

COMUNE DI RIVOLI

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Progetto di ristrutturazione con annessi box auto (L.122/1989 Tognoli)
mediante piano di recupero
richiesto ai sensi dell'art.43 L.R.56/1977
relativo al fabbricato sito in Via Roma 23

PROPRIETA':

Soc. Sant'Angelo s.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II n°62 Torino

SANT'ANGELO s.r.l.
Corso Vitt. Emanuele II 62 - TORINO
P. IVA - 01841320011

PROGETTO:

Architetto Silvia Rista
Via Amerigo Vespucci n.43_10129 Torino
Tel. 011.5096143
info@silviaristarchitetto.com



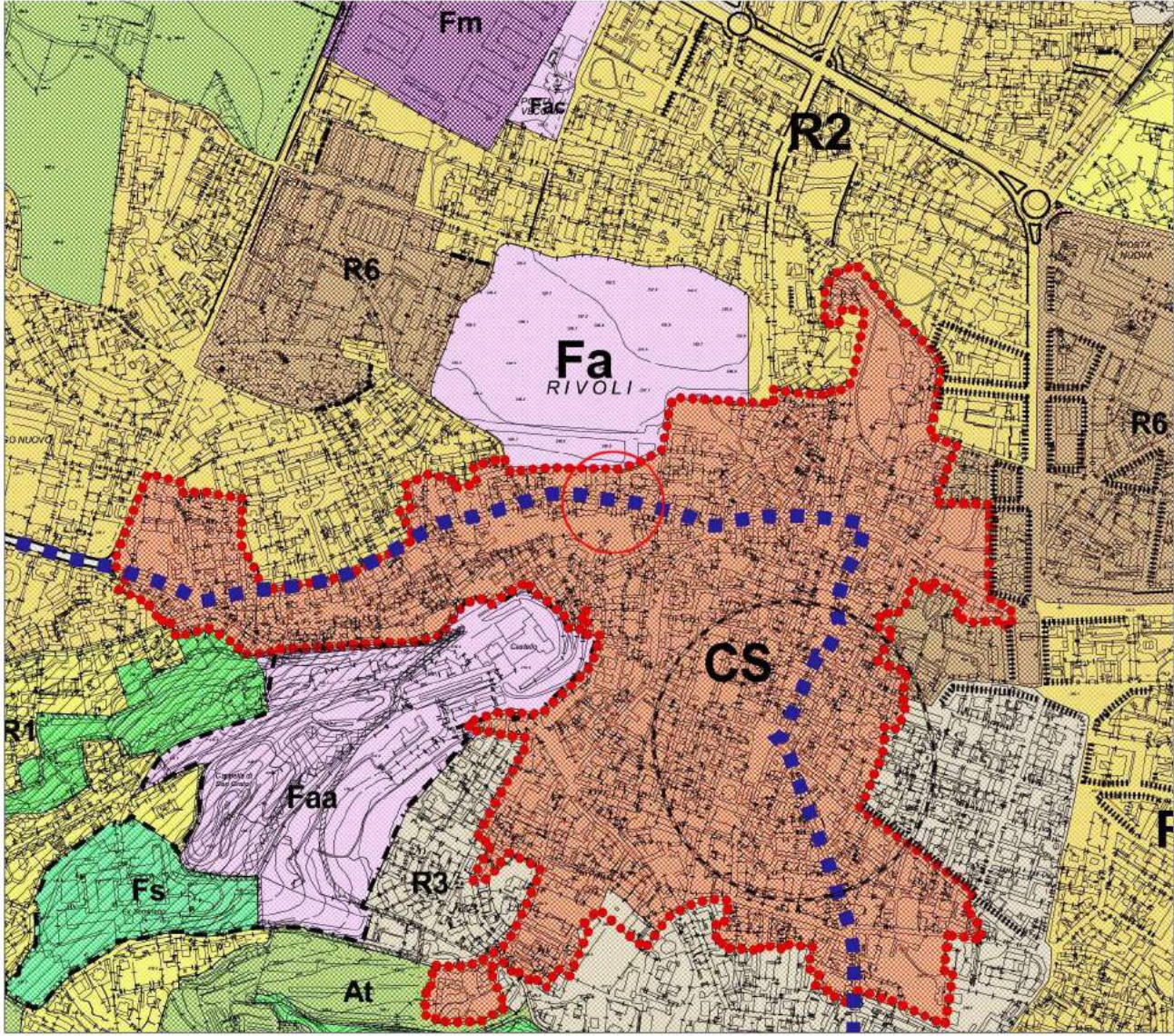
TAVOLA N.0 Inquadramento

DATA: Gennaio 2021

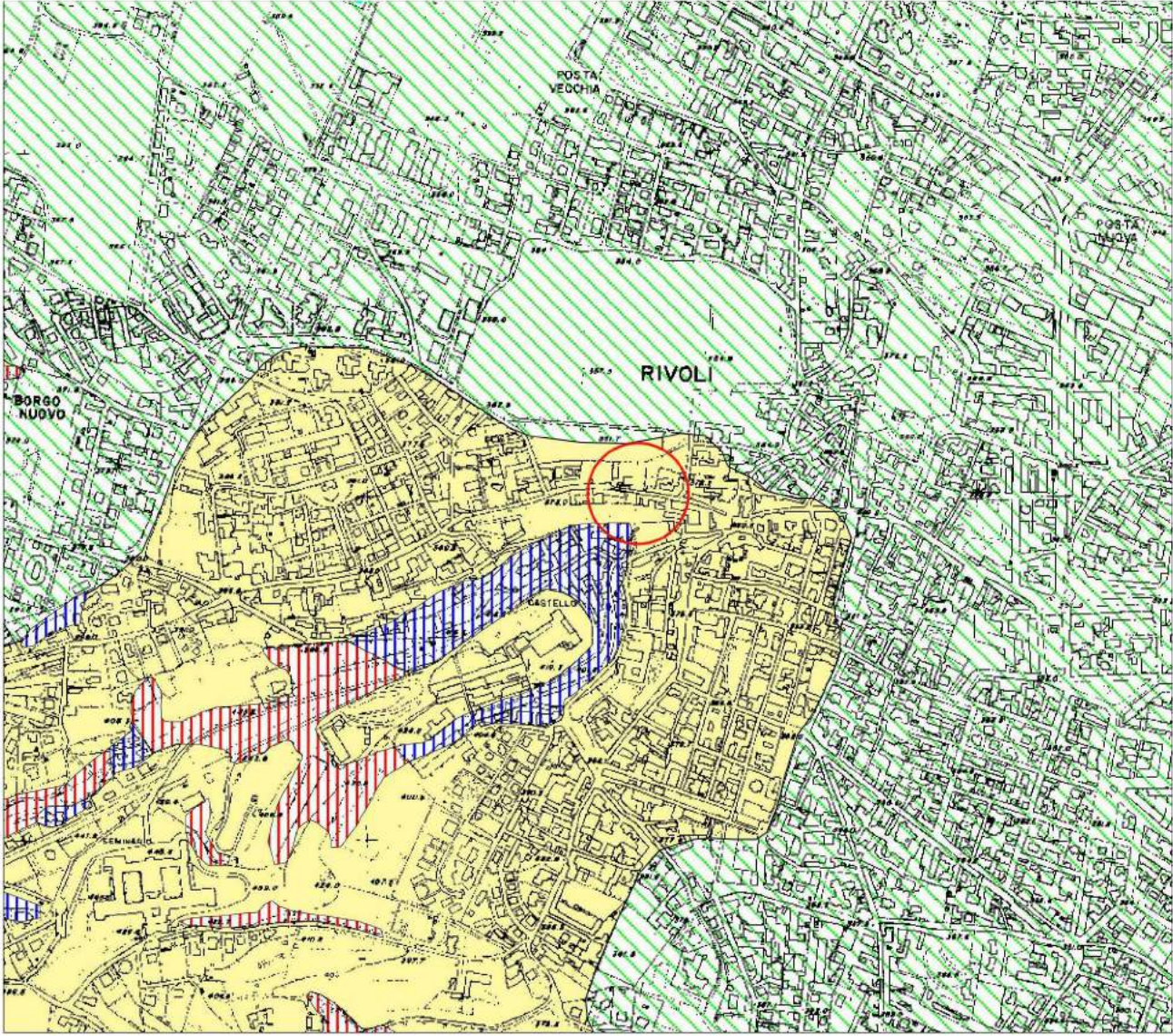
AGG.: Luglio 2021

AGG.:

