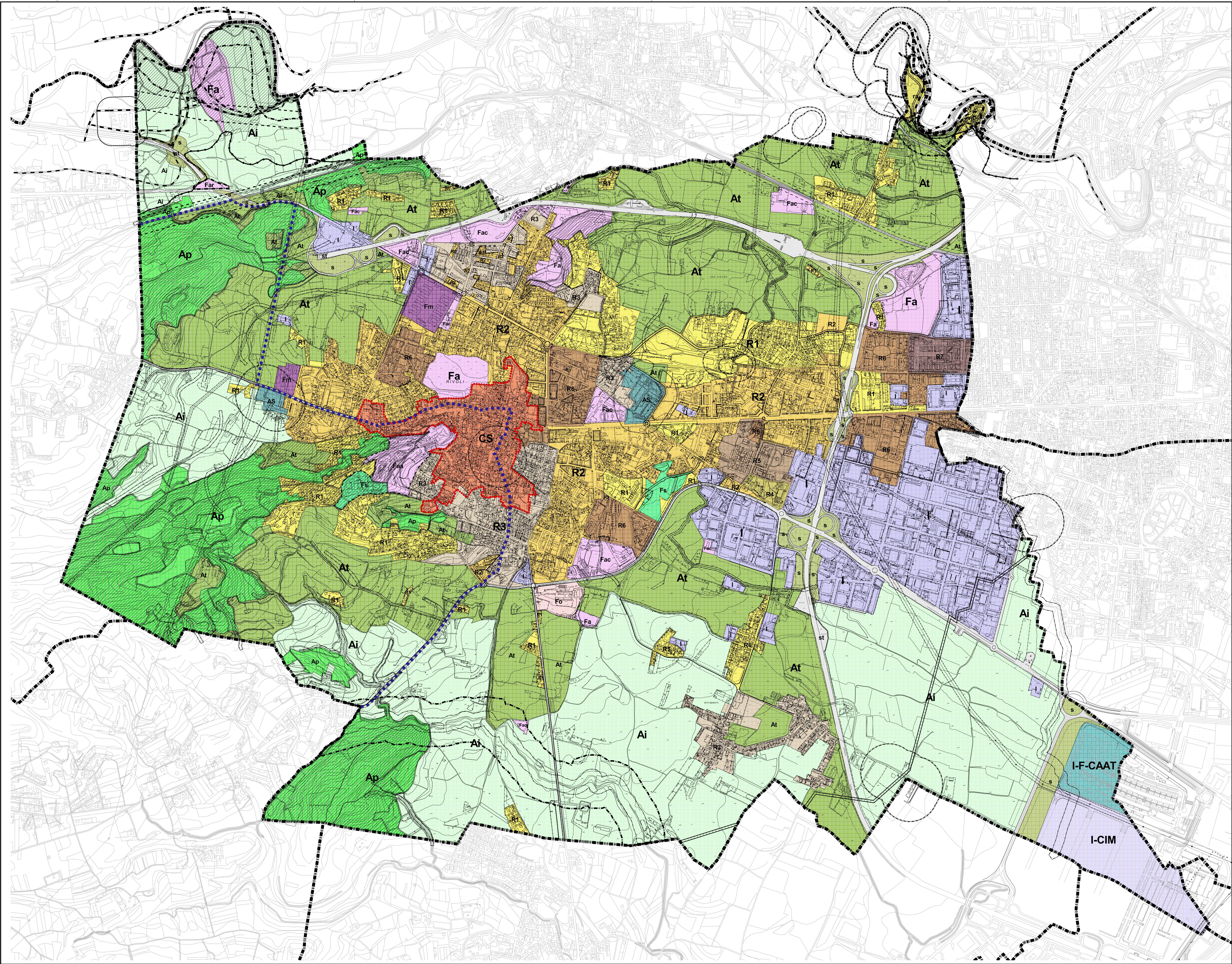




Regione Piemonte
Città Metropolitana
di Torino



Città di Rivoli

Allegato B

P R G C

piano | regolatore | generale | comunale

Variante ai sensi dell'art. 17, comma 5 - L.R. 56/77 s.m. e i.
PROGETTO DEFINITIVO
Variante 20P/2018

TAVOLE DI PIANO
C
2

Struttura generale del P.R.G.C.



