

COMUNE DI RIVOLI

Provincia di Torino

Largo SUSA

PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO DI LIBERA INIZIATIVA

Art. 43 L.R. 56 del 05/12/1977 s.m. e i.

Area urbanistica Residenziale R2,
Area normativa 3Rt3 del P.R.G.C.

OGGETTO:

SCHEMI PLANIMETRICI PER IL COMPUTO
DELLA S.L.P. IN PROGETTO

Le Proponenti:

"METROPOLIS s.r.l."
Iscri. albo n. 8241
Via N. Leumann 23 - Rivoli (TO)
10128 TORINO
Partita Iva : 97249020153

"M.C. METROPOLIS Costruzioni s.r.l."
Iscri. ordine n. 1252
Via Buonarroti 1 - Collegno (TO)
C.F. 03675050123
Partita Iva : 09604720012

Tavola:

6
sostitutiva

Progettisti:

Geom. Giovanni Cagnazio
Iscri. albo n. 8241
Via N. Leumann 23 - Rivoli (TO)
10128 TORINO
Partita Iva : 97249020153

Arch. Francesco Corazza
Iscri. ordine n. 1252
Via Buonarroti 1 - Collegno (TO)
C.F. 03675050123
Partita Iva : 09604720012

Data:

Marzo
2022

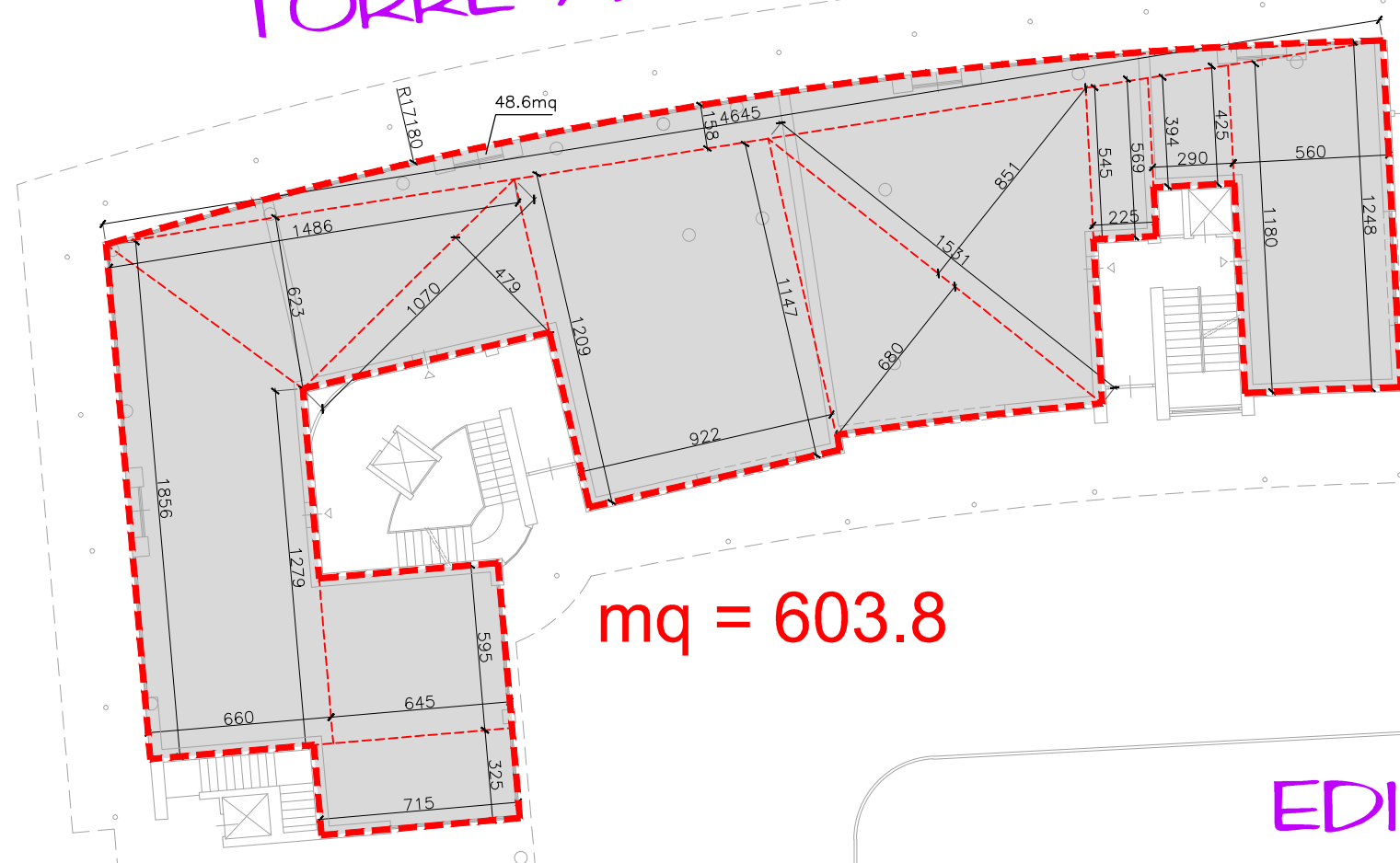
Scala:

