

REGIONE PIEMONTE  
PROVINCIA DI TORINO  
**CITTA' DI RIVOLI**

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO PER LA  
REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO A DUE  
Piani FUORI TERRA, PIANO INTERRATO E  
SOTTOTETTI DI PERTINENZA NON ABITABILI,  
IN AREA RESIDENZIALE

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:  
VIA PEROTTO N. 24 - RIVOLI (TO) - 10098  
N.C.E.U. : Foglio 311 PART. 423  
P.R.G.C. : BRG37

PROPRONTI E PROPRIETARI:

AURA COSTRUZIONI S.R.L.  
SEDE LEGALE: VIA ORATORIO, 29/A - BOVA MARINA (RO)

LEGALE RAPPRESENTANTE:  
BRUZZANTI GIUSEPPE  
CF BRZ GPP 01420 F1124

FIRMA.....

REDAZIONE GRAFICO/PROGETTUALE IN COLLABORAZIONE CON:

Architetto  
**CAPOZZI Antonio**  
C.F. : CPNTN34M4518Y  
P.Iva: 02560410645

Sede Legale:  
Via S. Giovanni N°16  
10051 - AVIGLIANA (TO)  
CELL. 339398593  
E-MAIL: tonino79@gmail.com

INTERA E SOSTITUISCE  
TAVOLA 3

ARCHITETTONICO  
PIANO INTERRATO  
PIANO TERRA

PIANTE

APRILE 2021

DTT. ARCHITETTO: Cap. Francia n°133 - RIVOLI (TO) - P.IVA 08250160010  
MASSIMILIANO COSTA - fax: 3475405013 e-mail: costa\_architetto@hotmail.com

