

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 382 del 15/12/2015

OGGETTO: VERIFICA E AGGIORNAMENTO DELLE ZONE DI PARTICOLARE RILEVANZA URBANISTICA.

L'anno **duemilaquindici**, addì **quindici** del mese di **dicembre** alle ore **09:00** in Rivoli, in una sala del Palazzo Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, della quale sono membri i Signori:

DESSI' FRANCO	SINDACO	Presente
ROLFO FRANCO PROTASIO	VICESINDACO	Presente
ZOAVO FRANCESCA	ASSESSORE	Presente
FIMIANI MASSIMO	ASSESSORE	Presente
GHERSI LAURA	ASSESSORE	Presente
SOZZA ADRIANO	ASSESSORE	Assente
AGATE MARIA KATJA	ASSESSORE	Presente
DE FRANCIA PAOLO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 7

Assenti n. 1

Dei suddetti sono assenti, al momento della trattazione del presente argomento, i Signori:

Sozza Adriano

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE SCATIGNA ELISABETTA .

OGGETTO: VERIFICA E AGGIORNAMENTO DELLE ZONE DI PARTICOLARE RILEVANZA URBANISTICA.

DELIBERAZIONE PROPOSTA DALL'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

PREMESSO CHE

Il Nuovo Codice della Strada (all'art. 7 commi 8 e 9 del D. Lgs. n. 285 del 30/4/1992), prevede che per l'istituzione di aree soggette alla sosta a pagamento debba essere riservata su parte della stessa area o su altra parte nelle immediate vicinanze una adeguata area destinata a parcheggio rispettivamente senza custodia o senza dispositivi di controllo di durata della sosta;

Tale obbligo non sussiste per le zone definite a norma dell'art. 3 "area pedonale" e "Zona a Traffico Limitato", nonché per quelle definite "A" dall'art. 2 del Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 2 aprile 1968, n. 1444, e in altre Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (ZPRU), opportunamente individuate e delimitate dalla Giunta nelle quali sussistano esigenze e condizioni particolari di traffico.

A seguito della segnalazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per tramite del Provveditorato Interregionale OO.PP., l'Amministrazione comunale di Rivoli ha provveduto a riconoscere, con propria deliberazione n. 285 del 08/09/2015, che le aree assoggettate alla sosta a pagamento esterna al Centro Storico (già Zona tipo "A" in base al D.M. 1444/68) ricadono in aree che la Giunta stessa ha riconosciuto come ZPRU.

Con il medesimo atto la Giunta demandava, inoltre, alla Direzione Servizi alla Città la predisposizione di apposita ordinanza istitutiva e confermativa della Sosta a Pagamento emessa in data 10/09/2015 (n. 455) nonché alla Direzione Servizi al Territorio la verifica della attualità delle Z.P.R.U. e la potenziale necessità di aggiornamento del Piano Urbano del Traffico (PUT).

PREMESSO INOLTRE CHE

Il comune di Rivoli ha adottato il PUT nel 2002 all'interno del quale si indicavano, tra le altre cose, le aree per i parcheggi esistenti ed in progetto definendo, inoltre, le Zone per la Sosta a pagamento (Tavola di Progetto P_03). Alcune tra queste rientrano nella perimetrazione del Centro Storico ed altre vengono già - seppur implicitamente - considerate Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica ai sensi dell'art. 7 comma 8 del Nuovo Codice della Strada, in quanto oggettivamente caratterizzate, sotto il profilo urbanistico, funzionale ed infrastrutturale, da elevata articolazione e complessità; condizione che determina conseguentemente particolari esigenze e condizioni di traffico e di sosta.

E' stato adottato un aggiornamento del PUT nell'anno 2014 (Delibera C.C. n.8 del 27/02/2014) in cui non vengono nuovamente evidenziate le aree per la sosta a pagamento in quanto considerate come una previsione già attuata e quindi, alla luce di nuove problematiche, si è scelto di approfondire la tematica relativa alla sosta su corso Francia e corso Susa in quanto ritenuta zona particolarmente critica anche in vista di possibili variazioni della viabilità (es. introduzione della corsia preferenziale) che avrebbero potuto mettere in discussione proprio l'adeguata dotazione di parcheggi nella zona.