1:250

Reservato all'Amministrazione

PIANO TERRA

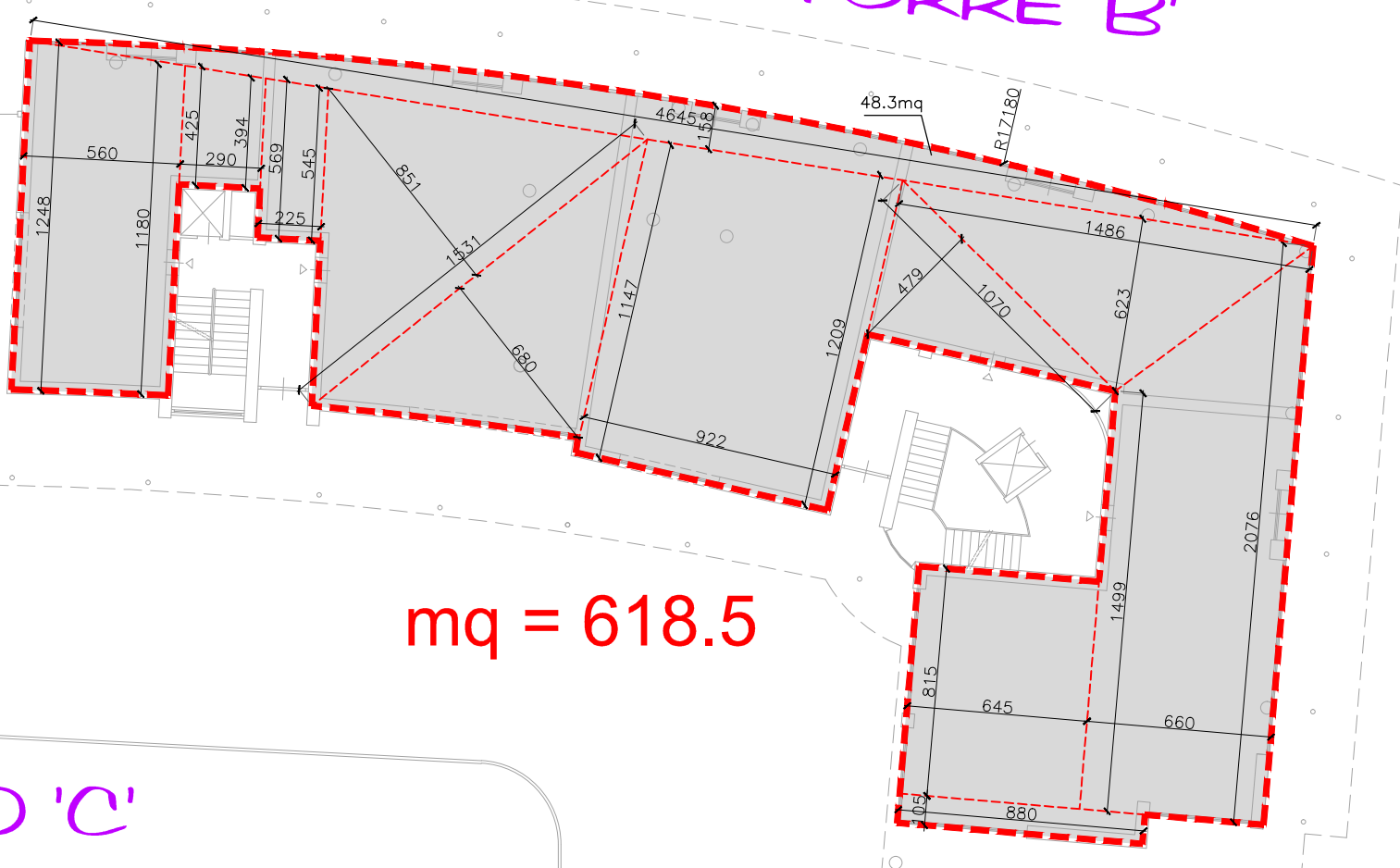
TORRE 'A'



mq = 603.8

$(18.56+12.79) \times 6.60/2 + 6.45 \times 5.95 + 7.15 \times 3.25 + 14.86 \times 6.23/2 + 10.70 \times 4.79/2 + (12.09+11.47) \times 9.22/2 + 15.31 \times 8.51/2 + 15.31 \times 6.80/2 + (5.45+5.69) \times 2.25/2 + (3.94+4.25) \times 2.90/2 + (11.80+12.48) \times 5.60/2 + 48.6$

