



CITTÀ DI RIVOLI

Regione Piemonte
Città Metropolitana di Torino

Sindaco: Alessandro FERRARO
Ass. Urbanistica: Emanuele BUCCHINI
Segretario Comunale: Susanna BARBATO
Dirigente del Servizio Urbanistica, pianificazione e sviluppo del territorio e PGTU: Arch. Antonio GRIZIANI
Responsabile del Servizio Urbanistica, pianificazione e sviluppo del territorio e PGTU: Geom. Michele MASSARO
Arch. Laura MORA
Arch. Paolo VIANI
Arch. Alessio CAFFARELLI
Geom. Dario BARONE



Progetto:
STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA
arch. Maria SORBO
collaboratori:
architetto Laura Mora
pianificatrice territoriale Francesca Uricchio

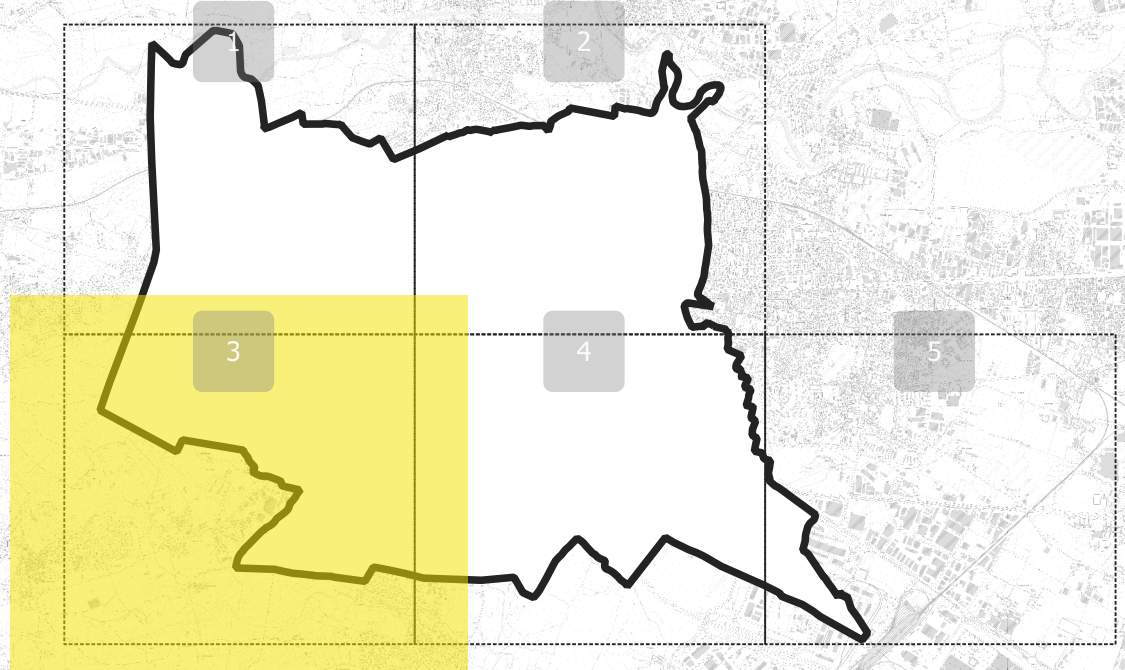
SMA PROGETTI
ing. Giorgio SANDRONE
collaboratori:
pianificatrice Cristina Mijoo
pianificatrice Giulia Giovannetti
architetto Giulia Olivari
paesaggista Matilde Tei

GEO SINTESI
Associazione tra Professionisti
Corso Unione Sovietica 360
- 10135 Torino
www.geosintesiassociata.it
info@geosintesiassociata.it

PROGETTO
VARIANTE GENERALE
PROGETTO PRELIMINARE
ai sensi dell'art. 14 e 15 della L.R. n. 56/77 e s.m.i.

TITOLO
ELABORATO
D.2.3 - TAVOLA COMPONENTI PAESAGGISTICHE
SCALA 1:5.000

DATA Luglio 2024
Proposta Tecnica del Progetto Preliminare
Proposta Preliminare: (Stato zero)
Proposta Tecnica Progetto Definitivo
Proposta Definitiva
Pubblicazione:
adottato con delib. C.C. n. 19 del 23/01/2023
approvato con delib. C.C. n. XXXXXXXX
adottato con delib. G.C. n. XXXXXXXX
approvato con delib. C.C. n. XXXXXXXX
B.U.R.