Il Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) di Rivoli identifica il Centro Storico (cui si rifà il Decreto n. 1444/68 citato nell'art. 7 comma 8 del CDS) come area di pregio. Tale area, che vede la presenza di un numero rilevante di attività commerciali e di servizi (terziario) nonché di residenza all'interno di un tessuto urbano di pregio urbanistico ed architettonico con una scarsissima presenza di stalli di sosta sia pubblici che privati, è praticamente rimasta immutata dalla approvazione del PRGC, pertanto permangono tutti i presupposti per considerarla tale. Inoltre, di tale parte del territorio il Piano Regolatore ne prevede la salvaguardia, fisica, morfologica e funzionale senza la possibilità di interventi

significativi in termini di nuova dotazione infrastrutturale.

I “Criteri per il riconoscimento delle zone di insediamento commerciale” così come approvati nel 2011 e che riprendono il Piano del Commercio approvato nell'anno 2000 (Delibera C.C. n. 59 del 12/07/2000 e s.m. e i.) identificano Localizzazioni ed Addensamenti commerciali alcuni dei quali, oltre all'Addensamento Storico Rilevante, si sovrappongono per buona parte alle ZPRU già identificate dalla giunta con DGC 285/2015 quali (Addensamento A3 Susa ed Addensamento A4 Borgo Uriola).

CONSIDERATO CHE

Lo stesso piano del commercio identifica alcuni altri importanti attrattori (quali: mercati ed attività commerciali) proprio al confine con le ZPRU già riconosciute.

La compresenza di ulteriori fattori urbanistici di rilievo (scuole, uffici pubblici ed aree residenziali particolarmente dense) e la particolare complessità infrastrutturale e viabilistica che non consente particolari possibilità di potenziamento, fa sì che si renda opportuno integrare la delimitazione delle ZPRU già definite con aree che comprendono alcuni punti nevralgici del tessuto urbano oltre, ovviamente, che confermare quelle già esistenti. Tale integrazione mira a ricomprendere nella definizione di ZPRU parti di territorio limitrofe e con caratteristiche assimilabili a queste ultime. Analizzando il tessuto urbano, infatti, si denota una particolare omogeneità di funzioni in esso presenti e di concentrazione delle stesse.

VISTO/A

La Delibera della Giunta Comunale n. 258 del 07/09/2015, con la quale l'Amministrazione Comunale ha recepito la segnalazione del Provveditorato Interregionale OOPP ed ha ottemperato in merito.

L'Ordinanza n. 455 del 10/09/2015 con cui si istituisce la segnaletica verticale permanente sosta a pagamento, zona blu, sul territorio comunale.

L'art. 7 del D. Lgs 285 del 30/04/1992 e s.m.e i. del (Nuovo Codice della Strada) con cui si disciplina la circolazione nei centri abitati ed in particolare i commi: 8 e 9.

La competenza della Giunta Comunale attribuita dai commi 8 e 9 dell'art. 7 del D.Lgs. 285 del 30/04/1992 e s.m. e i. sull'individuazione delle Zone di Particolare Rilevanza urbanistica.

Che, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 285/92 e s.m.i. – Nuovo codice della strada e dell'art. 48 del D. Lgs 18 Agosto 2000 n° 267 e s.m.i. – T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali, l'adozione del presente atto compete alla Giunta Comunale,

SI PROPONE

pertanto, che la Giunta Comunale
DELIBERI

Di prendere atto delle considerazioni espresse in premessa approvando l'allegata planimetria con cui sostanzialmente:

- si conferma ulteriormente la delimitazione delle aree della città già considerate e definite di Particolare Rilevanza Urbanistica (ZPRU);
- si integrano le aree suddette con la delimitazione di quelle parti del territorio comunale che, per le loro peculiari caratteristiche e sostanziale omogeneità con le medesime aree di cui al comma precedente, si ritiene opportuno ricomprendere nella perimetrazione delle ZPRU.

