realizzato	-	izzare, sul fronte dello spazio 8ACP2 e attravers	so convenzione, attrezzature	commerciali

Area Normativa: 8AC21

Area Urbanistica: CS Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 514

Destinazioni d'uso principali
ATTREZZATURE RELIGIOSE E PER IL CULTO

Note aree normative

- Centro parrocchiale di pertinenza della Chiesa di S. Martino
- Servizio in Centro Storico già realizzato
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa:	8AC22	Aree per attrezzature di interesse co	mune		
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	1.030	
Destinazioni d'uso principali ATTREZZATURE RELIGIOSE E PER IL CULTO					
Note aree normativ - Chiesa di S. Martino, elenca - Servizio in Centro Storico gi - A.N. totalmente in fascia di	ato al titolo 8 delle N.o ià realizzato	d.A: art. 8.2, a) cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"			

Area Normativa:	8AC23	Aree per attrezzature di interesse comune		
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	4.173

Destinazioni d'uso principali

ATTREZZATURE RELIGIOSE E PER IL CULTO

MUSEO E SALE PER ESPOSIZIONI

ATTREZZATURE SANITARIE

ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE

Note aree normative

- Chiesa di S. Rocco ed antico convento del Carmine trasformato in ospedale nel XIX sec., elencati al titolo 8 delle N.d.A: art 8.2, b)
- Servizio in Centro Storico già realizzato
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa:	8AC24	Aree per attrezzature di interesse co	omune
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 2.808
Destinazioni d'uso ATTREZZATURA DI INTER	•		

- Piazza S. Rocco, da riqualificare
- Servizio in Centro Storico già realizzato
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa:	8AC25	Aree per attrezzature di i	nteresse com	nune	
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq:	0,33	Superficie mq:	27.184
Destinazioni d'uso principali ATTREZZATURE SOCIO-ASSISTENZIALI SCUOLE MATERNE					
- Già realizzato	prescolare per mq	3.575, la restante superfície è destina di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"	ata ad attrezzatur	re socio-assistenziali	

Area Normativa: 8AC26	Aree per attrezzature di interesse co	mune			
Area Urbanistica: CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	4.990		
Destinazioni d'uso principali PARCO					
Note aree normative - L'intervento edilizio sull'adiacente Villa Colla, dovrà prevedere la stipula di apposita convenzione con l'amministrazione comunale che disciplini le modalità di cessione e gestione della parte di parco da adibire ad uso pubblico					

Area Normativa:	8AC27	Aree per attrezzature di interesse comune
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Superficie mq: 609
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE RELIGIOS		
Note aree normativ - Chiesa battista - Già realizzato	/e	

Area Normativa:	8AC28	Aree per attrezzature di interesse comune	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq: 3.48	34
Destinazioni d'uso SCUOLE ELEMENTARI SCUOLE MEDIE DELL'OBB			
Note aree normativ - Già realizzato	/e		

Area Normativa:	8AC29	Aree per attrezzature di interesse comur	ne
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 1.634
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE RELIGIOS		0	
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa: 8ACP1

Area miste per attrezzature di interesse comune / parcheggio

Area Urbanistica: CS Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 1.065

Destinazioni d'uso principali MERCATO COMUNALE ALL' APERTO PARCHEGGI

Note aree normative
- Servizio in Centro Storico già realizzato
- Piazza Bollani
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa: 8ACP2 | Aree miste per attrezzature di interesse comune / parcheggio | Area Urbanistica: R6 | Indice Territoriale mq/mq: 0,50 | Superficie mq: 4.750 |

Destinazioni d'uso principali PARCHEGGIO SOTTERRANEO | PARCHEGGIO SOTTERRANEO | PARCHEGGIO SOTTERRANEO | PARCHEGGIO SOTTERRANEO | Parcheggio | Parche

Area Normativa: 8ACP3		Aree miste per attrezzature di interesse comune / parcheggio		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	607
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	/e			

Area Normativa:

Area miste per attrezzature di interesse comune / verde pubblico

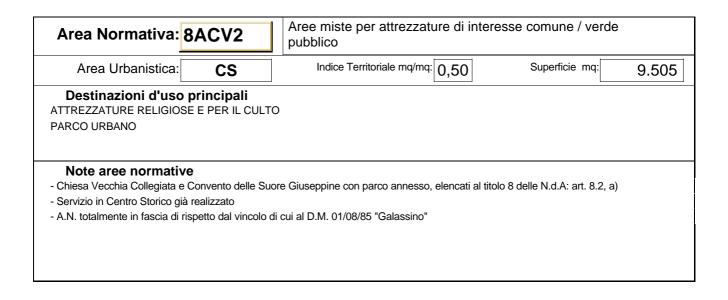
Area Urbanistica:

CS Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 23.155

Destinazioni d'uso principali
SEDI MUNICIPALI
PARCO URBANO

Note aree normative

- Villa Cane d'Ussol, elencata al titolo 8 delle N.d.A: art 8.2, b)
- Servizio in Centro Storico già realizzato



Area Normativa: 8ACV3		Aree miste per attrezzature di inte pubblico	resse comune / verde
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 3.134
Destinazioni d'uso principali ATTREZZATURE CULTURALI E RICREATIVE ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE PARCO URBANO			

- Servizio in Centro Storico già realizzato
- Costituisce complesso unitario con 8AC17
- Rustico e Parco di Palazzo Piozzo di Rosignano, elencati al titolo 8 delle N.d.A., art. 8.2 a)
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa: 8P1		Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	1.956
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	re			

Area Normativa:	8P2	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	139
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	e			

Area Normativa:	8P3	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	213
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ	/e			
- Già realizzato				

Area Normativa:	8P4	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 15	I
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato	re		

Area Normativa:	8P5	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	111
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	ve			

Area Normativa:	8P6	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 923
Destinazioni d'usc PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato nell'ambito di	P.d.R.		
- Servizio in Centro Storico gi	à realizzato		

Area Normativa:	8P7	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 1.266
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Servizio in Centro Storico gia			

Area Normativa:	8P8	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 1.424
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	o principali		
Note aree normati - Servizio in Centro Storico g			

Area Normativa:	8P9	Aree a parcheggio				
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq:	396		
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI						
Note aree normativ - A.N. sottoposta parzialment - Già realizzato - A.N. totalmente in fascia di	te a vincolo idrogeol	ogico (L.R. 9/8/1989 n. 45) di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"				

Area Normativa:	8P10	Aree a parcheggio
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 409
Destinazioni d'usc PARCHEGGI	principali	
Note aree normativ - Servizio in Centro Storico gi - A.N. totalmente in fascia di	à realizzato	di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"

Area Normativa:	3P11	Aree a parcheggio
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 238
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali	
Note aree normative - Già realizzato	e	

Area Normativa:	8P12	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq:	0,50	Superficie mq:	290
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali				
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa:	8P13	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	fficie mq: 926
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato - A.N. totalmente in fascia di		di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"	

Area Normativa:	8P14	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq: 3.664		
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	o principali				
Note aree normative - Servizio in Centro Storico già realizzato - Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200) - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"					

Area Normativa: 8P15	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica: CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq:	619
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI			
Note aree normative - Servizio in Centro Storico già realizzato - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo d	di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"		

Area Normativa:	8P16	Aree a parcheggio
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Superficie mq: 1.293
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	o principali	
Note aree normati - Già realizzato	ve	

Area Normativa:	8P17	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 4.603
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	o principali		
Note aree normati - Da realizzare	ve		

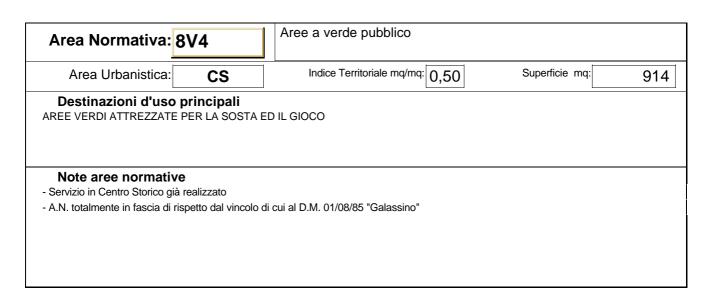
Area Normativa:	8P18	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq:	0,50	Superficie mq:	759
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali				
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa: 8PV1		Aree miste a parcheggio / verde pubblico		
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 1.316	
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE	•	ED IL GIOCO		
Note aree normativ - Servizio in Centro Storico gi - Con possibilità di chioschi d	à realizzato	erate		

Area Normativa:	8V1	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 1.351		
Destinazioni d'uso SPAZI VERDI NON ATTRE		URBANO			
Note aree normative - Già realizzato					

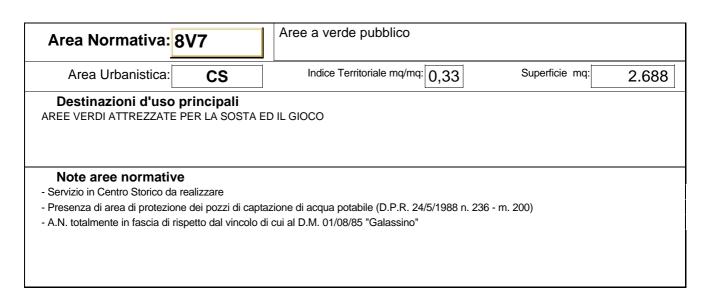
Area Normativa:	8V2	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	19.657
Destinazioni d'usc AREE VERDI ATTREZZATE		ED IL GIOCO		
•	toria dell'A.N. (1.020	mq) sarà trasferita nell'area 7Rtp1 li cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"		

Area Normativa:	8V3	Aree a verde pubblico
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 6.632
Destinazioni d'usc PARCO URBANO	principali	
Note aree normativ - Servizio in Centro Storico gi		



Area Normativa:	8V5	Aree a verde pubblico	
Area Urbanistica:	CS	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 5.865
Destinazioni d'usc PARCO URBANO	principali		
Note aree normativ - Servizio in Centro Storico gi	-		

Area Normativa:	8V6	Aree a verde pubblico	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 2.803
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO			
Note aree normativ - Già realizzato	/e		



Area Normativa:	8V8	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq:	2.162	
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO					
- Già realizzato	Note aree normative - Già realizzato - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"				

Area Normativa: 8V9	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica: R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq:	780
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO			
Note aree normative - Da realizzare			

Area Normativa:	8V10	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq:	0,33 Superficie mq:	541
Destinazioni d'uso SPAZI VERDI NON ATTRE		URBANO		
Note aree normativ - Da realizzare	ve			

Area Normativa:	8V11	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	2.423
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE		ED IL GIOCO		
Note aree normativ - Già realizzato	/e			

Area Normativa:	8V12	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq: 18.044	
Destinazioni d'uso principali PARCO URBANO				
Note aree normative - Da realizzare - A.N. totalmente in fascia di		li cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"		

Area Normativa: 8V13	Aree a verde pubblico	
Area Urbanistica: R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Superficie mq: 24.0	89
Destinazioni d'uso principali PARCO URBANO		
Note aree normative - Da realizzare - A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo della controlo della contr	di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"	

Area Normativa:	9AC1	Aree per attrezzature di interess	e comune	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	1.679
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE AMMINIS				
Note aree normativ - Già realizzato	/e			

Area Normativa: 9AC2

Area Urbanistica: R3

Indice Territoriale mq/mq: 0,33

Superficie mq: 8.232

Destinazioni d'uso principali
SCUOLE MATERNE
SCUOLE ELEMENTARI

Note aree normative

- A.N. parzialmente in fascia di rispetto cimiteriale (T.U. Leggi Sanitarie art. 338 del 27/7/1934 n. 1265 - m. 100)

- Già realizzato

Area Normativa:	9AC3	Aree per attrezzature di interesse comune			
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq: 16.175			
	Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' AL SERVIZIO DI TRASPORTO E COMUNICAZIONI				
Note aree normati - A.N. parzialmente in fascia - Da realizzare		(T.U. Leggi Sanitarie art. 338 del 27/7/1934 n. 1265 - m. 100)			

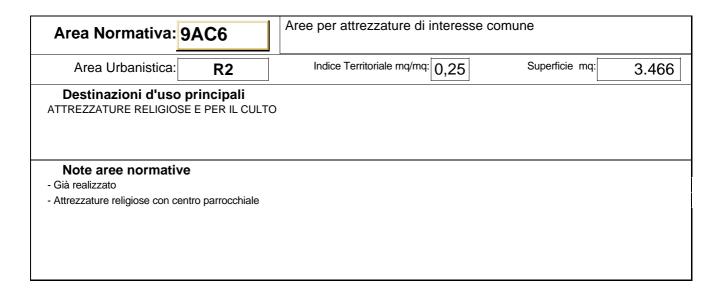
Area Normativa:	9AC4	Aree per attrezzature di inte	eresse comune	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,	Superficie mq:	23.339
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE AMMINIS	•			
Note aree normative - Concentrazione di servizi municipali, per la pubblica sicurezza e culturali-ricreativi - Già realizzato				

Area Normativa: 9AC5

Area Urbanistica: R2 Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq: 2.919

Destinazioni d'uso principali SCUOLE ELEMENTARI

Note aree normative
- Già realizzato



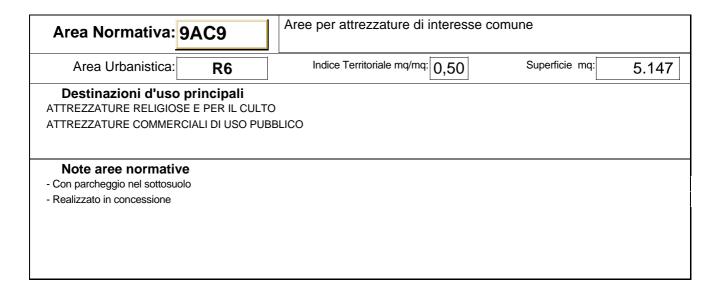
Area Normativa:	9AC7	Aree per attrezzature di interesse	e comune		
Area Urbanistica:	R5	Indice Territoriale mq/mq: 0,45	Superficie mq:	4.133	
Destinazioni d'uso SEDI PER L'ASSOCIAZION		TICHE E SINDACALI			
Note aree normative - Con possibilità di integrazione con impianti sportivi da realizzare sull'Area 9V4 - Realizzato in concessione					