Base topografica Carta Tecnica numerata della Città di Rivoli
Aggiornamento cartografico: ottobre 2012

Il Sindaco
Franco Dessì

L'Assessore all'Urbanistica
Arch. Adriano Sozza

Il Segretario generale
Dot.ssa Elisabetta Scaglino

Direzione Servizi al Territorio e Città
Il Dirigente della Direzione
Arch. Lorenzo De Cristoforo

I Progettisti

Progetto preliminare di variante art.17 comma 5 - L.R. 56/77 al PRGC denominata 20P/2018 adottato con DCC n°16 del 12/04/2018
Progetto preliminare di variante art.17 comma 5 - L.R. 56/77 al PRGC denominata 20P/2018 approvato con DCC n° 35 del 26/06/2018

LEGENDA

Confine comunale		Strade in progetto e nuovi allineamenti	
AREE URBANISTICHE			
Attività agricole e relativi insediamenti	Ai	CS	Centro Storico
Attività agricole di particolare tutela ambientale	At	Fa	Parco attrezzato
Attività agricole in aree boscate di pregio ambientale	Ap	Faa	Area attrezzata della collina
Area residenziali: IT = 0,16 mq/mq	R1	Fac	Area attrezzata di interesse collettivo
Area residenziali: IT = 0,25 mq/mq	R2	I-F-CAAT	Centro Agro Alimentare di Torino
Area residenziali: IT = 0,33 mq/mq	R3	Fm	Attrezzature militari
Area residenziali: IT = 0,40 mq/mq	R4	Fo	Attrezzature ospedaliere
Area residenziali: IT = 0,45 mq/mq	R5	Fs	Attrezzature per istruzione
Area residenziali: IT = 0,50 mq/mq	R6	Far	Area archeologica
Area residenziali: IT = 0,66 mq/mq	R7	I	Area produttiva
Area di riqualificazione ambientale	ra	I-CIM	Centro Intermodale Merci
Strade prive di capacità edificatoria	st	s	Area per la riqualificazione ambientale di grandi infrastrutture viarie
Area per servizi prive totalmente o parzialmente di capacità edificatoria	AS		
VINCOLI E FASCE DI RISPETTO			
Fascia di rispetto fluviale		Area di protezione dei pozzi di captazione di acqua potabile (D.P.R. 24/05/1988 n. 236 art. 6)	
Fascia di rispetto da corsi d'acqua e linee di deflusso (carta di sintesi)		Distanza di rispetto da elettrodi (D.P.C.M. 23/04/1992)	
Fascia fluviale del P.A.I. - Zona B di progetto (Del. n. 09 del 19/07/2007 Aut. di Bacino Po)		Fascia di rispetto da discarica rifiuti (L.R. 56/77 art. 27)	
Fascia fluviale del P.A.I. - Zona C (Del. n. 09 del 19/07/2007 Aut. di Bacino Po)		Tutela delle zone di particolare interesse ambientale (T.U. Beni culturali ed ambientali D.L. 49/09 art. 146)	
Limite di deflusso delle acque provocato dall'ipotetico crollo della diga del Monviso		Tutela della bellezza naturale e panoramica (T.U. Beni culturali ed ambientali D.L. 49/09 art. 139)	
Area di protezione rete ferroviaria ad Alta Capacità (L.R. 56/77 art. 12 c.1)		Terreno sottoposto a vincolo paesaggistico ambientale (L.R. 03/04/1989 n. 20)	
Area di protezione rete ferroviaria (D.P.R. 11/07/1980 n. 573)		Terreno sottoposto a vincolo idrogeologico (L.R. 09/08/1989 n. 20)	
Istituzione dell'area attrezzata della collina di Rivoli (L.R. 21/05/1984 n. 25)		Terreno sottoposto a vincolo cimiteriale (T.U.L.S. art. 338 - L.R. 56/77 art. 27)	
Zona vincolata ai sensi del D.M. 01/08/1985 "Giallesini"		"Servizi perpetui ed inalienabili" canale in muratura A.A.M. di Torino	
		Fascia di rispetto degli impianti di depurazione dell'acqua di fogna	
		(Depuratore SMAT Comune di Rosta)	