Di dare atto che l'allegata planimetria forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di demandare ad un successivo aggiornamento del Piano Urbano del Traffico di Rivoli l'eventuale recepimento, all'interno di esso, delle integrazioni relative alla perimetrazione delle Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica.

Di dare atto che la presente deliberazione non comporta spese per l'Amministrazione Comunale.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

UF/uf

LA GIUNTA COMUNALE

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente della Direzione Servizi al Territorio e NON APPOSTO il parere di regolarità contabile della Dirigente della Direzione Servizi Economico Finanziari in quanto *“non si rilevano aspetti finanziari e/o patrimoniali”*, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.8.2000, n.267 e successive modificazioni e integrazioni;

Con voti unanimi

APPROVA

Successivamente la Giunta Comunale, con voti unanimi, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Deliberazione n. 382 del 15/12/2015

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente, ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **53** del **15.12.2015**

IL SINDACO
DESSI' FRANCO

IL SEGRETARIO GENERALE
SCATIGNA ELISABETTA

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma4 del T.U. 267/2000

Rivoli, 15/12/2015

IL SEGRETARIO GENERALE
SCATIGNA ELISABETTA



Città di Rivoli

Aggiornamento delle
***Zone di Particolare
Rilevanza Urbanistica***
(art. 2 D.Lgs 285 del 30.04.1992)

ELABORATO REDATTO DALLA
Direzioe Servizi al Territorio -
Servizio Pianificazione Territoriale
in collaborazione con la
Direzioe Servizi alla Città

Elaborato definitivo:
TAVOLA UNICA

**ZONE DI PARTICOLARE
RILEVANZA URBANISTICA
DEL COMUNE DI RIVOLI
AI SENSI DEL D.L. 285/90 e s.m.i.**
Scala 1:2.000

ALLEGATO ALLA DELIBERA

N° *DEL*

Il Dirigente della Direzione
Servizi al Territorio
Arch. Lorenzo DE CRISTOFARO

Il Responsabile del Servizio
Pianificazione Territoriale
Arch. Antonio GRAZIANI

Lo Specialista Tecnico del
Servizio Pianificazione Territoriale
Arch. Ugo FIORUCCI