Area Normativa: 9AC8

Area Urbanistica: R2 Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq: 11.362

Destinazioni d'uso principali
SCUOLE ELEMENTARI
SCUOLE MEDIE DELL'OBBLIGO

Note aree normative
- Già realizzato
- La capacità edificatoria dell'A.N. andrà ad esaurirsi con il suo trasferimento nelle aree 6Rtp1, 9Rtp1 e 12Rtp1



Area Normativa:	9AC10	Aree per attrezzature di i	interesse co	mune	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq:	0,50	Superficie mq:	7.525
Destinazioni d'uso SCUOLE MATERNE	principali				
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa:	9AC12	Aree per attrezzature di interesse	comune
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 2.250
Destinazioni d'usc ATTREZZATURE AMMINIS			
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	9AC13	Aree per attrezzature di interes	se comune		
Area Urbanistica:	AS	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 70	0.703	
Destinazioni d'usc CIMITERO PARCHEGGIO IN SUPERF					
Note aree normative - A.N. parzialmente in fascia di rispetto cimiteriale (T.U. Leggi Sanitarie art. 338 del 27/7/1934 n. 1265 - m. 100) - Area priva di capacità edificatoria - Già realizzato					

Area Normativa:	9AC14	Aree per attrezzature di i	nteresse con	nune	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Superficie mq:	8.945
Destinazioni d'uso SCUOLE ELEMENTARI	principali				
Note aree normativ	/e				

Area Normativa:	9AC15	Aree per attrezzature di interesse comune)	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	10.044
Destinazioni d'uso SCUOLE MATERNE	principali			
Note aree normativ - Da realizzare	ve			

Area Normativa:	9ACP1	Aree miste per attrezzature di inter parcheggio	resse comune /		
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq: 7.54	4	
Destinazioni d'usc ATTREZZATURA DI INTER PARCHEGGI	•				
Note aree normative - Da realizzare - Da progettare e realizzare contestualmente all'area Fs2, di cui saranno integrazione					

Area Normativa: 9ACP2

Area miste per attrezzature di interesse comune / parcheggio

Area Urbanistica: R2

Indice Territoriale mq/mq: 0,25

Superficie mq: 772

Destinazioni d'uso principali
PARCHEGGI

Note aree normative
- Già realizzato

Area Normativa:	9ACP3	Aree miste per attrezzature di interesse comune / parcheggio	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	4.802
Destinazioni d'uso MERCATO COMUNALE AL PARCHEGGI			
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	9ACV1	Aree miste per attrezzature di inte pubblico	eresse comune / verde
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 13.563
Destinazioni d'uso	principali		
ATTREZZATURE SOCIO-A	SSISTENZIALI		
ATTREZZATURE AMMINIS	STRATIVE		
UFFICI POSTALI			
PARCO URBANO			
Note aree normativ	ve		
- Già realizzato			
- Il campo sportivo esistente d	è da riconvertire in p	arco urbano	

Aree miste per attrezzature di interesse comune / verde Area Normativa: 9ACV2 pubblico Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Superficie mq: Area Urbanistica: R1 35.819 Destinazioni d'uso principali ATTREZZATURA DI INTERESSE COMUNE SCUOLE MATERNE SCUOLE ELEMENTARI SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO Note aree normative - Da realizzare

- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi

Area Normativa:	9ACV3	Aree miste per attrezzature di intere pubblico	esse comune / verde
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 9.329
Destinazioni d'uso MERCATO COMUNALE ALI	•		
AREE VERDI ATTREZZATE	E PER LA SOSTA E	D IL GIOCO	
Note aree normativ	⁄e		

- Da realizzare
- Da sistemare
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi

Area Normativa: 9ACV4		Aree miste per attrezzature di intere pubblico	sse comune / verde	,
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	29.977
Destinazioni d'uso p	-			

ASILI NIDO

ATTREZZATURA PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE

IMPIANTI SPORTIVI CON ATTREZZATURE PER ATTIVITA' ALL'APERTO

Note aree normative

- Già realizzato
- Da riqualificare
- Nell'area sono compresi i parcheggi necessari allo svolgimento delle attività principali
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi

Area Normativa:	9ACV5	Aree miste per attrezzature di intere pubblico	esse comune / verde
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq: 14.900
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE RELIGIOS AREE VERDI ATTREZZATE IMPIANTI SPORTIVI CON A	SE E PER IL CULT E PER LA SOSTA E		
Note aree normativ	re	allo svolgimento delle attività sportive	

- Delle destinazioni comprese nelle attrezzature socio assistenziali (art. 3.6.6 N.d.A.) non sono ammesse quelle con funzioni residenziali

Area Normativa:	9P1	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq:	0,50	Superficie mq:	3.090
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali				
Note aree normativ - Già realizzato	ve				

Area Normativa:	9P2	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,¢	Superficie mq:	2.397
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	/e			

Area Normativa:	9P3	Aree a parcheggio
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq: 988
Destinazioni d'usc PARCHEGGI	principali	
	one dei pozzi di capta	azione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - m. 200) a alla cessazione della attività degli stessi

Area Normativa:	9P4	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R5	Indice Territoriale mq/mq: 0,45	Superficie mq:	572
Destinazioni d'usc PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	Ve			

Area Normativa:	9P5	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Superficie mq:	2.403
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali				
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa:	9P6	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 3	377
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Da realizzare	re			

Area Normativa:	9P7	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 1.347
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato	re		

Area Normativa:	9P8	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 2.274
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ	/e		
- Da realizzare			

Area Normativa:	9P9	Aree a parcheggio
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq: 5.602
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali	
Note aree normativ - Già realizzato	/e	

Area Normativa:	9P10	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R5	Indice Territoriale mq/mq: 0,45	Superficie mq: 4.216
Destinazioni d'usc PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	9P11	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R5	Indice Territoriale mq/mq: 0,45	Superficie mq:	816
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ	/e			
- Già realizzato				

Area Normativa:	9P12	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R4	Indice Territoriale mq/mq: 0,40	Superficie mq: 1.083
Destinazioni d'usc PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ	ve		

Area Normativa:	9P13	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	700
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	ve			

Area Normativa:	9P14	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 785
Destinazioni d'usc PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	9P15	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 2.895	;
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato	<i>r</i> e		

Area Normativa:	9P16	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R5	Indice Territoriale mq/mq: 0,45	Superficie mq:	6.968
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	ve			

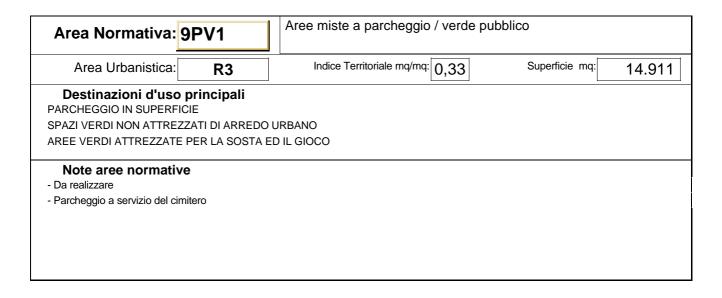
Area Normativa:	9P17	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	706
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	ve			

Area Normativa:	9P18	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,	Superficie mq:	176
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	re			

Area Normativa:	9P19	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq:	1.041
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	ve			

Area Normativa:	9P20	Aree a parcheggio			
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Superficie mq:	2.461
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali				
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa:	9P21	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0	,25 Superficie mq:	586
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ	/e			



Area Normativa:	9PV2	Aree miste a parcheggio / ve	erde pubblico	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,2	Superficie mq:	4.887
Destinazioni d'uso PARCHEGGIO IN SUPERF SPAZI VERDI NON ATTRE AREE VERDI ATTREZZATE	IČIE ZZATI DI ARREDO			
Note aree normativ - Da realizzare	ve			

Area Normativa: 9PV3

Area miste a parcheggio / verde pubblico

Area Urbanistica: R2

Indice Territoriale mq/mq: 0,25

Superficie mq: 6.433

Destinazioni d'uso principali

PARCHEGGIO IN SUPERFICIE

SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO

Note aree normative

- Da realizzare

- E' ammessa la presenza del distributore di benzina

Area Normativa:	9PV4	Aree miste a parcheggio	/ verde pu	bblico	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Superficie mq:	13.539
Destinazioni d'uso PARCHEGGIO IN SUPERF SPAZI VERDI NON ATTRE AREE VERDI ATTREZZATE	ICIE ZZATI DI ARREDO				
Note aree normative - Da realizzare - Parcheggio a servizio del cimitero - Mantenimento delle alberature di pregio esistenti e possibilità di installazione di attrezzature (tipo chioschi), nella parte non ricadente in fascia di rispetto cimiteriale					

Area Normativa:	9V1	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	3.447
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO				
Note aree normativ - Già realizzato	/e			

Area Normativa:	9V2	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 14.338		
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO					
Note aree normativ - Già realizzato - Con possibilità di campi da		polisportiva con attrezzature minime			

Area Normativa: 9V3	Aree a verde pubblico				
Area Urbanistica: R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq: 10.906				
Destinazioni d'uso principali PARCO URBANO					
Note aree normative - A.N. parzialmente in fascia di rispetto cimiteriale (T.U. Leggi Sanitarie art. 338 del 27/7/1934 n. 1265 - m. 100) - Da realizzare					

Area Normativa: 9V4	Aree a verde pubblico				
Area Urbanistica: R5	Indice Territoriale mq/mq: 0,45	Superficie mq:	38.207		
Destinazioni d'uso principali PARCO URBANO					
Note aree normative - Già realizzato - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")					

Area Normativa:	9V5	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Superficie mq:	834		
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO					
Note aree normativa - Già realizzato	ve				

Area Normativa: 9V6		Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica: R	2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	6.117	
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO					
Note aree normative - Da realizzare					

Area Normativa:	9V7	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	3.785	
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO					
Note aree normative - Da realizzare - E' ammesso impianto di dis di sistemazione dell'intera are	stribuzione carburante	su corso P. Levi (come da concessione rilascia	ta), con obbligo		

Area Normativa: 9V8

Area Urbanistica: R2 Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq: 1.969

Destinazioni d'uso principali
SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO

Note aree normative
- Da realizzare
- Sarà mantenuta la possibilità di accesso carraio e pedonale all'area normativa 9Rc50

Area Normativa:	9V9	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 3.741		
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO					
Note aree normati - Da realizzare	ve				

Area Normativa:	9V10	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R4	Indice Territoriale mq/mq:	0,40 Superficie	18.386	
Destinazioni d'uso principali PARCO URBANO					
Note aree normativ - Già realizzato	ve				

Area Normativa:	9V11	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 2.110	
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO				
Note aree normativ - Da realizzare	/e			

Area Normativa: 9V12	Aree a verde pubblico				
Area Urbanistica: R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq:	616			
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO					
Note aree normative - Già realizzato					

Area Normativa:	9V13	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 7.707		
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO					
Note aree normativ - Da realizzare	ve				

Area Normativa:	9V14	Aree a verde pubblico	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 26.056
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE		:D IL GIOCO	
Note aree normativ - Da realizzare	/e		

Area Normativa:	9V15	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	622
Destinazioni d'usc SPAZI VERDI NON ATTRE		URBANO		
Note aree normativ	ve			

Area Normativa:	9V16	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	13.693	
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO					
Note aree normativo - Già realizzato - Presenza di fascia di rispette elaborato B1a indagine geolo	to da corsi d'acqua na	turali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla spor	ida		

Area Normativa: 9V17

Area urbanistica: R6

Indice Territoriale mq/mq: 0,50

Superficie mq: 468

Destinazioni d'uso principali
SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO

Note aree normative
- Già realizzato

Area Normativa:	9V18	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	2.414
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE		D IL GIOCO		
Note aree normativ - Da realizzare	ve			

Area Normativa:	9V19	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq:	,25 Superficie mq:	2.486
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE		ED IL GIOCO		
Note aree normativ - Da realizzare	/e			

Area Normativa:	9V20	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25 Superficie mq: 771			
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE		D IL GIOCO			
Note aree normative - A.N. totalmente in fascia di rispetto cimiteriale (T.U. Leggi Sanitarie art. 338 del 27/7/1934 n. 1265 - m. 100) - Da realizzare					

Area Normativa:	9V21	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	1.428
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATI	•	D IL GIOCO		
Note aree normati - Già realizzato	ve			

Area Normativa:	9V22	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq:	119.301
Destinazioni d'uso	nrincinali			

SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO

Note aree normative

- A.N. parzialmente in fascia di rispetto cimiteriale (T.U. Leggi Sanitarie art. 338 del 27/7/1934 n. 1265 m. 100)
- Da realizzare
- Nell'A.N. sono previsti interventi per il riequilibrio idraulico del territorio
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- Il vincolo relativo ai pozzi cesserà la sua efficacia alla cessazione della attività degli stessi

Area Normativa:	9V23	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	1.189
Destinazioni d'uso SPAZI VERDI NON ATTREZ		URBANO		
Note aree normativ	ve			

Area Normativa:	10AC1	Aree per attrezzature di interesse	comune	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	2.500
Destinazioni d'uso SCUOLE MATERNE	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	/e			

