



CITTÀ DI RIVOLI

Regione Piemonte
Città Metropolitana di Torino

Sindaco: Alessandro FERRARO
Ass. Urbanistica: Emanuele BUCCHIONE
Soprintendente Comunale: Susanna BARBATO
Direttore del Servizio Urbanistica, pianificazione e sviluppo del territorio (PCTU) e Responsabile del Procedimento: Arch. Antonio GRAZIANI
Responsabile del Servizio Urbanistica, pianificazione e sviluppo del territorio e PCTU: Geom. Michele MASSARO
Ing. Letizia CROVATO
Arch. paes. Vanessa BALCAN
Arch. Alessia CAFFARELLI
Geom. Dario BARONE



Progetto:
STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA
arch. Maria SORBO
collaboratori:
pianificatrice Laura Meca
pianificatrice territoriale Francesca Uricchio



SMA PROGETTI
ing. Giorgio SANDRONE
collaboratori:
pianificatrice Cristina Mijoo
pianificatrice Giulia Giovanetti
architetto Giulia Olivari
paesaggista Mattilde Tei

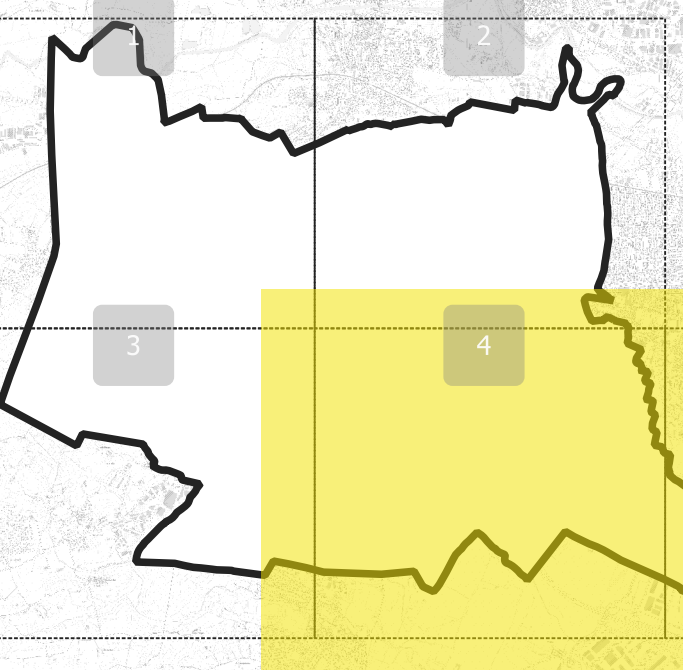


GEO SINTESI
Associazione tra professionisti
geologo Teresio BARBERO

PROGETTO
VARIANTE GENERALE
PROGETTO PRELIMINARE
ai sensi dell' art. 14 e 15 della L.R. n. 56/77 e s.m.i.

TITOLO
ELABORATO
D.2.4 - TAVOLA COMPONENTI PAESAGGISTICHE
SCALA 1:5.000

DATA: Luglio 2024
Proposta Tecnica del Progetto Preliminare: adottato con delib. C.C. n. 19 del 23/01/2023
Proposta Preliminare (Stralci): approvato con delib. C.C. n. XXXXXXXX
Proposta Tecnica Progetto Definitivo: adottato con delib. G.C. n. XXXXXXXX
Progetto Definitivo: approvato con delib. C.C. n. XXXXXXXX
Pubblicazione: B.U.R.