LEGENDA

ZONE DI PARTICOLARE
RILEVANZA URBANISTICA

ZPRU definitiva

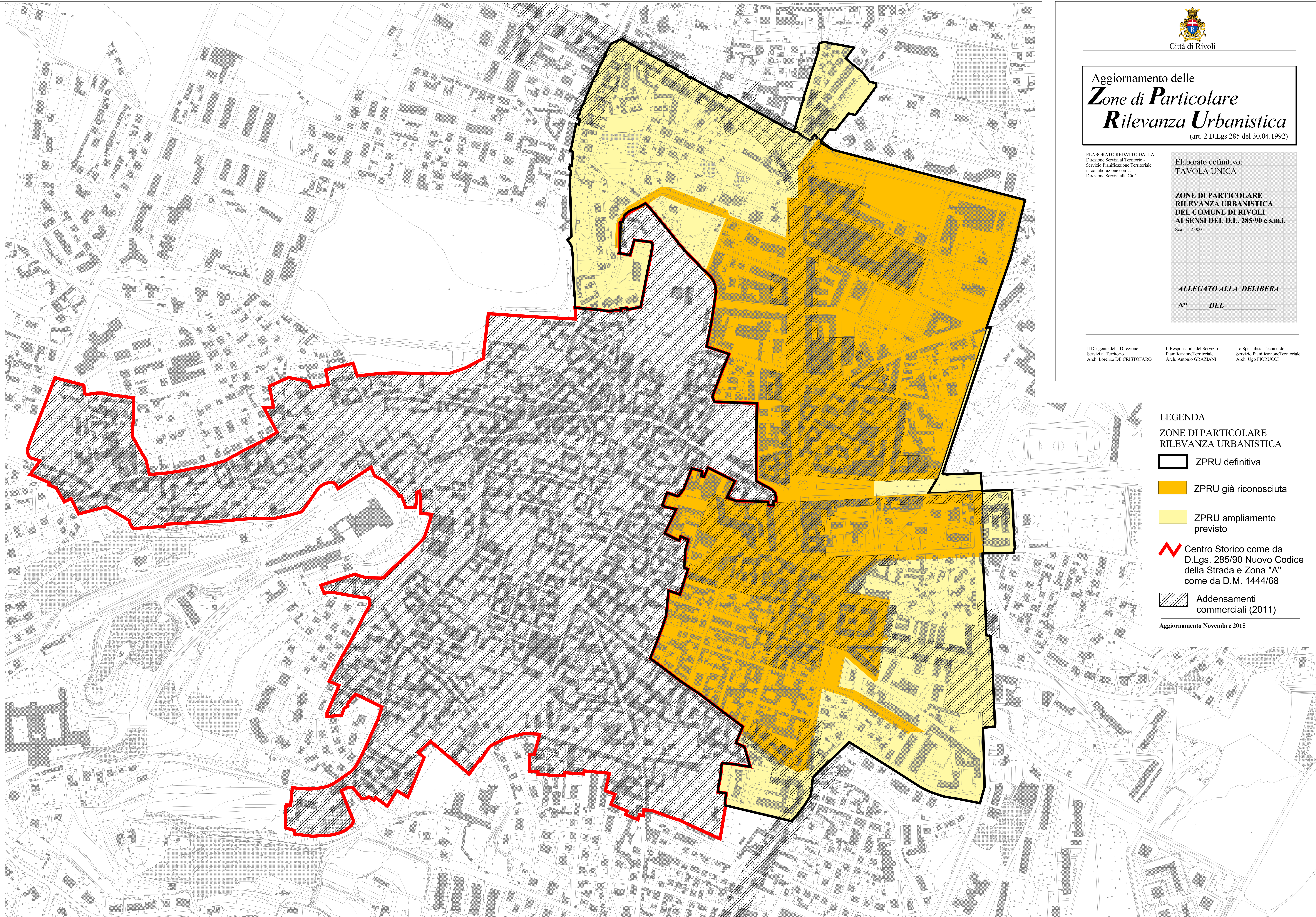
ZPRU già riconosciuta

ZPRU ampliamento
previsto

Centro Storico come da
D.Lgs. 285/90 Nuovo Codice
della Strada e Zona "A"
come da D.M. 1444/68

Addensamenti
commerciali (2011)

Aggiornamento Novembre 2015



Proposta N. 2015 / 2024
DIREZIONE SERVIZI AL TERRITORIO

OGGETTO: VERIFICA E AGGIORNAMENTO DELLE ZONE DI PARTICOLARE
RILEVANZA URBANISTICA.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *NON APPOSTO* in merito alla regolarità contabile.

Non si rilevano aspetti finanziari e/o patrimoniali

Lì, 14/12/2015

LA DIRIGENTE
CARGNINO TIZIANA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Proposta N. 2015 / 2024
DIREZIONE SERVIZI AL TERRITORIO

OGGETTO: VERIFICA E AGGIORNAMENTO DELLE ZONE DI PARTICOLARE
RILEVANZA URBANISTICA.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 11/12/2015

IL DIRIGENTE
DE CRISTOFARO LORENZO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Deliberazione di Giunta Comunale N. 382 del 15/12/2015

Certificato di Esecutività

Oggetto: VERIFICA E AGGIORNAMENTO DELLE ZONE DI PARTICOLARE RILEVANZA URBANISTICA..

Visto l'art. 134 – 3° comma – del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata in data 16/12/2015 è diventata esecutiva per decorrenza dei termini il 27/12/2015.

Città di Rivoli, \$
{documentRoot.certificato.DATA_FIRMA}

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa \$
{documentRoot.certificato.FIRMATARIO}
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 382 del 15/12/2015

**Oggetto: VERIFICA E AGGIORNAMENTO DELLE ZONE DI PARTICOLARE
RILEVANZA URBANISTICA..**

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line per 15gg. consecutivi, dal
16/12/2015 al 31/12/2015

Rivoli, 20/01/2016

SCATIGNA ELISABETTA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)