Area Normativa:	10AC2	Aree per attrezzature di interess	se comune
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq: 24.724
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE AMMINIS SCUOLE MEDIE DELL'OBB ATTREZZATURA PER L'IST PALESTRE PISCINE	STRATIVE BLIGO	NORE	
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	10AC3	Aree per attrezzature di i	nteresse comur	ne	
Area Urbanistica:	R5	Indice Territoriale mq/mq:	0,45	Superficie mq:	4.253
Destinazioni d'uso SCUOLE MATERNE	principali				
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa:	10AC4	Aree per attrezzature di interesse co	mune	
Area Urbanistica:	R5	Indice Territoriale mq/mq: 0,45	Superficie mq:	2.111
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE AMMINIS	•			
Note aree normativ - Già realizzato	/e			

Area Normativa: 10AC5		Aree per attrezzature di i	nteresse comu	ine	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Superficie mq:	3.993
Destinazioni d'uso MERCATO COMUNALE AL					
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa: 10ACV1 Aree miste per attrezzature di interesse comune / verde pubblico

Area Urbanistica: R6 Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 20.743

Destinazioni d'uso principali SCUOLE MATERNE SCUOLE ELEMENTARI SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO IMPIANTI SPORTIVI CON ATTREZZATURE PER ATTIVITA' ALL'APERTO

Note aree normative - Già realizzato

Area Normativa:	10ACV2	Aree miste per attrezzature di interesse comune / verde pubblico			
Area Urbanistica:	R5	Indice Territoriale mq/mq: 0,2	Superficie mq:	20.594	
Destinazioni d'uso principali ATTREZZATURA DI INTERESSE COMUNE AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO					
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa: 10PV3	Aree miste a parcheggio / verde pubb	lico			
Area Urbanistica: R5	Indice Territoriale mq/mq: 0,45	Superficie mq:	5.278		
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI					
SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO	URBANO				
Note aree normative - Già realizzato - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.M. 23/4/1992)					

Area Normativa: 10ACP1 | Aree miste per attrezzature di interesse comune / parcheggio | Area Urbanistica: R2 | Indice Territoriale mq/mq: 0,25 | Superficie mq: 3.334 |

Destinazioni d'uso principali MERCATO COMUNALE ALL' APERTO PARCHEGGIO IN SUPERFICIE |

Note aree normative - Già realizzato

Area Normativa:	10ACP2	Aree miste per attrezzatur parcheggio	e di interesse comu	ne /
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq:),25 Superf	icie mq: 1.908
Destinazioni d'uso MERCATO COMUNALE AL PARCHEGGI	•			
Note aree normativ - Già realizzato	/e			

Area Normativa:	10P1	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq: 360
Destinazioni d'usc PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	10P2	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq: 1.217
Destinazioni d'usc PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ	/e		

Area Normativa:	10P3	Aree a parcheggio
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 3.747
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	o principali	
Note aree normativ - Già realizzato	ve	

Area Normativa:	10P4	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 246
Destinazioni d'usc PARCHEGGI	principali		
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	10P5	Aree a parcheggio
Area Urbanistica:	R5	Indice Territoriale mq/mq: 0,45 Superficie mq: 1.401
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali	
Note aree normativ - Già realizzato	/e	

Area Normativa:	10P6	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 4.482
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	o principali		
Note aree normati - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	10P7	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R5	Indice Territoriale mq/mq: 0,45	Superficie mq:	871
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	principali			
Note aree normativ - Già realizzato	ve			

Area Normativa: 10PV1

Area miste a parcheggio / verde pubblico

Area Urbanistica: R6

Indice Territoriale mq/mq: 0,50

Superficie mq: 14.048

Destinazioni d'uso principali
PARCHEGGIO IN SUPERFICIE
AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO

Note aree normative
- Già realizzato

Area Normativa:	10PV2	Aree miste a parcheggio / verde pubblico		
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 3.195	
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGIO IN SUPERFICIE SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO				
Note aree normativ - Obbligo di piantumazione di - Già realizzato		ungo i bordi		

Area Normativa: 10PV3	Aree miste a parcheggio / verde pubblico			
Area Urbanistica: R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 818			
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO				
Note aree normative - Già realizzato - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.M. 23/4/1992)				

Area Normativa: 10V1

Area urbanistica: R2

Indice Territoriale mq/mq: 0,25

Superficie mq: 1.874

Destinazioni d'uso principali

AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO

Note aree normative

- Già realizzato

Area Normativa:	10V2	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	3.370
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO				
Note aree normati - Da realizzare	ve			

Area Normativa:	10V3	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Superficie mq:	10.161
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO					
Note aree normative - Già realizzato - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.M. 23/4/1992) - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 - D.P.C.M. 23/4/1992)					

Area Normativa:	10V4	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	1.675	
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO					
Note aree normative - Già realizzato - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 - D.P.C.M. 23/4/1992)					

Area Normativa:	10V5	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq:	1.142	
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO					
Note aree normativ - Già realizzato	ve				

Area Normativa:	10V6	Aree a verde pubblico				
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq:	0,50	Superficie mq:	2.883	
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO						
Note aree normativ - Già realizzato	ve					

Area Normativa:	10V7	Aree a verde pubblico	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq: 2.873
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE		ED IL GIOCO	
Note aree normativ - Da realizzare	/e		

Area Normativa: 10V8	Aree a verde pubblico				
Area Urbanistica: R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 8.456				
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO					
Note aree normative - Già realizzato - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di	elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.M. 23/4/1992)				

Area Normativa: 10	0V9	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50	Superficie mq:	2.543	
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO					
Note aree normative - Già realizzato - E' ammessa la realizzazione di	parcheggi sotterar	nei con verde soprastante o parcheggi alberati			

Area Normativa: 10V10

Area urbanistica: R6

Indice Territoriale mq/mq: 0,50

Superficie mq: 545

Destinazioni d'uso principali

AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO

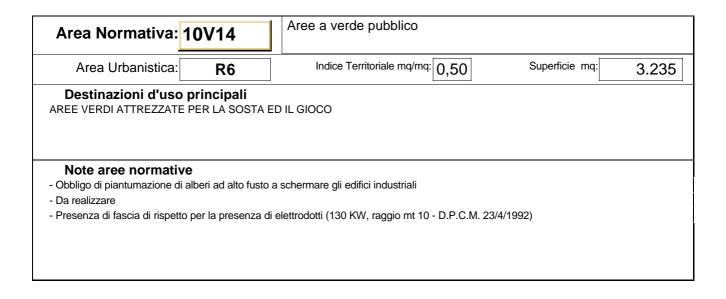
Note aree normative

- Già realizzato

Area Normativa:	10V11	Aree a verde pubblico				
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	2.727		
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO						
Note aree normativ - Già realizzato	ve					

Area Normativa:	10V12	Aree a verde pubblico			
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq:	0,25	Superficie mq:	3.499
Destinazioni d'uso PARCO URBANO	principali				
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa:	10V13	Aree a verde pubblico	
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq:	11.883
Destinazioni d'uso AREE VERDI ATTREZZATE		ED IL GIOCO	
Note aree normativ - Da realizzare	ve		



Area Normativa:	10V15	Aree a verde pubblico				
Area Urbanistica:	R6	Indice Territoriale mq/mq: 0,	Superficie mq:	3.585		
Destinazioni d'uso principali AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO						
Note aree normativ - Da realizzare	ve					

Area Normativa: 10V16

Area Urbanistica: R6 Indice Territoriale mq/mq: 0,50 Superficie mq: 8.568

Destinazioni d'uso principali
IMPIANTI SPORTIVI CON ATTREZZATURE PER ATTIVITA' ALL'APERTO

Note aree normative
- Già realizzato
- Da ristrutturare proseguendo il viale pedonale su via Sestriere

Area Normativa:	12P1	Aree a parcheggio				
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq:	2.867		
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI						
Note aree normati - Da realizzare - Presenza di fascia di rispet elaborato B1a indagine geolo	to da corsi d'acqua na	aturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla ")	sponda			

Area Normativa:	12P2	Aree a parcheggio	
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq: 1.745
Destinazioni d'usc PARCHEGGIO IN SUPERF			
Note aree normativ - Da realizzare	ve		

Area Normativa:	12V1	Aree a verde pubblico	
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33 Superficie mq: 20	0.542
Destinazioni d'uso PARCO URBANO	principali		
Note aree normativ - Da realizzare - Presenza di fascia di rispett elaborato B1a indagine geolo	o da corsi d'acqua n	naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda si")	

Area Normativa:	12V2	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R2	Indice Territoriale mq/mq: 0,25	Superficie mq:	5.518
Destinazioni d'uso SPAZI VERDI NON ATTRE		JRBANO		
Note aree normati - Da realizzare	ve			

Area Normativa:	13AC1	Aree per attrezzature di interesse comune				
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq:	2.651		
Destinazioni d'uso SCUOLE MEDIE DELL'OBB	•					
Note aree normativ - Già realizzato - Progetto dell'Ing. E. Mollino						

Area Normativa:	13ACP1	Aree miste per attrezzature di interesse comune / parcheggio				
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq:	0,33	Superficie mq:	6.941	
Destinazioni d'uso	principali					
SCUOLE MATERNE	-					
PALESTRE						
Note aree normativ	/e					
- Già realizzato						

Area Normativa:	13P1	Aree a parcheggio		
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq:	1.391
Destinazioni d'uso PARCHEGGI	o principali			
Note aree normati - Già realizzato	ve			

Area Normativa:	13V1	Aree a verde pubblico	
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq: 400
Destinazioni d'usc SPAZI VERDI NON ATTRE	•	URBANO	
Note aree normativ - Già realizzato	ve		

Area Normativa:	13V2	Aree a verde pubblico	
Area Urbanistica:	R1	Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Superficie mq: 8.281
Destinazioni d'usc SPAZI VERDI NON ATTRE		URBANO	
Note aree normativ - Da realizzare	<i>r</i> e		

Area Normativa:	13V3	Aree a verde pubblico		
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq:	22.300
Destinazioni d'usc SPAZI VERDI NON ATTRE		URBANO		
Note aree normativ	ve			

Area Normativa:	13V4	Aree a verde pubblico					
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq: 0,33	Superficie mq:	3.347			
Destinazioni d'uso SPAZI VERDI NON ATTREZ		URBANO					
Note aree normativ - Da realizzare	/e						

Area Normativa:	14ACP1	Aree miste per attrezzature di interesse comune / parcheggio				
Area Urbanistica:	R3	Indice Territoriale mq/mq:	0,33	Superficie mq:	1.593	
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE RELIGIO: PARCHEGGIO IN SUPERF	SE E PER IL CULT	0				
Note aree normativ - Presenza di edificio elencat - Già realizzato		I.A al nº 25 - Chiesa della MADONN	VA DELLE GRAZII	E		

Schede I: Aree normative per attività produttive

Area Normativa: 2Ic1 Area Urbanistica: I	Superficie mq: 6.363
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %:	Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - Obbligo di piantumazione di alberi ad alto fusto a schermare gli edifici industriali - Non è ammesso il deposito di materiali di rottamazione nella fascia di 10 mt al confine a nord dell'	A.N.

Area Normativa: 3lc1	Area Urbanistica:	Superficie mq: 45.410
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %:	60 Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO ATTIVITA' DEL SETTORE TERZIARIO		
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE		
Note aree normative - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua na elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi"	• • •	sponda

Area Normativa:	3lc2	Area Urbanist	ica:	Sup	erficie mq:	9.724	
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Mass	sima m: 16,0	
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO ATTIVITA' DEL SETTORE TERZIARIO							
Tipi di intervento (sor INTERVENTI DI NUOVA COSTRU		•					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - Obbligo di piantumazione di alberi	ad alto fusto a	schermare gli edifici i	ndustriali				
Area Normativa:	3lc3	Area Urbanist	ica:	Sup	erficie mq:	16.111	
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Mass	sima m: 16,0	
Destinazioni d'uso prin ATTIVITA' DEL SETTORE SECO ATTIVITA' DEL SETTORE TERZ	NDARIO						

Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- Obbligo di piantumazione di alberi ad alto fusto a schermare gli edifici industriali

14.344

16,0

Area Normativa:	3lc4	Area Urbanist	ica:	Supe	erficie mq: 7.921
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso pr ATTIVITA' DEL SETTORE SEC ATTIVITA' DEL SETTORE TER	ONDARIO				
Tipi di intervento (so INTERVENTI DI NUOVA COSTI		-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE)				

Area Urbanistica:

Superf.max copribile %:

Destinazioni d'uso principali

Area Normativa:

Indice Territoriale mq/mq:

ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

6lr1

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA

Modalità di intervento

STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO

Note aree normative

- L'A.N. è interessata dalla realizzazione di nuova strada
- Il piano di riordino sarà esteso unitariamente alle A.N. 6Ir1, 6Ir2, 6Ir3, 6i1, 6i2 e comprenderà la viabilità interna e periferica
- Su tale strada e lungo il fronte di via Pellice è prescritta la formazione di filari con essenze di prima grandezza

Indice Fondiario mq/mq: 1,00

- Lungo il confine del Comune di Collegno è prescritta la formazione di quinta alberata compatta con essenze ed arbusti di varia grandezza, al fine di realizzare schermature di protezione alle residenze

Superficie mq:

60

Altezza Massima m:

Area Normativa: 6Ir2 Area Urban	stica:	Superficie mq:	48.536				
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,0	Superf.max copribile %:	60 Altezza Mas	ssima m: 16,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA							
Modalità di intervento STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO							
Note aree normative							
- L'A.N. è interessata dalla realizzazione di nuova strada							
- Il piano di riordino sarà esteso unitariamente alle A.N. 6Ir1, 6Ir2, 6Ir3, 6i1, 6i2 e comprenderà la viabilità interna e periferica							
- Su tale strada e lungo il fronte di via Pellice è prescritta la formazione di filari con essenze di prima grandezza							
- Lungo il confine del Comune di Collegno è prescritta la formazione di quinta alberata compatta con essenze ed arbusti di varia							