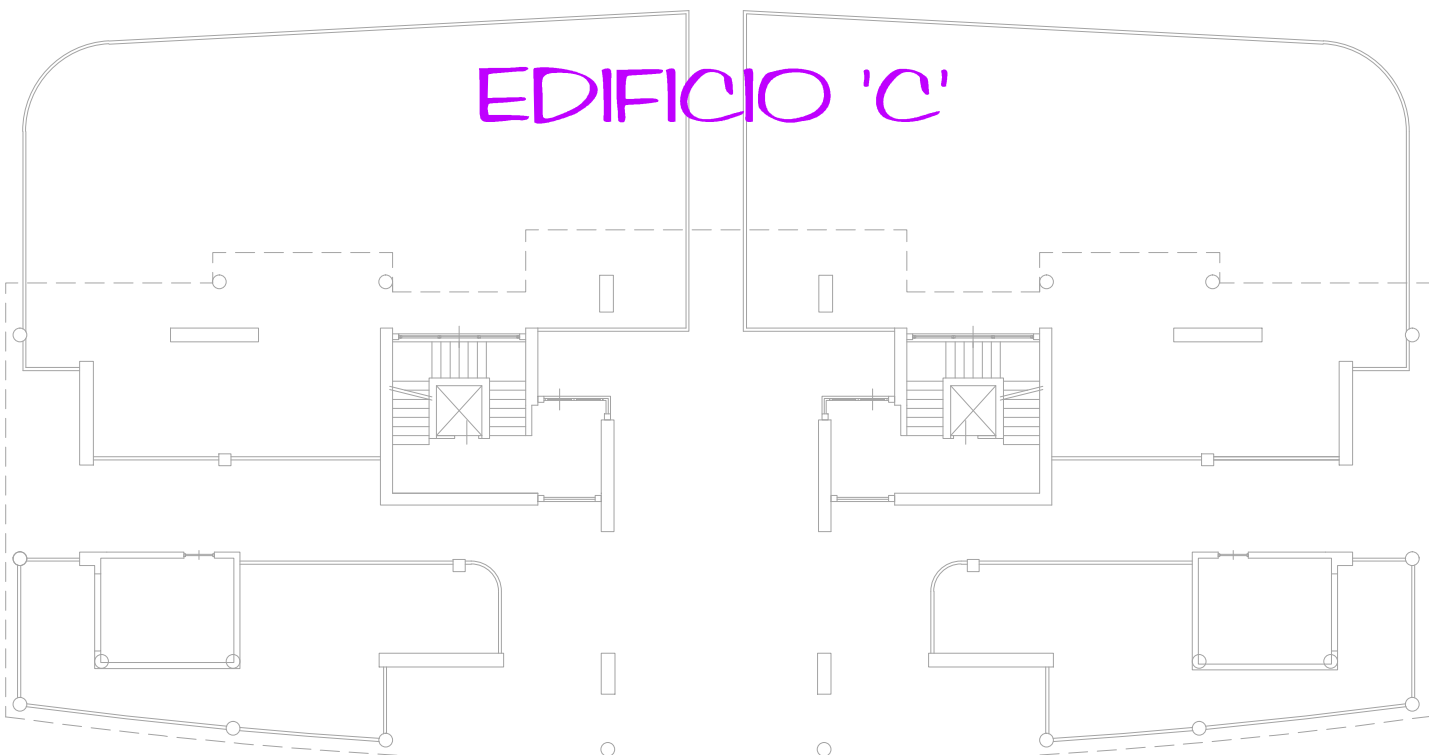
TORRE 'B'



mq = 618.5

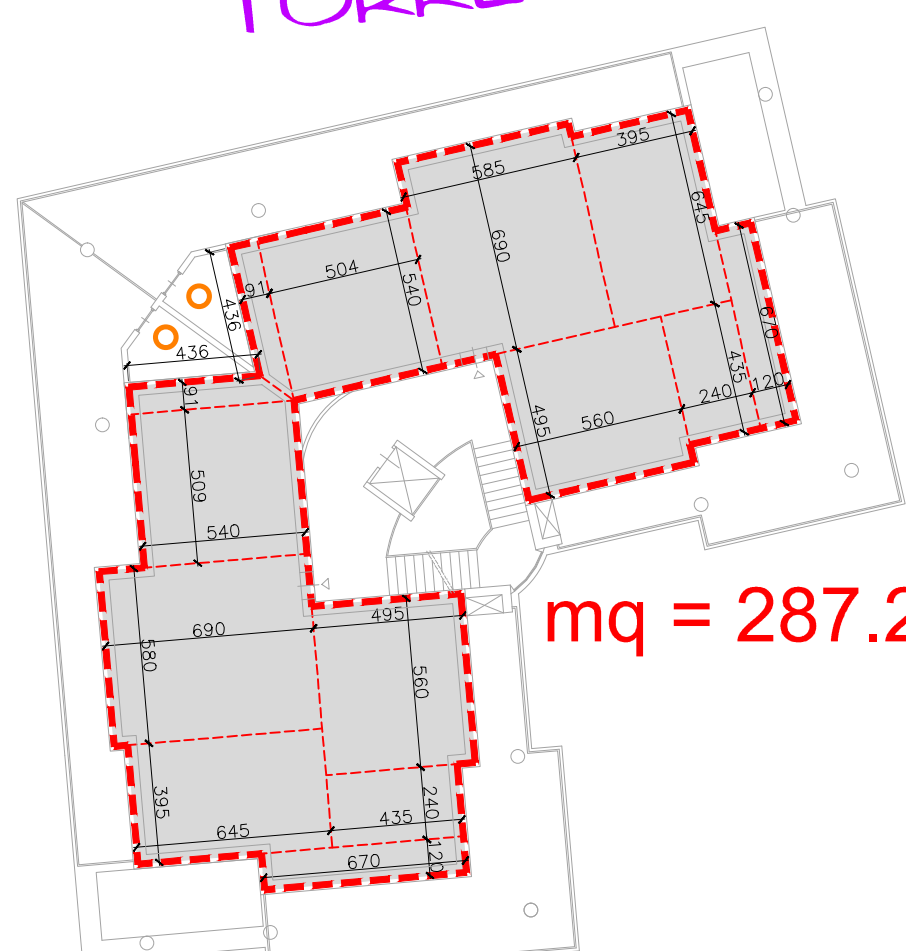
$(14.99+20.76) \times 6.60/2 + 6.45 \times 8.15 + 8.80 \times 1.05 + 14.86 \times 6.23/2 + 10.70 \times 4.79/2 + (12.09+11.47) \times 9.22/2 + 15.31 \times 8.51/2 + 15.31 \times 6.80/2 + (5.45+5.69) \times 2.25/2 + (3.94+4.25) \times 2.90/2 + (11.80+12.48) \times 5.60/2 + 48.6$

EDIFICIO 'C'