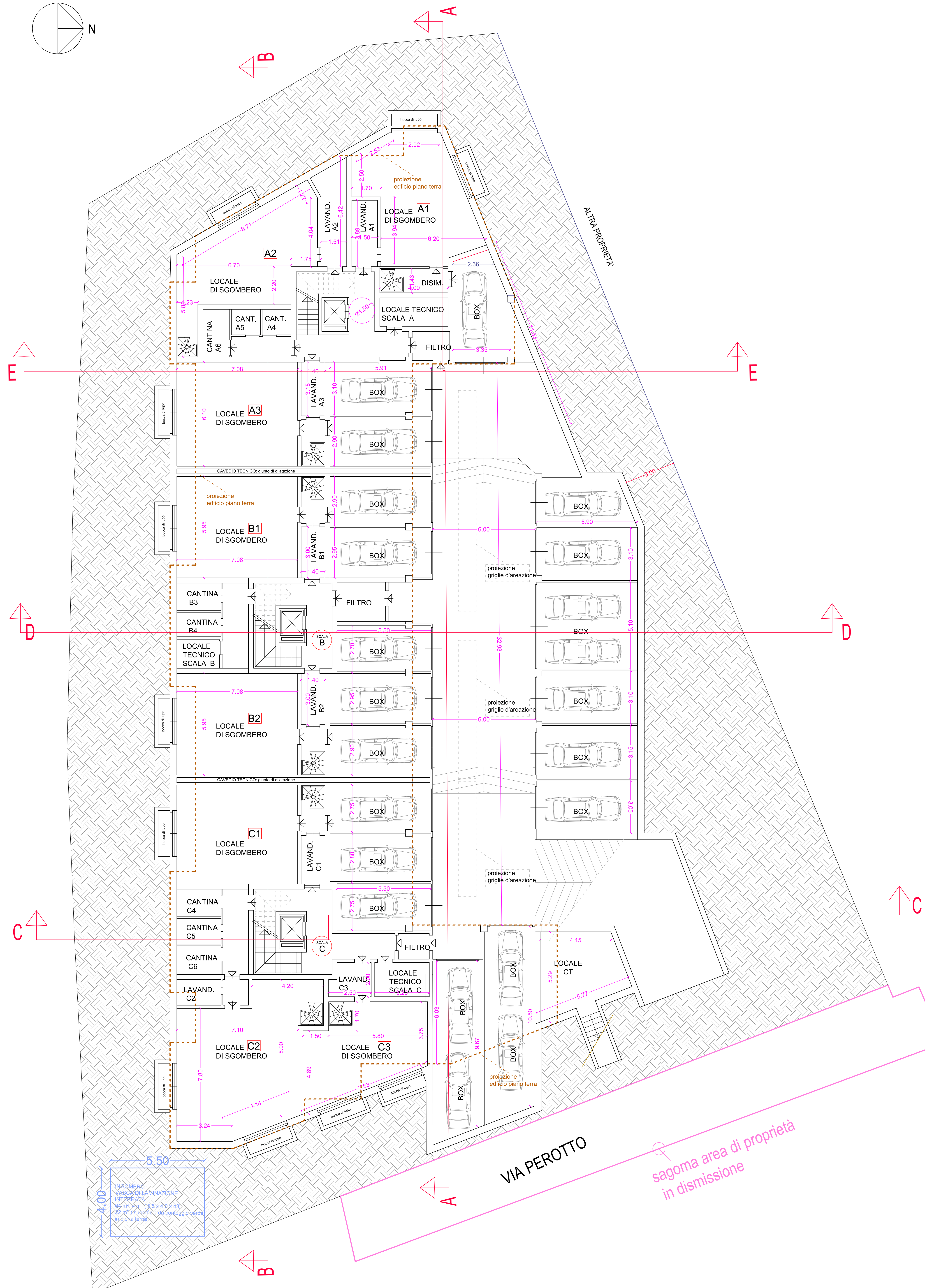
VERIFICA AREOILLUMINANTE PIANO TERRA

| LOCALE           | SUPERFICIE | % SUPERFICIE | APERTURE | VERIFICA                |
|------------------|------------|--------------|----------|-------------------------|
| SOGG./ANG. COTT. | 36.64      | 4.46         | 8.04     | 4.46 < 7.76 VERIFICATA  |
| CAMERA 1         | 11.18      | 1.40         | 3.53     | 1.40 < 3.53 VERIFICATA  |
| CAMERA 2         | 15.50      | 1.94         | 3.53     | 1.94 < 3.53 VERIFICATA  |
| W.C. 1           | 6.25       | 0.78         | 1.88     | 0.78 < 1.88 VERIFICATA  |
| W.C. 2           | 4.96       | 0.62         | 1.88     | 0.62 < 1.88 VERIFICATA  |
| DIS. 1           | 2.85       | 0.33         | 1.88     | 0.33 < 1.88 VERIFICATA  |
| S.U. (MQ)        | 76.14      |              |          |                         |
| LOCALE           | SUPERFICIE | % SUPERFICIE | APERTURE | VERIFICA                |
| SOGG./ANG. COTT. | 25.11      | 3.14         | 7.76     | 3.14 < 7.76 VERIFICATA  |
| CAMERA 1         | 12.31      | 1.54         | 3.53     | 1.54 < 3.53 VERIFICATA  |
| CAMERA 2         | 14.04      | 1.76         | 3.53     | 1.76 < 3.53 VERIFICATA  |
| W.C. 1           | 4.16       | 0.52         | 1.88     | 0.52 < 1.88 VERIFICATA  |
| W.C. 2           | 2.84       | 0.36         | 1.88     | 0.36 < 1.88 VERIFICATA  |
| DIS. 1           | 5.15       | 0.64         | 1.88     | 0.64 < 1.88 VERIFICATA  |
| S.U. (MQ)        | 63.61      |              |          |                         |
| LOCALE           | SUPERFICIE | % SUPERFICIE | APERTURE | VERIFICA                |
| SOGG./ANG. COTT. | 26.76      | 3.35         | 7.76     | 3.35 < 7.76 VERIFICATA  |
| CAMERA 1         | 15.50      | 1.94         | 3.53     | 1.94 < 3.53 VERIFICATA  |
| CAMERA 2         | 9.41       | 1.18         | 2.82     | 1.18 < 2.82 VERIFICATA  |
| W.C. 1           | 6.10       | 0.76         | 1.88     | 0.76 < 1.88 VERIFICATA  |
| W.C. 2           | 3.01       | 0.38         | 1.88     | 0.38 < 1.88 VERIFICATA  |
| DIS. 1           | 4.57       | 0.57         | 1.88     | 0.57 < 1.88 VERIFICATA  |
| DIS. 2           | 2.30       | 0.29         | 1.88     | 0.29 < 1.88 VERIFICATA  |
| S.U. (MQ)        | 67.85      |              |          |                         |
| LOCALE           | SUPERFICIE | % SUPERFICIE | APERTURE | VERIFICA                |
| SOGG./ANG. COTT. | 46.65      | 5.83         | 12.46    | 5.83 < 12.46 VERIFICATA |
| CAMERA 1         | 15.45      | 1.93         | 3.53     | 1.93 < 3.53 VERIFICATA  |
| CAMERA 2         | 11.00      | 1.38         | 3.53     | 1.38 < 3.53 VERIFICATA  |
| W.C. 1           | 3.01       | 0.38         | 1.88     | 0.38 < 1.88 VERIFICATA  |
| W.C. 2           | 4.93       | 0.62         | 1.88     | 0.62 < 1.88 VERIFICATA  |
| DIS. 1           | 4.31       | 0.54         | 1.88     | 0.54 < 1.88 VERIFICATA  |
| S.U. (MQ)        | 85.35      |              |          |                         |
| LOCALE           | SUPERFICIE | % SUPERFICIE | APERTURE | VERIFICA                |
| SOGG./ANG. COTT. | 46.65      | 5.83         | 7.76     | 5.83 < 7.76 VERIFICATA  |
| CAMERA 1         | 11.00      | 1.38         | 2.82     | 1.38 < 2.82 VERIFICATA  |
| CAMERA 2         | 15.45      | 1.93         | 3.53     | 1.93 < 3.53 VERIFICATA  |