Area Urbanistica: Superficie mq: **Area Normativa:** ı 32.827 6lr3 Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %: Indice Territoriale mq/mq: Altezza Massima m: 60 16.0 Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA Modalità di intervento STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO

Note aree normative

- L'A.N. è interessata dalla realizzazione di nuova strada

grandezza, al fine di realizzare schermature di protezione alle residenze

- A.N. parzialmente in area di protezione della rete ferroviaria (L. 16/31956 n. 371 all. 2 m. 30)
- Il piano di riordino sarà esteso unitariamente alle A.N. 6Ir1, 6Ir2, 6Ir3, 6i1, 6i2 e comprenderà la viabilità interna e periferica
- Su tale strada e lungo il fronte di via Pellice è prescritta la formazione di filari con essenze di prima grandezza
- Lungo il confine del Comune di Collegno è prescritta la formazione di quinta alberata compatta con essenze ed arbusti di varia grandezza, al fine di realizzare schermature di protezione alle residenze
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- E' opportuno ricorrere all'istituto della Conferenza di Servizi per affrontare congiuntamente tra i Comuni interessati e A.R.P.A., le problematiche di carattere ambientale
- Presenza di attività a rischio di incidente rilevante (ex L. 137/97-D.P.R. 175/88) in via Vajont 94; in caso di cessazione e/o mutamento dell'attività produttiva, non potranno essere avviate attività che presentino caratteristiche incompatibili con l'adiacente area residenziale

Area Normativa: 9Ic1	Area Urbanistica:	Superficie mq: 7.052			
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %	.: 60 Altezza Massima m: 16,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO					
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative					
- Obbligo di piantumazione di alberi ad alto fusto a	schermare gli edifici industriali				
- E' ammesso il cambiamento di destinazione urba	nistica dell'A.N. da industriale a residenziale di t	trasformazione (Rt)			
- L'intervento di ristrutturazione urbanistica è subor	dinato a P.E.C. che, con convenzione, definirà				
le percentuali di residenza e di altre destinazioni co	mpatibili e ricollocherà l'attività preesistente				
- Le concessioni edilizie per l'edificazione dell'area di trasformazione potranno essere rilasciate esclusivamente a trasferimento,					

realizzazione ed avvio della struttura produttiva, la quale dovrà essere localizzata all'interno delle aree industriali individuate nell'ambito del Patto Territoriale Torino Ovest, mantenendo le stesse capacità occupazionali

- Gli indici della nuova area normativa saranno definiti in conformità all'area urbanistica confinante
- Con la realizzazione degli interventi dovrà essere perseguito l'obiettivo di ridisegno urbano, ambientale e viabilistico
- All'interno dell'area trasformata dovranno essere individuati e realizzati i servizi pubblici in grado di soddisfare l'incremento di insediabilità residenziale

Area Normativa: 9lc2 Area Urbanistica:	Superficie mq: 16.986						
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max cop	ribile %: 60 Altezza Massima m: 16,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")	10 dalla sponda						

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE

Area Normativa:	9lc3	Area Urbanist	ica:	Superficie mq	42.497		
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza M	assima m: 16,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO							
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•						
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normativ - Presenza di fascia di rispetto elaborato B1a indagine geolo	da corsi d'acqua na		so superficiali (mt 10 dalla :	sponda			
Area Normativa:	9lc4	Area Urbanist	ica:	Superficie mq:	59.045		
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza M	assima m: 16,0		
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S	•						

Area Normativa:	9lc5	Area Urbanist	ica:	Superficie mo	4.813
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza N	Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S					
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO					
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI					
Area Normativa:		Area Urbanist	ica: I	Superficie mo	49.042
	0.00				
Indice Territoriale mq/mq:		ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza N	Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S					
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO					
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRI					

15.936

16.0

Area Normativa:	9lc7	Area Urbanist	ica:	Superf	icie mq: 83.424		
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondiar	rio mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Massima m: 16,0		
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO							
Tipi di intervento (soi INTERVENTI DI NUOVA COSTRI		-					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							

Area Urbanistica:

I

Superf.max copribile %:

Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondiario mq/mq: 1,00					
Destinazioni d'uso principali						

ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

10lc1

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Area Normativa:

Note aree normative

- E' ammesso il cambiamento di destinazione urbanistica dell'A.N. da industriale a residenziale di trasformazione (Rt)
- L'intervento di ristrutturazione urbanistica è subordinato a P.E.C. che, con convenzione, definirà
- le percentuali di residenza e di altre destinazioni compatibili e ricollocherà l'attività preesistente
- Le concessioni edilizie per l'edificazione dell'area di trasformazione potranno essere rilasciate esclusivamente a trasferimento, realizzazione ed avvio della struttura produttiva, la quale dovrà essere localizzata all'interno delle aree industriali individuate nell'ambito del Patto Territoriale Torino Ovest, mantenendo le stesse capacità occupazionali
- Gli indici della nuova area normativa saranno definiti in conformità all'area urbanistica confinante
- Con la realizzazione degli interventi dovrà essere perseguito l'obiettivo di ridisegno urbano, ambientale e viabilistico
- All'interno dell'area trasformata dovranno essere individuati e realizzati i servizi pubblici in grado di soddisfare l'incremento di insediabilità residenziale

Superficie mq:

60

Altezza Massima m:

Area Normativa: 10lc2 Area Urbanistica: I	Superficie mq: 40.444
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %	6: 60 Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO	
ATTIVITA' DEL SETTORE TERZIARIO	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - Viene escluso dalle "Attività del settore terziario" il commercio al dettaglio	
afferente agli insediamenti di grande dimensione (art. 3.5.2 delle N.d.A.)	

Area Normativa:	10lc3	Area Urbanistic	ca:	Superficie mq:	11.790
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza M	assima m: 16,0
Destinazioni d'uso p ATTIVITA' DEL SETTORE SE	•				
Tipi di intervento (s INTERVENTI DI NUOVA COS		=			
Modalità di intervent PERMESSO DI COSTRUIRE	to				

Area Normativa:	10lc4	Area Urbanist	ica:	Supe	erficie mq:	61.957
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Massima	m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S						
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO						
Modalità di interver PERMESSO DI COSTRUIRE						
Area Normativa:	10lc5	Area Urbanist	ica:	Supe	erficie mq:	7.712
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Massima	m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S						
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO						
Modalità di interver PERMESSO DI COSTRUIRE						

Area Normativa:	10lc6	Area Urbanisti	ica:	Superfic	cie mq: 4.541
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 A	Itezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso p ATTIVITA' DEL SETTORE SE	•				
Tipi di intervento (s INTERVENTI DI NUOVA COS		•			
Modalità di intervent PERMESSO DI COSTRUIRE	o				
Note aree normative - E' ammesso il cambiamento di	destinazione urbar			asformazione	(Rt)

- L'intervento di ristrutturazione urbanistica è subordinato a P.E.C. che, con convenzione, definirà le percentuali di residenza e di altre destinazioni compatibili e ricollocherà l'attività preesistente
- Le concessioni edilizie per l'edificazione dell'area di trasformazione potranno essere rilasciate esclusivamente a trasferimento, realizzazione ed avvio della struttura produttiva, la quale dovrà essere localizzata all'interno delle aree industriali individuate nell'ambito del Patto Territoriale Torino Ovest, mantenendo le stesse capacità occupazionali
- Gli indici della nuova area normativa saranno definiti in conformità all'area urbanistica confinante
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 D.P.C.M. 23/4/1992)
- Con la realizzazione degli interventi dovrà essere perseguito l'obiettivo di ridisegno urbano, ambientale e viabilistico delle intersezioni via Stura con via Aosta e via Vercelli
- All'interno dell'area trasformata dovranno essere individuati e realizzati i servizi pubblici in grado di soddisfare l'incremento di insediabilità residenziale

Area Normativa: 10lc7 Area Urbanistica: I	Superficie mq: 7.802						
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %:	60 Altezza Massima m: 16,0						
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.M. 23/4	l/1992)						

Area Normativa: 1010	Area Urbanisti	ca: I	Superficie mq: 12.933
Indice Territoriale mq/mq:	dice Fondiario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principa ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDA			
Tipi di intervento (sono a INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIOI	•		
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - E' ammesso il cambiamento di destinaz - L'intervento di ristrutturazione urbanistic le percentuali di residenza e di altre desti - Le concessioni edilizie per l'edificazione realizzazione ed avvio della struttura proc nell'ambito del Patto Territoriale Torino O - Gli indici della nuova area normativa sa - Con la realizzazione degli interventi dov dell'innesto di via Pavia e strada Antica d - All'interno dell'area trasformata dovrann l'incremento di insediabilità residenziale	ca è subordinato a P.E.C. che, co nazioni compatibili e ricollocherà e dell'area di trasformazione potra duttiva, la quale dovrà essere loca vest, mantenendo le stesse capa ranno definiti in conformità all'are rà essere perseguito l'obbiettivo li Grugliasco su corso Francia	on convenzione, definirà I l'attività preesistente anno essere rilasciate esclus alizzata all'interno delle aree acità occupazionali ea urbanistica confinante di ridisegno urbano, ambient	sivamente a trasferimento, industriali individuate tale, viabilistico

Area Normativa: 10lc9	Area Urbanisti	ca: 	Superficie mo	19.644
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza I	Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO				
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				

Area Normativa:	10lc10	Area Urbanist	ica:	Superficie	mq: 6.117
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altez	za Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S					
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO					
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE					
A a Name ati ra.	401.44	Area Urbanist	ioo: I	Superficie	ma: 44 000
Area Normativa:	10lc11		•	Supernois	
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altez	za Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S					
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•	•			
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normativ - A.N. inserita nel Piano degli		vi approvato ed asso	ggettato a convenzionamer	nto ai sensi dell'a	rt. 42 L.R. 56/77

Area Normativa: 1	0lc12	Area Urbanist	ica:	Sup	erficie mq:	16.294
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Mass	sima m: 16,0
Destinazioni d'uso pri ATTIVITA' DEL SETTORE SEC						·
Tipi di intervento (so INTERVENTI DI NUOVA COSTE		-				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Inse	ediamenti Produtt	ivi approvato ed asso	ggettato a convenzionamer	nto ai ser	nsi dell'art. 42 L.f	R. 56/77
Area Normativa: 1	0lc13	Area Urbanist	ica:	Sup	erficie mq:	442
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Mass	sima m: 16,0
Destinazioni d'uso pri ATTIVITA' DEL SETTORE SEC						

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttivi approvato ed assoggettato a convenzionamento ai sensi dell'art. 42 L.R. 56/77

Area Normativa: 10lc14	Area Urbanistica:	Super	rficie mq: 26.465
Indice Territoriale mq/mq: Indice F	Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile	%: 60	Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO			
Tipi di intervento (sono amme INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - Presenza di fascia di rispetto per la presenza	a di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 - D.P.C.M.	23/4/1992)	
Area Normativa: 10lc15	Area Urbanistica:	Super	rficie mq: 20.150
Indice Territoriale mq/mq: Indice F	Fondiario mq/mq: 1.00 Superf.max copribile	%: 60	Altezza Massima m: 16,0

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 30 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Area Normativa:	10lc16	Area Urbanist	ica:	Supe	erficie mq:	22.421
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Ma	ssima m: 16,0
Destinazioni d'uso pr ATTIVITA' DEL SETTORE SEC						
Tipi di intervento (so INTERVENTI DI NUOVA COSTI						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE)					
Area Normativa:	10lc17	Area Urbanist	ica:	Supe	erficie mq:	10.632
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Ma	ssima m: 16,0
Destinazioni d'uso pr ATTIVITA' DEL SETTORE SEC						
Tipi di intervento (so INTERVENTI DI NUOVA COSTI						
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - Obbligo di piantumazione di albe - Presenza di fascia di rispetto pe		-		4/1992)		

Area Normativa:	10lc18	Area Urbanist	ica:	Supe	erficie mq:	27.825
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Massi	ma m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S						
Tipi di intervento (INTERVENTI DI NUOVA COS						
Modalità di interver PERMESSO DI COSTRUIRE						
				T		
Area Normativa:	10lc19	Area Urbanist	ica:	Supe	erficie mq:	43.652
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Massi	ma m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S						
Tipi di intervento (INTERVENTI DI NUOVA COS						
Modalità di interver PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli l		vi approvato ed asso	ggettato a convenzionamer	ai sen	asi dell'art. 42 L.R	56/77

Area Normativa: 1	0lc20	Area Urbanist	ica:	Sup	erficie mq: 11.573
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso prii ATTIVITA' DEL SETTORE SECC					
Tipi di intervento (soi INTERVENTI DI NUOVA COSTR		-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Area Normativa: 1	0lc21	Area Urbanist	ica:	Sup	erficie mq: 32.671
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Massima m: 16,0

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- Pozzi siti nel territorio del Comune di Grugliasco
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 m. 200)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 30 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Area Normativa: 10lc22 Area Urbanistica: I	Superficie mq: 3.503
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %:	60 Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - Pozzi siti nel territorio del Comune di Grugliasco	
- Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236	- m. 200)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 30 dalla s	sponda
elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")	

Area Normativa: 10lc23 Area Urbanistica:	Superficie mq: 37.642
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile	%: 60 Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 - D.P.C.M.	23/4/1992)

Area Normativa: 1	0lc24	Area Urbanist	ica:	Superficie mq:	40.491
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza M	assima m: 16,0
Destinazioni d'uso pri ATTIVITA' DEL SETTORE SEC					
Tipi di intervento (so INTERVENTI DI NUOVA COSTE		•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - Presenza di fascia di rispetto per	· la presenza di e	lettrodotti (130 KW, ra	aggio mt 10 - D.P.C.M. 23/	4/1992)	
Area Normativa: 1	0lc25	Area Urbanist	ica:	Superficie mq:	29.122
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza M	assima m: 16,0
Destinazioni d'uso pri	•				