PIANO SECONDO - TERZO - QUARTO - QUINTO

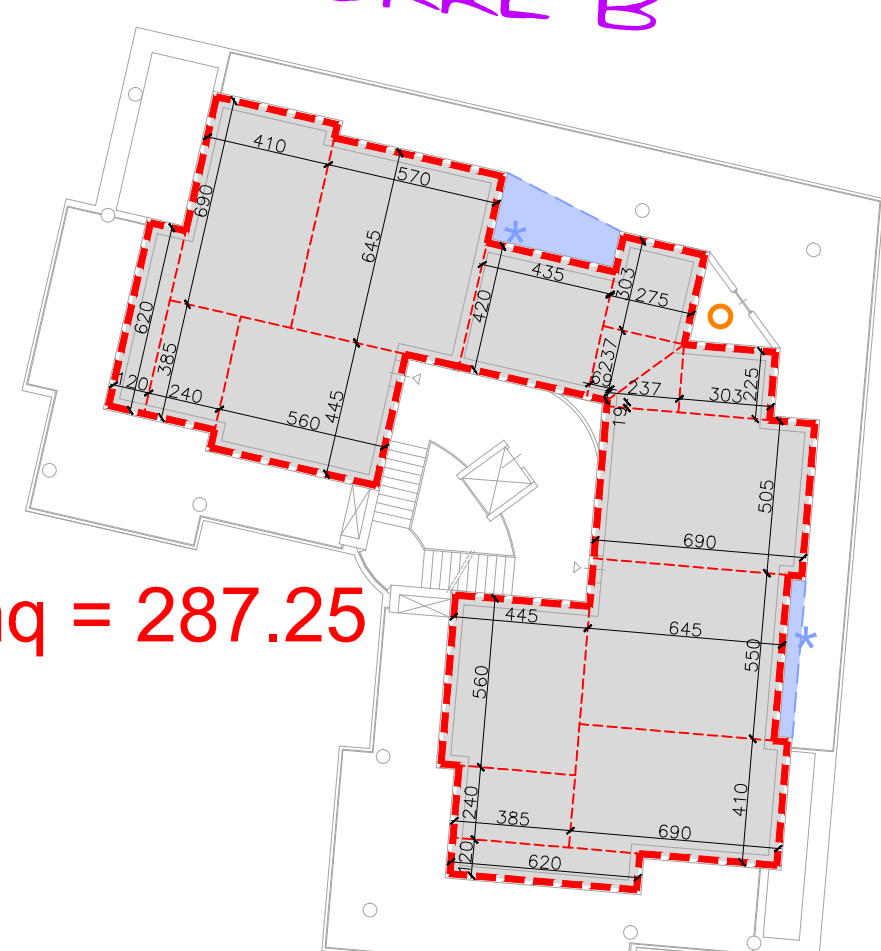
TORRE 'A'



mq = 287.25

$(4.36+5.40) \times 0.91/2 + 5.40 \times 5.09 + 6.90 \times 5.80 + 4.95 \times 5.60 + 6.45 \times 3.95 + 4.35 \times 2.40 + 6.70 \times 1.20 \times 2$

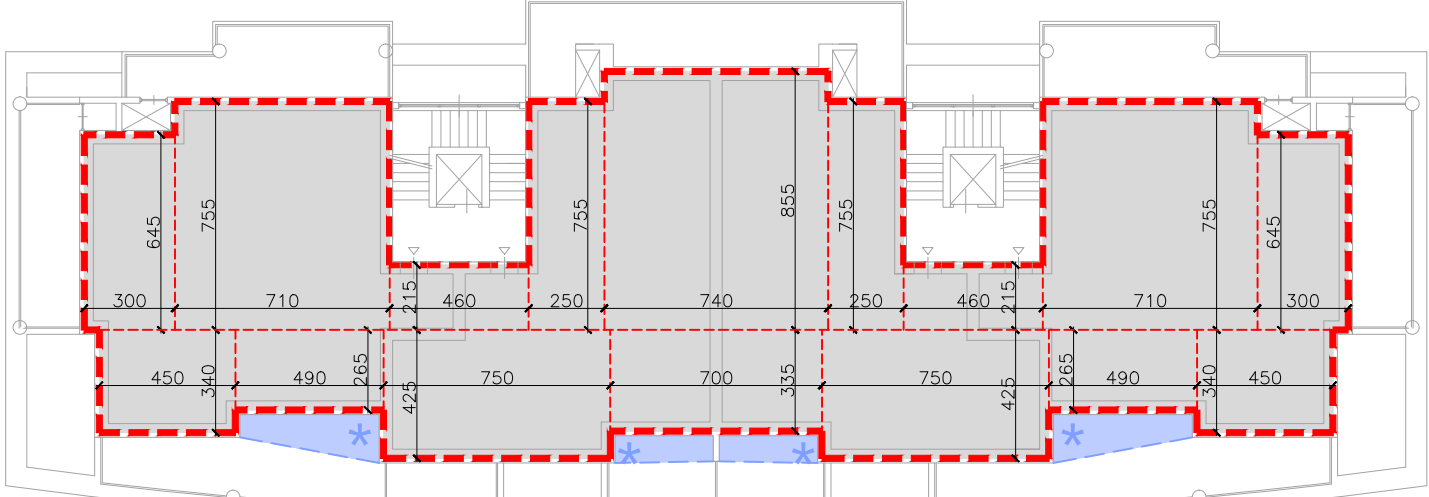
TORRE 'B'



mq = 287.25

$2.75 \times 3.03 + (2.75+0.69) \times 2.37/2 + 4.35 \times 4.20 + 5.70 \times 6.45 + 4.10 \times 6.90 + 5.60 \times 4.45 + 2.40 \times 3.85 + 1.20 \times 6.20 + 3.03 \times 2.25 + (2.25+0.19) \times 2.37/2 + 6.90 \times 5.05 + 6.45 \times 5.50 + 4.45 \times 5.60 + 6.90 \times 4.10 + 3.85 \times 2.40 + 6.20 \times 1.20$