Legenda

- Elementi di base**
- Confine Comunale Rivoli - PRGC vigente
 - Base cartografica Comuni di Rivoli
 - Carta Tecnica Comunale
 - Base cartografica Comuni contermini - BDTR
- Tav. D2 Componenti Paesaggistiche**
- COMPONENTI NATURALISTICO-AMBIENTALE**
- Sistema idrografico
 - Laghi
 - Zona fluviale allargata
 - Zona fluviale interna
 - Territori coperti da foreste e boschi - Carta Forestale Regionale 2025
 - Elementi di specifico interesse geomorfologico e naturalistico - Massi erratici con "coppelle"
 - Elementi di specifico interesse geomorfologico e naturalistico - Massi erratici senza "coppelle"
 - Elementi di specifico interesse geomorfologico e naturalistico - Geosito "Truc Monsagnasco"
 - Praterie, prato-pascoli, cespuglieti
 - Aree ad elevato interesse agronomico
 - Formazioni lineari siepi e filari
- COMPONENTI STORICO-CULTURALI**
- Aree e impianti della produzione industriale ed energetica di interesse storico
 - Mulino della Barca e Ex Mattatoio
- Centri e nuclei minori**
- Perimetro centro storico
 - Struttura insediativa storica dei centri con forte identità morfologica - Rifondazioni o trasformazioni urbanistiche di età moderna
 - Castello di Rivoli 5526
- Viabilità storica e patrimonio ferroviario**
- Rete viaria di età moderna e contemporanea
 - Rete ferroviaria storica
- Aree di interesse archeologico**
- Area archeologica de "La Perosa"
 - Area a rischio archeologico de "La Perosa"
 - Fascia di attenzione archeologica "Via Vecchia di Rivoli"
 - Zona di attenzione archeologica
- Patrimonio rurale storico**
- Allineamenti campestri età romana
 - Sistemi testimonianze storiche del territorio rurale - Cascine e Nucleo Tetti Neriotti
- Ville, giardini e parchi, aree e impianti per il loisir e turismo**
- Ville parchi e giardini
- Aree ed impianti della produzione industriale ed energetica di interesse storico**
- Aree e impianti della produzione industriale ed energetica di interesse storico
 - Mulino della Barca e Ex Mattatoio
- COMPONENTI PERCETTIVO-IDENTITARIE**
- Belvedere
 - Percorsi panoramici
- Asi prospettici - Rivoli-Superga**
- Fulcri del costruito
 - Fulcri naturali
 - Elementi caratterizzanti di rilevanza paesaggistica
- Relazioni visive tra insediamento e contesto**
- SC4 - Contesti di nuclei storici o di emergenze architettoniche isolate
- Aree rurali di specifico interesse paesaggistico**
- SV1 - Insediamenti tradizionali con bordi poco alterati o fronti urbani costituiti da edifici compatti in rapporto con acque, boschi, coltivi
 - SV2 - Sistemi paesaggistici agroforestali di particolare interdigitazione tra aree coltivate e bordi boscati
 - SV3 - Sistemi paesaggistici rurali di significativa varietà e specificità, con la presenza di radi insediamenti tradizionali integri o di tracce di insediamenti agrari e di relative infrastrutture storiche
 - SV4 - Sistemi rurali lungo fiume con radi insediamenti tradizionali e, in particolare nelle confluenze fluviali
- Luoghi ed elementi identitari - UNESCO**
- Castello di Rivoli - core zone
 - Castello di Rivoli - buffer zone
- COMPONENTI MORFOLOGICHE-INSEDIATIVE**
- Porte urbane
 - Varchi tra aree edificate
- Morfologie insediative**
- Urbano consolidato dei centri maggiori (m.l. 1)
 - Urbano consolidato dei centri minori (m.l. 2)
 - Tessuti urbani esterni al centro (m.l. 3)
 - Tessuti discontinui suburbani (m.l. 4)
 - Insediamenti specialistici organizzati (m.l. 5)
 - Aree a dispersione insediativa prevalentemente residenziale (m.l. 6)
 - Aree a dispersione insediativa prevalentemente specialistica (m.l. 7)
 - Insule specializzate (m.l. 8)
 - Complessi infrastrutturali (m.l. 9)
 - Aree rurali di pianura o collina (m.l. 10)
 - Sistemi di nuclei rurali di pianura, collina e bassa montagna (m.l. 11)
 - Villaggi di montagna (m.l. 12)
 - Aree rurali di montagna o collina con edificazione rada e dispersa (m.l. 13)
 - Aree rurali di pianura (m.l. 14)
- Aree caratterizzate da elementi critici e con detrazioni visive**
- Elementi di criticità puntuali
 - Elementi di criticità lineari
 - Elementi di criticità areali