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.M. 23/4/1992)

Area Normativa: 10lc26 Area Urbanistica: I	Superficie mq: 11.306
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %:	60 Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.M. 23/4	4/1992)
Area Normativa: 101c27 Area Urbanistica: I	Superficie mq: 37.214
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %:	60 Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO	

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.M. 23/4/1992)

Area Normativa: 10lc28	Area Urbanist	ica:	Superf	ficie mq: 1	10.365
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Massima	m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO					
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative					
- A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produtt	• •	00		dell'art. 42 L.R. 56	5/77
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di e	lettrodotti (130 KW, r	aggio mt 10 - D.P.C.M. 23/	4/1992)		

Area Normativa: 10lc29 Area Urbanistica: I	Superficie mq: 20.172
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %	: 60 Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.M. 23	/4/1992)

Area Normativa: 10lc30 Area Urbanistica: I	Superficie mq: 19.950
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %:	Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttivi approvato ed assoggettato a convenzionament - Pozzi siti nel territorio del Comune di Grugliasco - Presenza di area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/5/1988 n. 236 - - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.M. 23/4	m. 200)

Area Normativa: 10	Olc31 Area Urbanis	tica:	Superficie mq:	28.483
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondiario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza Mass	ima m: 16,0
Destinazioni d'uso princ ATTIVITA' DEL SETTORE SECON				
Tipi di intervento (sono INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZ				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - Presenza di fascia di rispetto per la	a presenza di elettrodotti (220 KW, i	raggio mt 18 - D.P.C.M. 23/4	4/1992)	

Area Normativa:	10lc32	Area Urbanist	ica:	Superficie mq:	29.722
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza M	assima m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S					
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO					
Modalità di interve PERMESSO DI COSTRUIRE					
		ı			
Area Normativa:	10lc33	Area Urbanist	ica:	Superficie mq:	25.241
Area Normativa:		Area Urbanist	Superf.max copribile %:		25.241 assima m: 16,0
	Indice Fondia				
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso	Indice Fondia principali SECONDARIO (sono ammessi	ario mq/mq: 1,00			
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S Tipi di intervento	Indice Fondia principali SECONDARIO (sono ammessi STRUZIONE E DI AI	ario mq/mq: 1,00			
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO Modalità di interve	Indice Fondia principali SECONDARIO (sono ammessi STRUZIONE E DI AI	ario mq/mq: 1,00			
Indice Territoriale mq/mq: Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO Modalità di interve	Indice Fondia principali SECONDARIO (sono ammessi STRUZIONE E DI AI	ario mq/mq: 1,00			

Area Normativa: 1	0lc34	Area Urbanist	ica:	Sup	erficie mq:	5.840
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Mass	sima m: 16,0
Destinazioni d'uso pri						
Tipi di intervento (so INTERVENTI DI NUOVA COSTR		•				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Inse	diamenti Produtt	ivi approvato ed asso	ggettato a convenzioname	nto ai sei	nsi dell'art. 42 L.F	R. 56/77
Area Normativa: 1	0lc35	Area Urbanist	ica:	Sup	erficie mq:	13.308
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Mass	sima m: 16,0
Destinazioni d'uso pri	•					

Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttivi approvato ed assoggettato a convenzionamento ai sensi dell'art. 42 L.R. 56/77

Area Normativa: 10lc36 Area Urbanistica: I	Superficie mq: 24.197
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %:	60 Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttivi approvato ed assoggettato a convenzionamen - Presenza di una servitù A.A.M. (Rogiti Notarili dal 1855 al 1858 - mt 4) - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.M. 23/4	

Area Normativa: 1	Olc37 Area Urbanis	tica:	Superficie mq:	42.742
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondiario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza Massi	ma m: 16,0
Destinazioni d'uso prin ATTIVITA' DEL SETTORE SECO				
Tipi di intervento (sor INTERVENTI DI NUOVA COSTRI				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - Presenza di fascia di rispetto per l	la presenza di elettrodotti (220 KW,	raggio mt 18 - D.P.C.M. 23/4	1/1992)	

Area Normativa: 1	0lc38	Area Urbanist	ica:	Sup	erficie mq:	33.492
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Mass	sima m: 16,0
Destinazioni d'uso prir ATTIVITA' DEL SETTORE SECC						
Tipi di intervento (soi INTERVENTI DI NUOVA COSTRI		-				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE						
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Inser	diamenti Produtti	ivi approvato ed asso	ggettato a convenzioname	nto ai sei	nsi dell'art. 42 L.I	R. 56/77
Area Normativa: 1	0lc39	Area Urbanist	ica:	Sup	erficie mq:	3.057
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Mass	sima m: 16,0
Destinazioni d'uso prir ATTIVITA' DEL SETTORE SECC						

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.M. 23/4/1992)

Area Normativa:	10lc40	Area Urbanist	ica:	Superficie	mq: 35.965
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altez	za Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S					
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO					
Modalità di interver PERMESSO DI COSTRUIRE					
Area Normativa:	10lr1	Area Urbanist	ica:	Superficie	mq: 37.662
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altez	za Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S UFFICI DIREZIONALI ATTIVITA' DI FORNITURA D	ECONDARIO	ONE PRIVATA			
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	•	•			
Modalità di interver PIANO ESECUTIVO CONVE					
Note aree normative - 45% dell'area destinato a ser		di fascia verde di alme	eno 60 mt a protezione dell	le residenze confi	nanti (10Rc37)

Area Normativa: 10Ir2 Area Urbanistica: I	Sup	erficie mq:	3.684	
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %	80	Altezza Ma	ssima m: 16,0)
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' ARTIGIANALE				
ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA				
				_
Tipi di intervento (sono ammessi sino a)				
INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO				
Modalità di intervento				
PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)				
Note aree normative				_
- Il Piano Esecutivo dovrà prevedere l'allargamento di via Cumiana				
- E' ammesso il cambiamento di destinazione urbanistica dell'A.N. da industriale a residenziale di t	rasformaz	zione (Rt)		
- L'intervento di ristrutturazione urbanistica è subordinato a P.E.C. che, con convenzione, definirà		. ,		
le percentuali di residenza e di altre destinazioni compatibili e ricollocherà l'attività preesistente				

- Le concessioni edilizie per l'edificazione dell'area di trasformazione potranno essere rilasciate esclusivamente a trasferimento, realizzazione ed avvio della struttura produttiva, la quale dovrà essere localizzata all'interno delle aree industriali individuate nell'ambito del Patto Territoriale Torino Ovest, mantenendo le stesse capacità occupazionali

- Gli indici della nuova area normativa saranno definiti in conformità all'area urbanistica confinante
- Con la realizzazione degli interventi dovrà essere perseguito l'obiettivo di ridisegno urbano, ambientale, viabilistico dell'intersezione di via Omegna con via Cumiana e via Parma

Area Normativa: 10Ir3	Area Urbanis	tica:	Superficie mq:	71.434
Indice Territoriale mq/mq: Indice F	ondiario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %	6: Altezza Mass	sima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO UFFICI DIREZIONALI ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GE	STIONE PRIVATA			
Tipi di intervento (sono ammi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E	_			
Modalità di intervento PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PI	:C)			
Note aree normative - Il Piano Esecutivo dovrà prevedere l'allargam - Presenza di fascia di rispetto per la presenza			·	alberato

24.983

16,0

Area Normativa: 10Ir4	Area Urbanistica:	Superficie mq: 11.742
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %:	80 Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' ARTIGIANALE		
ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIC	ONE PRIVATA	
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI	•	
Modalità di intervento PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)		
Note aree normative - Il Piano Esecutivo dovrà prevedere l'allargamento	di via Cumiana e c.so IV Novembre fino a 15 m.	, con formazione di viale alberato

Area Urbanistica:

Superf.max copribile %:

Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO

UFFICI DIREZIONALI

Area Normativa:

Indice Territoriale mq/mq:

ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

10lr5

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO

Note aree normative

- Obbligo di piantumazione di alberi ad alto fusto a schermare gli edifici industriali
- Il 20% dell'area territoriale deve essere destinato a servizi pubblici (parcheggi e verde)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Superficie mq:

60

Altezza Massima m:

dell'intersezione di strada Rivalta e strada Villarbasse

Area Normativa:	12lc1	Area Urbanist	ica:	Superficie i	mq: 13.743
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fond	iario mq/mq: 1,00	Superf.max copribil	e %: 60 Altezz	za Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S	•				
Tipi di intervento (
INTERVENTI DI NUOVA COS	STRUZIONE E DI A	AMPLIAMENTO			
Modalità di interven PERMESSO DI COSTRUIRE	to				
Note aree normative	;				
- Obbligo di piantumazione di a	lberi ad alto fusto a	schermare gli edifici i	ndustriali		
- E' ammesso il cambiamento d	di destinazione urba	nistica dell'A.N. da inc	lustriale a residenziale	di trasformazione (Rt))
- L'intervento di ristrutturazione	urbanistica è subo	rdinato a P.E.C. che, o	con convenzione, defin	nirà	
le percentuali di residenza e di	altre destinazioni co	ompatibili e ricollocher	à l'attività preesistente		
- Le concessioni edilizie per l'e	dificazione dell'area	di trasformazione poti	anno essere rilasciate	esclusivamente a tras	ferimento,
realizzazione ed avvio della str	uttura produttiva, la	quale dovrà essere lo	calizzata all'interno dell	e aree industriali indivi	duate
nell'ambito del Patto Territoriale	,				
- Gli indici della nuova area noi	mativa saranno def	initi in conformità all'a	ea urbanistica confina	nte	
- Presenza di fascia di rispetto	•		so superficiali (mt 10 c	lalla sponda	
elaborato B1a indagine geologi	ca "Carta di Sintesi	")			
- Con la realizzazione degli inte	mionti dovirà occoro	norcoguita l'abiattiva	di ridicagna urbana, ar	phioptolo viabilistico	

Area Normativa:	13lc1	Area Urbanist	ica:	Supe	erficie mq:	11.887
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %	60	Altezza Mass	sima m: 16,0
Destinazioni d'uso pri ATTIVITA' DEL SETTORE SEC	-					
Tipi di intervento (so INTERVENTI DI NUOVA COSTE		•				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE	,					
Note aree normative - Obbligo di piantumazione di albe	eri ad alto fusto a s	schermare gli edifici i	ndustriali			
- Presenza di fascia di rispetto da elaborato B1a indagine geologica			so superficiali (mt 10 dalla	a sponda		

- All'interno dell'area trasformata dovranno essere individuati e realizzati i servizi pubblici in grado di soddisfare

Area Normativa: 13lc2	Area Urbanist	ica:	Supe	erficie mq: 6.007
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO				
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - Obbligo di piantumazione di alberi ad alto fusto a	schermare gli edifici i	ndustriali		

Area Normativa: 13Ic3	Area Urbanistica:	Superficie mq: 8.550
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario	o mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %:	60 Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali		
ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO		
Tipi di intervento (sono ammessi s	sino a)	
INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMF	PLIAMENTO	
Modalità di intervento		
PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO		
TERMINESSO DI GOGITTORILE GOTTVERGIUTTO		
Note aree normative		
- Obbligo di piantumazione di alberi ad alto fusto a sch	nermare ali edifici industriali	

- Il 10% dell'area territoriale deve essere destinato a servizi pubblici (parcheggi e verde)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Area Normativa: 13Ic4 Area Urbanistica: I	Superficie mq: 20.894
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %:	60 Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO	
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO	
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO	
Note aree normative	
- Obbligo di piantumazione di alberi ad alto fusto a schermare gli edifici industriali	
- Il 10% dell'area territoriale deve essere destinato a servizi pubblici (parcheggi e verde) da collocars	i lungo corso IV novembre

Area Normativa: 14	Area Urbanis	tica:	Superficie mq:	17.593
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondiario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza Mass	ima m: 16,0
Destinazioni d'uso princ ATTIVITA' DEL SETTORE SECON	-			
Tipi di intervento (sono				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				

Area Normativa: 14Ic2	Area Urbanist	ica:	Supe	rficie mq: 14.663
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO				
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative				
- L'A.N. è sottoposta ad una servitù A.A.M. (Rogiti		,	nto oi oon	oi dell'est 40 LD 56/77
- A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produtt	ivi approvato ed asso	ggettato a convenzioname	nto ai sen:	si deli art. 42 c.R. 56/77

Area Normativa: 14Ic3	Area Urbanistica:	Superficie mq	12.540
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondial	rio mq/mq: 1,00 Superf.max cop	ribile %: 60 Altezza M	lassima m: 16,0
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO			
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AM			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE			
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttiv - Presenza di una servitù A.A.M. (Rogiti Notarili dal 1	11	zionamento ai sensi dell'art. 42	2 L.R. 56/77

Area Normativa: 14lc4 Area Urbanistica: I	Superficie mq: 27.395				
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %:	60 Altezza Massima m: 16,0				
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttivi approvato ed assoggettato a convenzionamento ai sensi dell'art. 42 L.R. 56/77 - Presenza di una servitù A.A.M. (Rogiti Notarili dal 1855 al 1858 - mt 4)					

Area Normativa:	14lc5	Area Urbanisti	ca: 	Superficie n	nq: 14.643
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezz	a Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso p ATTIVITA' DEL SETTORE SE					
Tipi di intervento (s INTERVENTI DI NUOVA COS					
Modalità di intervent PERMESSO DI COSTRUIRE	:o				

Area Normativa:	14lc6	Area Urbanist	ica:	Superficie mo	16.193
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza i	Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso pr ATTIVITA' DEL SETTORE SEC					
Tipi di intervento (se INTERVENTI DI NUOVA COST		•			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE)				
Area Normativa:	14lc7	Area Urbanist	ica:	Superficie mo	20.049
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza	Massima m: 16,0
Destinazioni d'uso pr ATTIVITA' DEL SETTORE SEC					
Tipi di intervento (se INTERVENTI DI NUOVA COST					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE)				