EDIFICIO 'C'

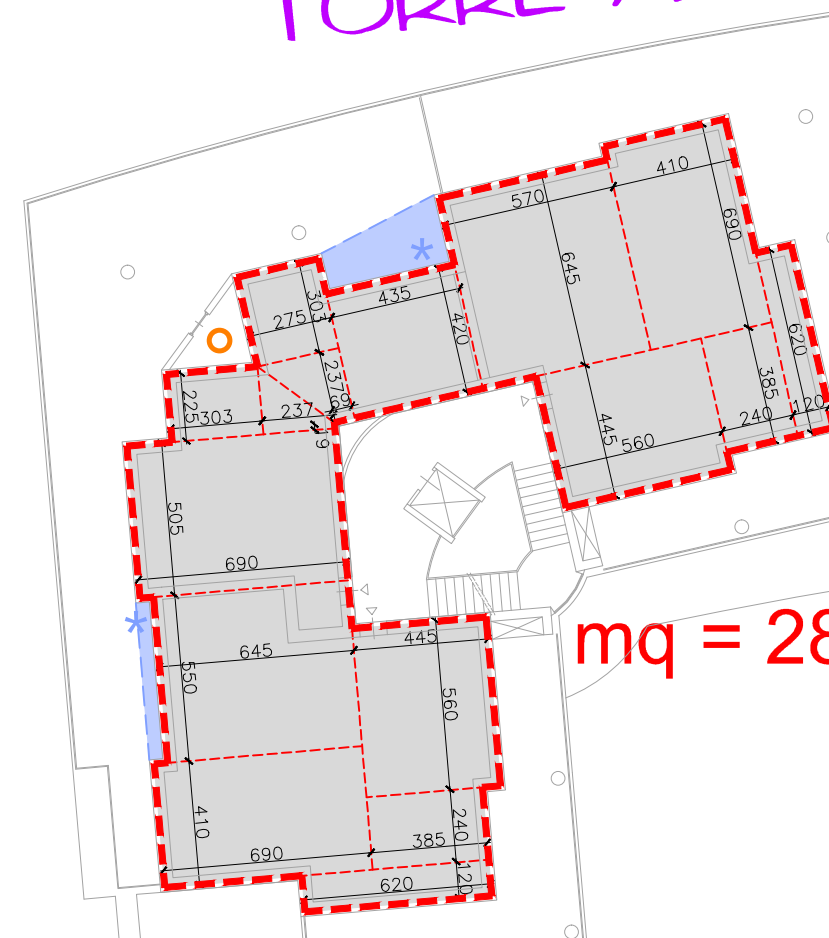


mq = 410.5

$(3.00 \times 6.45 + 7.10 \times 7.55 + 4.60 \times 2.15 + 2.50 \times 7.55) \times 2 + 7.40 \times 8.55 + (4.50 \times 3.40 + 4.90 \times 2.65 + 7.50 \times 4.25) \times 2 + 7.00 \times 3.35$

PIANO PRIMO

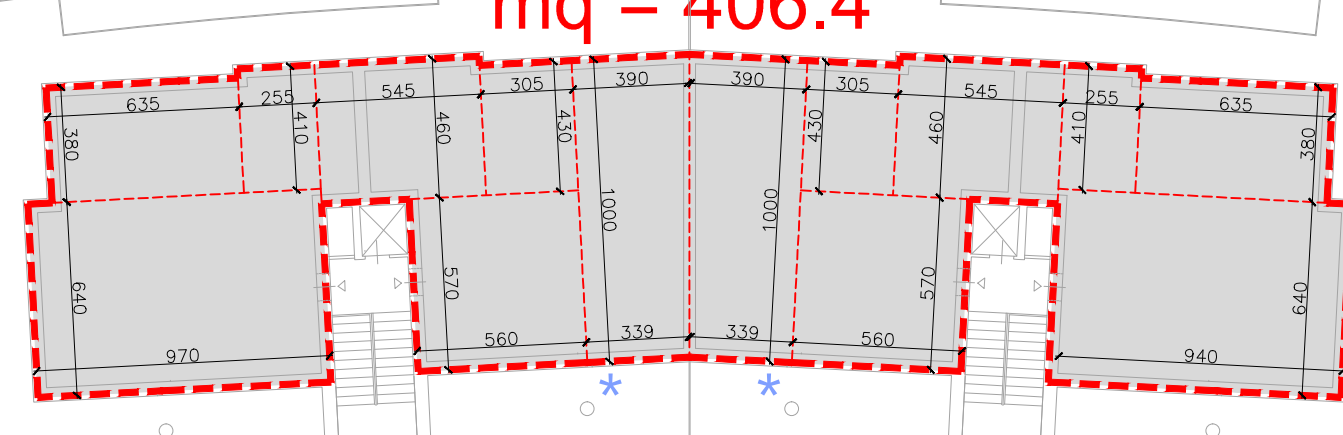
TORRE 'A'



mq = 287.25

$2.75 \times 3.03 + (2.75+0.69) \times 2.37/2 + 4.35 \times 4.20 + 5.70 \times 6.45 + 4.10 \times 6.90 + 5.60 \times 4.45 + 2.40 \times 3.85 + 1.20 \times 6.20 + 3.03 \times 2.25 + (2.25+0.19) \times 2.37/2 + 6.90 \times 5.05 + 6.45 \times 5.50 + 4.45 \times 5.60 + 6.90 \times 4.10 + 3.85 \times 2.40 + 6.20 \times 1.20$