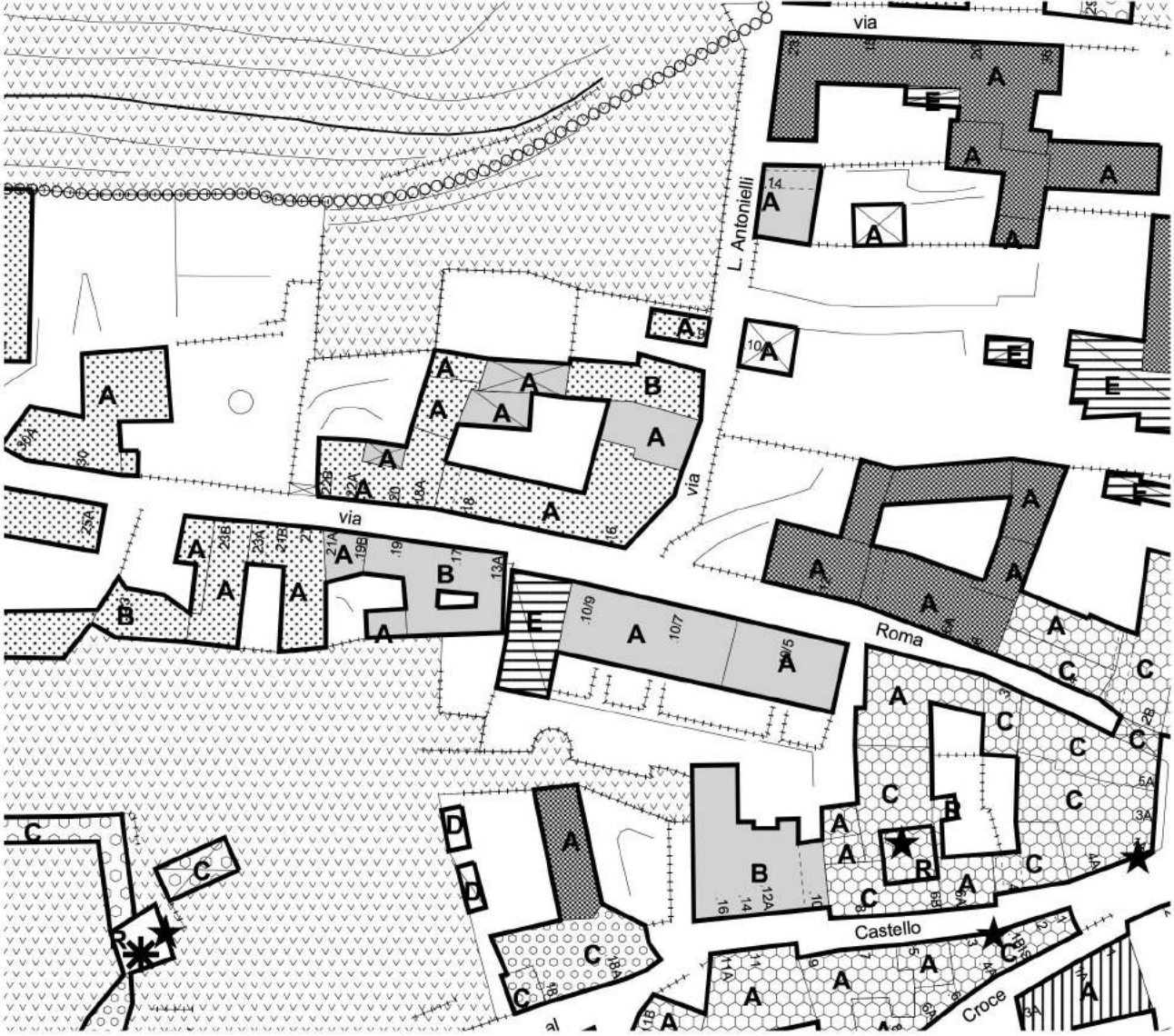
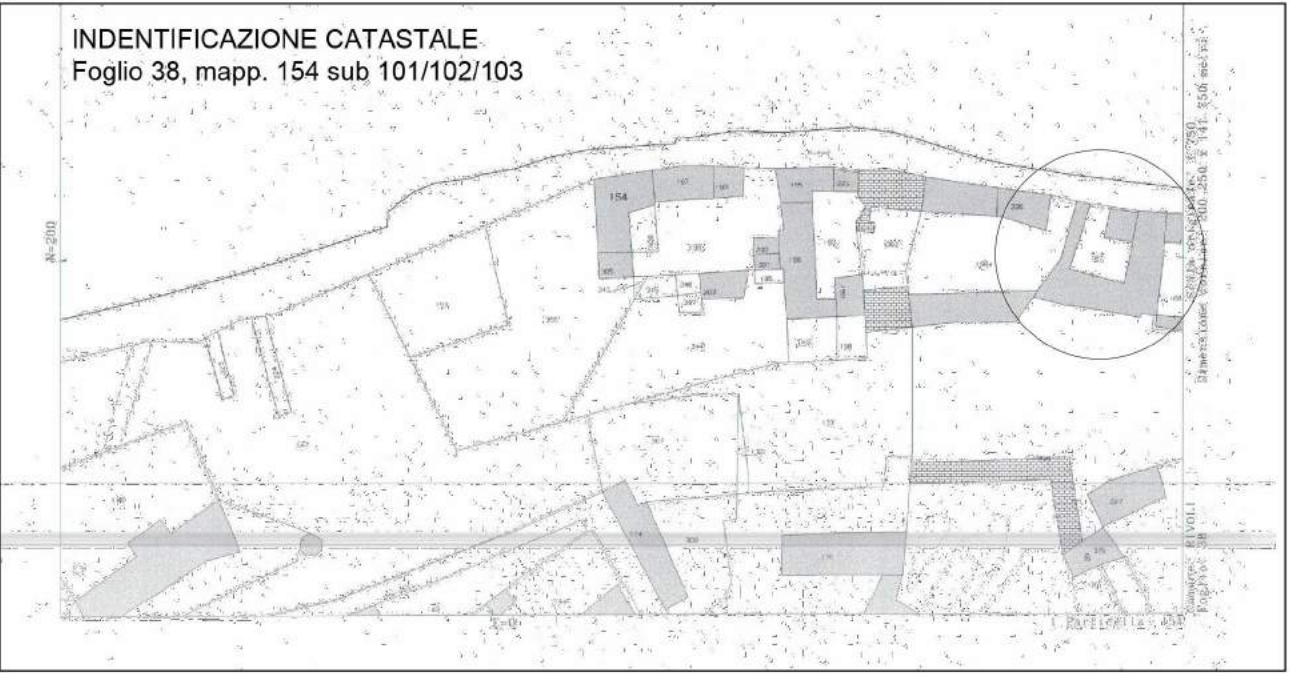
STUDIO DI ARCHITETTURA PROGETTO Architetto Silvia Rista
Via Amerigo Vespucci n.43_10129 Torino-Tel. 011.5096143-info@silviaristarchitetto.com