Area Normativa:	14lc8	Area Urbanist	ica:	Supe	rficie mq:	14.053
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Massi	ima m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S						
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	-	-				
Modalità di intervei PERMESSO DI COSTRUIRE						
Area Normativa:	14lc9	Area Urbanist	ica:	Supe	rficie mq:	14.389
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60	Altezza Massi	ima m: 16,0
Destinazioni d'uso ATTIVITA' DEL SETTORE S	•					
Tipi di intervento INTERVENTI DI NUOVA CO	3	<u>-</u>				
Modalità di intervei PERMESSO DI COSTRUIRE						

Note aree normative

- L'A.N. è sottoposta ad una servitù A.A.M. (Rogiti Notarili dal 1855 al 1858 mt 4)
- A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttivi approvato ed assoggettato a convenzionamento ai sensi dell'art. 42 L.R. 56/77

Area Normativa: 14Ic10	Area Urbanistica:	Superficie mq: 14.533			
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondia	ario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %:	60 Altezza Massima m: 16,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO					
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AI					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative					
- L'A.N. è sottoposta ad una servitù A.A.M. (Rogiti N	•	nto oi consi dell'est 42 L D 56/77			
- A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produtti	vi approvato ed assoggettato a convenzioname	nio ai serisi dell'art. 42 L.R. 56/77			

Area Normativa: 14Ic11	Area Urbanistica:	Superficie mq: 18.893			
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00 Superf.max copribile %:	60 Altezza Massima m: 16,0			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO					
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - L'A.N. è sottoposta ad una servitù A.A.M. (Rogiti l	Notarili dal 1855 al 1858 - mt 4)				

Area Normativa:	14lc12	Area Urbanist	ica:	Sup	erficie mq:	17.910
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %	60	Altezza Mass	ima m: 16,0
Destinazioni d'uso p ATTIVITA' DEL SETTORE SI						
Tipi di intervento (INTERVENTI DI NUOVA COS		•				
Modalità di interven PERMESSO DI COSTRUIRE	to					
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli I		ivi approvato ed asso	ggettato a convenzionam	ento ai sei	nsi dell'art. 42 L.F	₹. 56/77
Area Normativa:	14lc13	Area Urbanist	ica:	Sup	erficie mq:	2.067
Indice Territoriale mq/mq:		ario mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %	6: 60	Altezza Mass	ima m: 16,0
Destinazioni d'uso p ATTIVITA' DEL SETTORE SI Tipi di intervento (ECONDARIO	i cino al				
INTERVENTI DI NUOVA COS						

Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE

Area Normativa: 1	4lc14	Area Urbanistica	: 1	Superficie mq:	19.732
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondiario	mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza Mas	sima m: 16,0
Destinazioni d'uso prir ATTIVITA' DEL SETTORE SECC					
Tipi di intervento (sor INTERVENTI DI NUOVA COSTRI					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - L'A.N. è sottoposta ad una servitù	A.A.M. (Rogiti Nota	rili dal 1855 al 1858 ·	- mt 4)		
Area Normativa: 1	5lc1 A	Area Urbanistica	:	Superficie mq:	9.242
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondiario	mq/mq: 1,00	Superf.max copribile %:	60 Altezza Mas	sima m: 16,0

Destinazioni d'uso principali

ATTIVITA' CONCERNENTI IL TRATTAMENTO DEI RIFIUTI

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

Note aree normative

- Sono ammessi esclusivamente impianti di deposito, smaltimento, recupero e riciclaggio dei rifiuti

Area Normativa: I-CIM	Area Urbanistica: I-CIM	Superficie mq: 466.710			
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondi	ario mq/mq: Superf.max copribile %:	Altezza Massima m:			
Destinazioni d'uso principali ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO					
Tipi di intervento (sono ammess INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	•				
Note aree normative - Si rimanda al Piano Particolareggiato adottato - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di e - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua na elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi"	turali e linee di deflusso superficiali (mt 30 dalla s	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			

Schede i: Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive

Area Normativa:	3i1	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq:	7.661	
Destinazioni d'uso PARCHEGGIO IN SUPERFI					
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa:	3i2	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 1.885		
Destinazioni d'uso PARCHEGGIO IN SUPERFI	-				
Note aree normativ - Già realizzato	re				

Area Normativa:	6i1	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive					
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 5.576				
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGIO IN SUPERFICIE AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO							
Note aree normative							

- A.N. parzialmente in area di protezione della rete ferroviaria (L. 16/31956 n. 371 all. 2 m. 30)
- Da realizzare
- Il piano di riordino sarà esteso unitariamente alle A.N. 6lr1, 6lr2, 6lr3, 6i1, 6i2 e comprenderà la viabilità interna e periferica
- Su tale strada e lungo il fronte di via Pellice è prescritta la formazione di filari con essenze di prima grandezza
- Lungo il confine del Comune di Collegno è prescritta la formazione di quinta alberata compatta con essenze ed arbusti di varia grandezza, al fine di realizzare schermature di protezione alle residenze

Area Normativa:	6i2	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 1.903		
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGIO IN SUPERFICIE AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO					
- Su tale strada e lungo il fron	so unitariamente all te di via Pellice è p e di Collegno è pres	e A.N. 6lr1, 6lr2, 6lr3, 6i1, 6i2 e comprenderà la rescritta la formazione di filari con essenze di pri critta la formazione di quinta alberata compatta otezione alle residenze	ma grandezza		

Area Normativa: Area normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive					
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 9.514		
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGIO IN SUPERFICIE					
Note aree normativ	е				
- Da realizzare					

- Il piano di riordino sarà esteso unitariamente alle A.N. 6lr1, 6lr2, 6lr3, 6i1, 6i2 e comprenderà la viabilità interna e periferica
- Su tale strada e lungo il fronte di via Pellice è prescritta la formazione di filari con essenze di prima grandezza
- Lungo il confine del Comune di Collegno è prescritta la formazione di quinta alberata compatta con essenze ed arbusti di varia grandezza, al fine di realizzare schermature di protezione alle residenze

Area Normativa:	9i1	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 1.675		
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO					
Note aree normative - Da realizzare - Acquisita con Piano Esecut					

Area Normativa:	9i2	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive				
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 1.454			
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO						
Note aree normative - Da realizzare - Acquisita con Piano Esecut						

Area Normativa:	9i3	Aree normative per attrezzat interesse collettivo al servizi		
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq:	976
Destinazioni d'uso pri PARCHEGGIO IN SUPERFICIE SPAZI VERDI NON ATTREZZAT	-	JRBANO		
Note aree normative - Da realizzare - Acquisita con Piano Esecutivo				

Area Normativa:	9i4	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq:	7.102	
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGIO IN SUPERFICIE SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO					
Note aree normativ - Da realizzare - Acquisita con Piano Esecut					

Area Normativa:	9i5	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive				
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 1.231			
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGIO IN SUPERFICIE						
Note aree normativ - Da realizzare	/e					

Area Normativa:	10i1	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 4.939		
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO					
Note aree normativ	/e				
Ba rouii EE					

Area Normativa:	10i2	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive		
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 1.472	
Destinazioni d'uso β PARCHEGGIO IN SUPERFIC	-			
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Ir - Già realizzato		uttivi approvato ed assoggettato a convenziona	ımento ai sensi dell'art. 42 L.R. 56/77	

Area Normativa:	10i3	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive				
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq:	2.344		
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGIO IN SUPERFICIE						
Note aree normativ - Già realizzato - Presenza di fascia di rispetto		elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.	M. 23/4/1992)			

Area Normativa: 10i4 Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive					
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 23.956		
Destinazioni d'uso principali DEPOSITI E MAGAZZINI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA PARCHEGGIO IN SUPERFICIE					
AREE VERDI ATTREZZATE IMPIANTI SPORTIVI CON A		ED IL GIOCO ER ATTIVITA' ALL'APERTO			
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttivi approvato ed assoggettato a convenzionamento ai sensi dell'art. 42 L.R. 56/77 - Già realizzato - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (130 KW, raggio mt 10 - D.P.C.M. 23/4/1992)					

Area Normativa:	10i5	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq:	1.163	
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGIO IN SUPERFICIE					
Note aree normativ - Già realizzato	e				

Area Normativa:	10i6	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 16.395		
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGI SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO ATTIVITA' DI SERVIZIO ALLE IMPRESE EX ART. 21 DELLA L.U.R.					
Note aree normative - Già realizzato - Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 - D.P.C.M. 23/4/1992)					

Area Normativa:	10i7	Aree normative per attrezzature pinteresse collettivo al servizio del			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 14.888		
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGIO IN SUPERFICIE ATTIVITA' DI SERVIZIO ALLE IMPRESE EX ART. 21 DELLA L.U.R.					
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttivi approvato ed assoggettato a convenzionamento ai sensi dell'art. 42 L.R. 56/77 - Già realizzato					

Area Normativa:	10i8	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 2.451		
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGIO IN SUPERFICIE					
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttivi approvato ed assoggettato a convenzionamento ai sensi dell'art. 42 L.R. 56/77 - Già realizzato					

Area Normativa:	14i1	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 13.58	6	
Destinazioni d'uso principali DEPOSITI E MAGAZZINI ARTIGIANATO DI PRODUZIONE					
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttivi approvato ed assoggettato a convenzionamento ai sensi dell'art. 42 L.R. 56/77 - Già realizzato					

Area Normativa: Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive							
Area Urbanistica:	ı	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq:	3.990			
	Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO						
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli li - Già realizzato		luttivi approvato ed assoggettato a convenzio	namento ai sensi dell'art. 42 L.R.	56/77			
Area Normativa:	14i3	Aree normative per attrezzature interesse collettivo al servizio d					
Area Urbanistica:	ı	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq:	5.140			
Destinazioni d'uso p SPAZI VERDI NON ATTREZZ		URBANO					

- A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttivi approvato ed assoggettato a convenzionamento ai sensi dell'art. 42 L.R. 56/77

Area Normativa:	14i4	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq: Superficie mq: 1.144			
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO					
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttivi approvato ed assoggettato a convenzionamento ai sensi dell'art. 42 L.R. 56/77 - Già realizzato					

- Già realizzato

Area Normativa:	14i5	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 5.281		
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO					
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttivi approvato ed assoggettato a convenzionamento ai sensi dell'art. 42 L.R. 56/77 - Già realizzato - Presenza di una servitù A.A.M. (Rogiti Notarili dal 1855 al 1858 - mt 4)					

Area Normativa:	14i6	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 16.210		
Destinazioni d'uso	principali				
ALBERGO					
PARCHEGGIO IN SUPERFI	CIE				
IMPIANTI SPORTIVI CON A	TTREZZATURE P	ER ATTIVITA' ALL'APERTO			
ATTIVITA' DI SERVIZIO ALL	E IMPRESE EX AI	RT. 21 DELLA L.U.R.			
Note aree normative - A.N. inserita nel Piano degli Insediamenti Produttivi approvato ed assoggettato a convenzionamento ai sensi dell'art. 42 L.R. 56/77 - Già realizzato					

Area Normativa:	Area Normativa: Area normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive				
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq:	575	
Destinazioni d'uso μ PARCHEGGIO IN SUPERFIC					
Note aree normative - Già realizzato					
Area Normativa:	4.4:0	Aree normative per attrezzatu			
<u>_</u>	14i8	interesse collettivo al servizio			
Area Urbanistica: Destinazioni d'uso p	l	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq:	2.286	
Note aree normative - Già realizzato	ATI DI ARREDO	URBANO			
Area Normativa:	14i9	Aree normative per attrezzatu interesse collettivo al servizio			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq:	5.889	
Destinazioni d'uso p PARCHEGGIO IN SUPERFIC					
Note aree normative - Già realizzato					

Area Normativa: 14i10	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive		
Area Urbanistica:	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 3.268	
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGIO IN SUPERFICIE			
Note aree normative - Già realizzato			

Area Normativa:	14i11	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 349		
Destinazioni d'uso principali PARCHEGGIO IN SUPERFICIE					
Note aree normativ - Già realizzato	/e				

Area Normativa:	15i1	Aree normative per attrezzature per servizi sociali e di interesse collettivo al servizio delle attività produttive			
Area Urbanistica:	I	Indice Territoriale mq/mq:	Superficie mq: 1.031		
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO					
Note aree normativ	/e				

Schede F: Aree per attrezzature generali

Area Normativa:	Fa1	Area Urbanist	ica: Fa	Superficie mq:	128.672	
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 0,08	Superf. max copribile	% Altezza Ma	assima m: 7,0	
Destinazioni d'uso p	rincipali					
CAMPEGGIO IN SPAZI ATTR	=	OSTA				
PARCO URBANO						
IMPIANTI SPORTIVI CON AT	TREZZATURE PEI	R ATTIVITA' ALL'API	ERTO			
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO						
Modalità di intervento STRUMENTI URBANISTICI ED ATTUATIVI DA DEFINIRE IN RELAZIONE AGLI OBIETTIVI DELL' A.C. STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO						
Note area normative						

- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)
- L' A.N. insiste parzialmente su fascia di rispetto fluviale, definita ai sensi della L. 431/85

(Tutela delle zone di particolare interesse ambientale)

- Presenza di fasce fluviali A, B e C dell'Autorità di Bacino, individuate nel Piano Stralcio Fasce Fluviali (P.S.F.F.)
- e nel Piano Assetto Idrogeologico (P.A.I.). Rif. art. 10.9 delle Norme di Attuazione
- Presenza di area di protezione della rete ferroviaria ad Alta Capacità (Schema Piano Territoriale Regionale m 60)
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo paesaggistico-ambientale (L.R. 3/4/89 n. 20)
- Presenza di limite di deflusso delle acque, provocato dall'ipotetico crollo della Diga del Moncenisio