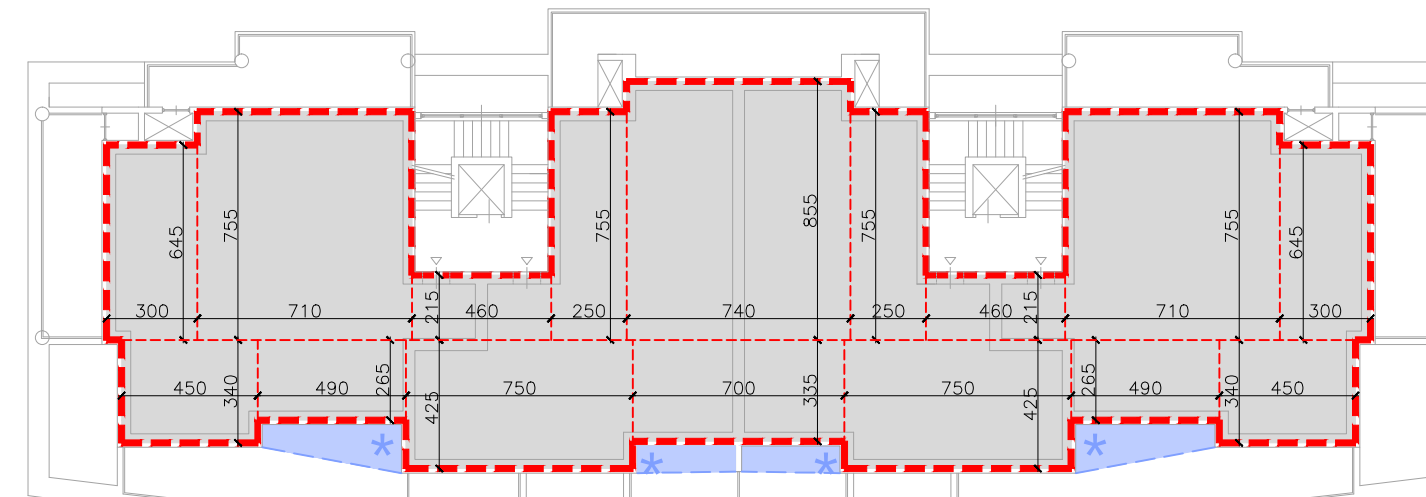
mq = 406.4



EDIFICIO 'D'

$(6.35 \times 3.80 + 2.55 \times 4.10 + 5.45 \times 4.60 + 3.05 \times 4.30 + 9.70 \times 6.40 + 5.60 \times 5.70 + (3.90+3.39) \times 10.00/2) \times 2$

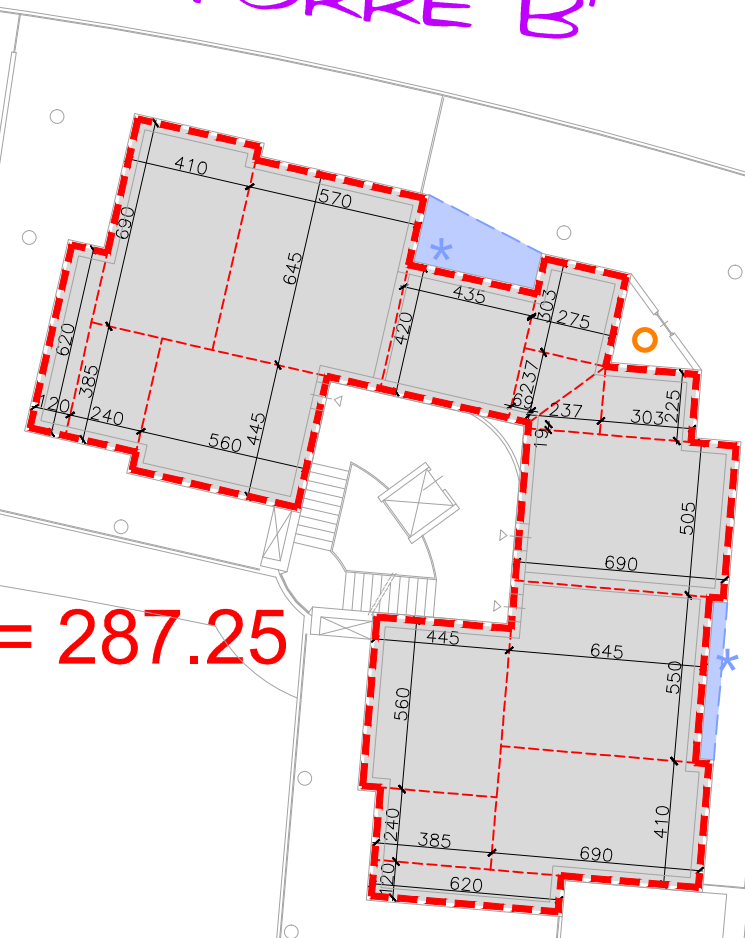
EDIFICIO 'C'



mq = 410.5

$(3.00 \times 6.45 + 7.10 \times 7.55 + 4.60 \times 2.15 + 2.50 \times 7.55) \times 2 + 7.40 \times 8.55 + (4.50 \times 3.40 + 4.90 \times 2.65 + 7.50 \times 4.25) \times 2 + 7.00 \times 3.35$