- Legenda**
- Confine Comunale Rivoli - PRGC vigente
 - Base cartografica Comuni di Rivoli
 - Carta Tecnica Comunale
 - Base cartografica Comuni contermini - BDRE
 - Asi prospettici - Rivoli-Superga
 - Fulcri del costruito
 - Fulcri naturali
 - Elementi caratterizzanti di rilevanza paesaggistica
 - Relazioni visive tra insediamento e contesto
 - SC4 - Contesti di nuclei storici
 - o di emergenze architettoniche isolate
 - Aree rurali di specifico interesse paesaggistico
 - SV1 - Insediamenti tradizionali con bordi poco alterati o fronti urbani costituiti da edifici compatti in rapporto con acque, boschi, coltivi
 - SV2 - Sistemi paesaggistici agroforestali di particolare interdigrazione tra aree coltivate e bordi boschi
 - SV3 - Sistemi paesaggistici rurali di significativa varietà e specificità, con la presenza di radi insediamenti tradizionali integri o di tracce di insediamenti agrari e di relative infrastrutture storiche
 - SV4 - Sistemi rurali lungo fiume con radi insediamenti tradizionali e, in particolare nelle confluenze fluviali
 - Luoghi ed elementi identitari - UNESCO
 - Castello di Rivoli - core zone
 - Castello di Rivoli - buffer zone
 - COMPONENTI MORFOLOGICHE-INSEDIATIVE
 - Porte urbane
 - Varchi tra aree edificate
 - Morfologie insediative
 - Urbano consolidato dei centri maggiori (m.l. 1)
 - Urbano consolidato dei centri minori (m.l. 2)
 - Tessuti urbani esterni al centro (m.l. 3)
 - Tessuti discontinui suburbani (m.l. 4)
 - Insediamenti specialistici organizzati (m.l. 5)
 - Aree a dispersione insediativa prevalentemente residenziale (m.l. 6)
 - Aree a dispersione insediativa prevalentemente specialistica (m.l. 7)
 - Insule specializzate (m.l. 8)
 - Complessi infrastrutturali (m.l. 9)
 - Aree rurali di pianura o collina (m.l. 10)
 - Sistemi di nuclei rurali di pianura, collina e bassa montagna (m.l. 11)
 - Villaggi di montagna (m.l. 12)
 - Aree rurali di montagna o collina con edificazione rada e dispersa (m.l. 13)
 - Aree rurali di pianura (m.l. 14)
 - Aree caratterizzate da elementi critici e con detrazioni visive
 - Elementi di criticità puntuali
 - Elementi di criticità lineari
 - Elementi di criticità areali
- Elementi di base**
- Formazioni lineari siepi e filari
 - COMPONENTI NATURALISTICO-AMBIENTALE
 - Sistema idrografico
 - Laghi
 - Zona fluviale allargata
 - Territori coperti da foreste e boschi - Carta Forestale Regionale 2025
 - Elementi di specifico interesse geomorfologico e naturalistico - Massi erratici con "coppelle"
 - Elementi di specifico interesse geomorfologico e naturalistico - Massi erratici senza "coppelle"
 - Elementi di specifico interesse geomorfologico e naturalistico - Geosito "Truc Monsagnasco"
 - Praterie, prato-pascoli, cespuglieti
 - Aree ad elevato interesse agronomico
 - COMPONENTI STORICO-CULTURALI
 - Aree e impianti della produzione industriale ed energetica di interesse storico
 - Mulino della Barca e Ex Mattatoio
 - Centri e nuclei minori
 - Perimetro centro storico
 - Struttura insediativa storica dei centri con forte identità morfologica - Rifondazioni o trasformazioni urbanistiche di età moderna
 - Castello di Rivoli 5526
 - Viabilità storica e patrimonio ferroviario
 - Rete viaria di età moderna e contemporanea
 - Rete ferroviaria storica
 - Aree di interesse archeologico
 - Area archeologica de "La Perosa"
 - Area a rischio archeologico de "La Perosa"
 - Fascia di attenzione archeologica "Via Vecchia di Rivoli"
 - Zona di attenzione archeologica
 - Patrimonio rurale storico
 - Allineamenti campestri età romana
 - Sistemi testimonianze storiche del territorio rurale - Cascine e Nucleo Tetti Neriotti
 - Ville, giardini e parchi, aree e impianti per il loisir e turismo
 - Ville parchi e giardini
 - Aree ed impianti della produzione industriale ed energetica di interesse storico
 - Aree e impianti della produzione industriale ed energetica di interesse storico
 - Mulino della Barca e Ex Mattatoio
 - COMPONENTI PERCETTIVO-IDENTITARIE
 - Belvedere
 - Percorsi panoramici