| W.C. 1           | 3.01       | 0.38         | 1.88     | 0.38 < 1.88 VERIFICATA  |
| W.C. 2           | 4.93       | 0.62         | 1.88     | 0.62 < 1.88 VERIFICATA  |
| DIS. 1           | 4.31       | 0.54         | 1.88     | 0.54 < 1.88 VERIFICATA  |
| S.U. (MQ)        | 85.35      |              |          |                         |
| LOCALE           | SUPERFICIE | % SUPERFICIE | APERTURE | VERIFICA                |
| SOGG./ANG. COTT. | 45.72      | 5.72         | 7.76     | 5.72 < 7.76 VERIFICATA  |
| CAMERA 1         | 15.45      | 1.93         | 3.53     | 1.93 < 3.53 VERIFICATA  |
| CAMERA 2         | 12.90      | 1.60         | 2.82     | 1.60 < 2.82 VERIFICATA  |
| W.C. 1           | 4.93       | 0.62         | 1.88     | 0.62 < 1.88 VERIFICATA  |
| W.C. 2           | 3.01       | 0.38         | 1.88     | 0.38 < 1.88 VERIFICATA  |
| DIS. 1           | 4.09       | 0.51         | 1.88     | 0.51 < 1.88 VERIFICATA  |
| S.U. (MQ)        | 86.00      |              |          |                         |
| LOCALE           | SUPERFICIE | % SUPERFICIE | APERTURE | VERIFICA                |
| SOGG./ANG. COTT. | 35.84      | 4.48         | 7.76     | 4.48 < 7.76 VERIFICATA  |
| CAMERA 1         | 14.40      | 1.80         | 3.53     | 1.80 < 3.53 VERIFICATA  |
| CAMERA 2         | 9.74       | 1.22         | 3.53     | 1.22 < 3.53 VERIFICATA  |
| W.C. 1           | 4.93       | 0.62         | 1.88     | 0.62 < 1.88 VERIFICATA  |
| W.C. 2           | 2.48       | 0.31         | 1.88     | 0.31 < 1.88 VERIFICATA  |
| DIS. 1           | 2.31       | 0.29         | 1.88     | 0.29 < 1.88 VERIFICATA  |
| S.U. (MQ)        | 69.70      |              |          |                         |
| LOCALE           | SUPERFICIE | % SUPERFICIE | APERTURE | VERIFICA                |
| SOGG./ANG. COTT. | 38.80      | 4.98         | 7.76     | 4.98 < 7.76 VERIFICATA  |
| CAMERA 1         | 11.99      | 1.50         | 2.82     | 1.50 < 2.82 VERIFICATA  |
| CAMERA 2         | 14.48      | 1.81         | 2.82     | 1.81 < 2.82 VERIFICATA  |
| W.C. 1           | 6.75       | 0.84         | 1.88     | 0.84 < 1.88 VERIFICATA  |
| W.C. 2           | 2.70       | 0.34         | 1.88     | 0.34 < 1.88 VERIFICATA  |
| DIS. 1           | 3.90       | 0.49         | 1.88     | 0.49 < 1.88 VERIFICATA  |
| S.U. (MQ)        | 79.82      |              |          |                         |

LEGENDA:

|                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| EDIFICIO IN PROGETTO        | AREA ECOLOGICA                     |
| PROFLO PIANO INTERRATO      | P1 PARCHEGGIO PRIVATO              |
| LINEA LIMITE EDIFICABILITA' | P1 PARCHEGGIO PRIVATO USO PUBBLICO |
| EDIFICIO FUORI TERRA        |                                    |
| DISTANZA A SMITA CONFINI    |                                    |
| QUOTA ALTIMETRICA           |                                    |
| VERDE                       |                                    |
| ALTRE PROPRIETA'            |                                    |
| GRIGLIE AERAZIONE           |                                    |
| PUNTI PIANTAZIONE           |                                    |
| PUNTI CARDINALI             |                                    |

PIANTA INTERRATO EDIFICIO IN PROGETTO SCALA 1:100



PIANTA PIANO TERRA EDIFICIO IN PROGETTO SCALA 1:100