TORRE 'B'



mq = 287.25

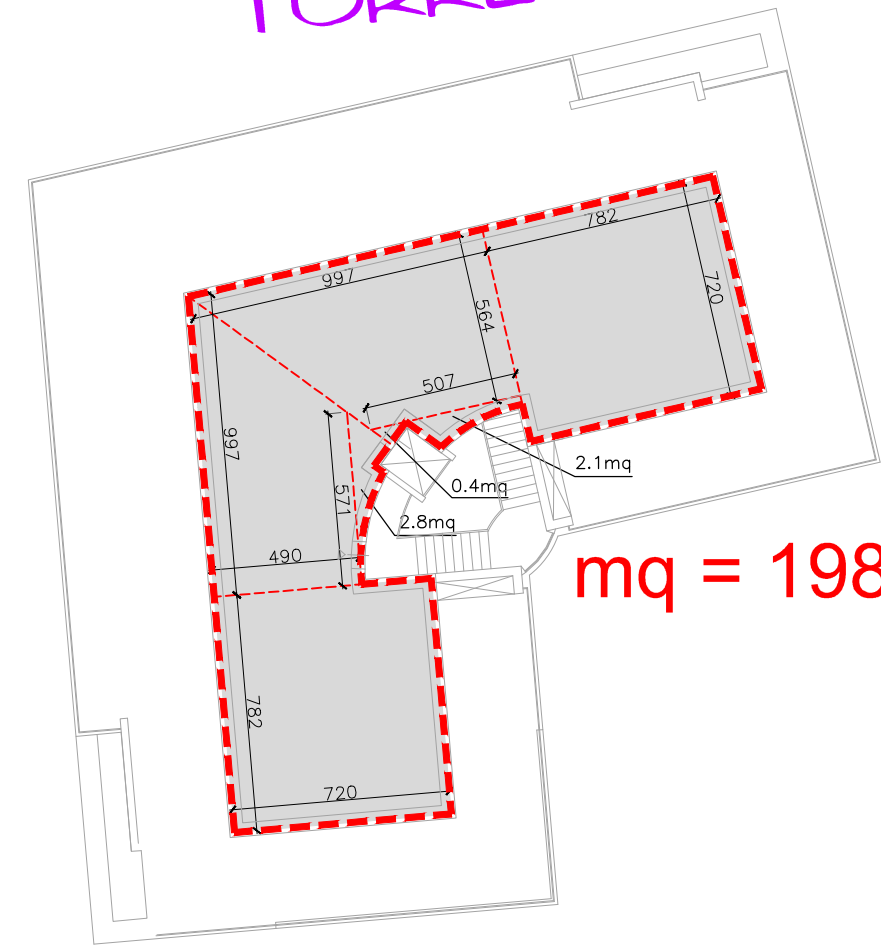
$2.75 \times 3.03 + (2.75+0.69) \times 2.37/2 + 4.35 \times 4.20 + 5.70 \times 6.45 + 4.10 \times 6.90 + 5.60 \times 4.45 + 2.40 \times 3.85 + 1.20 \times 6.20 + 3.03 \times 2.25 + (2.25+0.19) \times 2.37/2 + 6.90 \times 5.05 + 6.45 \times 5.50 + 4.45 \times 5.60 + 6.90 \times 4.10 + 3.85 \times 2.40 + 6.20 \times 1.20$

LOCALE TECNICO

LOGGE di superficie non superiore al 10% della superficie delle corrispettive unità immobiliari (escluse dal conteggio della S.L.P. ai sensi art. 2.8 c.2 delle N.d.A.)

PIANO ARRETRATO

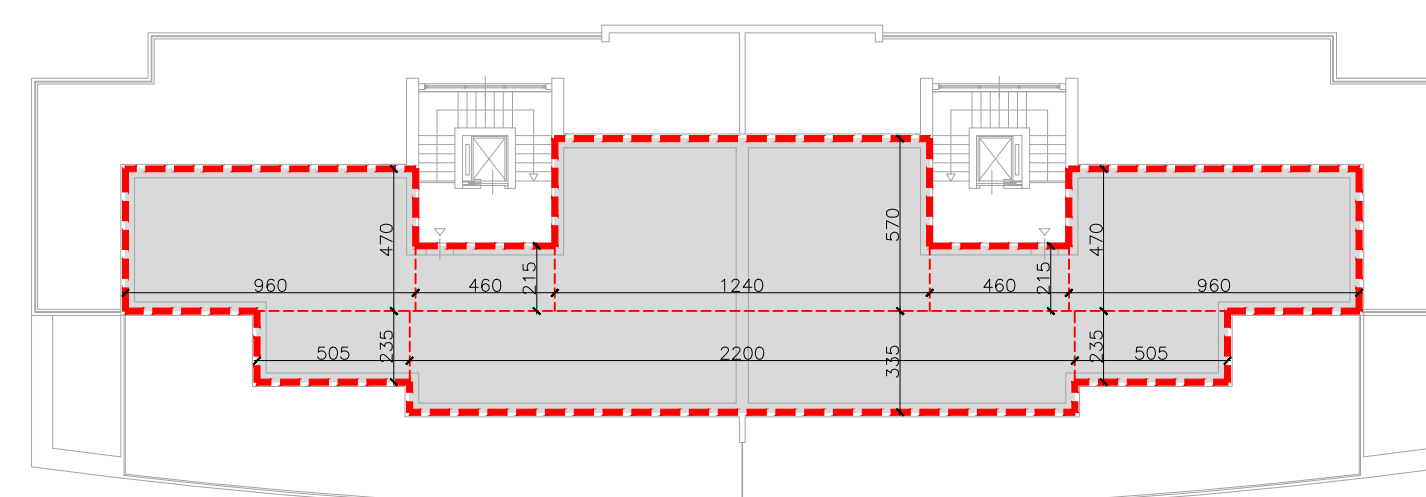
TORRE 'A'



mq = 198.7

$(9.97+5.07) \times 5.64/2 + 7.82 \times 7.20 + (9.97+5.71) \times 4.90/2 + 7.20 \times 7.82 + 2.1 + 0.4 + 2.8$