Area Normativa:	Fa2	Area Urbanist	ica: Fa	Sup	erficie mq:	140.389	
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fond	ce Fondiario mq/mq: 0,08 Superf. max copribile % Altezza Massima m:					
Destinazioni d'uso principali PARCO URBANO							
Tipi di intervento (s INTERVENTI DI NUOVA COST		•					
Modalità di intervento STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO							
Note aree normative - A.N. sottoposta parzialmente a - La fascia di rispetto autostradal selezionate e distribuite, al fine d - A.N. sottoposta parzialmente a - Deve essere garantita la distan	e di 60 m (D.LGS li riqualificare ambi vincolo paesaggis	5 285/1992) dovrà esse ientalmente l'asse auto stico-ambientale (L.R.	ere sistemata a verde ostradale, alla luce de 3/4/89 n. 20)	elle indicazion	• •	ente	

Area Normativa:	Fa3	Area Urbanist	ica: Fa	Superficie mq:	190.480	
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 0,08	Superf. max copribile	Altezza Mas	ssima m:	
Destinazioni d'uso principali PARCO URBANO						
Tipi di intervento (s INTERVENTI DI NUOVA COST						
Modalità di intervento STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO						
Note aree normative - L'A.N. è interessata dalla realiz. - Nell'A.N. è presente una cava pe sono ammessi interventi finaliz. - A.N. parzialmente in area di pro - Deve essere garantita la distan	per la quale sono p zati al riequilibrio i otezione della rete	rescritti interventi di ri draulico del territorio ferroviaria (L. 16/3198	56 n. 371 all. 2 - m. 30)	prospicienti		

Area Normativa:	Fa4	Area Urbanisti	ca: Fa	Superficie mq:	111.257		
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondiario mq/mq: 0,08 Superf. max copribile % Altezza Massima m:						
Destinazioni d'uso pr PARCO URBANO	incipali						
Tipi di intervento (se NON E' AMMESSO ALCUN TIP		·-					
Modalità di intervento STRUMENTO URBANISTICO E							
Note aree normative - Obbligo di ricostituzione, manter - Mantenimento dell'attuale filare		ento conservativo del	muro perimetrale				

Area Normativa:	Fa5	Area Urbanist	ica: Fa	Superficie mq:	14.047	
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 0,08	Superf. max copribile %	Altezza Ma	ssima m:	
Destinazioni d'uso principali IMPIANTI SPORTIVI CON ATTREZZATURE PER ATTIVITA' ALL'APERTO AREA DI INTERESSE STORICO E DOCUMENTARIO						
Tipi di intervento (so RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	ono ammess	i sino a)				
Modalità di intervento ALTRA MODALITA' D'ATTUAZIONE						
Note aree normative - L'A.N. è interessata dalla realizza - Presenza del campanile di San N - Presenza di fascia di rispetto da elaborato B1a indagine geologica	Martino ai Campi corsi d'acqua na	(vincolato ai sensi de turali e linee di deflus	,	sponda		

Area Normativa:	Faa Area Urb	anistica: Faa	Superficie mq: 132.171
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondiario mq/mq:	Superf. max copribile %	Altezza Massima m:
Destinazioni d'uso pri ATTREZZATURE A SERVIZIO D MUSEO E SALE PER ESPOSIZIO PARCO URBANO AREE VERDI ATTREZZATE PER	ELLE DESTINAZIONI PRECE ONI	DENTI	
Tipi di intervento (so	no ammessi sino a)		

INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO

Modalità di intervento

STRUMENTI URBANISTICI ED ATTUATIVI DA DEFINIRE IN RELAZIONE AGLI OBIETTIVI DELL' A.C. ALTRA MODALITA' D'ATTUAZIONE

Note aree normative

- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo idrogeologico (L.R. 9/8/1989 n. 45)
- Presenza di area sottoposta a tutela dei Beni paesaggistici ed ambientali (D.L. 29/10/1999 N. 490 Titolo II)
- A.N. totalmente interessata dall'Area Attrezzata della Collina di Rivoli (L.R. 21/5/1984 N. 25)
- Indici, ulteriori destinazioni d'uso, condizioni operative, parcheggi definiti dal P. P. "Area attrezzata Faa" approvato il 13/04/1993
- A.N. sottoposta parzialmente a vincolo paesaggistico-ambientale (L.R. 3/4/89 n. 20)
- A.N. totalmente in fascia di rispetto dal vincolo di cui al D.M. 01/08/85 "Galassino"
- MODALITA' DI INTERVENTO: l'A.N. già oggetto di P.P. approvato con D.g.r. nº 69/23229 del 01/03/93 i cui contenuti sono stati integralmente recepiti all'art. 6,4,2 delle N.di A. del P.R.G.C.

Aree per attrezzature generali Area Urbanistica: Superficie mq: **Area Normativa:** 31.620 Fac1' Fac Indice Fondiario mq/mq: Superf. max copribile % Indice Territoriale mq/mq: 0.16 Altezza Massima m: 20.0 Destinazioni d'uso principali **ALBERGO** RESIDENCE ATTREZZATURE CULTURALI E RICREATIVE ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE COLLETTIVO Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Modalità di intervento STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO Note aree normative - La fascia di rispetto autostradale di 30 m (D.LGS 285/1992) dovrà essere sistemata a verde con alberature opportunamente selezionate e distribuite, al fine di riqualificare ambientalmente l'asse autostradale, alla luce delle indicazioni dell'art. 5.6 - Sono escluse le destinazioni residenziali, commerciali e del settore secondario - Le concessioni dovranno verificare i livelli di rumore

- Il piano esecutivo dovrà prevedere elementi viabilistici per la riorganizzazione del traffico

- Sono ammesse le destinazioni individuate all'art. 3.6 delle N.d.A.

Area Normativa: F	ac1"	Area Urbanis	tica: Fac	Superficie mq:	21.763
Indice Territoriale mq/mq: 0,16	Indice Fondi	ario mq/mq:	Superf. max copribile 9	% Altezza Mas	ssima m:
Destinazioni d'uso principali ALBERGO RESIDENCE ATTREZZATURE CULTURALI E RICREATIVE IMPIANTI SPORTIVI CON ATTREZZATURE PER ATTIVITA' ALL'APERTO					
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO					
Modalità di intervento STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO					
Note aree normative - Espansione zone sportive adiacer - La fascia di rispetto autostradale o selezionate e distribuite, al fine di ric - Le concessioni dovranno verificare	li 30 m (D.LGS qualificare ambi	entalmente l'asse au			nte

Area Normativa: Fac1"	Area Urbanistica: Fac	Superficie mq: 56.520					
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: Superf. max copribile % Altezza Massima m: 20,0							
Destinazioni d'uso principali ALBERGO RESIDENCE ATTREZZATURE CULTURALI E RICREATIVE ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE COLLETTIVO UFFICI DIREZIONALI							
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO							
Modalità di intervento STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO							
Note aree normative - L'A.N. è interessata dall'ampliamento della sezione stradale - La fascia di rispetto autostradale di 30 m (D.LGS 285/1992) dovrà essere sistemata a verde con alberature opportunamente selezionate e distribuite, al fine di riqualificare ambientalmente l'asse autostradale, alla luce delle indicazioni dell'art. 5.6 - Le concessioni dovranno verificare i livelli di rumore - Sono ammesse le destinazioni individuate all'art. 3.6 delle N.d.A.							

Area Normativa: Fac1""	Area Urbanistica:	Fac	Superficie mq:	7.499	
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondia	ario mq/mq: Supe	erf. max copribile %	Altezza Massi	ma m:	
Destinazioni d'uso principali ALBERGO					
RESIDENCE ATTREZZATURE CULTURALI E RICREATIVE AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED	IL GIOCO				
Tipi di intervento (sono ammessi RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	sino a)				
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO					
Note aree normative - La fascia di rispetto autostradale di 30 m (D.LGS selezionate e distribuite, al fine di riqualificare ambie - Mantenimento di attività e destinazioni di uso in att - Le concessioni dovranno verificare i livelli di rumor	entalmente l'asse autostrada to		• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	e	

Area Normativa: Fac2	Area Urbanistica: Fac	Superficie mq: 49.027					
Indice Territoriale mq/mq: 0,23 Indice Fond	Indice Territoriale mq/mq: 0,23 Indice Fondiario mq/mq: Superf. max copribile % Altezza Massima m: 12,0						
Destinazioni d'uso principali ATTREZZATURE CULTURALI E RICREATIVE SCUOLE MEDIE DELL'OBBLIGO ATTREZZATURA PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE							
IMPIANTI SPORTIVI CON ATTREZZATURE PE	R ATTIVITA' ALL'APERTO						
Tipi di intervento (sono ammessi sino a) RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO							
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE							
Note aree normative - A.N. parzialmente in fascia di rispetto cimiteriale - Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d./ - Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d./ - Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d./	A al n° 30 - Collegio S. GIUSEPPE A al n° 64 - Collegio S.GIUSEPPE Casa del Cap _l	pellano					

Area Urbanistica: Superficie mq: **Area Normativa:** Fac 94.700 Fac3 Altezza Massima m: 20,0 Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: Superf. max copribile % Destinazioni d'uso principali **ALBERGO** RESIDENCE ATTREZZATURE CULTURALI E RICREATIVE AREE VERDI ATTREZZATE PER LA SOSTA ED IL GIOCO IMPIANTI SPORTIVI CON ATTREZZATURE PER ATTIVITA' ALL'APERTO Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Modalità di intervento STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO Note aree normative - L'A.N. è interessata dalla realizzazione di nuova strada - L'A.N. è interessata dall'ampliamento della sezione stradale - L'A.N. è interessata dalla realizzazione di una rotonda - E' ammesso il completamento dell'A.N. con un P.E.C. limitato all'intera parte non realizzata, ma non per singoli lotti - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Area Normativa: Fa	c4 Area Urbanis	stica: Fac	Superficie mq: 14.499			
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fondiario mq/mq: Superf. max copribile % Altezza Massima m: 14,0						
Destinazioni d'uso princi ATTIVITA' RICETTIVE ALBERGO RESIDENCE ATTREZZATURE CULTURALI E RIC IMPIANTI SPORTIVI CON ATTREZZ	REATIVE	PERTO				
Tipi di intervento (sono INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZI	-					
Modalità di intervento PIANO ESECUTIVO CONVENZIONA	NTO (PEC)					
Note aree normative - Indici, altre destinazioni d'uso, condiz	ioni operative e parcheggi defini	ti dal P.E.C. "S. Bernardo S.	a.s." approvato il 9/11/89, c.c. 591			

Area Urbanistica: Superficie mq: **Area Normativa:** Fac 44.296 Fac5 Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Altezza Massima m: 14,0 Indice Fondiario mq/mq: Superf. max copribile % Destinazioni d'uso principali **ALBERGO** RESIDENCE ATTREZZATURE CULTURALI E RICREATIVE ATTREZZATURE SOCIO-ASSISTENZIALI Tipi di intervento (sono ammessi sino a) INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI AMPLIAMENTO Modalità di intervento

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)

Note aree normative

- E' ammessa la realizzazione di strutture parasanitarie al servizio delle attrezzature
- A.N. parzialmente in area di protezione della rete ferroviaria (L. 16/31956 n. 371 all. 2 m. 30)
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 24 Ex istituto degli ARTIGIANELLI
- OBIETTIVI: l' Amministrazione si propone il recupero di un'area che costituisce testimonianza della storia della comunità rivolese, con il riuso degli edifici dell'ex Collegio e della Cappella
- DESTINAZIONI D'USO: dovrà essere recuperato e opportunamente attrezzato il parco esistente
- TIPI DI INTERVENTO: Ex Collegio con Cappella classificati ai sensi dell'art. 24 L.R. 56/77.