LEGENDA	
Confine comunale	Strade in progetto e nuovi allineamenti
AREE URBANISTICHE	
Attività agricole e relativi insediamenti	AI CS Centro Storico
Attività agricole di particolare tutela ambientale	At Fa Parco attrezzato
Attività agricole in aree boschive di pregio ambientale	Ap Faa Area attrezzata della collina
Area residenziale: IT = 0,16 mq/mq	R1 Fac Area attrezzata di interesse collettivo
Area residenziale: IT = 0,25 mq/mq	R2 IF-CAAT Centro Agro Alimentare di Torino
Area residenziale: IT = 0,33 mq/mq	R3 Fm Attrezzatura militare
Area residenziale: IT = 0,40 mq/mq	R4 Fo Attrezzatura ospedaliera
Area residenziale: IT = 0,45 mq/mq	R5 Fs Attrezzatura per l'istruzione
Area residenziale: IT = 0,50 mq/mq	R6 Far Area archeologica
Area residenziale: IT = 0,65 mq/mq	R7 I Area produttiva
Area di riqualificazione ambientale	ra I-CIM Centro Intermodale Merco
Strade prive di capacità edificatoria	st s Area per la riqualificazione ambientale di grandi infrastrutture viarie
Area per servizi prive totalmente o parzialmente di capacità edificatoria	AS



CLASSE II
Settori caratterizzati da elementi di pericolosità geologica legati al grado di attività e alla natura litologica del substrato. Per le nuove realizzazioni si dovranno seguire le prescrizioni del D.M. 11/03/88, ponendo particolare attenzione alla dissestabilità dell'area ed alla individuazione a livello esecutivo di eventuali soluzioni di mitigazione realizzabili nell'ambito del singolo lotto edificatorio o di un intorno significativo.



Ristrutturazione di tipo "A"
A
Case di originario impianto rurale esterne alle mura