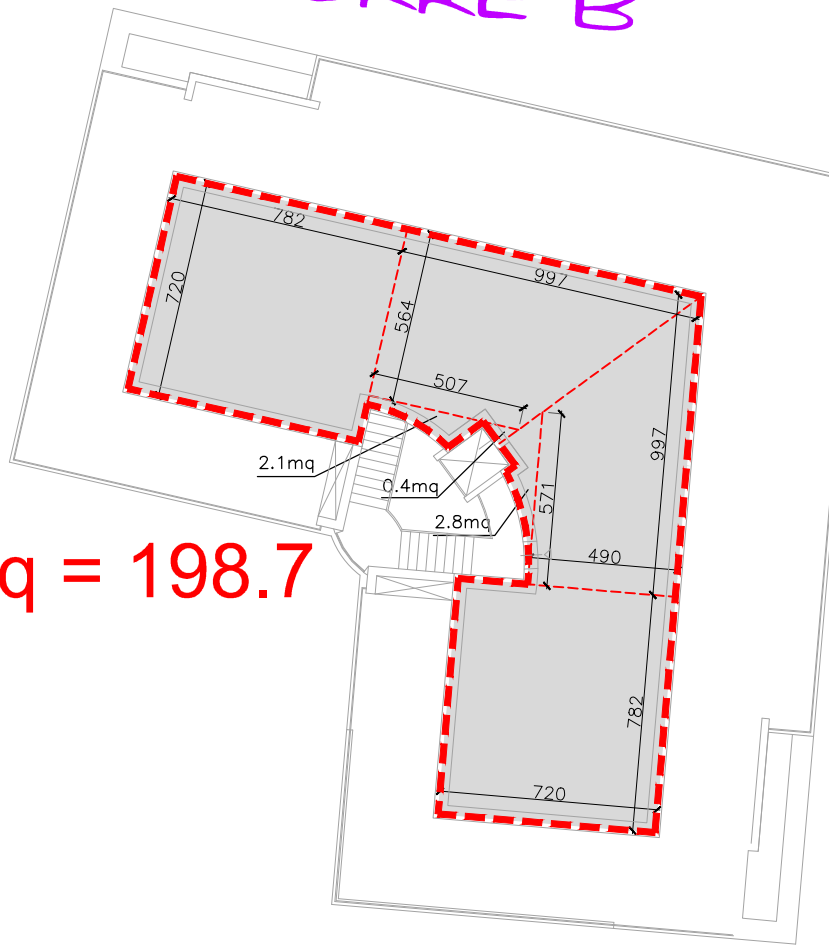
EDIFICIO 'C'



mq = 278.1

$(9.60 \times 4.70 + 4.60 \times 2.15) \times 2 + 12.40 \times 5.70 + 5.05 \times 2.35 \times 2 + 22.00 \times 3.35$

TORRE 'B'



mq = 198.7

$(9.97+5.07) \times 5.64/2 + 7.82 \times 7.20 + (9.97+5.71) \times 4.90/2 + 7.20 \times 7.82 + 2.1 + 0.4 + 2.8$

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO (S.L.P.) IN PROGETTO TORRE 'A'

Piano Terra:	Commerciale:	mq 603.80
Piano Primo:	Residenziale:	mq 287.25
Piano Secondo:	Residenziale:	mq 287.25
Piano Terzo:	Residenziale:	mq 287.25
Piano Quarto:	Residenziale:	mq 287.25
Piano Quinto:	Residenziale:	mq 287.25
Piano Sesto arretrato:	Residenziale:	mq 198.70

SUPERFICIE LORDA IN PROGETTO:
mq 2238,75

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO (S.L.P.) IN PROGETTO TORRE 'B'

Piano Terra:	Commerciale:	mq 618.50
Piano Primo:	Residenziale:	mq 287.25
Piano Secondo:	Residenziale:	mq 287.25
Piano Terzo:	Residenziale:	mq 287.25
Piano Quarto:	Residenziale:	mq 287.25
Piano Quinto:	Residenziale:	mq 287.25
Piano Sesto arretrato:	Residenziale:	mq 198.70

SUPERFICIE LORDA IN PROGETTO:
mq 2253,45

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO (S.L.P.) IN PROGETTO EDIFICIO 'C'

Piano Terra:	mq 0,0
Piano Primo: Residenziale:	mq 410,5
Piano Secondo: Residenziale:	mq 410,5
Piano Terzo: Residenziale:	mq 410,5
Piano Quarto: Residenziale:	mq 410,5
Piano Quinto: Residenziale:	mq 410,5
Piano Sesto arretrato: Residenziale:	mq 278,1

SUPERFICIE LORDA IN PROGETTO:
mq 2330,6

SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO (S.L.P.) IN PROGETTO EDIFICIO 'D'

Piano Terra:	 mq 0,0
Piano Primo:	
Residenziale/Uffici privati:	 mq 406,4

SUPERFICIE LORDA IN PROGETTO:
mq 406,4

SUPERFICIE LORDA IN PROGETTO COMPLESSIVA:

mq $(2238,75 + 2253,45 + 2330,6 + 406,4) =$ mq 7229,2

di cui
S.L.P. COMMERCIALE COMPLESSIVA: mq 1222,3
S.L.P. RESIDENZIALE/UFFICI PRIVATI COMPLESSIVA: mq 6006,9