Gli interventi devono seguire le indicazioni del Catalogo degli edifici di interesse culturale ed ambientale (n° 24)

- Edifici rurali ristrutturazione di tipo B degli attuali edifici o demolizione e ricostruzione, di quantità edilizie necessarie al soddisfacimento degli standard regionali per il funzionamento delle attrezzature socio assistenziali
- MODALITA' DI INTERVENTO: il Piano Esecutivo Convenzionato di recupero ambientale dovrà essere esteso a tutta l'A.N. e la convenzione dovrà prevedere le condizioni per l'ammissibilità delle attività
- Saranno definiti, in relazione alle esigenze espresse da una Conferenza di Servizi, i nuovi volumi realizzabili effettivamente necessari alla struttura socio-sanitaria

Area Normativa:	Fac6	Area Urbanist	ica: Fac	Superficie mq:	5.883
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	6 Altezza Massi	ma m:
Destinazioni d'uso p ATTIVITA' CONCERNENTI IL	=	DEI RIFIUTI			
Tipi di intervento (s INTERVENTI DI NUOVA COST		•			
Modalità di intervent PERMESSO DI COSTRUIRE	0				
Note aree normative - Presenza di area sottoposta a - Gli interventi ammessi e le mod				0 - Titolo II)	

Area Normativa:	Fac7	Area Urbanist	ca: Fac	Superficie mq:	2.993
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq:	Superf. max copribile %	Altezza Massi	ma m:
Destinazioni d'uso p ATTIVITA' CONCERNENTI IL	-	DEI RIFIUTI			
Tipi di intervento (s INTERVENTI DI NUOVA COS		-			
Modalità di interven PERMESSO DI COSTRUIRE	to				
Note aree normative - Presenza di fascia di rispetto de elaborato B1a indagine geologici - Gli interventi ammessi e le mo	da corsi d'acqua nat ca "Carta di Sintesi")	. ,	sponda	

Area Normativa:	Fac8	Area Urbanistic	Fac Fac	Superficie mq:	6.707
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fond	iario mq/mq:	Superf. max copribile %	Altezza Massi	ma m:
Destinazioni d'uso p ATTIVITA' CONCERNENTI IL		DEI RIFIUTI			
Tipi di intervento (s INTERVENTI DI NUOVA COST		•			
Modalità di intervent PERMESSO DI COSTRUIRE	0				
Note aree normative - Gli interventi ammessi e le mod	dalità sono descritt	i nell'art. 6.4.1 delle Nor	me di Attuazione		

Area Normativa: Fac9	Area Urbanistica: Fac	Superficie mq: 6.336
Indice Territoriale mq/mq: 0,16 Indice Fo	ondiario mq/mq: Superf. max copribile	Altezza Massima m: 7,0
Destinazioni d'uso principali ALBERGO		
Tipi di intervento (sono amme INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E I	•	
Modalità di intervento PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PE	C)	
modificato dal D.P.R. n. 440/00 in cui sono sta	lla sede stradale a m. 9,00 fino all'innesto con la S	

Area Normativa:	Far	Area Urbanist	ica: Far	Superficie mq:	10.344
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	iario mq/mq:	Superf. max copribile %	Altezza Mas	ssima m:
Destinazioni d'uso pr ATTREZZATURE AL SERVIZIO AREA DI INTERESSE ARCHEO	DELL'AREA AR	CHEOLOGICA			
Tipi di intervento (si INTERVENTI DI NUOVA COST					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE C)			
Note aree normative - Obbligo di parere per strumenti - Intervento da relazionare a quel					

Area Normativa:	Fm1	Area Urbanistica	a: Fm	Superficie mq:	29.723
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq: 0,15	Superf. max copribile %	Altezza Mass	sima m: 12,0
Destinazioni d'uso p i ATTREZZATURE MILITARI	rincipali				
Tipi di intervento (s INTERVENTI DI NUOVA COST					
Modalità di intervent PERMESSO DI COSTRUIRE	0				
Note aree normative - Presenza di area di protezione	dei pozzi di captaz	ione di acqua potabile (l	D.P.R. 24/5/1988 n. 236	- m. 200)	

Aree per attrezzature gener	ali				Pagina 13 di 15
Area Normativa:	Fm2	Area Urbanisti	ca: Fm	Superficie mq:	87.927
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	rio mq/mq: 0,15	Superf. max copribile %	Altezza Mas	sima m: 12,0
Destinazioni d'uso pr ATTREZZATURE MILITARI	incipali				
Tipi di intervento (se INTERVENTI DI NUOVA COST					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE)				
Area Normativa:	Fo1	Area Urbanisti	ca: Fo	Superficie mq:	68.443
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondia	rio mq/mq:	Superf. max copribile %	Altezza Mas	sima m:
Destinazioni d'uso pr OSPEDALE	incipali				
Tipi di intervento (se INTERVENTI DI NUOVA COST					

Modalità di intervento

PERMESSO DI COSTRUIRE

- L'A.N. è interessata dalla realizzazione di nuova strada
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

Area Normativa:	Fs1	Area Urbanis	etica: Fs	Superfici	e mq: 48.540
Indice Territoriale mq/mq:	Indice Fondi	ario mq/mq:	Superf. max copribile	e % Alte	ezza Massima m:
Destinazioni d'uso pri ATTREZZATURA PER L'ISTRUZ IMPIANTI SPORTIVI CON ATTR	ZIONE SUPERIO		PERTO		
Tipi di intervento (so RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	ono ammess	i sino a)			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE					
Note aree normative - A.N. sottoposta parzialmente a v - Presenza di area sottoposta a tu - A.N. totalmente interessata dall'A	tela dei Beni pae	saggistici ed ambier	tali (D.L. 29/10/1999 N.	490 - Titolo II)	
Deve essere prevista la realizzaz A.N. sottoposta parzialmente a v A.N. totalmente in fascia di rispe	zione di parchegg rincolo paesaggis	i in ragione almeno d tico-ambientale (L.R	di 1 mq ogni 5 mq di sup . 3/4/89 n. 20)	erficie lorda	

Area Normativa: Fs2	Area Urbanistic	ca: Fs	Superficie mq: 80.388
Indice Territoriale mq/mq: Indice	Fondiario mq/mq: 0,15	Superf. max copribile %	Altezza Massima m: 12,0
Destinazioni d'uso principali ATTREZZATURE SANITARIE ATTREZZATURA PER L'ISTRUZIONE SUI IMPIANTI SPORTIVI CON ATTREZZATUR		RTO	
Tipi di intervento (sono amn INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E	•		
Modalità di intervento STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO	1		
Note aree normative - Scuola media superiore: deve essere previs - Pista di atletica e centro di medicina sportiva - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acq elaborato B1a indagine geologica "Carta di S	: da prevedere la realizzazio ua naturali e linee di deflusso	ne di parcheggi in ragione	e alla capienza degli impianti

Area Normativa: I-F-CAAT	Area Urbanistica:	I-F-CAAT	Superficie mq:	198.489
Indice Territoriale mq/mq: Indice Fondi	ario mq/mq: Su	perf. max copribile %	Altezza Mass	sima m:
Destinazioni d'uso principali CENTRO AGROALIMENTARE				
Tipi di intervento (sono ammessi INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E DI A	-			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE				
Note aree normative - Concessioni nell'ambito del P.E. approvato - Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua nat elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi"		perficiali (mt 30 dalla sp	oonda	

Schede s: Aree di riqualificazione ambientale di grandi infrastrutture viarie

Riee di fiqualificazione ambientale di graf	ndi iliilastrattare vian			r agina z ai
Area Normativa: s1	Area Urbanistica:	s	Superficie mq:	36.574
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO U	IRBANO			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO)			
Note aree normative - Intervento da relazionare a quelli delle aree s2 e Faire L'area è destinata alla realizzazione di attrezzature - Presenza di limite di deflusso delle acque, provoca	e e parcheggi a servizio dell'	-		
Area Normativa: s2	Area Urbanistica:	s	Superficie mq:	8.720
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO U Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO				
Note aree normative - A.N. parzialmente in area di protezione della rete formative - Presenza di area di protezione della rete ferroviaria- - Intervento da relazionare a quelli delle aree s1 e Fa	a ad Alta Capacità (Schem		egionale - m 60)	
Area Normativa: s3	Area Urbanistica:	S	Superficie mq:	67.644
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO U	IRBANO			
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO)			

- Nella parte di area s3 compresa tra corso Susa e lo svincolo tangenziale in direzione sud è ammesso impianto di distribuzione carburante (come da concessione rilasciata), con obbligo sistemazione dell'intera area
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")

•					
Area Normativa:	s4	Area Urbanistica:	S	Superficie mq:	122.097
Destinazioni d'uso p	orincipali			<u> </u>	
PAZI VERDI NON ATTREZZ	'ATI DI ARREDO U	IRBANO			
Modalità di interven					
ERMESSO DI COSTRUIRE	CONVENZIONATO	J			
Note aree normative		(74 - 11 0 00)		
A.N. parzialmente in area di p Presenza di fascia di rispetto		,		///1002)	
Presenza di fascia di rispetto					
elaborato B1a indagine geologi			`	•	
Area Normativa:	s5	Area Urbanistica:	S	Superficie mq:	22.035
Destinazioni d'uso p	•				
PAZI VERDI NON ATTREZZ	'ATI DI ARREDO U	IRBANO			
Modalità di interven	to				
ERMESSO DI COSTRUIRE	CONVENZIONATO)			
Note aree normative					
Presenza di fascia di rispetto	per la presenza di e	elettrodotti (130 KW, raggio r	nt 10 - D.P.C.M. 23/	/4/1992)	
Presenza di fascia di rispetto	per la presenza di e	elettrodotti (220 KW, raggio r	nt 18 - D.P.C.M. 23/	/4/1992)	
Area Normativa:	s6	Area Urbanistica:	S	Superficie mq:	109.577
Alca Hormativa.	30	7 ii da Gibamotida.	3		103.011
Destinazioni d'uso p	orincipali				
SPAZI VERDI NON ATTREZZ	-	IRBANO			
Modalità di interven	40				
PERMESSO DI COSTRUIRE)			
ENWEGGG BI GGGTNGINE	0011121121011111				
Note aree normative	<u> </u>				
Presenza di fascia di rispetto					
	da corsi d'acqua nat	turali e linee di deflusso sup	erficiali (mt 10 dalla	sponda	
elaborato B1a indagine geologi	da corsi d'acqua nat		erficiali (mt 10 dalla	sponda	
elaborato B1a indagine geologi	da corsi d'acqua nat		erficiali (mt 10 dalla	sponda	
elaborato B1a indagine geologi	da corsi d'acqua nat		erficiali (mt 10 dalla	sponda	

7 ilos di riqualimodellorio di more ricaro di grandi ilimadi ditaro Vidir					
Area Normativa: s7	Area Urbanistica: s	Superficie mq: 136.433			
Destinazioni d'uso principali SPAZI VERDI NON ATTREZZATI DI ARREDO URBANO					
Modalità di intervento PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO)				

- L'A.N. è interessata dalla realizzazione di nuova strada
- Presenza di fascia di rispetto per la presenza di elettrodotti (220 KW, raggio mt 18 D.P.C.M. 23/4/1992)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 30 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- Nella porzione di area compresa tra strada del Portone, la rotonda ed il confine con il Comune di Grugliasco, è ammessa l'installazione di un impianto di autolavaggio, le cui caratteristiche non pregiudichino la sistemazione a verde (in seguito a decisioni assunte nell'ambito dell'accordo di programma "CAAT")

Schede ra: Aree di riqualificazione ambientale

Area Normativa: ra1 Area Urbanistica: ra Superficie mq: 38.397

Destinazioni d'uso principali
ATTIVITA' DEL SETTORE SECONDARIO
ATTIVITA' DI FORNITURA DI SERVIZI A GESTIONE PRIVATA

Tipi di intervento (sono ammessi sino a)

DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

Modalità di intervento

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)

- L' A.N. insiste parzialmente su fascia di rispetto fluviale, definita ai sensi della L. 431/85 (Tutela delle zone di particolare interesse ambientale)
- OBIETTIVI: l'Amministrazione si propone il recupero dell'ambito fluviale antropizzato e destinato ad attività produttive, con il ripristino degli impianti idroelettrici preesistenti e della passerella pedonale che collega le due sponde del fiume
- MODALITA' DI INTERVENTO: il P.E.C. di recupero ambientale dovrà essere esteso a tutta l'A.N. e la convenzione dovrà prevedere le condizioni per l'ammissibilità delle attività
- TIPI DI INTERVENTO: è consentita la demolizione delle strutture esistenti e la ricostruzione di un nuovo edificio i cui profili siano contenuti entro quelli del complesso preesistente, garantendo la continuità del percorso lungo la sponda del fiume
- DESTINAZIONI D'USO: le attività produttive o di fornitura di servizi a gestione privata, ai sensi della convenzione, necessitano dell'autorizzazione dell'Amministrazione Comunale
- L'intervento edilizio è assoggettato a redazione di studio idraulico (vedi art. 6.5.2 c. 2 delle N.d.A.)
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 10 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- Presenza di fascia di rispetto da corsi d'acqua naturali e linee di deflusso superficiali (mt 30 dalla sponda elaborato B1a indagine geologica "Carta di Sintesi")
- Presenza di fasce fluviali A, B, B di progetto e C dell'Autorità di Bacino, individuate nel Piano Stralcio Fasce Fluviali (P.S.F.F.) e nel Piano Assetto Idrogeologico (P.A.I.), rif. art. 10.8 delle Norme di Attuazione
- Presenza di fascia di rispetto della discarica individuata ai sensi art.27 c. 7 L.R. 56/77 (mt 150)
- Presenza di fascia di rispetto fluviale individuata ai sensi art. 29 c. 1c L.R. 56/77
- Presenza di limite di deflusso delle acque, provocato dall'ipotetico crollo della Diga del Moncenisio

Area Normativa:	ra2	Area Urbanistica:	ra	Superficie mq:	28.692
Destinazioni d'uso ATTREZZATURE CULTURA PARCO URBANO	-				
Tipi di intervento	(sono ammess	i sino a)			

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO

Modalità di intervento

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO (PEC)

- L' A.N. insiste parzialmente su fascia di rispetto fluviale, definita ai sensi della L. 431/85 (Tutela delle zone di particolare interesse ambientale)
- Presenza di fasce fluviali A, B e C dell'Autorità di Bacino, individuate nel Piano Stralcio Fasce Fluviali (P.S.F.F.) e nel Piano Assetto Idrogeologico (P.A.I.). Rif. art. 10.9 delle Norme di Attuazione
- Presenza di edificio elencato al titolo 8 delle N.d.A al nº 26 Mulino BARCA
- MODALITA' DI INTERVENTO: il P.E.C. di recupero ambientale dovrà essere esteso a tutta l'A.N. e la convenzione dovrà prevedere le condizioni per l'ammissibilità delle attività
- OBIETTIVI: l'Amministrazione si propone il recupero del complesso del Mulino e degli impianti idroelettrici che vi sono contenuti, l'eliminazione dall'area delle strutture precarie che vi insistono e il recupero delle sponde del fiume
- DESTINAZIONI D'USO: attività per il tempo libero, per spettacoli, per esposizioni, con impianti di ristorazione; le sponde del fiume potranno contenere attrezzature per sport fluviali
- TIPI DI INTERVENTO: edificio classificato ai sensi art. 24 L.R. 56/77. Gli interventi devono seguire le indicazioni del Catalogo degli edifici di interesse culturale ed ambientale (nº 26) garantendo la continuità dei percorsi lungo la sponda fluviale
- Presenza di fascia di rispetto fluviale individuata ai sensi art. 29 c. 1c L.R. 56/77
- Presenza di limite di deflusso delle acque, provocato dall'ipotetico crollo della Diga del Moncenisio